

中证鹏元资信评估股份有限公司

中证鹏元公告【2024】116号

中证鹏元关于关注普洱市思茅国拓资产经营有限公司股权划转事项的公告

中证鹏元资信评估股份有限公司（以下简称“中证鹏元”）对普洱市思茅国拓资产经营有限公司（以下简称“公司”）及其发行的下述债券开展评级：

债券简称	上一次评级时间	上一次评级结果		
		主体等级	债项等级	评级展望
19 普洱思茅债 01/PR 普洱 01	2023 年 6 月 26 日	AA	AA	稳定

根据公司于 2024 年 2 月 22 日披露的《普洱市思茅国拓资产经营有限公司关于股权划转的公告》，公司将其持有的云南三木木业有限公司（以下简称“云南三木”）和普洱市思茅区万掌山林场（以下简称“万掌山林场”）100%股权无偿划转至普洱市思茅区国有资产投资经营（集团）有限公司，普洱市思茅区人民政府国有资产监督管理委员会将其持有的普洱市思茅公路投资开发有限公司（以下简称“公路公司”）100%股权无偿划转至公司。截至本公告披露之日，上述股权划转均已完成工商变更登记。

公司无偿划出的云南三木和万掌山林场主要从事原木销售、造林和绿化等林木工程业务，2022 年末两家子公司的净资产合计 1.77 亿元，占公司合并报表净资产的 4.83%，2022 年两家子公司实现的林木工程收入合计 0.63 亿元，占公司合并报表营业收入的 14.77%。公司

无偿划入的公路公司主要从事思茅区内的公路规划、设计、投资开发与运营业务，2022 年末公路公司净资产规模为 6.20 亿元，占公司合并报表净资产的 16.84%，2022 年公路公司未实现营业收入。

单位：亿元

公司名称	划转类型	净资产	净资产占比	营业收入	收入占比
云南三木	划出	1.45	3.95%	0.38	8.89%
万掌山林场	划出	0.32	0.88%	0.25	5.88%
公路公司	划入	6.20	16.84%	0.00	0.00%

注：表中财务数据均为 2022 年度/末数据。
资料来源：《普洱市思茅国拓资产经营有限公司关于股权划转的公告》，中证鹏元整理

中证鹏元认为，上述股权划转事项减少了公司的林木工程收入，同时一定程度上增加了公司的净资产规模，整体对公司核心资产及主营业务板块影响有限，公司仍是普洱市思茅区主要的基础设施建设和投融资主体。预计上述事项不会对公司生产经营、财务状况和偿债能力产生重大不利影响，但需关注划入的公路公司资产质量及未来业务运营情况，中证鹏元将持续跟踪以上事项对公司主体信用等级、评级展望以及“19 普洱思茅债 01/PR 普洱 01”信用等级可能产生的影响。

特此公告。

中证鹏元资信评估股份有限公司
二〇二四年三月一日