

中交房地产集团有限公司

关于“21 交房 01”公司债券回售实施结果公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

- 回售金额: 1,630,000,000.00 元
- 注销金额: 1,630,000,000.00 元

一、本期债券回售登记情况

- 1、债券代码: 175944.SH
- 2、债券简称: 21 交房 01
- 3、回售登记期: 2024 年 3 月 8 日至 2024 年 3 月 12 日
- 4、回售价格: 面值 100 元人民币。以一手为一个回售单位, 即回售数量必须是一手的整数倍 (一手为 10 张)
- 5、回售有效登记数量 (手): 1,630,000
- 6、回售金额 (元): 1,630,000,000.00 元
- 7、回售资金兑付日: 2024 年 4 月 6 日 (如遇法定节假日或休息日, 则顺延至其后的第 1 个交易日; 顺延期间兑付款不另计利息), 本期债券实际回售资金兑付日为 2024 年 4 月 8 日

二、本期债券回售实施结果

根据《中交房地产集团有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券 (第一期) 募集说明书》中设定的回售条款, “21 交房 01” 债券持有人于回售登

记期（2024年3月8日至2024年3月12日）内对其所持有的全部或部分“21交房01”登记回售，回售价格为债券票面金额（100元/张）。根据中国证券登记结算有限责任公司上海分公司对本期债券回售情况的统计，“21交房01”（债券代码：175944.SH）回售有效期登记数量为1,630,000手，回售金额为1,630,000,000.00元。

三、本期债券转售安排

根据《回售实施公告》，发行人不可对回售债券进行转售。

四、相关机构及联系方式

1、发行人：中交房地产集团有限公司

联系地址：北京市西城区德外大街5号2号楼八-九层

联系人：梅瑰、徐开元、杨向南

联系电话：021-82243685

2、债券受托管理人：中信证券股份有限公司

联系地址：北京市朝阳区亮马桥路48号中信证券大厦22层

联系人：王艳艳、朱军、邸竞之、张继中

联系电话：010-60833585、010-60833367

3、托管人：中国证券登记结算有限责任公司上海分公司

联系地址：上海市浦东新区杨高南路188号

联系人：曹伊楠

联系电话：021-68606251

特此公告。

(本页无正文，为《中交房地产集团有限公司关于“21 交房 01”公司债券回售实施结果公告》之盖章页)

中交房地产集团有限公司

2024 年 3 月 14 日

