

债券代码: 151766.SH

债券简称: 19 宝龙 02

债券代码: 149194.SZ

债券简称: 20 宝龙 04

债券代码: 175613.SH

债券简称: 21 宝龙 01

债券代码: 175995.SH

债券简称: 21 宝龙 02

债券代码: 188204.SH

债券简称: 21 宝龙 03

上海宝龙实业发展（集团）有限公司 关于其他债务相关事项的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

根据《上海宝龙实业发展(集团)有限公司 2020 年度第一期中期票据未按期足额支付本息的公告》，截至 2024 年 2 月 27 日，上海宝龙实业发展(集团)有限公司（以下简称“公司”、“发行人”）未能按期足额偿付“20 宝龙 MTN001”应于 2024 年 2 月 27 日偿付本期债券本金 3,500 万元以及该部分本金自 2023 年 8 月 27 日至 2024 年 2 月 26 日期间对应利息。

一、“20 宝龙 MTN001”未能按期足额兑付本息

根据《关于上海宝龙实业发展(集团)有限公司2020年度第一期中期票据2023年第二次持有人会议决议的公告》及《关于上海宝龙实业发展(集团)有限公司2020年度第一期中期票据要素变更的公告》，上海宝龙实业发展(集团)有限公司2020年度第一期中期票据(债券简称:20宝龙MTN001,债券代码:102001657.IB)应于2024年2月27日偿付本期债券本金3,500万元以及该部分本金自2023年8月27日至2024年2月26日期间对应利息。截至2024年2月27日,公司未能按期足额偿付上述本息。

受宏观经济环境、房地产行业政策调控、公司销售情况大幅下滑叠加影响,公司当前面临阶段性现金流匹配问题,因此“20宝龙MTN001”本次债券分期本息未能按期足额兑付。

二、 影响分析及应对措施

目前,公司正在全力推进展期、债券置换计划,后续将与“20 宝龙 MTN001”持有人积极沟通债务解决方案,力争与持有人就剩余债券本息兑付事宜达成可行方案。

公司在沪深交易所存续的全部债券已豁免加速清偿条款和交叉违约条款,“20 宝龙 MTN001”未按期足额支付本息不会触发本公司交易所存续债券的交叉违约或加速到期事项。

三、 后续安排

截至本公告披露日,公司经营业务正常推进,积极提升销售和回款,有序安排各项融资和还款工作,积极保障投资者权益。本公司将严格依据相关规则,对重大事项履行信息披露义务。

特此公告。

（本页无正文，为《上海宝龙实业发展（集团）有限公司关于其他债务相关事项的公告》之盖章页）

上海宝龙实业发展（集团）有限公司
2024年2月27日

