

证券代码：873031

证券简称：顺一智能

主办券商：开源证券

广州顺一智能科技股份有限公司

关于资产抵押的公告（补发）

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、资产抵押概述

因公司业务发展的需要，向中国建设银行股份有限公司广州开发区分行申请借款；于2023年5月6日签订《小微企业抵押快贷借款担保合同》（以下简称“借款合同”），合同约定：借款额度为人民币1,000万元，借款额度有限期间为2023年5月9日至2026年5月9日，借款用途为“全部用于借款人经营周转需求”；借款利率为年化利率，采用单利计算方式，利率为浮动利率，即LPR利率加25基点。公司以位于广州市白云区大一大街2号之一107房自有房产（证书编号：粤(2022)广州市不动产权第04018775号）作为抵押，同时公司控股股东、实际控制人余平斌作为共同借款人承担连带责任，共同实际控制人黄宇虹提供连带责任保证担保。

上述借款公司以自有房产作为抵押，资产抵押担保范围为借款合同项下借款人的一系列债务，包括但不限于借款人支用的本金、利息(含复利和罚息)、违约金、赔偿金、判决书或调解书等生效法律文书迟延履行期间应加倍支付的债务利息、借款人应向贷款人支付的其他款项、贷款人为实现债权与担保权而发生的一切费用(包括但不限于诉讼费、仲裁费、财产保全费、差旅费、执行费、评估费、拍卖费、公证费、送达费、公告费、律师费等)。借款合同约定最高额抵押项下担保责任的最高限额为人民币19,083,095.00元。

二、抵押的必要性

上述借款用于补充公司的流动资金，是公司正常经营和业务发展的所需。

三、董事会审议情况

上述抵押借款金额未超过 2000 万元，未达到公司章程、董事会议事规则规定的审议标准，无需董事会审议。

四、资产抵押对公司的影响

上述资产抵押借款是公司为满足正常经营和业务发展的资金需求，对公司的业务发展有积极影响，公司此次抵押借款事项不会侵害公司及股东的利益。

五、备查文件

（一）《小微企业抵押快贷借款担保合同》

（二）《不动产权证书》

广州顺一智能科技股份有限公司

董事会

2024 年 3 月 29 日