

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Sandmartin International Holdings Limited

聖馬丁國際控股有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：482)

盈利警告

本公告乃由聖馬丁國際控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司，統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第 13.09(2)(a)條及香港法例第 571 章證券及期貨條例第 XIVA 部內幕消息條文而作出。

本公司董事會（「董事會」）謹此通知本公司股東（「股東」）及潛在投資者，經本公司管理層初步審閱本集團之未經審核綜合管理賬目後，本集團預期截至二零二三年十二月三十一日止年度（「報告期間」）將錄得不少於 155,000,000 港元之綜合淨虧損，相比二零二二年十二月三十一日止年度則錄得綜合淨虧損約 80,515,000 港元。

預期報告期間錄得綜合淨虧損主要歸因於(i)集團收入減少、(ii)根據最新的物業估值結果，本集團投資物業之公允價值減少以及(iii)應佔一間聯營公司之虧損。

本公司仍在擬定本集團報告期間業績。本公告所載列之資料僅基於本公司董事會的評估對本集團現有未經審核綜合管理賬目之初步審閱，該等賬目未經本公司核數師審核，亦未經本公司審核委員會審閱。本集團報告期間之經審核綜合年度業績可能需作進一步調整，並可能與本公告所載資料有所不同。

本集團報告期間業績公告預期將於二零二四年四月中旬公佈。詳情請參閱本公司於二零二四年三月二十八日關於延遲刊發二零二三年年度業績公告、延遲舉行董事會會議及暫停股份買賣的公告。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
聖馬丁國際控股有限公司
主席
郭人豪

香港，二零二四年三月二十八日

於本公告日期，本公司董事為：

執行董事

洪聰進先生及陳偉鈞先生

非執行董事

郭人豪先生（主席）

獨立非執行董事

吳嘉明先生、陳葦憶女士及盧明軒先生

* 僅供識別