

中信建投证券股份有限公司关于 昆明市安居集团有限公司董事发生变动 的临时受托管理事务报告

债券简称：19 昆租 02

债券代码：155696.SH

受托管理人：中信建投证券股份有限公司



中信建投证券股份有限公司
CHINA SECURITIES CO.,LTD.

2024 年 1 月

重要声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》、《昆明市公共租赁住房开发建设管理有限公司 2020 年公开发行公司债券之债券受托管理协议》（以下简称“《受托管理协议》”）及其它相关信息披露文件以及昆明市安居集团有限公司（以下简称“公司”、“昆明安居”或“发行人”）出具的相关说明文件和提供的相关资料等，由受托管理人中信建投证券股份有限公司（以下简称“中信建投证券”或“受托管理人”）编制。中信建投证券编制本报告的内容及信息均来源于发行人提供的资料或说明。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜作出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为中信建投证券所作的承诺或声明。在任何情况下，未经中信建投证券书面许可，不得将本报告用作其他任何用途。

一、公司债券基本情况

截至本报告出具之日，发行人所有发行并在证券交易所、全国中小企业股份转让系统上市或转让，且在本报告出具之日未到期，并由中信建投证券作为受托管理人的债券共计 1 只，其信息披露如下：

表-公司已发行债券

序号	债券名称	债券简称	代码	起息日	到期日	债券余额 (亿元)	利率
1	昆明市公共租赁住房开发建设管理有限公司 2019 年公开发行公司债券（保障性住房）（第一期）品种二	19 昆租 02	155696.SH	2019-09-10	2026-09-10	5.00	6.45

二、人员变动的的基本情况

（一）原任职人员基本情况

根据《关于周志明同志和张宇春同志任免职的通知》（昆国资任[2019]10 号），同意张宇春不再担任发行人职工董事职务。

（二）人员变动的原因和依据

根据《昆明市安居集团有限公司 2023 年第一次职工大会决议》，选举郑忆担任发行人新一届董事会职工董事。

（三）新聘任人员的基本情况

郑忆，男，1988 年生，硕士学历。先后就职于云南冶金集团进出口物流股份有限公司、云南汇通锰业有限公司。2015 年 7 月至 2023 年 8 月，历任昆明产业开发投资有限责任公司项目投资部经理助理、项目投资部副经理、项目投资部经理、总经理助理。现任发行人党委委员、职工董事、副总经理。

（四）人员变动所需程序及其履行情况

截至本报告出具日，发行人尚未完成工商变更登记相关手续。

二、影响分析

（一）对发行人日常管理、生产经营及偿债能力的影响

上述人事变动系发行人正常人事变动，预计不会对发行人日常管理、生产经营及偿债能力造成重大不利影响。

（二）对发行人董事会、监事会决议有效性的影响

上述人事变动预计不会对发行人董事会、监事会或其他内部有权决策机构决策有效性造成重大不利影响。

（三）上述人事变动后发行人治理结构是否符合法律法规及公司章程规定

上述人事变动后，发行人治理结构符合法律法规及公司章程规定。

三、声明

中信建投证券作为本期债券的受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人职责，在获悉相关事项后，及时与发行人进行了沟通，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》的有关规定出具本临时受托管理事务报告。

中信建投证券后续将密切关注发行人关于本期债券本息偿付及其他对债券持有人有重大影响的事项，并严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》、《债券受托管理协议》等规定或约定履行债券受托管理人的职责。

特此提请投资者关注本期债券的相关风险，并请投资者对相关事项做出独立判断。

（本页以下无正文）

（本页无正文，系《中信建投证券股份有限公司关于昆明市安居集团有限公司董事发生变动的临时受托管理事务报告》之盖章页）

中信建投证券股份有限公司

2024年1月4日

