



上海新世纪资信评估投资服务有限公司

Shanghai Brilliance Credit Rating & Investors Service Co., Ltd.

新世纪评级关于桐庐投资建设发展集团有限公司

无偿划转股权的关注公告

截至 2024 年 3 月 28 日，上海新世纪资信评估投资服务有限公司（简称“新世纪评级”）接受桐庐投资建设发展集团有限公司（简称“桐庐投资”或“公司”）委托进行评级的尚在存续期内的公开发行债券包括“21 桐投 01”、“22 桐投 01”和“23 桐投债”。新世纪评级于 2023 年 6 月 20 日对桐庐投资及其发行的“23 桐投债”进行了评级，给予主体信用等级为 AA 级，评级展望为“稳定”，中合中小企业融资担保股份有限公司为“23 桐投债”提供全额无条件不可撤销的连带责任保证担保，债项信用等级为 AAA 级；于 2023 年 6 月 27 日对桐庐投资及其发行的“21 桐投 01”和“22 桐投 01”进行了跟踪评级，维持主体信用等级为 AA 级，评级展望为“稳定”，维持“21 桐投 01”债项信用等级为 AA 级、中国投融资担保股份有限公司为“22 桐投 01”提供全额无条件不可撤销连带责任保证担保，债项信用等级为 AAA 级。

根据桐庐投资 2024 年 3 月 18 日出具的《桐庐投资建设发展集团有限公司关于无偿划转股权的公告》（简称“《公告》”），公司将持有的桐庐百川水利生态建设工程有限公司 100%股权、桐庐富春水利建设开发有限公司 100%股权、桐庐县美丽桐君开发有限公司 100%股权和子公司桐庐县富春江全域建设开发有限公司持有的桐庐县土地整治开发利用有限公司 100%股权无偿划转至桐庐公望大岭图农业发展有限公司；将持有的杭州桐庐越剧演艺有限责任公司 100%股权无偿划转至桐庐县文化旅游投资集团有限公司。上述划转股权总资产和总收入超过公司 2022 年合并报告 10%，该事项已通过桐庐投资内部决策，已完成工商变更备案登记。

根据《公告》，本次无偿划转事项旨在进一步优化国有企业战略与业务布局，一定程度上优化了资产结构及盈利指标，不会对公司的日常生产经营、财务状况及偿债能力造成重大不利影响。

新世纪评级将持续关注本次股权划转对桐庐投资经营及财务状况的影响，以及上述事项对相关债券信用质量的影响。

特此公告

上海新世纪资信评估投资服务有限公司

2024 年 3 月 28 日