

江海证券

关于南京新鸿运物业管理股份有限公司的风险提示性公告

江海证券作为南京新鸿运物业管理股份有限公司的持续督导主办券商，通过持续督导，发现公司存在以下情况：

一、 风险事项基本情况

（一） 风险事项类别

序号	类别	风险事项	挂牌公司是否履行信息披露义务
1	其他	挂牌公司目前提供物业服务的南京市雨花台区明尚西苑 6 栋因电动车起火引发火灾，造成重大人员伤亡	是

（二） 风险事项情况

2024 年 2 月 23 日凌晨，新鸿运目前提供物业服务的南京市雨花台区明尚西苑 6 栋因电动车起火引发火灾，造成重大人员伤亡。

二、 对公司的影响

相关风险事项涉及影响公司持续经营能力，可能导致触发强制终止挂牌情形。

新鸿运目前正积极配合政府相关部门进行调查工作，因该事故造成重大人员伤亡，公司存在可能因此受到行政处罚的风险，该事故调查结果以相关政府部门最终公布结果为准。如公司被处以重大行政处罚，可能会对 future 持续经营造成重大不利影响。

三、 主办券商提示

主办券商将及时关注该火灾事故的进展，与新鸿运保持密切联系，关注新闻

輿情，督促公司及时履行信息披露义务，配合相关政府部门做好火灾调查相关工作。

主办券商提醒广大投资者：

请投资者充分关注上述事项及由此产生的相关风险，慎重作出投资决策，注意投资风险。

四、 备查文件目录

无

江海证券

2024年2月26日