

证券代码：838893

证券简称：绿洲源

主办券商：万联证券

江西绿洲源木业股份有限公司 关于全资子公司竞拍购买资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

公司全资子公司吉安市绿洲源科技有限公司参与竞拍江西省吉安市中级人民法院于阿里资产平台开展的“吉安市城南新区吉安南大道以南、井冈山大道以西 C-10-2 地块的 167 套房产”拍卖项目，并成功中标，具体中标信息如下：

竞拍标的物：吉安市城南新区吉安南大道以南、井冈山大道以西 C-10-2 地块的 167 套房产。

成交价格：21,966,728 元。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

公司最近一个会计年度（2023 年度）经审计的合并财务报表期末总资产为人民币 141,265,252.96 元，净资产为人民币 109,548,071.79 元。本次竞拍购买的资产（房产）共计人民币

21,966,728 元，占公司最近一个会计年度经审计的合并财务报表期末资产总额的比例为 15.55%，占公司最近一个会计年度经审计的合并财务报表期末净资产额的比例为 20.05%，根据《非上市公司重大资产重组管理办法》，本次竞拍购买资产不满足重大资产重组条件，故不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

公司于 2024 年 3 月 20 日召开第三届董事会第十九次会议审议并通过《关于全资子公司吉安市绿洲源科技有限公司拟参与竞拍资产的议案》，表决结果：5 票同意，0 票反对，0 票弃权；该议案不涉及关联交易无需回避表决，上述议案无需提交股东大会审议。

（五）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（六）交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

(一) 法人及其他经济组织

名称：吉安市中级人民法院

住所：吉安市吉州区吉安南大道 66 号

三、交易标的情况说明

(一) 交易标的基本情况

1、交易标的名称：吉安市城南新区吉安南大道以南、井冈山大道以西 C-10-2 地块的 167 套房产

2、交易标的类别： 固定资产 无形资产 股权类资产 其他__

3、交易标的所在地：江西省吉安市

4、交易标的的其他情况

无其它需要特别说明事项。

(二) 交易标的资产权属情况

交易标的权属清晰，不存在抵押、质押及其他任何转让限制的情况，亦不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

四、定价情况

(一) 交易标的财务信息及审计评估情况

无

(二) 定价依据

本次交易为吉安市中级人民法院司法拍卖。

(三) 交易定价的公允性

本次购买房产的交易价格综合考虑项目基本情况、周边房产交易价格等多方面因素,交易价由吉安市中级人民法院于阿里资产平台竞拍所定。

五、交易协议的主要内容

(一) 交易协议主要内容

公司全资子公司吉安市绿洲源科技有限公司已收到网络竞价成功确认书,标的物最终成交以江西省吉安市中级人民法院出具拍卖成交裁定为准。

(二) 交易协议的其他情况

无

六、交易目的、存在的风险和对公司的影响

(一) 本次交易的目的

本次交易符合公司发展战略和经营需要,符合全体股东的利益,对公司生产经营和财务状况无重大不利影响。

(二) 本次交易存在的风险

本次交易有利于公司持续、稳定发展,不存在重大投资风险,不存在损害公司及全体股东利益的情形。

(三) 本次交易对公司经营及财务的影响

本次竞拍购买房产是基于全资子公司业务发展的需要,有利于发

挥全资子公司的综合优势，有利于公司的长远发展，对公司未来经营业绩将产生积极的影响。

七、备查文件目录

- 1、《江西绿洲源木业股份有限公司第三届董事会第十九次会议决议》
- 2、《网络竞价成功确认书》

江西绿洲源木业股份有限公司

董事会

2024年3月22日