

建信中关村产业园封闭式基础设施证券投资基金

关于原始权益人及其控股股东

基金份额增持进展的公告

一、公募REITs基本信息

| | |
|----------------|--|
| 公募 REITs 名称 | 建信中关村产业园封闭式基础设施证券投资基金 |
| 公募 REITs 简称 | 建信中关村 REIT |
| 公募 REITs 代码 | 508099 |
| 公募 REITs 合同生效日 | 2021 年 12 月 3 日 |
| 基金管理人名称 | 建信基金管理有限责任公司 |
| 基金托管人名称 | 交通银行股份有限公司 |
| 公告依据 | 《中华人民共和国证券投资基金法》及配套法规、《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》、《上海证券交易所公开募集基础设施证券投资基金（REITs）业务办法（试行）》、《上海证券交易所公开募集基础设施证券投资基金（REITs）规则适用指引第 5 号——临时报告（试行）》等有关规定以及《建信中关村产业园封闭式基础设施证券投资基金基金合同》、《建信中关村产业园封闭式基础设施证券投资基金招募说明书》及其更新 |

二、关于原始权益人及其控股股东增持计划的主要内容

基金管理人于2023年11月7日发布了《建信中关村产业园封闭式基础设施证券投资基金关于原始权益人及其控股股东基金份额增持计划的公告》，本基金原始权益人及其控股股东自2023年11月6日起，不晚于2024年6月30日前（含法律、法规及上海证券交易所业务规则等有关规定不准增持的期间），在遵守中国证监会和上海证券交易所的相关规定前提下，通过二级市场买入方式增持本基金基金份额，累计增持金额合计不超过20,000万元。

三、原始权益人及其控股股东增持计划实施进展及权益变动情况

本基金管理人于2024年3月11日收到原始权益人控股股东中关村发展集团股份有限公司（以下简称“中发展集团”）和原始权益人北京中关村软件园发展有限责任公司（以下简称“软件园公司”）关于其增持本基金基金份额变动情况的

通知，现将本次权益变动情况公告如下：

2024年2月8日至2024年3月11日，中发展集团和软件园公司（以下简称“增持主体”）通过上海证券交易所交易系统以集中竞价交易方式增持本基金基金份额合计9,659,875份，占本基金已发行份额总数的1.07%。其中中发展集团增持本基金基金份额482.99万份，占本基金已发行份额总数的0.54%；软件园公司增持本基金基金份额483.00万份，占本基金已发行份额总数的0.54%。

原始权益人及其控股股东将按照2023年11月7日发布的增持计划继续增持本基金基金份额，并承诺本次增持的基金份额在本次增持计划实施期间及增持计划实施期间届满后6个月内不会通过大宗、协议转让或竞价交易等方式进行减持，减持行为将严格遵循相关规则要求。

四、本次权益变动前后，原始权益人及其控股股东持有本基金份额的情况

上述交易实施前，增持主体合计持有本基金基金份额31,846.00万份，占本基金已发行份额总数的35.38%。其中中发展集团持有本基金基金份额309,260,067份，持有份额比例为34.36%；软件园公司持有本基金基金份额9,199,981份，持有份额比例为1.02%。

上述交易实施后，增持主体合计持有本基金基金份额32,811.99万份，占本基金已发行份额总数的36.46%。其中中发展集团持有本基金基金份额314,089,986份，持有份额比例为34.90%；软件园公司持有本基金基金份额14,029,937份，持有份额比例为1.56%。

五、风险提示

基金管理人承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产，但不保证基金一定盈利，也不保证最低收益。基金的过往业绩及其净值高低并不预示其未来业绩表现。基金管理人提醒投资者基金投资的“买者自负”原则，在做出投资决策后，基金运营状况与基金净值变化引致的投资风险，由投资者自行承担。投资者投资于本基金时应认真阅读本基金的基金合同、招募说明书及其更新、基金产品资料概要等法律文件，全面认识本基金的风险收益特征和产品特征，自主、谨慎做出投资决策。敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

建信基金管理有限责任公司

2024年3月13日