



# 壹创设计

## 壹创国际

NEEQ: 839120

### 深圳壹创国际设计股份有限公司

Shenzhen Yichuang International Design Co.,Ltd



## 年度报告摘要

— 2023 —

## 一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)或[www.neeq.cc](http://www.neeq.cc)）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**严定刚**、主管会计工作负责人**董旭梅**及会计机构负责人**董旭梅**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 中审华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	严定刚
电话	0755-82795800
传真	0755-82795811
电子邮箱	yczq@szycgj.cn
公司网址	<a href="http://www.szycgj.cn">www.szycgj.cn</a>
联系地址	深圳市南山区华侨城东部工业区东北 B-1 栋 202(二楼东侧)
公司指定信息披露平台的网址	<a href="http://www.neeq.com.cn">www.neeq.com.cn</a>
公司年度报告备置地	公司董事会秘书办公室

## 二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

### 2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	186,697,906.35	250,005,318.79	-25.32%
归属于挂牌公司股东的净资产	108,354,380.95	142,849,875.76	-24.15%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	2.71	3.58	-24.15%
资产负债率%（母公司）	42.04%	42.63%	-
资产负债率%（合并）	42.62%	43.03%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	156,897,695.52	215,146,104.16	-27.07%

归属于挂牌公司股东的净利润	-29,304,936.06	12,456,233.62	-335.26%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-31,990,630.14	864,253.06	-
经营活动产生的现金流量净额	-8,630,294.51	14,767,360.91	-158.44%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-23.33%	9.12%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-25.47%	0.63%	-
基本每股收益（元/股）	-0.73	0.31	-336.76%

## 2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	28,117,520	70.42%	714,780	28,832,300	72.21%
	其中：控股股东、实际控制人	2,790,000	6.99%	0	2,790,000	6.99%
	董事、监事、高管	104,625	0.26%	0	104,625	0.26%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
有限售条件股份	有限售股份总数	11,809,855	29.58%	-714,780	11,095,075	27.79%
	其中：控股股东、实际控制人	8,370,000	20.96%	0	8,370,000	20.96%
	董事、监事、高管	313,875	0.79%	0	313,875	0.79%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		<b>39,927,375</b>	-	<b>0</b>	<b>39,927,375</b>	-
普通股股东人数						<b>69</b>

## 2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	前海添富	11,593,900	0	11,593,900	29.0375%	1,108,000	10,485,900
2	严定刚	11,160,000	0	11,160,000	27.9507%	8,370,000	2,790,000
3	天健地产	7,275,475	0	7,275,475	18.2218%	0	7,275,475
4	深圳添贵	3,550,000	0	3,550,000	8.8911%	0	3,550,000
5	前海壹汇	3,258,000	0	3,258,000	8.1598%	1,303,200	1,954,800
6	黄斌	1,268,600	0	1,268,600	3.1773%	0	1,268,600
7	严若海	751,500	0	751,500	1.8822%	0	751,500
8	严月宏	151,000	0	151,000	0.3782%	0	151,000
9	赵雪	150,000	0	150,000	0.3757%	0	150,000

10	苏清波	150,000	0	150,000	0.3757%	112,500	37,500
合计		39,308,475	0	39,308,475	98.45%	10,893,700	28,414,775

普通股前十名股东间相互关系说明：

严定刚为合伙企业前海添富、深圳添贵、前海壹汇的执行事务合伙人、实控人；严定刚和严月宏为姐弟关系。