

# ANNUAL REPORT

## 2023年度报告摘要



证券简称：兴华设计  
NEEQ：839164

>>>

南京兴华建筑设计研究院股份有限公司  
Nanjing Xinghua Architecture Design and Research Institute Co., Ltd.



## 一. 重要提示

- 1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)或[www.neeq.cc](http://www.neeq.cc)）的年度报告全文。
- 1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。  
公司负责人**张兴华**、主管会计工作负责人**陈春宁**及会计机构负责人**陈春宁**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。
- 1.4 **容诚会计师事务所（特殊普通合伙）**对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

### 1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	张洁
电话	025-85233950
传真	025-86531992
电子邮箱	Ananyan119@163.com
公司网址	<a href="http://www.xh-arch.com">www.xh-arch.com</a>
联系地址	江苏省南京市秦淮区菱角市 66 号 17 栋
公司指定信息披露平台的网址	<a href="http://www.neeq.com.cn">www.neeq.com.cn</a>
公司年度报告备置地	江苏省南京市秦淮区菱角市 66 号 17 栋南京兴华建筑设计研究院股份有限公司董事会秘书办公室

## 二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

### 2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	152,572,487.76	143,384,238.57	6.41%
归属于挂牌公司股东的净资产	113,029,457.75	106,113,807.36	6.52%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	3.75	3.52	6.52%
资产负债率%（母公司）	26.85%	26.03%	-
资产负债率%（合并）	25.92%	25.99%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	80,918,687.54	78,548,799.96	3.02%



归属于挂牌公司股东的净利润	6,915,650.39	-5,464,457.10	226.56%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	6,191,860.37	-5,981,293.38	203.52%
经营活动产生的现金流量净额	27,964,430.27	-6,020,661.31	564.47%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	6.31%	-5.02%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	5.65%	-5.50%	-
基本每股收益（元/股）	0.23	-0.18	227.78%

## 2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	18,369,600	60.99%	0	18,369,600	60.99%
	其中：控股股东、实际控制人	5,406,200	17.95%	0	5,406,200	17.95%
	董事、监事、高管	1,423,800	4.73%	100	1,423,900	4.73%
	核心员工	509,800	1.69%	-313,000	196,800	1.21%
有限售条件股份	有限售股份总数	11,750,400	39.01%	0	11,750,400	39.01%
	其中：控股股东、实际控制人	6,885,000	22.86%	0	6,885,000	22.86%
	董事、监事、高管	4,865,400	16.15%	0	4,865,400	16.15%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
总股本		30,120,000	-	0	30,120,000	-
普通股股东人数		79				

## 2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	张兴华	9,180,000		9,180,000	30.48%	6,885,000	2,295,000
2	孙剑兰	3,111,200		3,111,200	10.33%		3,111,200
3	南京天兴润华投资管理中心（有限合伙）	2,832,000		2,832,000	9.40%		2,832,000
4	常玲	1,680,000		1,680,000	5.58%		1,680,000
5	陈卫新	1,440,000		1,440,000	4.78%	1,080,000	360,000
6	窦永佳	1,344,000		1,344,000	4.46%	1,008,000	336,000
7	郭昊	1,344,000		1,344,000	4.46%	1,008,000	336,000
8	江苏牛观数据科技有限责任公司	1,273,600	-50,000	1,223,600	4.06%		1,223,600
9	刘子洁	1,200,000		1,200,000	3.98%	900,000	300,000
10	颜涛	957,600		957,600	3.18%		957,600
合计		24,362,400	-50,000	24,312,400	80.72%	10,881,000	13,431,400



普通股前十名股东间相互关系说明：

公司普通股前十名或持股 10%以上股东中，控股股东张兴华与股东孙剑兰为配偶关系，控股股东张兴华系“南京天兴润华投资管理中心（有限合伙）”的执行事务合伙人。除此之外，公司普通股前十名股东之间无任何直系血亲关系、三代以内旁系血亲关系以及近姻亲关系。