

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



L E T
LEISURE ENTERTAINMENT TASTE

LET GROUP HOLDINGS LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1383)

一間海外上市附屬公司 -

SUNTRUST RESORT HOLDINGS, INC.

截至2023年12月31日止年度之年度業績公告

本公告乃由LET Group Holdings Limited (「本公司」) 根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09(2)(a)條及證券及期貨條例(香港法例第571章)第XIVA部項下之內幕消息條文而作出。

截至本公告日期，本公司實益擁有Suntrust Resort Holdings, Inc. (「Suntrust」) 已發行股本之51%，Suntrust為本公司之海外上市附屬公司，於菲律賓證券交易所(「菲律賓證券交易所」)上市。

於2024年4月1日，Suntrust刊發其截至2023年12月31日止年度之經審核年度報告(「**2023年年報**」)。2023年年報乃Suntrust根據菲律賓財務報告準則(「**菲律賓財務報告準則**」)編製，並根據適用規則及法規於菲律賓證券交易所網站刊載。本公司於2024年4月2日就Suntrust刊發2023年年報刊發海外監管公告。

本公司編製之綜合財務資料乃根據香港財務報告準則(「**香港財務報告準則**」)編製及呈列。因此，2023年年報中之綜合財務資料不應與本公司作為香港聯合交易所有限公司主板上市公司編製及刊發之綜合財務資料直接比較。

股東及潛在投資者務請注意，Suntrust編製之2023年年報所載之綜合財務資料並非由本公司編製。

為向本公司股東及潛在投資者提供平等及適時獲得資料的機會，下文載列摘錄自2023年年報之若干主要財務資料概要：

SUNTRUST RESORT HOLDINGS, INC. 及其附屬公司

綜合收益表

截至2023年、2022年及2021年12月31日止年度

(金額以菲律賓披索(「披索」)計算)

	2023年 (經審核)	2022年 (經審核)	2021年 (經審核)
收入及收益			
匯兌收益－淨額	53,342,699	—	—
融資及其他收入	99,759	13,196	358,988
銷售於一間聯營公司之投資之收益	—	—	3,236,142
	<u>53,442,458</u>	<u>13,196</u>	<u>3,595,130</u>
成本及開支			
匯兌虧損－淨額	—	440,013,800	340,138,642
經營開支	395,836,817	116,474,417	139,014,470
於一間聯營公司淨虧損之權益	—	—	3,236,142
融資成本	387,635	—	1,201,576
稅項開支	5,269,066	577,016	24,882,384
	<u>401,493,518</u>	<u>557,065,233</u>	<u>508,473,214</u>
淨虧損	<u>(348,051,060)</u>	<u>(557,052,037)</u>	<u>(504,878,084)</u>
每股虧損			
基本及攤薄	<u>(0.048)</u>	<u>(0.077)</u>	<u>(0.070)</u>

SUNTRUST RESORT HOLDINGS, INC. 及其附屬公司**綜合財務狀況表**

於2023年及2022年12月31日

(金額以菲律賓披索計算)

	2023年 (經審核)	2022年 (經審核)
資產		
流動資產		
現金及現金等價物	6,021,360,034	1,291,609,422
預付款及其他流動資產	<u>1,621,528,786</u>	<u>1,136,039,632</u>
流動資產總額	<u>7,642,888,820</u>	<u>2,427,649,054</u>
非流動資產		
物業及設備的預付款項及按金	2,512,758,374	1,694,043,407
物業及設備－淨額	23,712,622,347	15,294,448,533
使用權資產－淨額	<u>11,268,682,211</u>	<u>12,105,169,586</u>
非流動資產總額	<u>37,494,062,932</u>	<u>29,093,661,526</u>
總資產	<u>45,136,951,752</u>	<u>31,521,310,580</u>
負債及權益		
流動負債		
應付賬款及其他應付款	729,687,023	608,940,215
應付關聯方款項	-	710,239,648
租賃負債	<u>2,564,090</u>	<u>-</u>
流動負債總額	<u>732,251,113</u>	<u>1,319,179,863</u>

	2023年 (經審核)	2022年 (經審核)
非流動負債		
應付可換股債券	16,407,921,500	15,115,499,086
租賃負債	6,226,361,321	6,150,461,454
關聯方貸款	1,696,682,693	-
銀行借貸	8,273,607,332	-
應付關聯方款項	1,464,126,519	-
應付保留金	794,690,921	421,175,899
	<u>34,863,390,286</u>	<u>21,687,136,439</u>
非流動負債總額		
	<u>34,863,390,286</u>	<u>21,687,136,439</u>
總負債	<u>35,595,641,399</u>	<u>23,006,316,302</u>
權益		
股本	7,250,000,000	5,862,500,010
可換股債券權益儲備	5,752,006,144	5,752,006,144
匯兌儲備	81,923,401	95,056,256
虧絀	(3,542,619,192)	(3,194,568,132)
	<u>9,541,310,353</u>	<u>8,514,994,278</u>
權益總額		
	<u>9,541,310,353</u>	<u>8,514,994,278</u>
總負債及權益	<u><u>45,136,951,752</u></u>	<u><u>31,521,310,580</u></u>

承董事會命
LET Group Holdings Limited
主席
盧衍溢

香港，2024年4月2日

於本公告日期，執行董事為盧衍溢先生(主席)。