

证券代码：831465

证券简称：广佳建设

主办券商：国投证券

北京广佳建设股份有限公司重大诉讼公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、本次诉讼事项受理的基本情况及相关最新进展

- (一) 挂牌公司所处的当事人地位：被告
- (二) 收到应诉通知书的日期：2024年3月8日
- (三) 诉讼受理日期：2024年3月8日
- (四) 受理法院的名称：河南省郑州高新技术产业开发区人民法院
- (五) 反诉情况：无
- (六) 本案件的最新进展：

2024年3月8日，公司收到河南省郑州高新技术产业开发区人民法院传票，案号为(2024)豫0191民初2543号，开庭日期为2024年3月27日。

二、本次诉讼事项的基本情况

(一) 当事人基本信息

1、原告

姓名或名称：北京京川鸿德建筑劳务有限公司
法定代表人：杨小兰
与挂牌公司的关系：无

2、被告

姓名或名称：北京广佳建设股份有限公司
法定代表人：唐华雄

与挂牌公司的关系：原告为挂牌公司

3、被告

姓名或名称：郑州展腾置业有限公司

法定代表人：张学刚

与挂牌公司的关系：无

(二) 案件事实及纠纷起因：

2023年8月，北京广佳建设股份有限公司（以下简称“广佳公司”）与郑州展腾置业有限公司（以下简称“展腾公司”）签订了《郑州市保利珑樾居项目1#~6#户内及公区精装修工程承包合同》，约定展腾公司将位于郑州市郑东新区龙湖内环北路北、龙运路西，保利珑樾居项目1#~6#户内及公区精装修工程发包给广佳公司。

2023年9月18日，广佳公司与北京京川鸿德建筑劳务有限公司（以下简称“京川公司”）签订《劳务分包合同》，约定由广佳公司将郑州璞岸项目一标段公区及室内装修总包工程中的劳务分包给京川公司，在合同履行过程中双方产生了争议。

(三) 诉讼请求和理由

1、请求判令北京广佳建设股份有限公司向原告支付工程款 3,068,550.22元及利息（利息以 3,068,550.22 元为基数，按全国银行间同业拆借中心公布的同期贷款市场报价利率(LPR)计，自 2024 年 1 月 20 日起计算至全部付清之日止）；

2、请求判令北京广佳建设股份有限公司向原告返还工程保证金 500,000.00 元；

3、请求判令郑州展腾置业有限公司对北京广佳建设股份有限公司上述债务承担连带责任；

以上诉请金额暂合计为:3,568,550.22 元。

4、本案案件受理费、保全费等诉讼费用由二被告负担。

三、本次诉讼事项对公司的影响及公司应对措施

(一) 对公司经营方面产生的影响：

截至本公告披露日，本次诉讼事项未对公司经营方面产生重大影响。公司将根据本案后续进展情况，及时履行信息披露义务。

(二) 对公司财务方面产生的影响：

本诉讼案件将于 2024 年 3 月 27 日开庭审理，暂时无法预计本次诉讼对公司财务方面产生的影响。

(三) 公司采取的应对措施：

公司将积极开展应诉，并及时履行信息披露义务。

四、其他应说明的事项

无

五、备查文件目录

河南省郑州高新技术产业开发区人民法院传票(2024)豫 0191 民初 2543 号

北京广佳建设股份有限公司

董事会

2024 年 3 月 12 日