

证券代码：839319

证券简称：华海股份

主办券商：太平洋证券

华海（北京）科技股份有限公司

关于全资二级子公司取得国有建设用地使用权

网上挂牌交易成交确认书的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、对外投资进展概述

华海（北京）科技股份有限公司（以下简称“公司”）于 2021 年 12 月 30 日、2022 年 1 月 14 日分别召开第二届董事会第十七次会议、2022 年第一次临时股东大会，审议通过《关于〈华海（北京）科技股份有限公司 2021 年第一次股票定向发行说明书〉的议案》，同意二级子公司揭阳华海气体有限公司（以下简称“二级子公司”）粤东 LNG 冷能空分项目购买土地使用权，同意上述交易使用募集资金。具体内容详见公司于 2021 年 12 月 30 日在全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）上披露的《华海（北京）科技股份有限公司 2021 年第一次股票定向发行公告》（公告编号：2021-038）。

公司于 2024 年 2 月 27 日在揭阳市公共资源交易中心，通过揭阳市土地和矿业权网上交易系统组织的国有建设用地使用权公开挂牌出让活动中，竞得惠来县临港产业园范围内，编号为 HL202327 号地块的国有建设用地使用权，并取得《成交确认书》。

二、成交确认书主要内容

（一）确认主体

出让人：惠来县自然资源局

竞得人：揭阳华海气体有限公司

（二）主要内容

1、该地块编号 HL202327 位于前瞻沟疏经联社，惠来县临港产业园范围内，LGB-03-01-01 地块以南、LGB-0301-03 地块以北；成交总价为人民币 2,140 万元。

2、竞得人须在签订确认书之后按出让人惠自然资告[2024]1 号公告规定在签订《成交确认书》之日起，须在 10 个工作日内与出让人签订该地块的《国有建设用地使用权出让合同》。

3、逾期不签订《国有建设用地使用权出让合同》的，《成交确认书》失效，出让人可取消竞得人竞得资格并有权重新组织挂牌出让。

三、本次竞得土地使用权对公司的影响

本次成功竞得土地使用权符合公司经营发展需要，符合国家相关的产业政策以及公司整体战略发展方向，具有良好的市场发展前景和经济效益。本次竞得土地用于粤东 LNG 冷能空分项目用地，该项目的实施有利于强化公司业务布局，符合公司发展战略和长远规划，有助于提升公司核心竞争力和盈利水平。

公司本次竞得土地使用权，不会对公司的正常生产及经营产生不利影响，不存在损害公司及股东利益的情形。

后续公司会根据土地取得进展及时履行信息披露义务。

四、备查文件目录

《惠来县国有建设用地使用权网上挂牌交易成交确认书》

《惠自然资告[2024]1 号公告》

华海（北京）科技股份有限公司

董事会

2024 年 2 月 28 日