

证券代码：874359

证券简称：琦品股份

主办券商：开源证券

琦品家居（浙江）股份有限公司

关于拟对外出租房产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、拟对外出租情况

根据公司的实际经营情况，为了提高资产使用效率、补充公司流动资金，公司拟将位于浙江省金华市浦江县仙华街道保尔路 333 号的融创楼一楼的房产对外出租。具体承租方、租金与租期等信息以最终签订的租赁协议为准。

二、拟出租房产的情况

拟对外出租房产的产权证书号为浙（2023）浦江县不动产权第 0001247 号，位于浙江省金华市浦江县仙华街道保尔路 333 号的融创楼一楼，一整层房屋的折算建筑面积约为 3738 平方米。

三、审议和表决情况

公司第二届董事会第五次会议于 2024 年 4 月 1 日审议通过《关于拟对外出租房产的议案》。议案表决结果为：5 票同意，0 票弃权，0 票反对。该议案不涉及关联交易事项，不涉及回避表决情形。该议案无需提交股东大会审议。

四、对公司的影响

公司拟对外出租房产，是根据公司的经营状况做出的决定，有利于盘活公司资产、补充公司流动资金、提高资产使用效率，不存在损害公司及股东利益的情形。

五、备查文件

《琦品家居（浙江）股份有限公司第二届董事会第五次会议决议》。

琦品家居（浙江）股份有限公司

董事会

2024 年 4 月 2 日