

证券代码：836081

证券简称：西谷数字

主办券商：兴业证券

浙江西谷数字技术股份有限公司

关于预计 2024 年日常性关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、日常性关联交易预计情况

(一) 预计情况

单位：元

关联交易类别	主要交易内容	预计 2024 年发生金额	2023 年与关联方实际发生金额	预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
购买原材料、燃料和动力、接受劳务				
出售产品、商品、提供劳务	公司及其全资子公司和其控股子公司向公司实际控制人之一沈玉兴先生控制的公司销售智能家居及配套产品与服务、提供智能化系统施工安装服务等交易	20,000,000	40,963,097.03	
委托关联方销售产品、商品				
接受关联方委托代				

为销售其 产品、商 品				
其他				
合计	-	20,000,000	40,963,097.03	-

（二）基本情况

浙江西谷数字技术股份有限公司(以下简称“公司”)及其全资子公司嘉兴市德宇电子科技有限公司 2024 年度日常关联交易为向公司实际控制人之一沈玉兴先生控制的公司,包括安吉祥源房地产开发有限公司、嘉兴德源房地产开发有限公司等关联企业(详见关联方清单),销售智能家居及配套产品与服务、提供智能化系统施工安装服务等交易。根据《全国中小企业股份转让系统信息披露规则》的规定和公司经营需要,公司对关联方清单中所含关联公司 2024 年度日常性关联交易总金额预计不超过 2000 万元。

二、审议情况

（一）表决和审议情况

公司于 2024 年 4 月 9 日召开的第三届董事会第八次会议审议通过了《关于预计 2024 年度日常性关联交易的议案》,表决结果:3 票同意,0 票反对,0 票弃权。董事代礼平、沈晓东回避表决。本议案尚需提交 2024 年第一次临时股东大会审议。

（二）本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

三、定价依据及公允性

（一）定价依据

交易价格遵循市场公允价格，与非关联方交易价格一致。

（二）交易定价的公允性

公司与关联方进行的与经营相关的关联交易属于正常的商业交易行为，遵循有偿公平、自愿的商业原则，交易价格系按照市场方式确定，价格公允。

四、交易协议的签署情况及主要内容

公司及其全资子公司嘉兴市德宇电子科技有限公司向公司实际控制人之一沈玉兴先生控制的公司，包括安吉祥源房地产开发有限公司、嘉兴德源房地产开发有限公司等关联企业（详见关联方清单），销售智能家居及配套产品与服务、提供智能化系统施工安装服务等交易。根据《全国中小企业股份转让系统信息披露细则》的规定和公司经营需要，公司对关联方清单中所含关联公司2024年度日常性关联交易总金额预计不超过2000万元。

五、关联交易的必要性及对公司的影响

以上关联交易是公司正常业务发展的需要，是合理的、必要的。公司选择与关联方合作可提升公司的品牌形象，加强市场推广，不会损害公司利益，符合本公司及全体股东的利益。

六、备查文件目录

- （一）《浙江西谷数字技术股份有限公司第三届董事会第八次会议决议》。
- （二）关联方清单。

浙江西谷数字技术股份有限公司

董事会

2024年4月11日

附件：关联方清单

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
安徽崇源物业管理有限公司	受最终控制方控制的公司
安吉佳源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
安吉祥源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
蚌埠明源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
苍南国源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
常州金源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
常州睿源置业有限公司	受最终控制方控制的公司
东方索契旅游产业投资有限公司	受最终控制方重大影响
恩平市帝都温泉旅游区发展有限公司	受最终控制方控制的公司
凤台县明源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
福建美丽生态建设集团有限公司	受最终控制方控制的公司
抚顺市佳源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
贵州恒丰佳源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
海宁市佳鸿房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
海宁市佳源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
海宁市佳源鸿翔房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
海宁市源翔房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
海盐县博源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
海盐县浩源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
海盐县祥源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
海艺国际置地（太仓）有限公司	受最终控制方控制的公司
杭州国申房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
杭州瀚源房地产开发有限责任公司	受最终控制方控制的公司
杭州和源置业有限公司	受最终控制方控制的公司
杭州蓝源置业有限公司	受最终控制方控制的公司
杭州佳源民安物业服务有限公司	受最终控制方控制的公司
杭州铭源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
杭州墅源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
杭州湘源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
杭州振明置业有限公司	受最终控制方控制的公司
杭州中惠房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
合肥驰源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
合肥崇源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
合肥德源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
合肥市硕源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
合肥溯源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
合肥浙源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
和县佳源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
恒力地产南通有限公司	受最终控制方控制的公司
湖州诚源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
湖州崇源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
湖州丰茂置业有限公司	受最终控制方控制的公司
湖州明源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
湖州荣源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
湖州鑫源建设管理有限公司	受最终控制方控制的公司
惠东县振基房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
惠州市嘉长源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
佳源创盛控股集团有限公司	受最终控制方控制的公司
嘉兴爱源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
嘉兴崇源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
嘉兴德源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
嘉兴国源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
嘉兴昊源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
嘉兴恒源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
嘉兴佳源广场商业管理有限公司	受最终控制方控制的公司
嘉兴佳源养老服务有限公司	受最终控制方控制的公司
嘉兴玖源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
嘉兴老佛爷购物中心管理有限公司	受最终控制方控制的公司
嘉兴睿源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
嘉兴市博源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
嘉兴市大业房地产开发有限公司	受最终控制方重大影响
嘉兴市定源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
嘉兴市广源置业有限公司	受最终控制方控制的公司
嘉兴市明源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
嘉兴泰源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
嘉兴湘源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
嘉兴佳源星洲物业服务有限公司	受最终控制方控制的公司
江苏德润鸿翔置业有限公司	受最终控制方控制的公司
利辛县明源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
六安新华信置业有限公司	受最终控制方控制的公司
庐江县广源置业发展有限公司	受最终控制方控制的公司
庐江县佳源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
蒙城民和民居房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
南昌市佳源置业有限公司	受最终控制方控制的公司
南京康星科技产业园运营管理有限公司	受最终控制方重大影响
南京新浩宁房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
南通力顺置业有限公司	受最终控制方控制的公司
宁波佳源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
宁波佳源商业管理有限公司	受最终控制方控制的公司
宁波市慈溪硕源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
平湖市祥源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
青岛领世华府地产有限公司	受最终控制方控制的公司
三五美国摩（重庆）发展有限公司	受最终控制方控制的公司
上海东源商业管理有限公司	受最终控制方控制的公司
上海祥源房地产有限公司	受最终控制方控制的公司
邵阳佳源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
邵阳市恒昇城建开发有限公司	受最终控制方控制的公司
绍兴广源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
绍兴国源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
绍兴兰亭金宝地产开发有限公司	受最终控制方重大影响
四平加利利置业有限公司	受最终控制方控制的公司
泗阳丰源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
泗阳港源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
泗阳国源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
宿迁市国源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
宿迁市佳源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
宿迁市祥源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
台州贝利豪成置业有限公司	受最终控制方控制的公司
泰兴市广源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
泰兴市恒源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
泰兴市明源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
泰州市佳源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
泰州市明源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
天津弘泽华信房地产开发有限公司	受最终控制方重大影响
桐乡市浩源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
桐乡市惠源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
桐乡市佳源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
桐乡市巨能置业有限公司	受最终控制方控制的公司
桐乡市浚源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
桐乡市利源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
桐乡市同源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
桐乡市祥源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
桐乡市振源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
桐乡市洲泉佳源商业管理有限公司	受最终控制方控制的公司
桐乡市足佳置业有限公司	受最终控制方控制的公司
温岭佳源商业管理有限公司	受最终控制方控制的公司
涡阳县佳源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
涡阳县星港置业有限公司	受最终控制方控制的公司
武义广源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
武义佳源商业管理有限公司	受最终控制方控制的公司
新疆佳源创建房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
新疆佳源荣华房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
新疆丝路皖隆置业有限公司	受最终控制方控制的公司
盐城星洲佳源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
扬州崇源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
扬州丰源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
扬州广源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
扬州国源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
扬州浩源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
扬州嘉联置业发展有限公司	受最终控制方控制的公司
扬州香江新城市中心置业有限公司	受最终控制方控制的公司
余姚泓源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
长沙湘源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
长兴佳源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
浙江佳源安徽房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
浙江佳源大酒店有限公司	受最终控制方控制的公司
浙江佳源房地产集团有限公司	受最终控制方控制的公司
浙江佳源商贸管理集团有限公司	受最终控制方控制的公司
浙江佳源物业服务集团有限公司	受最终控制方控制的公司
浙江佳源医养健康管理集团有限公司	受最终控制方控制的公司
浙江美源家庭服务有限公司	受最终控制方控制的公司
浙江盛禾置业有限公司	受最终控制方控制的公司
中巍（青岛）房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
重庆巴蜀常春藤学校	受最终控制方控制的公司
重庆佳源立信置业有限公司	受最终控制方控制的公司
重庆佳源名城房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
重庆中农国信教育信息咨询服务股份有限公司	受最终控制方控制的公司
重庆中农国信置业有限公司	受最终控制方控制的公司
珠海佳辰房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
诸暨佳源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
扬州雨润房地产开发有限公司	受最终控制方重大影响的公司
宁波钱源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
平湖市浚源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
浙江佳源申城房地产集团有限公司	受最终控制方控制的公司
浙江胜源装饰工程有限公司	受最终控制方控制的公司
浙江佳源建筑设计有限公司	受最终控制方控制的公司
东方索契置业有限公司	受最终控制方重大影响
九江市舜弘万城置业有限公司	受最终控制方控制的公司
惠州南亚房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
广州政源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
浙江佳源酒店管理有限公司	受最终控制方重大影响
湖州国源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
嘉兴佳尚源酒店管理有限公司	受最终控制方重大影响
嘉兴佳源律动物业服务有限公司	受最终控制方控制的公司
佛山市佳南房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
威海市祥源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
桐乡市广源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
嘉兴市金地房地产置业有限公司	受最终控制方控制的公司
海盐县佳源房地产开发有限公司	受最终控制方控制的公司
青岛领世华府地产有限公司	受最终控制方控制的公司
杭州国申房地产开发有限公司	受最终控制方重大影响
湖州浩源房地产开发有限公司	
嘉兴大源建筑工程有限公司	
嘉兴众诚鼎创建材有限公司	
浙江德丰科创集团有限公司	