

债券代码：162657.SH  
债券代码：163617.SH  
债券代码：178384.SH  
债券代码：185187.SH  
债券代码：138652.SH

债券简称：19 藏投 01  
债券简称：20 藏投 01  
债券简称：S21 藏投 1  
债券简称：22 藏投 01  
债券简称：22 藏投 02

东方财富证券股份有限公司  
关于拉萨市城市建设投资经营有限公司党委  
书记、董事长发生变更的临时受托管理事务  
报告



（上海市徐汇区宛平南路 88 号金座 9 层）

2024 年 1 月

## 重要声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》、《上海证券交易所公司债券上市规则》、《公司债券受托管理人执业行为准则》等文件的规定、相关债券的《债券受托管理协议》的约定和拉萨市城市建设投资经营有限公司（以下简称：“发行人”或“公司”）出具的相关说明文件进行编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为东方财富证券股份有限公司（以下简称：“东方财富证券”或“受托管理人”）所作的承诺或声明。

## 一、本次债券重大事项

根据拉萨市城市建设投资经营有限公司出具的《拉萨市城市建设投资经营有限公司关于党委书记、董事长发生变更的公告》，本次重大事项的具体情况如下：

### （一）发行人人员变动的原因和依据

根据《中国共产党拉萨市委员会文件》（拉委发[2023]160号）、拉萨市人民政府国有资产监督管理委员会《关于拉萨市城市建设投资经营有限公司修订公司章程的批复》（拉国资发[2023]42号）等相关文件，旦增拉贵同志任拉萨市城市建设投资经营有限公司党委书记、董事长、法定代表人。

### （二）发行人新任职人员基本情况

旦增拉贵，男，藏族，中共党员，研究生学历。本科毕业于清华大学水利水电工程专业，研究生毕业于美国布兰迪斯大学商学院国际经济与金融专业。2006年9月-2010年7月中国农业银行西藏分行公司业务处科级干部；2010年8月-2011年5月中国农业银行西藏分行江达县支行副行长（挂职）；2011年7月-2013年6月美国布兰迪斯大学商学院国际经济与金融研究生；2013年9月-2016年6月中国民生银行拉萨分行经开区支行行长、分行公司银行部总经理；2016年6月-2023年12月拉萨平桥投资管理有限公司党委书记、董事长；2023年12月任拉萨市城市建设投资经营有限公司党委书记、董事长、法定代表人。

本次人员变动系正常工作需要，发行人已按照相关规定办理工商登记变更手续。

## 二、重大事项的影响分析

## （一）影响分析

东方财富证券作为“19 藏投 01”、“20 藏投 01”、“S21 藏投 1”、“22 藏投 01”和“22 藏投 02”的受托管理人，与发行人就上述事项进行了沟通。

截至目前，发行人各项业务均正常运转，上述事项预计不会对发行人日常管理、生产经营、财务状况及偿债能力产生重大不利影响，不会对董事会、监事会或其他内部有权决策机构决策有效性产生重大不利影响。

## （二）投资风险提示

上述发行人党委书记、董事长发生变更的事项属于《公司债券受托管理人执业行为准则》规定之重大事项。东方财富证券作为相关债券的受托管理人，为充分保障债券持有人的利益，履行债券受托管理人职责，在获悉相关事项后，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》要求出具临时受托管理事务报告。

东方财富证券后续将密切关注发行人对相关债券的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》及《受托管理协议》等规定和约定履行债券受托管理人职责。

特此提请投资者关注相关风险，请投资者对相关事宜做出独立判断。

（以下无正文）

（此页无正文，为《东方财富证券股份有限公司关于拉萨市城市建设投资经营有限公司党委书记、董事长发生变更的临时受托管理事务报告》之签章页。）

东方财富证券股份有限公司

2024年1月8日

