

证券代码：002591 证券简称：恒大高新 公告编号：2024-005

江西恒大高新技术股份有限公司 关于申请银行授信及担保事项的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

江西恒大高新技术股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年3月20日召开的第六届董事会第四次临时会议审议通过了《关于申请银行授信及担保事项的议案》。现就相关事宜公告如下：

一、综合授信及担保情况概述

根据公司经营发展的需要，为保证公司、全资子公司江西恒大声学技术工程有限公司（以下简称“恒大声学”）、江西恒大高新科技有限公司（以下简称“恒大高科”）及江西恒大新能源科技有限公司（以下简称“恒大新能源”）的现金流充足，同意公司、恒大声学、恒大高科、恒大新能源向下列合作银行申请总额为50,500万元的综合授信，具体授信银行及担保情况如下：

- 公司向中国工商银行南昌市青山湖支行申请综合授信3,500万元，贷款方式为信用借款，期限1年；
- 公司向中信银行南昌分行申请综合授信5,000万元，贷款方式为信用及质押借款，期限1年；
- 公司向中国建设银行南昌分行申请综合授信5,000万元，贷款方式为信用借款，期限1年；
- 公司向兴业银行南昌分行申请综合授信5,000万元，贷款方式为信用借款，期限1年；
- 公司向广发银行南昌分行申请综合授信8,000万元，贷款方式为信用借款，期限1年；
- 公司向光大银行南昌东湖支行申请综合授信10,000万元，贷款方式为抵押借款，期限1年；

7、公司向九江银行南昌分行申请综合授信 2,000 万元，贷款方式为信用及质押借款，期限 1 年；

8、公司向浙商银行南昌分行申请综合授信 1,500 万元，贷款方式为信用借款，期限 1 年；

9、公司向北京银行南昌分行申请综合授信 2,000 万元，贷款方式为信用借款，期限 1 年；

10、恒大声学向北京银行南昌分行申请综合授信 1,000 万元，贷款方式为保证借款，由公司提供连带责任保证担保，期限 1 年；

11、公司向南昌农商银行叠山支行申请综合授信 2,000 万元，贷款方式为信用借款，期限 3 年；

12、恒大高科向南昌农商银行叠山支行申请综合授信 500 万元，贷款方式为保证借款，由公司提供连带责任保证担保，期限 3 年；

13、恒大声学向南昌农商银行叠山支行申请综合授信 500 万元，贷款方式为保证借款，由公司提供连带责任保证担保，期限 3 年；

14、恒大新能源向南昌农商银行叠山支行申请综合授信 500 万元，贷款方式为保证借款，由公司提供连带责任保证担保，期限 3 年；

15、恒大高科向江西银行南昌高新支行申请综合授信 1,000 万元，贷款方式为保证借款，由公司提供连带责任保证担保，期限 1 年；

16、恒大声学向江西银行南昌高新支行申请综合授信 1,000 万元，贷款方式为保证借款，由公司提供连带责任保证担保，期限 1 年；

17、恒大声学向中国银行南昌市高新支行申请综合授信 1,000 万元，贷款方式为保证借款，由公司提供连带责任保证担保，期限 1 年；

18、恒大声学向交通银行江西省分行申请综合授信 1,000 万元，贷款方式为保证借款，由公司提供连带责任保证担保，期限 1 年；

以上授信仅为申请授信金额，最终以相关银行实际审批的授信额度及授信品种为准，具体使用金额将视公司运营资金的实际需求确定，决议有效期与银行授信期一致，担保期限以实际签订的担保合同为准。公司董事会授权董事长朱星河先生代表公司签署上述授信及担保额度内的有关授信合同、担保合同等合法文件。

截止 2023 年 9 月 30 日，恒大声学资产负债率为 42.15%，恒大高科资产负债率为 50.79%，恒大新能源资产负债率为 53.95%。本次事项在董事会审批权限

范围内，无需提交股东大会审议。

二、被担保人基本情况

（一）江西恒大声学技术工程有限公司基本情况

- 1、公司名称：江西恒大声学技术工程有限公司
- 2、注册地址：江西省南昌经济技术开发区枫林大道
- 3、设立时间：2006年12月25日
- 4、注册资本：6,500万元
- 5、法定代表人：胡恩雪
- 6、公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
- 7、统一社会信用代码：913601007969590729
- 8、经营范围：噪音污染防治，建筑声学材料及产品的生产销售，综合技术服务，工程施工，装饰工程、钢结构工程；音响灯光工程的设计、施工，机械非标产品、仪器仪表、微电子产品设计、加工、安装，环保材料、建筑装饰材料、金属材料、机电产品、五金交电、化工产品（危险化学品除外）、百货的批发、零售；各类工程建设活动；园林绿化工程施工（以上项目依法需经批准的项目，需经相关部门批准后方可开展经营活动）
- 9、与本公司关系：系公司全资子公司，公司持有其100%股权。
- 10、恒大声学最近一年又一期的财务数据如下：

截止2022年12月31日，恒大声学总资产11,567.88万元，所有者权益6,351.19万元，2022年度实现营业收入7,077.76万元，净利润162.17万元。
(以上数据经过审计)

截止2023年09月30日，恒大声学总资产10,170.95万元，所有者权益5,883.69万元，2023年1-9月实现营业收入64.91万元，净利润-467.51万元。
(以上数据未经审计)

（二）江西恒大高新科技有限公司基本情况

- 1、公司名称：江西恒大高新科技有限公司
- 2、注册地址：江西省南昌市南昌高新技术产业开发区金庐北路88号恒大行政大楼第二层
- 3、设立时间：2017年09月01日
- 4、注册资本：5,000万元

5、法定代表人：淦家铨

6、公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

7、统一社会信用代码：91360106MA368EKG8R

8、经营范围：工业设备特种防护及表面工程、硬面技术服务（凭资质证经营）；金属焊接、金属热喷涂、工业自动化成套控制系统的技术开发与技术服务；节能环保工程；防腐防磨保温工程；水性涂料制造；国内贸易；自营或代理各类商品和技术的进出口业务；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、消毒服务；减振降噪设备制造；噪声与振动控制服务；船舶改装；船舶修理；船用配套设备制造；环境保护专用设备制造；海水淡化处理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

9、与本公司关系：系公司全资子公司，公司持有其 100% 股权。

10、恒大高科最近一年又一期的财务数据如下：

截止 2022 年 12 月 31 日，恒大高科总资产 7,448.96 万元，所有者权益 3,281.95 万元，2022 年度实现营业收入 2,075.70 万元，净利润-702.80 万元。

（以上数据经过审计）

截止 2023 年 09 月 30 日，恒大高科总资产 5,055.41 万元，所有者权益 2,487.99 万元，2023 年 1-9 月实现营业收入 2,786.35 万元，净利润 -793.97 万元。（以上数据未经审计）

（三）江西恒大新能源科技有限公司基本情况

1、公司名称：江西恒大新能源科技有限公司

2、统一社会信用代码：913601065965454141

3、公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

4、注册资本：2,500 万元

5、法定代表人：周建

6、营业期限：2012 年 06 月 07 日至无固定期限

7、注册地址：江西省南昌市高新技术产业开发区高新区金庐北路 88 号三楼

8、经营范围：能源技术开发、技术咨询；节能环保项目的技术开发、技术服务、技术咨询、技术转让；环保工程；可再生资源发电、发热的技术服务；对外投资（金融、证券、期货、保险除外）；机电设备、配件的销售。（以上项目

国家有专项规定的除外)

9、与本公司关系：系公司全资子公司，公司持有其 100%股权。

10、恒大新能源最近一年又一期的财务数据如下：

截止 2022 年 12 月 31 日，恒大新能源总资产 2,164.56 万元，所有者权益 1,039.83 万元，2022 年度实现营业收入 129.46 万元，净利润 384.72 万元。

(以上数据经过审计)

截止 2023 年 09 月 30 日，恒大新能源总资产 2,658.82 万元，所有者权益 1,224.46 万元，2023 年 1-9 月实现营业收入 752.31 万元，净利润-10.36 万元。

(以上数据未经审计)

三、担保协议的主要内容

本次申请的综合授信及相关担保为公司 2024 年度拟授信及担保授权事项，相关担保协议尚未签署，具体担保抵押物及担保协议的主要内容将由公司及相关全资子公司与银行共同协商确定，最终实际担保总额将不超过本次授予的担保额度。公司将按照相关规定，在上述担保事项实际发生后根据实际情况履行信息披露义务。

四、独立董事专门会议审查意见

公司全体独立董事于 2024 年 3 月 19 日召开了第六届董事会 2024 年第一次独立董事专门会议，审议通过了《关于申请银行授信及担保事项的议案》，对该事项发表如下审查意见：

本次银行授信及担保事项是为满足经营发展的资金需求，符合公司实际经营情况和整体发展战略。被担保人均为公司全资子公司，担保风险可控，符合有关法律、法规及《公司章程》的规定，不存在损害公司及全体股东，特别是中小股东利益的情形。因此，我们一致同意将该议案提交公司董事会审议。

五、董事会关于本次担保的意见

公司董事会意见：本次银行授信及担保事项是在综合考虑公司及子公司业务发展需要而作出的，符合公司实际经营情况和整体发展战略。被担保人均为公司全资子公司，资产信用状况良好，担保风险可控，担保事宜符合公司和全体股东的利益。本次担保行为符合公司主营业务整体发展的需要，不会对公司及子公司的正常运作和业务发展造成不良影响，不存在损害公司及其他股东，特别是中小投资者利益的情形。本次担保内容及决策程序符合《深圳证券交易所股票上市

规则》、《公司章程》等相关法规要求。

六、累计对外担保数量及逾期担保的数量

1、截至本公告披露日，公司及子公司累计对纳入合并财务报表范围以外的担保为零。

2、截至本公告披露日，公司及子公司的所有担保仅限于纳入合并财务报表范围内的公司与子公司之间，担保方式为连带责任担保，公司累计对外担保金额为人民币 1,715.41 万元，占公司最近一期经审计净资产的 2.41%。

3、公司无逾期担保事项和担保诉讼。

特此公告。

江西恒大高新技术股份有限公司

董 事 会

二〇二四年三月二十一日