

债券代码：2080071.IB

债券简称：20 永兴绿色债

债券代码：152437.SH

债券简称：G20 永兴

债券代码：167978.SH

债券简称：20 永兴 03

债券代码：177770.SH

债券简称：21 永兴 01

债券代码：194501.SH

债券简称：22 永兴 01

债券代码：182729.SH

债券简称：22 永兴 02

债券代码：252737.SH

债券简称：23 永兴 01

债券代码：253705.SH

债券简称：24 永兴 01

长兴县永兴建设开发有限公司

关于无偿划转资产的公告

根据长兴县人民政府统一部署，对各家县属国有企业进行业务板块整合，经研究决定将长兴县永兴建设开发有限公司（下文简称“发行人”或“永兴建设”）持有的长兴恒途实业有限公司（以下简称“恒途实业”）100%股权无偿划转给长兴县自然资源征收中心。

一、无偿划转资产情况

（一）标的资产情况

1、公司名称：长兴恒途实业有限公司

2、成立时间：2012 年 6 月 11 日

3、注册资本：21,000 万元

4、发行人持股比例：100%

5、主要业务的开展情况：恒途实业负责长兴县乡镇范围内的全域土地综合整治，通过土地综合整治形成的建设用地挂钩指标、耕地占补平衡指标等转让实现收益。目前，恒途实业尚处于成本投入期，实现收益较少。

6、主要财务情况：截至 2022 年末，恒途实业总资产为 65.01 亿元，占发行人合并口径的 26.01%，货币资金总额为 8.60 亿元，总负债为 35.27 亿元，占比为 24.96%，净资产为 29.75 亿元，占比为 27.37%；2022 年度，恒途实业实现营

业收入 0.19 亿元，占发行人合并口径的 1.42%，实现净利润 0.41 亿元，扣除非经常性损益后的净利润为 0.15 亿元，经营活动现金流量净额为-4.45 亿元，投资活动现金流量净额为 0 亿元，筹资活动现金流量净额为 5.96 亿元。

（二）发行人合并报表范围变更情况

本次资产划转完成后，恒途实业将不再纳入发行人合并报表范围。

截至 2023 年 9 月末，发行人为恒途实业提供保证担保余额为 2 亿元，担保到期日为 2030 年 1 月；截至 2023 年 9 月末，发行人对恒途实业的其他应收款余额为 1 亿元，后续将按照约定收回。

（三）资产受让方

本次资产划转受让方为长兴县自然资源征收中心。

二、相关决策情况

本次资产划转的相关事项已经恒途实业股东决定同意，并已完成工商变更登记。

三、影响分析

上述资产无偿划转事项旨在理顺县属国有企业管理体制，整合各自负责的业务板块，实现资源整合、优势互补。根据长兴县人民政府相关会议决定的安排，后续将会陆续将其他相应资产无偿划入发行人。

综上，上述资产无偿划转事项不会对发行人生产经营、财务状况、公司治理及偿债能力造成重大不利影响。

特此公告。

（本页以下无正文）

(本页无正文，为《长兴县永兴建设开发有限公司关于无偿划转资产的公告》)

