

证券代码：833617

证券简称：元本检测

主办券商：华福证券

浙江元本检测技术股份有限公司

关于预计 2024 年日常性关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、 日常性关联交易预计情况

(一) 预计情况

单位：元

关联交易类别	主要交易内容	预计 2024 年发生金额	2023 年与关联方实际发生金额	预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
购买原材料、燃料和动力、接受劳务	关联方浙江界合工程技术股份有限公司（以下简称“界合工程”）向公司提供建筑物结构工程设计施工咨询和培训、功能改造、加固、装修施工的劳务承包，以及建筑环保节能材料的联合开发应用和施工工艺改进专业技术服务等费用预计金额 500000 元； 关联方温州界合信息科技有限公司向公司提供检测业务和管理信息技术咨询、业务流程和检测过程信息化、软件系统平台的二次开发、网络及应用终端维护、设备与系统接口系统集成等技术服务费用预计金额 1000000 元	1,500,000	1,050,000	由于房检业务规模萎缩及市场环境突变，2023 年的业务量有所下降；并且在检测过程中智能化检测设备、信息化项目投入加大、结构检测前后的加固方法和工艺研究投入增加，因此出现了较大差异。
出售产品、商品、提供劳务				
委托关联方				

销售产品、商品				
接受关联方委托代为销售其产品、商品				
其他				
合计	-			-

（二）基本情况

（1）关联方基本情况

1、浙江界合工程技术有限公司

住所：浙江省温州市瓯海经济开发区慈凤西路 13 号三楼 301 室

法定代表人：丁军华

企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

注册资本：1050 万元

经营范围：建筑物改造技术及建筑环保节能技术的研发、转让；建筑环保节能材料、设备的研发、制造、销售(专项审批除外)；建筑装饰装修工程设计与施工；文物保护工程施工；结构补强工程专业承包；预应力工程专业承包；钢结构工程专业承包；防腐保温工程专业承包；建筑防水工程专业承包；房屋拆除(不含爆破)工程专业承包；建设工程技术咨询服务、建设工程检验检测技术服务(以上涉及资质的凭资质经营)；货物进出口。

(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

浙江界合工程技术有限公司(以下简称“界合工程”)自成立以来，建立了一支专业的工程技术服务队伍，较长期的活跃在温州市区域建筑工程市场和服务，熟悉和了解区域性建筑物环境和结构，并拥有建筑企业资质证书(资质类别及等级：特种工程(结构补强专业承包不等等级项))等专业资质证书。能充分发挥为本公司在检测工程项目区域内提供快速的建筑物工程设计技术咨询、施工人员服务、现场项目管理、新材料研究、响应速度等方面提供较专业、完整、及时的解决方案。该公司履约状况良好。

2024 年界合工程为公司提供专业的建筑物加固工程技术支持培训和咨询方案、施工服务，预计交易金额 50 万元。

2、温州界合信息科技有限公司

住所：温州市瓯海区慈凤西路 20 号第 1 栋 408 室

法定代表人：曾章海

企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

注册资本：5 万元

经营范围：网络技术的开发、咨询、服务；计算机软件开发、销售本企业开发的产品；系统集成（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

温州界合信息科技有限公司（以下简称“界合信息”）专业从事建设工程质量检测领域的信息化建设和服务业务。服务的客户包含市区内外多家检测机构和监管部门。拥有自主产权的软件产品《E-OA 建筑检测综合软件平台 V3.0》，并且在建设工程检测行业软件技术服务的强大行内业务和流程专家和 IT 技术服务人员团队，熟悉建筑、交通等工程检测领域的行业标准和检验检测要求，可以较专业、及时的为检测机构提供信息化软硬件技术服务和解决方案。该公司履约状况良好。

2024 年界合信息将为公司及分子公司各业务和管理提供的检测业务和管理信息技术咨询、业务流程和检测过程信息化开发、实验室智能化检测软硬件系统平台的开发提供技术服务，预计交易金额 100 万。

（2）关联关系

曾章海系本公司控股股东、实际控制人，持有浙江界合信息技术有限公司 66.67%的股权；持有温州界合信息科技有限公司 99.00%的股权并担任执行董事兼总经理。

二、 审议情况

（一） 表决和审议情况

2022 年 1 月 8 日，公司第三届董事会第十四次会议审议了《关于预计 2024 年度日常性关联交易的议案》。董事曾章海为交易关联方，对该议案的表决进行回避。该议案仍需提交 2024 年第一次临时股东大会审议。该议案经股东大会审议后生效。

（二） 本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

三、 定价依据及公允性

（一） 定价依据

界合工程根据我司年度预计承接的建筑房屋、桥梁、结构等检测项目所在的区域距离、项目数据、项目施工复杂程度、项目加固及改造所需的材料、技术人员、现场服务天数等具体内容双方进行询议价方式，并根据项目要求，对界合工程现场项目负责人技术能力和项目相关的工作经验情况，施工和服务人员参照市场人工天的价格上根据实际发生天数进行整体的折扣优惠。

界合信息的收费标准，是参照信息技术行业标准和公司同类软件产品服务商（如公司与超维信息签订的财务软件按照软件标准报价的 15%，以及次年年度服务费 10%）进行的公允收费；根据软件开发和维护时间，按初级 1000 元/人/天、中级 1500 元/人/天、高级 2000 元/人/天，计价收费。

（二） 交易定价的公允性

界合工程根据公司房屋鉴定委托的房屋工程二次设计加固或修缮需求，出具技术解决方案，方案费用根据单个项目实际情况合用户要求（现场施工应用的技术方案评估施工的难易度、施工效果）双方在参照市场和对比行业标准进行费用合理评估。

IT 行业标准一般为 800-2000 元（下限为初级工程师、上限为高级工程师）。公司及分子公司年度网络及客户端安全（含远程）、数据备份服务费用标准为 30000 元/年，不少于每周 1 次。现场系统集成或技术咨询服务为 300 元/人/天，响应时间不超过 2 小时。不考虑其他因素（代码的授权、二次开发难度、二次开发周期、硬件环境、运维服务等）界合信息开发成本定价也合理、公允。

综上所述，公司及分子公司与关联方进行的与日常经营相关的关联交易，属于正常的商业交易行为，遵循有偿、公平、自愿的商业原则，交易价格按市场方式确定，定价公允合理，对公司持续经营能力、损益及资产状况无不良影响，公司的独立性没有因关联交易受到不利影响，不存在损害公司和其他股东利益的情形。

四、 交易协议的签署情况及主要内容

公司与界合工程、界合信息在 2023 年合作的基础上，在 2024 年将继续加强合作。在预计的 2024 年日常性关联交易预计金额的范围內，由公司经营管理层根据公司实际需求和业务开展情况，再另行签署相关的协议，最终以实际签署的相关合同为准。

五、 关联交易的必要性及对公司的影响

一) 必要性和真实意图

界合工程深耕公司业务区域市场和服务，熟悉区域业务情况，可为公司在开展房屋安全鉴定、房屋检测前提供服务提供专业的工程施工和项目服务，首先界合工程拥有现代化的项目管理经验和专业的现场施工项目管理经验；其次界合工程可提供在房屋改造、加固、修缮、材料选择、施工服务专业队伍，再者为本公司在检测工程项目区域内提供快速响应以及项目检测前、检测后的技术沟通和现场服务，并可为公司检测项目承接前后的建筑物工程设计技术咨询、施工人员服务、现场项目管理、新材料研究、响应速度等提供较完整解决方案。

界合信息可为公司及分支机构提供专业的检测行业软件及技术服务，一是界合信息公司拥有建设工程检测行业软件技术服务的强大行内业务管理和流程专家和技术服务人员，熟悉建筑、交通、铁路工程检测领域的行业标准和检验检测要求，专业为检测机构提供信息化软硬件技术服务和解决方案。二是基于其拥有检测行业知识产权及源代码标准软件（软件著作权）的开发，其技术工程师对底层技术、代码熟悉，二次开发效率高、总体成本更低，而元本检测使用稳定成熟软件，可快速满足业务需要和扩张，低成本开展业务，同时减少基础功能的优化迭代压力。虽市场上有大量软件开发和检测行业软件公司和产品，但因软件平台授权、业务经营管理对代码的熟悉、二次开发难度等因素，导致其他软件公司的产品或服务，无论新开发或二次开发，成本代价、时间周期都更长。三是依托快速的服务响应，为公司在网络应用、系统开发、系统和终端运维、线上信息化提供“管家式”的标准服务和承诺，为公司的发展也业务扩展提供了坚实的基础，也为界合信息深入了解建设工程行业的业务模式、标准规范、经营管理、流程管理优化，定位于服务建设工程行业企业创造良好的口碑。公司相信双方的合作必将取得双赢。

上述关联交易事项，是公司业务发展及生产经营的正常所需，有利于公司持续稳定经营，促进公司发展，是合理的、必要的。

（二）关联交易对公司的影响

上述关联交易为公司日常性关联交易，系公司业务开展、项目实施、检测过程、检测技术支持、内部日常生产经营的正常所需，有利于公司持续稳定经营。公司与关联方的关

联交易行为遵循市场合理、公允原则，符合公司和全体股东利益，公司独立性没有因关联交易受到影响，对公司未来的财务状况和经营成果有积极影响。

六、 备查文件目录

《浙江元本检测技术股份有限公司第三届董事会第十四次会议决议》

浙江元本检测技术股份有限公司

董事会

2024年1月8日