

证券代码：837637

证券名称：新基地

主办券商：国投证券



# 新基地

NEEQ: 837637

## 广东新基地产业投资发展股份有限公司

Guangdong New Base Industry Investment Development Co.,Ltd



## 年度报告摘要

# 2023

## 一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)或[www.neeq.cc](http://www.neeq.cc)）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人吴飞、主管会计工作负责人吴飞及会计机构负责人邓小红保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 上会会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	胡青
电话	0769-22888388
传真	0769-22881000
电子邮箱	kevin@newbasegroup.cn
公司网址	www.newbasegroup.cn
联系地址	广东省东莞市南城街道新基路5号1栋108室
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会办公室

## 二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

### 2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	212,255,125.01	217,120,511.48	-2.24%
归属于挂牌公司股东的净资产	49,912,162.90	46,067,326.56	8.35%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.51	1.40	7.86%
资产负债率%（母公司）	63.99%	67.17%	-
资产负债率%（合并）	76.28%	78.60%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	28,838,016.87	28,565,906.94	0.95%
归属于挂牌公司股东的净利润	5,824,836.34	5,148,347.24	13.14%
归属于挂牌公司股东的扣除非	5,039,055.49	4,964,819.69	-

经常性损益后的净利润			
经营活动产生的现金流量净额	22,919,745.68	22,043,366.66	3.98%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	12.18%	11.17%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	10.54%	10.77%	-
基本每股收益（元/股）	0.18	0.16	12.50%

## 2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	25,912,500	78.52%	-16,537,500	9,375,000	28.41%
	其中：控股股东、实际控制人	24,412,500	73.98%	-16,537,500	7,875,000	23.86%
	董事、监事、高管	0	0.00%	0	0	0.00%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
有限售条件股份	有限售股份总数	7,087,500	21.48%	16,537,500	23,625,000	71.59%
	其中：控股股东、实际控制人	7,087,500	21.48%	16,737,500	23,625,000	71.59%
	董事、监事、高管	0	0.00%	0	0	0.00%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
总股本		33,000,000	-	0	33,000,000	-
普通股股东人数						3

## 2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	吴兰云	22,050,000	0	22,050,000	66.82%	16,537,500	5,512,500
2	吴飞	9,450,000	0	9,450,000	28.63%	7,087,500	2,362,500
3	广东金信资本投资有限公司	1,500,000	0	1,500,000	4.55%	0	1,500,000
合计		33,000,000	0	33,000,000	100.00%	23,625,000	9,375,000

普通股前十名股东间相互关系说明：吴兰云和吴飞是亲姐弟关系，除此之外，股东之间不存在其他关系。