

恒泰长财证券有限责任公司

关于黑龙江威联工程技术股份有限公司的风险提示性公告

恒泰长财证券作为黑龙江威联工程技术股份有限公司的持续督导主办券商，通过定期报告事前审核，发现公司存在以下情况：

一、 风险事项基本情况

（一） 风险事项类别

序号	类别	风险事项	挂牌公司是否履行信息披露义务
1	生产经营	主要资产被查封、扣押、冻结	是
2	其他	其他(未弥补亏损超股本三分之一)	是

（二） 风险事项情况

1、主要资产被查封

公司于 2019 年 12 月与黑龙江保利澳娱房地产开发公司（以下简称“保利澳娱”）签订了《哈尔滨市商品房买卖合同》，购买位于松北区中源大道 10957 号房产，房产总价人民币 7,598,036.00 元。按照合同约定，公司需在 2021 年 12 月 31 日前将全部款项缴纳完毕。公司于 2020 年 4 月与保利澳娱签订了《保利水韵长滩项目付款期限变更的补充协议》，按照协议约定，公司需在 2022 年 8 月 31 日前缴清全部款项。因公司未能按照约定时间及时付款，保利澳娱向哈尔滨市松北区人民法院提起诉讼并申请执行。2023 年 6 月，公司与保利澳娱执行和解。截至 2023 年 12 月 31 日，公司已按和解约定支付全部本金，余 23.21 万元利息尚未支付。保利澳娱向哈尔滨市松北区人民法院申请对本公司位于松北区保利水韵长滩 2 号地二期 B 号楼 1 层 C 号，不动产权证书号：黑（2022）哈尔滨不动产权第 0056133 号房产查封。对本公司位于松北区保利水韵长滩 2 号地二期 B 号楼 2 层 C 号，不动产权证书号：黑（2022）哈尔滨不动产权第 0139211 号房产查封。

2、未弥补亏损超股本三分之一

黑龙江威联工程技术股份有限公司 2024 年 4 月 15 日披露的《2023 年年度报告》列示，公司 2023 年末经审计的未分配利润为-1,595.21 万元，未弥补亏损超过公司股本 2,000.00 万元的三分之一。

二、对公司的影响

相关风险事项涉及影响公司持续经营能力，不会导致触发强制终止挂牌情形。

公司与保利澳娱签订了《哈尔滨市商品房买卖合同》，购买位于松北区保利水韵长滩共计 6 处房产，查封的部分房产价值较小，截至本公告披露日，公司已将保利澳娱剩余利息 23.21 万元支付完毕，正在向法院申请解除资产查封，该事项不会对公司造成重大影响；

公司近两年连续亏损，最近经审计的未弥补亏损超过股本总额的三分之一，对公司经营造成一定影响。

三、主办券商提示

主办券商已提示公司注意经营风险。主办券商将持续关注公司的经营情况，督促公司及时履行信息披露义务、规范公司治理、合法合规经营。

主办券商提醒广大投资者：

注意投资风险。

四、备查文件目录

《黑龙江威联工程技术股份有限公司 2023 年年度报告》

恒泰长财证券有限责任公司

2024 年 4 月 15 日