

维业建设集团股份有限公司

关于累计诉讼、仲裁情况的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

维业建设集团股份有限公司（以下简称“公司”或“维业股份”）根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》有关规定，对公司及控股子公司连续十二个月累计涉及诉讼、仲裁事项进行了统计，现将有关情况公告如下：

一、累计诉讼、仲裁事项的基本情况

根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》有关规定，公司对发生的诉讼、仲裁事项采取连续十二个月累计计算的原则，已达到重大诉讼、仲裁事项的相关披露标准。已经按照有关规定履行披露义务的，不再纳入累计计算范围。具体内容详见公司于2023年9月22日披露在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上的《关于累计诉讼、仲裁情况的公告》（公告编号：2023-064）及相关公告。

自2023年9月23日至本公告披露日，公司及控股子公司累计诉讼、仲裁事项涉案金额合计约8,826.88万元，占公司最近一期经审计净资产的11.26%。累计诉讼、仲裁案件具体情况详见附表。

二、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

公司及子公司不存在其他应披露而未披露的诉讼、仲裁事项。

三、本次公告的诉讼、仲裁事项对公司本期利润或期后利润的可能影响

对于公司及子公司作为起诉方涉及的诉讼、仲裁案件，公司将积极通过采取诉讼等法律手段加强应收账款回收等工作，确保经营活动的正常开展，积极促进公司经营业绩的达成；对于公司及子公司作为被起诉方涉及的诉讼、仲裁案件，公司将积极应诉，妥善处理，依法保护公司、业务相关方及广大投资者的合法权益。

鉴于部分案件尚未开庭审理或尚未结案，其对公司本期利润或期后利润的影响存在不确定性，公司将依据会计准则的要求和届时的实际情况进行相应的会计处理。同时公司将密切关注案件后续进展，积极采取相关措施维护公司和股东利益。

公司将依照《深圳证券交易所创业板股票上市规则》的有关要求，及时履行信息披露义务，敬请各位投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

维业建设集团股份有限公司

董 事 会

二〇二四年三月二十日

附表一：连续十二个月内公司及全资、控股子公司作为原告起诉或申请人提起仲裁所涉及的诉讼、仲裁案件情况

编号	案件编号	原告	被告	受理法院	所涉事项	案由	案件进展/ 判决结果	收到时间	金额 (万元)
1	西仲字第 3776号	维业股份	西安恒生科技股份 有限公司	西安仲裁委	兰基中心(原项目名称创意时代 中心)写字楼装修工程	以房抵债型 合同纠纷	已立案,待开 庭	2023/10/10	2,544.5
涉案标的金额小计									2,544.5

注：其他小额诉讼案件共 5 件，合计 497.18 万元，均为单笔涉案金额 200 万元以下案件。

附表二：连续十二个月内公司及全资、控股子公司作为被告被起诉或被申请人被提起仲裁所涉及的诉讼、仲裁案件情况

编号	案件编号	原告	被告	受理法院	所涉事项	案由	案件进展/ 判决结果	收到时间	金额 (万元)
1	(2023)云0102财保812号	云南恒达混凝土有限公司	建泰建设有限公司	云南省昆明市五华区人民法院	云大附中项目	买卖合同纠纷(混凝土)	五华区人民法院《民事裁定书》，裁定支持建泰提出的管辖权异议申请，移送至昆明市西山区人民法院管辖	2023/10/26	873
2	(2023)粤0306民初36658号	冯小玉、陈勇华、陈青华、唐开秀	深圳市方森园林花卉有限公司、 维业股份 、何金城、温秀南	深圳市宝安区人民法院	凤凰里二期项目营销中心园林景观工程	生命权、身体权、健康权纠纷	已开庭，待判决	2023/11/1	214.7
3	(2024)粤0402民初1149号	李益贤	林永正、 珠海华发景龙建设有限公司 、北京特恒达装饰工程有限公司	珠海市香洲区人民法院	名流置业商住小区三期(华发新天地)公寓公区装修工程	合伙合同纠纷	一审待开庭，未结案	2024/2/28	226.22
4	(2024)粤0402民初3115号	新会区崖门镇桂森建材经营部	建泰建设有限公司	珠海市香洲区人民法院	香洲区南屏白沙头保障房项目	买卖合同纠纷	一审未开庭，正在协商撤诉事宜	2024/2/29	300.6
5	(2024)粤1521民初779号	广东华成峰投资有限公司	维业股份	广东省海丰县人民法院	海丰第一城(二期)商业综合体裙房幕墙及采光顶施工	建设工程施工合同纠纷	已立案，待开庭	2024/3/14	912.9
涉案标的金额小计									2,527.42

注：其他小额诉讼案件共148件，合计3,257.78万元，均为单笔涉案金额200万元以下案件。