



合肥高创

NEEQ: 870176

合肥高创股份有限公司

Hefei High-Tech Starting-up Business Incubation
Co., Ltd



年度报告

2023

重要提示

- 一、公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 二、公司负责人桂新生、主管会计工作负责人王玉青及会计机构负责人（会计主管人员）杨丽保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 三、本年度报告已经挂牌公司董事会审议通过，不存在未出席审议的董事。
- 四、容诚会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 五、本年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应当对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。
- 六、本年度报告已在“第二节会计数据、经营情况和管理层分析”之“五、公司面临的重大风险分析”对公司报告期内的重大风险因素进行分析，请投资者注意阅读。
- 七、未按要求披露的事项及原因

本报告不存在未按要求进行披露的事项。

目 录

第一节	公司概况	5
第二节	会计数据、经营情况和管理层分析	6
第三节	重大事件	15
第四节	股份变动、融资和利润分配	20
第五节	公司治理	23
第六节	财务会计报告	27
附件	会计信息调整及差异情况	138

备查文件目录	载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表
	载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件
	报告期内在指定信息披露平台上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿
文件备置地址	文件存放于公司董秘办公室。

释义

释义项目		释义
公司、股份公司、本公司、高创股份	指	合肥高创股份有限公司
高新区管委会	指	合肥高新技术产业开发区管理委员会
创业中心	指	合肥高新技术创业服务中心
管理中心	指	合肥软件园管理中心
高新区国资委	指	合肥高新技术产业开发区国有资产监督管理委员会
高新区财政局	指	合肥高新技术产业开发区财政局
高新集团	指	合肥高新建设投资集团有限公司
高新科技	指	合肥高新科技创业投资有限公司
高新股份	指	合肥高新股份有限公司
创新中心	指	合肥科技创新创业服务中心
高新城创	指	合肥高新城创建设投资有限公司
青创资金	指	安徽省青年创业引导资金
元、万元	指	人民币元、人民币万元
全国股份转让系统	指	全国中小企业股份转让系统有限责任公司及其管理的股份转让平台
开源证券、主办券商	指	开源证券股份有限公司
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
三会	指	股东大会、董事会、监事会
三会议事规则	指	《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》
《公司章程》	指	《合肥高创股份有限公司章程》
证监会	指	中国证券监督管理委员会
律师事务所	指	北京德恒律师事务所
会计师事务所	指	容诚会计师事务所（特殊普通合伙）
企业孵化器	指	通过为新创办的科技型中小企业提供物理空间和基础设施, 提供一系列的服务支持, 进而降低创业者的创业风险和创业成本, 提高创业成功率, 促进科技成果转化, 培养成功的企业和企业家
报告期、本期		2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日
报告期末		2023 年 12 月 31 日

第一节 公司概况

企业情况			
公司中文全称	合肥高创股份有限公司		
英文名称及缩写	Hefei High Tech Starting up Business Incubation Co., Ltd.		
	-		
法定代表人	桂新生	成立时间	2003 年 9 月 18 日
控股股东	控股股东为（合肥高新建设投资集团有限公司）	实际控制人及其一致行动人	实际控制人为(高新区国资处)，无一致行动人
行业（挂牌公司管理型行业分类）	科学研究和技术服务业(M)-科技推广和应用服务业(75)-科技中介服务(752)-科技中介服务(7520)		
主要产品与服务项目	科技企业孵化器的建设和运营		
挂牌情况			
股票交易场所	全国中小企业股份转让系统		
证券简称	合肥高创	证券代码	870176
挂牌时间	2016 年 12 月 14 日	分层情况	基础层
普通股股票交易方式	√集合竞价交易 □做市交易	普通股总股本（股）	201,000,000
主办券商（报告期内）	开源证券	报告期内主办券商是否发生变化	否
主办券商办公地址	陕西省西安市高新区锦业路 1 号都市之门 B 座 5 层		
联系方式			
董事会秘书姓名	王玉青	联系地址	安徽省合肥市高新区望江西路 800 号创新产业园 D9 栋 7 楼
电话	0551-65685642	电子邮箱	dongmi870176@163.com
传真	0551-65359405		
公司办公地址	安徽省合肥市高新区合肥留学生园 1 号楼 312 室	邮政编码	230088
公司网址	www.hefeigc.com		
指定信息披露平台	www.neeq.com.cn		
注册情况			
统一社会信用代码	913401007548551280		
注册地址	安徽省合肥市高新区合肥留学生园 1 号楼 312 室		
注册资本（元）	201,000,000.00	注册情况报告期内是否变更	否

第二节

第三节 会计数据、经营情况和管理层分析

一、 业务概要

(一) 商业模式与经营计划实现情况

公司所处行业应属于科技推广和应用服务业（M75），主营业务是科技企业孵化器的建设和运营，主要为园区内的科技企业提供场地服务和创业服务，为产业园区开发主体提供代运营服务。客户类型主要是科技型中小企业和产业园区开发主体。关键核心资源主要包括三方面，一是无形资产方面，主要包括土地使用权、13项软件著作权、2项网络域名和4项商标；二是在业务许可资质方面，主要包括获得质量管理体系认证证书、高校学生科技创业实习基地、国家级科技企业孵化器、安徽省首批小微企业创业基地、安徽青年创业园创建单位、全国科技创业孵化链条建设示范单位、第六批国家技术转移示范机构、全国首批“小型微型企业创业基地”、第四批全国创业孵化示范基地、全国“第二届100家特色空间”等资质；三是在重要固定资产方面，有各类房产资源和各类设备资源；四是在员工方面，硕士占比34%，大专及本科占比66%，人员学历高和专业水平强。公司的销售渠道和商业模式主要是通过“场地服务+创业服务+委托管理”的模式，为园区企业提供服务。收入来源主要包括以下方面，一是在场地服务上，孵化服务辐射面积150余万平方米。依托国家级“众创空间—孵化器—加速器”科技创业孵化链条示范项目的打造，深化各链条端的孵化服务，为创业企业提供各类符合企业发展阶段的场地服务并获得基础性的租金收入。二是在创业服务上，公司为创业企业提供创业培训、政策申报、技术交易、知识产权、人力资源、投融资服务、上市和并购辅导等专业化服务。公司根据服务类别、资源投入等情况收取费用，从而获得收入、利润和现金流。三是在委托管理服务上，公司通过为代管园区的企业提供优质的服务，以及受政府机构委托管理各类平台从而为公司带来稳定可观的业务收入。

2023年，公司商业模式各项要素无变化，对公司经营没有产生不利影响。

(二) 与创新属性相关的认定情况

☐适用 ☒不适用

二、 主要会计数据和财务指标

单位：元

盈利能力	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	63,729,803.77	49,091,717.95	29.82%
毛利率%	39.62%	29.68%	-
归属于挂牌公司股东的净利润	63,508,582.61	23,874,198.49	166.01%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	50,835,850.93	10,282,209.72	394.41%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	7.93%	3.39%	-

加权平均净资产收益率%（依归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	6.35%	1.46%	-
基本每股收益	0.32	0.12	166.67%
偿债能力	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	1,007,255,012.94	946,386,446.78	6.43%
负债总计	169,955,820.56	174,258,285.50	-2.47%
归属于挂牌公司股东的净资产	833,853,145.70	768,332,424.81	8.53%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	4.15	3.82	8.64%
资产负债率%（母公司）	14.50%	17.10%	-
资产负债率%（合并）	16.87%	18.41%	-
流动比率	6.55	6.44	-
利息保障倍数	-	-	-
营运情况	本期	上年同期	增减比例%
经营活动产生的现金流量净额	10,129,559.94	9,040,977.62	12.04%
应收账款周转率	4.93	6.16	-
存货周转率	-	-	-
成长情况	本期	上年同期	增减比例%
总资产增长率%	6.43%	8.19%	-
营业收入增长率%	29.82%	-0.21%	-
净利润增长率%	161.42%	54.50%	-

三、 财务状况分析

（一） 资产及负债状况分析

单位：元

项目	本期期末		上年期末		变动比例%
	金额	占总资产的比重%	金额	占总资产的比重%	
货币资金	278,682,830.16	27.67%	312,606,311.82	33.03%	-10.85%
应收票据	0	0.00%	50,000.00	0.01%	-100.00%
应收账款	14,047,983.41	1.39%	11,799,643.05	1.25%	19.05%
投资性房地产	85,068,082.11	8.45%	90,399,231.66	9.55%	-5.90%
固定资产	4,457,571.72	0.44%	5,382,007.47	0.57%	-17.18%
无形资产	7,875,301.56	0.78%	17,384,438.35	1.837%	-54.70%
其他权益工具投资	34,473,216.26	3.42%	28,960,343.94	3.060%	19.04%
其他综合收益	16,074,988.32	1.60%	9,387,110.05	0.992%	71.25%
在建工程	0	0%	0	0%	0%

项目重大变动原因：

1. 报告期内，无形资产比上年同期下降 54.70%，主要原因是无形资产在使用期内按期摊销 9,536,561.32 元导致。
2. 报告期内，其他综合收益比上年同期上升 71.25%，主要原因是被投资单位合肥科技农村商业银行股份有限公司其他综合收益调整按照持股比例确认其他综合收益 4,360,484.77 元及其他权益工具投资公允价值变动调整 2,469,855.78 元。

(二) 经营情况分析

1、利润构成

单位：元

项目	本期		上年同期		本期与上年同期 金额变动比例%
	金额	占营业收入的 比重%	金额	占营业收入 的比重%	
营业收入	63,729,803.77	—	49,091,717.95	—	29.82%
营业成本	38,481,189.92	60.38%	34,523,573.11	70.32%	11.46%
毛利率%	39.62%	—	29.68%	—	—
销售费用					
管理费用	25,791,698.53	40.47%	24,640,678.47	50.19%	4.67%
研发费用					
财务费用	-1,908,987.03	-3.00%	-2,237,834.09	-4.56%	-14.69%
信用减值损失	-1,731,708.74	-2.72%	-188,733.93	-0.3845%	817.54%
资产减值损失					
其他收益	16,906,746.11	26.53%	18,134,774.46	36.94%	-6.77%
投资收益	51,380,955.08	80.62%	17,617,846.95	35.89%	191.64%
公允价值变动收益					
资产处置收益					
汇兑收益					
营业利润	66,307,929.22	104.05%	26,424,205.04	53.83%	150.94%
营业外收入	90,000.78	0.14%	100.09	0.00%	89,819.85%
营业外支出	9,953.22	0.02%	12,222.86	0.02%	-18.57%
净利润	63,158,892.82	99.10%	24,159,609.08	49.21%	161.42%

项目重大变动原因：

1. 报告期内，公司毛利率比上年同期上升 33.49%，主要原因是 2022 年执行的疫情减免房租及服务费政策到期，恢复执行正常收费水平及公司运营的专业孵化器入住率提升导致公司创业服务收入、管理费收入及房屋租赁收入均呈现一定幅度增长。
2. 报告期内，投资收益比上年同期上升 191.64%，主要原因是按照权益法核算确认参股企业合肥科技农村商业银行股份有限公司 2023 年度净利润归属于我公司的投资收益。
3. 报告期内，营业利润比上年同期上升 150.94%，主要原因是 2023 年创业服务收入、管理费收入及房

房屋租赁收入以及投资收益出现较大幅度增长导致。

4. 报告期内，净利润比上年同期上升 161.42%，主要原因是 2023 年创业服务收入、管理费收入及房屋租赁收入以及投资收益出现较大幅度增长导致。

2、收入构成

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
主营业务收入	63,635,464.15	48,997,378.33	29.88%
其他业务收入	94,339.62	94,339.62	0.00%
主营业务成本	38,481,189.92	34,523,573.11	11.46%
其他业务成本	0	0	-

按产品分类分析：

√适用 □不适用

单位：元

类别/项目	营业收入	营业成本	毛利率%	营业收入比上年同期增减%	营业成本比上年同期增减%	毛利率比上年同期增减百分比
房屋租赁收入	15,460,475.28	16,613,791.14	-7.46%	22.68%	31.81%	-7.45%
创业服务收入	11,308,014.12	7,896,915.47	30.17%	101.01%	55.52%	20.43%
管理费收入	36,866,974.75	13,970,483.31	62.11%	19.82%	-17.05%	16.84%

按地区分类分析：

√适用 □不适用

单位：元

类别/项目	营业收入	营业成本	毛利率%	营业收入比上年同期增减%	营业成本比上年同期增减%	毛利率比上年同期增减百分比
安徽省	63,729,803.77	38,481,189.92	39.62%	29.82%	11.46%	33.51%

收入构成变动的原因：

报告期内，公司营业收入比上年同期上升 29.82%，主要原因是 2022 年执行的疫情减免房租及服务费政策到期，2023 年恢复执行正常收费水平及公司运营的专业孵化器入住率提升导致公司创业服务收入、管理费收入及房屋租赁收入均呈现一定幅度增长。

主要客户情况

单位：元

序号	客户	销售金额	年度销售占比%	是否存在关联关系
1	合肥高新股份有限公司	23,698,865.14	37.19%	是

2	合肥高新建设投资集团有限公司	1,132,183.95	1.78%	是
3	合肥高新君道科技服务有限公司	4,548,286.29	7.14%	否
4	合肥高新睿成科技服务有限公司	5,690,855.46	8.93%	否
5	安徽科大国创慧联运科技有限公司	816,000.00	1.28%	否
合计		35,886,190.84	56.31%	-

主要供应商情况

单位：元

序号	供应商	采购金额	年度采购占比%	是否存在关联关系
1	合肥高新睿成科技服务有限公司	5,969,260.79	17.71%	否
2	合肥高新物业管理有限责任公司	2,602,105.64	7.72%	否
3	合肥高新君道科技服务有限公司	2,221,610.65	6.59%	否
4	安徽雅丽建设集团有限公司	1,771,736.12	5.26%	否
5	安徽省金牛建筑安装工程有限公司	1,558,181.13	4.62%	否
合计		14,122,894.33	41.91%	-

(三) 现金流量分析

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
经营活动产生的现金流量净额	10,129,559.94	9,040,977.62	12.04%
投资活动产生的现金流量净额	-37,572,121.84	-5,996,467.90	-526.57%
筹资活动产生的现金流量净额	-5,541,536.64	13,255,603.22	-141.81%

现金流量分析：

1.报告期内，投资活动产生的现金流量净额比上年同期下降 526.57%，主要是报告期新增投资支出 4000 万，用于出资设立合肥高新孵化二期创业投资合伙企业（有限合伙）。

2. 报告期内，筹资活动产生的现金流量净额比上年同期下降 141.81%，主要是报告期内纳入筹资活动现金计量的政府专项补助资金减少导致。

四、 投资状况分析

(一) 主要控股子公司、参股公司情况

√适用 □不适用

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	净利润
------	------	------	------	-----	-----	------	-----

合肥科技创新创业服务中心	控股子公司	科技成果展览展示、企业文化交流及配套服务	5,000,000	14,411,650.31	7,066,470.49	7,271,341.65	2,558,888.98
合肥高新环保科技孵化有限公司	控股子公司	科技企业、项目孵化、管理和投资；技术咨询、转让和服务	3,000,000	21,226,035.83	-968,632.98	917,226.53	-2,101,792.85
合肥高新集成电路孵化有限公司	控股子公司	科技企业、项目孵化、管理和投资；技术咨询、转让和服务	5,000,000	7,318,439.06	6,652,143.19	1,914,195.79	2,607,508.73
合肥高新孵化创业投资合伙企业(有限合伙)	控股子公司	创业投资(限投资未上市企业)	15,000,000	17,352,880.61	17,029,858.69	0	-145,116.20
合肥高新人工智能孵化有限公司	控股子公司	网络与信息安全软件开发；人工智能双创服务平台	5,000,000	2,444,305.44	2,188,716.80	368,028.57	188,716.80
合肥高新生物医药孵化有限公司	控股子公司	技术交流、技术转让、技术推广；	5,000,000	2,889,681.86	2,889,553.73	0	-110,446.27
安徽中声产业园管理	控股子公司	科技企业、项目孵化、管	10,000,000	2,133,260.19	2,134,570.42	0	-865,429.58

有限公司		理和投资；技术咨询、转让和服务					
安徽大创园孵化服务有限公司	控股子公司	科技企业、项目孵化、管理和投资；技术咨询、转让和服务	5,000,000	4,733,781.03	4,684,359.25	65,163.16	-190,127.15

主要参股公司业务分析

☒ 适用 ☐ 不适用

公司名称	与公司从事业务的关联性	持有目的
合肥市微电子研究院有限公司	该公司为集成电路小微企业提供公共服务平台，加强公司服务能力。	该公司的成立，主要是为了提高公司在专业孵化器的建设和运营能力，为集成电路小微企业提供公共服务平台
合肥科技农村商业银行股份有限公司	该公司是全国省会城市首家农村商业银行，始终坚持服务地方经济发展，服务中小微企业，提供更多优质的金融服务，进一步提升公司孵化能力。	为园区企业发展提供优质金融资源支持。
合肥高新孵化二期创业投资合伙企业（有限合伙）	该私募基金从事股权投资、投资管理、资产管理等活动、创业投资，进一步促进公司投资业务发展。	为营造创新创业氛围，探索“孵化+投资”模式支持双创企业，进一步提高国有资本配置、运行效率

(二) 理财产品投资情况

☐ 适用 ☒ 不适用

非金融机构委托理财、高风险委托理财或单项金额重大的委托理财

☐ 适用 ☒ 不适用

(三) 公司控制的结构化主体情况

☐ 适用 ☒ 不适用

(四) 合并范围内包含私募基金管理人的情况

☒ 适用 ☐ 不适用

为营造创新创业氛围，探索“孵化+投资”模式支持双创企业，进一步提高国有资本配置、运行效率，在不影响公司主营业务正常发展、保证公司运营资金充足的前提下，公司利用自有闲置资金投资合肥高新创业投资管理合伙企业（有限合伙）管理的私募基金，投资金额合计为人民币 1185 万元。

私募基金管理人基本情况：合肥高新创业投资管理合伙企业（有限合伙），成立于 2015 年 08 月 21 日，注册资本 10000 万元，在中国证券投资基金业协会（“中国基金业协会”）登记为私募基金管理人，私募基金管理人登记编码为 P1031853。

关联关系：合肥高新创业投资管理合伙企业（有限合伙）系公司控股股东合肥高新建设投资集团有限公司控制的其他企业。

投资基金具体情况：合肥高新孵化创业投资合伙企业（有限合伙）注册资本 1500 万元，由高创股份联合合肥高新科技创业投资有限公司、合肥高新创业投资管理合伙企业（有限合伙）共同发起设立，其中高创股份占比 79%，合肥高新科技创业投资有限公司占比 20%，合肥高新创业投资管理合伙企业（有限合伙）占比 1%，委托合肥高新创业投资管理合伙企业（有限合伙）担任本基金管理机构。

对公司的影响及存在的风险：

公司计划使用自有闲置资金参与认购私募基金，是确保公司日常运营所需流动资金的前提下实施的，不会影响公司业务的正常开展。同时可以营造创新创业氛围，探索“孵化+投资”模式支持双创企业，丰富专业孵化器服务功能。

产业基金具有周期长，流动性较低的特点，公司投资可能面临较长的投资回收期，同时产业基金在投资过程中将受宏观经济、行业周期、市场环境等多种因素影响，将可能面临投资效益不达预期或基金亏损的风险。针对投资存在的主要风险，公司将及时了解基金的设立及管理运作情况，密切关注投资项目的实施过程，督促基金管理人时刻关注政策变化、市场情况，寻找优质项目，加强投后管理和风险控制，降低投资风险。公司将根据该基金后续进展情况，严格按照相关规定履行信息披露义务。

五、 公司面临的重大风险分析

重大风险事项名称	重大风险事项简要描述
宏观经济波动风险	科技服务行业受宏观经济影响较大,与宏观经济波动的相关性明显,全球经济和国内宏观经济的周期性波动对孵化器的建设及管理业务带来影响。创业者的创业热情会受到国内宏观经济下滑和资本市场转冷等外部因素的影响,致使创业项目数量减少,从而可能导致公司孵化企业数量和质量的双降,进而影响公司创业服务业务迅速健康地发展。 应对措施：公司加大对宏观经济形势的关注和研究，顺应经济规律，及时调整具体业务策略，增强金融服务、孵化投资、企业数据分析等板块的储备和布局。通过布局优质孵化项目，增强公司盈利能力。
市场竞争趋于激烈的风险	伴随创新创业的暖风，近几年孵化器行业蓬勃兴起。越来越多的企业进入了孵化器投资、运营的领域，各类创新型孵化器、创业服务机构涌现，行业内竞争日趋激烈。虽然公司经过多年的经营，积累了较多的成功经验，在区域内具有较强的影响力和较高的品牌知名度，但随着国内创业服务机构的涌现以及孵化网络的扩建，公司将面临持续创新的压力和一定的市场竞争风险。 应对措施：公司深耕本土，在发展好本地业务的同时，力争走

	出合肥市,在实现安徽省内主要创新创业城市受托资产管理业务的突破上,逐步走向全国市场。
税收政策变动的风险	根据财政部、税务总局公告 2022 年第 4 号《财政部 税务总局关于延长部分税收优惠政策执行期限的公告》规定,《财政部、税务总局、科技部、教育部关于科技企业孵化器、大学科技园和众创空间税收政策的通知》(财税〔2018〕120 号)中规定的税收优惠政策,执行期限延长至 2023 年 12 月 31 日。对国家级、省级科技企业孵化器、大学科技园和国家备案众创空间自用以及无偿或通过出租等方式提供给在孵对象使用的房产、土地,免征房产税和城镇土地使用税;对其向在孵对象提供孵化服务取得的收入,免征增值税。今后,若该免税政策发生变化将对公司生产经营造成一定影响。 应对措施:公司将继续严格遵守相关法律法规,合法经营,积极做好申报及备案工作,充分利用相关税收优惠政策。另外,公司将积极与政府相关部门保持良好沟通,及时了解国家相关优惠政策,根据政策变动及时调整发展业态,尽可能减少因政策调整所带来的负面影响。
经营业绩对非经常性损益较大依赖的风险	公司 2022、2023 年度非经常性损益净额分别为 13,591,988.77 元、12,672,731.68 元,公司仍然存在对非经常性损益的依赖。 应对措施:在稳定当前主营业务的情况下,积极开拓衍生的增值业务,增加公司主营业务收入。随着经营管理的不断规范和市场化运作机制的不断健全,公司将积极发掘项目资源,提升孵化企业的粘合度,在丰富业务品种的同时,提高公司的经营利润,抵御非经常性损益下降的风险。
公司面临转型的风险	公司目前尚属于传统的综合型孵化器,重基础性服务,场地租赁收入占营业收入比重较大。随着全民创业时代的来临,从广撒网的一揽子孵化,向专业孵化、垂直孵化转变正成为我国孵化器的发展方向。追求轻资产重服务的创新型孵化器将会成为行业发展的领头羊。报告期内,虽然公司逐步强化创业培训、管理咨询、技术平台等专业服务内容,弱化对场地服务的依赖,积极向创新型孵化器转变,可能面临转型不成功的风险。 应对措施:公司从培训、招聘入手,培养和招引人才,优化绩效激励机制,探索并尝试推行员工持股鼓励计划,增强公司的市场竞争力,为公司后续转型发展夯实基础。
净资产收益率波动的风险	公司 2022 年、2023 年加权平均净资产收益率分别为 3.39%和 7.93%,2023 年净资产收益率大幅上升主要原因是按照权益法核算确认参股企业合肥科技农村商业银行股份有限公司 2023 年度净利润归属于我公司的投资收益。该投资收益以后年度会受合肥科技农村商业银行股份有限公司经营情况影响,具有不确定性,因此我公司净资产收益率面临波动的风险。 应对措施:公司正积极开展孵化器后续的相关增值业务,增强公司盈利能力,提升资本回报率。
本期重大风险是否发生重大变化:	本期重大风险未发生重大变化

第四节 重大事件

一、 重大事件索引

事项	是或否	索引
是否存在诉讼、仲裁事项	☐ 是 ☒ 否	三.二.(一)
是否存在提供担保事项	☒ 是 ☐ 否	三.二.(二)
是否对外提供借款	☐ 是 ☒ 否	
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况	☐ 是 ☒ 否	三.二.(三)
是否存在关联交易事项	☒ 是 ☐ 否	三.二.(四)
是否存在经股东大会审议通过的收购及出售资产、对外投资以及报告期内发生的企业合并事项	☒ 是 ☐ 否	三.二.(五)
是否存在股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施	☐ 是 ☒ 否	
是否存在股份回购事项	☐ 是 ☒ 否	
是否存在已披露的承诺事项	☒ 是 ☐ 否	三.二.(六)
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	☒ 是 ☐ 否	三.二.(七)
是否存在被调查处罚的事项	☐ 是 ☒ 否	
是否存在失信情况	☐ 是 ☒ 否	
是否存在破产重整事项	☐ 是 ☒ 否	

二、 重大事件详情（如事项存在选择以下表格填列）

（一）诉讼、仲裁事项

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项

（二）公司发生的提供担保事项

挂牌公司及合并报表范围内子公司存在违规担保事项，或者报告期内履行的及尚未履行完毕的担保累计金额超过挂牌公司本年度末合并报表经审计净资产绝对值的 10%。

☒是 ☐否

单位：元

序号	被担保人	担保金额	实际履行担保责任的金额	担保余额	担保期间		责任类型	被担保 人是否 为挂牌 公司控 股股 东、实 际控制 人及其	是否履 行必要 的决策 程序
					起始	终止			

								控制的 企业	
1	安徽能湃智能科技有限公司等	68,978,698.46	914,698.46	68,064,000.00	2024年1月4日	2026年12月5日	连带	否	已事前及时履行
2	安徽睿极智能科技有限公司等	68,680,789.46	0	68,680,789.46	2024年1月5日	2026年12月23日	连带	否	已事前及时履行
3	安徽中科新能智能科技有限公司等	59,515,776.00	0	59,515,776.00	2024年1月4日	2026年12月27日	连带	否	已事前及时履行
4	合肥艾斯德康智能科技有限公司等	10,016,000.00	0	10,016,000.00	2024年5月9日	2026年12月6日	连带	否	已事前及时履行
合计	-	207,191,263.92	914,698.46	206,276,565.46	-	-	-	-	-

可能承担或已承担连带清偿责任的担保合同履行情况

截至本报告出具之日，涉及诉讼的担保金额为 2,208,881.18 元，包括安徽省青年创业引导资金账户资金因担保代偿安徽光玄自控技术有限公司项目 294616 元、安徽省品至信息科技有限公司项目 239815.76 元、安徽网加电子商务有限公司项目 144369.72 元、安徽麦可飞科技有限公司项 528738.96 元、合肥乘电科技有限责任公司 683082.46 元、合肥卡那光电科技有限公司 61957.62 元、安徽轮库数据科技有限公司 256300.66 元。

青创资金在尽调过程中与合作银行紧密配合、风险共担，在反担保措施上有限度地按照谨慎性原则处理。截至目前，青创资金总体运行顺利。同时，青创资金在章程及合作协议中明确，贷款逾期风险由资金池承担（资金池由省区财政拨款、高创股份管理），逾期达到 15%，高创股份可以选择暂停青创资金项目；逾期超过 50%后，高创股份可以选择终止青创资金项目。从实质的风险角度而言，上述担保事项对高创股份本身无风险。

公司提供担保分类汇总

单位：元

项目汇总	担保金额	担保余额
报告期内挂牌公司提供担保（包括对表内子公司提供担保）	207,191,263.92	206,276,565.46
公司及表内子公司为挂牌公司股东、实际控制人及其关联方提供担保	0	0
公司直接或间接为资产负债率超过 70%（不含本数）的被担保人提供担保	0	0
公司担保总额超过净资产 50%（不含本数）部分的金额	0	0
公司为报告期内出表公司提供担保	0	0

应当重点说明的担保情况

√适用 □不适用

1. 安徽省青年创业引导资金账户资金为财政资金，公司受托管理该资金。

公司拟与徽商银行股份有限公司安徽自贸试验区合肥片区支行、杭州银行股份有限公司合肥科技支行、合肥科技农村商业银行股份有限公司高新分行签订安徽省青年创业引导资金合肥高新区项目合作协议，根据合作协议，公司设立安徽省青年创业引导资金合肥高新区项目风险准备金（以下简称“风险准备金”），作为合作银行向青年创业企业提供创业贷款分析准备，合作银行按风险准备金 10 倍以内提供创业贷款。公司在该行设立风险准备金账户，该账户资金由省财政厅与区财政局投入，用于为该行向创业企业发放的创业贷款形成的逾期贷款提供代偿。对于敞口风险，由风险准备金和合作银行按照 80% 和 20%的比例相应承担。

议案内容详见公司 2023 年 4 月 17 日在全国中小企业股份转让系统指定信息披露平台（www.neeq.com.cn）披露的《合肥高创股份有限公司提供担保的公告》（2023-012）。

根据担保协议，此处担保金额、担保余额均为按照担保协议中约定的公司实际承担的部分，即担保合同总额的 80%部分，担保合同总额及担保明细情况详见财务报表附注九、承诺及或有事项。

预计担保及执行情况

□适用 √不适用

(三) 股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

报告期公司无股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

(四) 报告期内公司发生的关联交易情况

单位：元

日常性关联交易情况	预计金额	发生金额
购买原材料、燃料、动力，接受劳务	500,000.00	141,509.43
销售产品、商品，提供劳务	30,000,000.00	24,831,049.09
公司章程中约定适用于本公司的日常关联交易类型	0	0
其他	0	1,265,604.00
其他重大关联交易情况	审议金额	交易金额
收购、出售资产或股权	5,949,585.11	5,949,585.11
与关联方共同对外投资	80,000,000	40,000,000

提供财务资助		
提供担保		
委托理财		
企业集团财务公司关联交易情况	预计金额	发生金额
存款	0	0
贷款	0	0

重大关联交易的必要性、持续性以及对公司生产经营的影响：

1. 本次收购资产为安徽大创园孵化服务有限公司的股权，为满足公司战略发展的需要，有助于提升公司综合竞争优势，对公司发展具有积极的意义。
2. 销售产品、商品，提供劳务类关联交易系公司依据委托管理协议，开展园区运营管理服务，向产权方收取的管理服务费。
3. 其他类日常关联交易系控股子公司租赁合肥高新股份有限公司名下办公楼宇用于专业孵化器的运营场地需支付的场地租赁费。

违规关联交易情况

☐适用 ☒不适用

(五)经股东大会审议通过的收购、出售资产、对外投资事项以及报告期内发生的企业合并事项

单位：元

临时公告索引	类型	交易/投资/合并标的	对价金额	是否构成关联交易	是否构成重大资产重组
合肥高创股份有限公司 购买资产暨关联交易的公告【2023年019号】	收购资产	安徽大创园孵化服务有限公司 100%股权	4,807,122.83元	是	否
合肥高创股份有限公司 购买资产暨关联交易的公告【2023年002号】	对外投资	安徽中声产业园管理有限公司 100%股权	10,000,000元	是	否
合肥高创股份有限公司 购买资产暨关联交易的公告【2023年006号】	对外投资	合肥高新孵化二期创业投资合伙企业(有限合伙) 40%股权	80,000,000元	是	否

事项详情及对公司业务连续性、管理层稳定性及其他方面的影响：

根据公司战略发展需要，以 4,807,122.83 元向合肥高新公共事务管理有限公司购买其持有的安徽大创园孵化服务有限公司 100%的股权；以 10,000,000 元新设投资安徽中声音产业园管理有限公司 100%股权；以 80,000,000 元投资合肥高新孵化二期创业投资合伙企业（有限合伙）40%股权。交易后满足公司战略发展的需要，提升公司综合竞争优势，对公司发展具有积极的意义。投资符合整体战略布局，有利于公司整合资源及经营运作，有利于进一步提升公司核心竞争力和持续盈利能力，对公司业务连续性、管理层稳定性没有影响。

(六) 承诺事项的履行情况

承诺主体	承诺开始日期	承诺结束日期	承诺来源	承诺类型	承诺具体内容	承诺履行情况
实际控制人或控股股东	2016 年 12 月 14 日		挂牌	同业竞争承诺	承诺不构成同业竞争	正在履行中
董监高	2016 年 12 月 14 日		挂牌	同业竞争承诺	承诺不构成同业竞争	正在履行中

超期未履行完毕的承诺事项详细情况

公司在申请挂牌时，公司控股股东、董事、监事、高级管理人员均作出《避免同业竞争的承诺》，《避免竞业限制的承诺函》，在报告期内均严格履行了上述承诺，未有任何违背。

(七) 被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的资产情况

单位：元

资产名称	资产类别	权利受限类型	账面价值	占总资产的比例%	发生原因
其他货币资金	专项资金	质押	63,653,076.44	6.32%	受托管理的保证金
总计	-	-	63,653,076.44	6.32%	-

资产权利受限事项对公司的影响：

上述资金为高新区财政局下拨的青创资金项目的专项保证金，不占用公司自有资金，对公司生产经营无影响。

第五节 股份变动、融资和利润分配

一、普通股股本情况

(一) 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	0	0%	0	0	0%
	其中：控股股东、实际控制人	0	0%	0	0	0%
	董事、监事、高管	0	0%	0	0	0%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
有限售条件股份	有限售股份总数	201,000,000	100%	0	201,000,000	100%
	其中：控股股东、实际控制人	191,000,000	95.02%	0	191,000,000	95.02%
	董事、监事、高管	0	0%	0	0	0%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		201,000,000	-	0	201,000,000	-
普通股股东人数		2				

股本结构变动情况：

☐适用 ☒不适用

(二) 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	合肥高新建设投资有限公司	191,000,000	0	191,000,000	95.02%	191,000,000	0	0	0
2	合肥高新科技创业投资有限公司	10,000,000	0	10,000,000	4.98%	10,000,000	0	0	0
合计		201,000,000	0	201,000,000	100%	201,000,000	0	0	0

普通股前十名股东间相互关系说明：

合肥高新科技创业投资有限公司是合肥高新建设投资集团有限公司的全资子公司。

二、 控股股东、实际控制人情况

是否合并披露：

☐是 ☒否

（一）控股股东情况

公司控股股东为合肥高新建设投资集团有限公司。合肥高新建设投资集团有限公司法定代表人：王强，成立于1991年4月30日，注册资本83亿，统一社会信用代码91340100719989649Y，公司主要经营业务为房地产开发、销售；投资兴办高新技术产业，开发、生产、经营高新技术产品，市政基础设施和配套服务设施的开发、建设，国有土地开发、整理，商贸服务、仓储运输、物资供应、设备销售、信息咨询及承办展览、培训业务。

（二）实际控制人情况

公司实际控制人为合肥市高新区国资处。

三、 报告期内的普通股股票发行及募集资金使用情况

（一）报告期内的股票发行情况

☐适用 ☒不适用

（二）存续至报告期的募集资金使用情况

☐适用 ☒不适用

四、 存续至本期的优先股股票相关情况

☐适用 ☒不适用

五、 存续至本期的债券融资情况

☐适用 ☒不适用

六、 存续至本期的可转换债券情况

☐适用 ☒不适用

七、 权益分派情况

(一) 报告期内的利润分配与公积金转增股本情况

☐适用 ☒不适用

利润分配与公积金转增股本的执行情况：

☐适用 ☒不适用

(二) 权益分派预案

☐适用 ☒不适用

第六节 公司治理

一、董事、监事、高级管理人员情况

(一) 基本情况

单位：股

姓名	职务	性别	出生年月	任职起止日期		期初持普通股股数	数量变动	期末持普通股股数	期末普通股持股比例%
				起始日期	终止日期				
桂新生	董事、董事长、总经理	男	1972年11月	2022年3月23日	2025年3月22日	0	0	0	0%
王玉青	董事、副总经理、董事会秘书、财务负责人	男	1980年4月	2022年3月23日	2025年3月22日	0	0	0	0%
田宝亮	董事、副总经理	男	1980年12月	2022年3月23日	2025年3月22日	0	0	0	0%
李安	董事	男	1985年10月	2022年3月23日	2025年3月22日	0	0	0	0%
叶光华	董事、副总经理	男	1979年4月	2022年12月28日	2025年3月22日	0	0	0	0%
杨宁	监事、监事会主席	女	1986年1月	2023年6月21日	2025年3月22日	0	0	0	0%
叶子瑞	监事	男	1984年8月	2022年3月8日	2025年3月22日	0	0	0	0%
杨辉	监事	男	1977年9月	2022年3月23日	2025年3月22日	0	0	0	0%

董事、监事、高级管理人员与股东之间的关系：

公司董事、监事、高级管理人员相互间关系及与控股股东、实际控制人间不存在关联关系。

(二) 变动情况

√ 适用 □ 不适用

姓名	期初职务	变动类型	期末职务	变动原因
陶勇	监事、监事会主席	离任	无	工作调整
杨宁	无	新任	监事、监事会主席	股东大会选举

报告期内新任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历等情况

√适用 □不适用

杨宁，女，1986年1月出生，中国籍，硕士研究生学历，中共党员，中级经济师，无境外永久居留权。2003年9月至2007年7月就读于安徽师范大学汉语言文学专业；2007年9月至2010年6月就读于厦门大学课程与教学论专业；2010年7月至2011年2月就职于合肥高新城创建投资有限公司总经办；2011年3月至2015年5月就职于合肥高创股份有限公司投资部；2015年6月至2019年11月任合肥高创股份有限公司投资部副经理职务；2019年12月至2021年1月任合肥高创股份有限公司孵化器管理部副经理职务；2021年2月至2023年6月任孵化器管理部经理职务；2023年7月至今任办公室主任职务。

(三) 董事、高级管理人员的股权激励情况

□适用 √不适用

二、 员工情况

(一) 在职员工（公司及控股子公司）情况

按工作性质分类	期初人数	本期新增	本期减少	期末人数
管理人员	6	0	0	6
行政人员	12	11	6	17
技术人员	32	14	11	35
财务人员	2	2	1	3
员工总计	52	27	18	61

按教育程度分类	期初人数	期末人数
博士	0	0
硕士	17	21
本科	31	36
专科	4	4
专科以下	0	0
员工总计	52	61

员工薪酬政策、培训计划以及需公司承担费用的离退休职工人数等情况

- 1、本期公司无人才引进；
- 2、本期公司培训情况：公司一直十分注重人力资源的培训与开发工作，根据公司的发展需要，持续加大对培训的投入，加强针对性的专业化培训，注重将孵化经营管理的理论和实践相结合，注重培训效果的检验；
- 3、本期公司招聘 16 人；
- 4、本期公司薪酬政策无变动，公司依据国家和地方相关法律法规，为员工缴纳养老、医疗、工伤失业、生育的社会保险以及住房公积金，为员工代缴代扣个人所得税。在满足相关法规政策的同时，结合同行业、本地区的实际薪酬情况，制定并执行有竞争力的薪酬标准；
- 5、本期无退休人员。

（二） 核心员工（公司及控股子公司）情况

☐适用 ☒不适用

三、 公司治理及内部控制

事项	是或否
投资机构是否派驻董事	☐ 是 ☒ 否
监事会对本年监督事项是否存在异议	☐ 是 ☒ 否
管理层是否引入职业经理人	☐ 是 ☒ 否
报告期内是否新增关联方	☒ 是 ☐ 否

（一） 公司治理基本情况

2016年3月7日合肥高新创业园管理有限公司整体变更为合肥高创股份有限公司，公司根据《公司法》、《证券法》、《非上市公众公司监督管理办法》、《全国中小企业股份转让系统业务规则（试行）》等相关法律法规的要求，建立了比较科学和规范的公司治理结构，建立健全了相关内部控制制度。公司制定了《公司章程》、《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》、《关联交易管理制度》、《对外担保管理制度》、《对外投资管理制度》、《信息披露管理制度》等规章制度。公司股东大会、董事会、监事会、董事会秘书制度完善，依法规范运作。

（二） 监事会对监督事项的意见

监事会在报告期内的监督活动中未发现公司存在重大风险事项，监事会对报告期内的监督事项无异议。

（三） 公司保持独立性、自主经营能力的说明

公司成立以来，产权明晰、权责明确、运作规范，在业务、资产、机构、人员、财务方面均遵循了《公司法》、《证券法》及《公司章程》的要求规范运作，与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业完全分开，具有独立、完整的业务体系及面向市场自主经营的能力。

（一）业务独立情况

公司的主要业务是科技企业孵化器的建设和运营，公司主要为园区内的科技企业提供孵化服务和管理。公司业务完全独立于控股股东控制的其他企业；公司已经建立了符合现代企业制度要求的法人治理结构和内部组织结构，在经营管理上独立运作；公司拥有独立的孵化管理部、加速管理部、创新平台管理部、投资服务部等部门体系，具有独立自主地进行经营活动的权力，包括经营决策权和实施权，独立开展业务，形成了独立完整的业务体系；公司具备面向市场自主经营的能力，不依赖公司控股股东及其控制的其他企业。

公司经营的业务与控股股东控制的其他企业之间不存在同业竞争关系，未受到公司控股股东及其他关联方的干涉、控制，也未因与公司控股股东及其他关联方存在关联关系而使得公司经营的完整性、独立性受到不利影响。

（二）资产独立情况

股份公司拥有日常经营所必需的房产、办公场所、办公设备及其他辅助和相关的配套设施、权利，

不存在依赖股东资产生产经营的情况。公司对拥有的资产独立登记、建账、核算和管理。

公司主要资产权利清晰，权属完整，不存在权属纠纷或者潜在纠纷，也不存在被控股股东及其控制的其它企业占用，或者为控股股东及其控制的其它企业提供担保的情形。

综上，公司的主要财产权属明晰，由公司实际控制和使用，截至本公开转让说明书签署之日，公司的主要资产不存在被实际控制人或关联方占用的情况。公司资产独立完整。

（三）人员独立情况

公司董事、监事和高级管理人员均系按照《公司法》、《公司章程》等规定的程序产生，不存在股东干预公司人事任免的情形。公司总经理、副总经理、财务负责人、董事会秘书等高级管理人员均专职在本公司工作并领取薪酬，未在公司实际控制人及其控制的其他企业中兼职。截至目前，公司有 50 名员工，公司与员工均签订有劳动合同、劳务合同，按照法律规定为员工缴纳社会保险、公积金。公司严格执行有关的劳动工资制度，独立发放员工工资。

公司遵守《劳动法》、《劳动合同法》相关的法律法规，建立了独立的劳动人事管理制度和独立的工资管理制度，与员工签订《劳动合同》。

（四）财务独立情况

公司设立了独立的财务会计部门，配备了专职的财务人员，建立了独立的会计核算体系，制定了独立的财务管理制度及各项内部控制制度，独立进行会计核算和财务决策。公司拥有独立银行账户，依法独立纳税。公司独立运营资金，未与控股股东控制的其他企业共用银行账户。

（五）机构独立情况

公司已按照《公司法》、《公司章程》、股东大会和董事会决议及机构内部规章制度的规定，建立健全了法人治理结构及内部经营管理机构。

公司根据自身经营管理需要设置了孵化管理部、加速管理部、创新平台管理部、投资服务部、财务部、办公室等职能部门。公司上述各内部组织机构的设立符合法律、法规、规范性文件、《公司章程》及其他内部制度的规定，其设置不受任何股东或其他单位或个人的控制；公司独立行使经营管理职权，与控股股东及其控制的其他企业间不存在混合经营、合署办公的情形，可以完全自主决定机构设置。同时，公司具有独立的办公机构和场所，上述机构独立运作，与控股股东及其控制的其他企业之间不存在机构混同的情形。

（四）对重大内部管理制度的评价

挂牌公司不存在公章的盖章时间早于相关决策审批机构授权审批时间的情形

挂牌公司出纳人员不兼管稽核、会计档案保管和收入、费用、债权债务账目的登记工作

四、投资者保护

（一）实行累积投票制的情况

☐适用 ☒不适用

（二）提供网络投票的情况

☐适用 ☒不适用

（三）表决权差异安排

☐适用 ☒不适用

第七节 财务会计报告

一、 审计报告

是否审计	是		
审计意见	无保留意见		
审计报告中的特别段落	☒ 无 ☐ 强调事项段 ☐ 其他事项段 ☐ 持续经营重大不确定性段落 ☐ 其他信息段落中包含其他信息存在未更正重大错报说明		
审计报告编号	容诚审字[2024]230Z0713 号		
审计机构名称	容诚会计师事务所（特殊普通合伙）		
审计机构地址	北京市西城区阜成门外大街 22 号 1 幢外经贸大厦 901-22 至 901-26		
审计报告日期	2024 年 4 月 17 日		
签字注册会计师姓名及连续签字年限	万文娟	滕鹏	林俊红
	3 年	4 年	3 年
会计师事务所是否变更	否		
会计师事务所连续服务年限	4 年		
会计师事务所审计报酬（万元）	7 万元		

审计报告正文：

审 计 报 告

容诚审字[2024]230Z0713 号

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
总所：北京市西城区阜成门外大街 22 号
外经贸大厦 15 层/922-926(10037)
TEL: 010-6600 1391 FAX: 010-6600 1392
E-mail:bj@rsmchina.com.cn
<https://WWW.rsm.global/china/>



合肥高创股份有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了合肥高创股份有限公司（以下简称合肥高创）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2023 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了合肥高创 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2023 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于合肥高创，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

合肥高创管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括合肥高创 2023 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估合肥高创的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算合肥高创、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督合肥高创的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通

常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对合肥高创持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致合肥高创不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就合肥高创中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

二、 财务报表

（一） 合并资产负债表

单位：元

项目	附注	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金	五、1	278,682,830.16	312,606,311.82
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	五、2		50,000.00
应收账款	五、3	14,047,983.41	11,799,643.05
应收款项融资			
预付款项			
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	五、4	15,379,312.41	12,250,962.79
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	五、5	268,391.15	-
流动资产合计		308,378,517.13	336,706,917.66
非流动资产：			
发放贷款及垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	五、6	541,344,815.95	453,712,376.10
其他权益工具投资	五、7	34,473,216.26	28,960,343.94
其他非流动金融资产			
投资性房地产	五、8	85,068,082.11	90,399,231.66
固定资产	五、9	4,457,571.72	5,382,007.47
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	五、10	24,299,209.75	9,761,043.09
无形资产	五、11	7,875,301.56	17,384,438.35
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	五、12	1,283,517.83	2,561,156.89
递延所得税资产	五、13	74,780.63	1,518,931.62

其他非流动资产			
非流动资产合计		698,876,495.81	609,679,529.12
资产总计		1,007,255,012.94	946,386,446.78
流动负债：			
短期借款			
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	五、14	4,952,566.40	6,270,368.55
预收款项	五、15	1,988,880.18	3,018,963.10
合同负债			
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	五、16	473,966.01	544,910.69
应交税费	五、17	2,509,753.34	3,323,870.48
其他应付款	五、18	30,400,967.89	34,278,545.98
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	五、19	6,736,301.04	4,808,761.96
其他流动负债			
流动负债合计		47,062,434.86	52,245,420.76
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	五、20	19,053,494.12	5,037,178.16
长期应付款	五、21	90,417,599.01	90,647,541.22
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	五、22	11,511,841.30	22,655,600.22
递延所得税负债	五、13	1,910,451.27	3,672,545.14
其他非流动负债			
非流动负债合计		122,893,385.70	122,012,864.74
负债合计		169,955,820.56	174,258,285.50

所有者权益（或股东权益）：			
股本	五、23	201,000,000.00	201,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	五、24	210,635,817.04	215,442,939.87
减：库存股			
其他综合收益	五、25	16,074,988.32	9,387,110.05
专项储备			
盈余公积	五、26	40,413,197.65	34,278,390.33
一般风险准备			
未分配利润	五、27	365,729,142.69	308,223,984.56
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		833,853,145.70	768,332,424.81
少数股东权益		3,446,046.68	3,795,736.47
所有者权益（或股东权益）合计		837,299,192.38	772,128,161.28
负债和所有者权益（或股东权益）总计		1,007,255,012.94	946,386,446.78

法定代表人：桂新生

主管会计工作负责人：王玉青

会计机构负责人：杨丽

（二） 母公司资产负债表

单位：元

项目	附注	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
流动资产：			
货币资金		253,367,494.89	291,374,362.33
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		-	50,000.00
应收账款	十二、1	12,071,029.00	10,027,851.08
应收款项融资			
预付款项		-	475,934.55
其他应收款	十二、2	14,843,228.16	12,071,861.63
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		116,978.25	-

流动资产合计		280,398,730.30	314,000,009.59
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十二、3	573,301,938.78	472,862,376.10
其他权益工具投资		17,219,887.22	17,477,971.94
其他非流动金融资产			
投资性房地产		85,068,082.11	90,399,231.66
固定资产		4,053,121.96	5,209,612.97
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产		7,875,301.56	17,384,438.35
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			1,026,634.61
其他非流动资产			
非流动资产合计		687,518,331.63	604,360,265.63
资产总计		967,917,061.93	918,360,275.22
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		4,272,308.15	3,188,224.16
预收款项		1,773,786.06	2,725,548.91
卖出回购金融资产款			
应付职工薪酬		473,223.05	535,953.57
应交税费		2,359,674.60	3,196,184.30
其他应付款		28,548,233.69	33,170,810.91
其中：应付利息			
应付股利			
合同负债			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		37,427,225.55	42,816,721.85
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			

其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款		90,417,599.01	90,647,541.22
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益		10,582,510.48	20,397,237.97
递延所得税负债		1,910,451.27	3,184,492.99
其他非流动负债			
非流动负债合计		102,910,560.76	114,229,272.18
负债合计		140,337,786.31	157,045,994.03
所有者权益（或股东权益）：			
股本		201,000,000.00	201,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		210,442,939.87	210,442,939.87
减：库存股			
其他综合收益		13,821,659.28	8,904,738.05
专项储备			
盈余公积		40,413,197.65	34,278,390.33
一般风险准备			
未分配利润		361,901,478.82	306,688,212.94
所有者权益（或股东权益）合计		827,579,275.62	761,314,281.19
负债和所有者权益（或股东权益）合计		967,917,061.93	918,360,275.22

（三）合并利润表

单位：元

项目	附注	2023 年	2022 年
一、营业总收入		63,729,803.77	49,091,717.95
其中：营业收入	五、28	63,729,803.77	49,091,717.95
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		63,977,867.00	58,231,400.39
其中：营业成本	五、28	38,481,189.92	34,523,573.11
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			

赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	五、29	1,613,965.58	1,304,982.90
销售费用			
管理费用	五、30	25,791,698.53	24,640,678.47
研发费用			
财务费用	五、31	-1,908,987.03	-2,237,834.09
其中：利息费用		848,454.02	633,824.21
利息收入		2,761,150.05	2,874,239.66
加：其他收益	五、32	16,906,746.11	18,134,774.46
投资收益（损失以“-”号填列）	五、33	51,380,955.08	17,617,846.95
其中：对联营企业和合营企业的投资收益 （损失以“-”号填列）		51,380,955.08	9,508,846.95
以摊余成本计量的金融资产终止 确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、34	-1,731,708.74	-188,733.93
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		66,307,929.22	26,424,205.04
加：营业外收入	五、35	90,000.78	100.09
减：营业外支出	五、36	9,953.22	12,222.86
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		66,387,976.78	26,412,082.27
减：所得税费用	五、37	3,229,083.96	2,252,473.19
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		63,158,892.82	24,159,609.08
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
（一）按经营持续性分类：	-	-	-
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		63,158,892.82	24,159,609.08
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：	-	-	-
1. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-349,689.79	285,410.59
2. 归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		63,508,582.61	23,874,198.49
六、其他综合收益的税后净额		6,794,724.98	101,351,703.63
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的 税后净额		6,794,724.98	101,351,703.63
1. 不能重分类进损益的其他综合收益		2,434,240.21	102,000,444.53
（1）重新计量设定受益计划变动额			

(2) 权益法下不能转损益的其他综合收益			
(3) 其他权益工具投资公允价值变动		2,434,240.21	102,000,444.53
(4) 企业自身信用风险公允价值变动			
(5) 其他			
2. 将重分类进损益的其他综合收益		4,360,484.77	-648,740.90
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益		4,360,484.77	-648,740.90
(2) 其他债权投资公允价值变动			
(3) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
(4) 其他债权投资信用减值准备			
(5) 现金流量套期储备			
(6) 外币财务报表折算差额			
(7) 其他			
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		69,953,617.80	125,511,312.71
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额		70,303,307.59	125,225,902.12
(二) 归属于少数股东的综合收益总额		-349,689.79	285,410.59
八、每股收益：			
(一) 基本每股收益（元/股）		0.32	0.12
(二) 稀释每股收益（元/股）		0.32	0.12

法定代表人：桂新生

主管会计工作负责人：王玉青

会计机构负责人：杨丽

(四) 母公司利润表

单位：元

项目	附注	2023 年	2022 年
一、营业收入	十二、4	54,667,058.77	43,888,668.70
减：营业成本	十二、4	28,269,543.49	29,183,611.24
税金及附加		1,590,121.69	1,289,473.87
销售费用		-	
管理费用		25,248,344.25	25,562,479.77
研发费用			
财务费用		-2,623,489.40	-2,682,291.84
其中：利息费用		-	
利息收入		2,625,355.40	2,684,448.20
加：其他收益		12,352,727.49	16,612,073.78
投资收益（损失以“-”号填列）	十二、5	51,380,955.08	17,617,846.95
其中：对联营企业和合营企业的投资收益（损失以“-”号填列）		51,380,955.08	9,508,846.95
以摊余成本计量的金融资产终止			

确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-1,731,543.73	-173,801.61
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		64,184,677.58	24,591,514.78
加：营业外收入		89,489.77	100.09
减：营业外支出		9,935.37	12,054.49
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		64,264,231.98	24,579,560.38
减：所得税费用		3,047,541.62	2,144,408.03
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		61,216,690.36	22,435,152.35
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		61,216,690.36	22,435,152.35
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		5,023,767.94	100,869,331.63
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		663,283.17	101,518,072.53
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		663,283.17	101,518,072.53
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		4,360,484.77	-648,740.90
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		4,360,484.77	-648,740.90
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		66,240,458.30	123,304,483.98
七、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）		0.30	0.11
（二）稀释每股收益（元/股）		0.30	0.11

（五）合并现金流量表

单位：元

项目	附注	2023 年	2022 年
----	----	--------	--------

一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		65,268,929.51	46,547,012.99
客户存款和同业存放款项净增加额		-	-
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		6,242,318.01	14,738,503.52
经营活动现金流入小计		71,511,247.52	61,285,516.51
购买商品、接受劳务支付的现金		19,767,691.89	10,365,946.74
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
为交易目的而持有的金融资产净增加额			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		21,717,983.11	21,799,270.77
支付的各项税费		8,682,361.96	9,449,042.14
支付其他与经营活动有关的现金		11,213,650.62	10,630,279.24
经营活动现金流出小计		61,381,687.58	52,244,538.89
经营活动产生的现金流量净额		10,129,559.94	9,040,977.62
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		1,131,382.84	-
取得投资收益收到的现金		8,109,000.00	8,109,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		28,010.00	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-
收到其他与投资活动有关的现金		2,761,150.05	2,874,239.66
投资活动现金流入小计		12,029,542.89	10,983,239.66
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		794,541.90	7,979,707.56
投资支付的现金		48,807,122.83	9,000,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		49,601,664.73	16,979,707.56

投资活动产生的现金流量净额		-37,572,121.84	-5,996,467.90
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		-	3,000,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		-	-
取得借款收到的现金		-	-
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		939,383.12	12,085,481.57
筹资活动现金流入小计		939,383.12	15,085,481.57
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		84.00	-
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		-	-
支付其他与筹资活动有关的现金		6,480,835.76	1,829,878.35
筹资活动现金流出小计		6,480,919.76	1,829,878.35
筹资活动产生的现金流量净额		-5,541,536.64	13,255,603.22
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-32,984,098.54	16,300,112.94
加：期初现金及现金等价物余额		248,013,852.26	231,713,739.32
六、期末现金及现金等价物余额		215,029,753.72	248,013,852.26

法定代表人：桂新生

主管会计工作负责人：王玉青

会计机构负责人：杨丽

(六) 母公司现金流量表

单位：元

项目	附注	2023 年	2022 年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		54,916,588.44	41,628,295.74
收到的税费返还		-	
收到其他与经营活动有关的现金		2,627,489.77	9,332,100.09
经营活动现金流入小计		57,544,078.21	50,960,395.83
购买商品、接受劳务支付的现金		14,867,966.49	9,675,504.29
支付给职工以及为职工支付的现金		20,152,625.55	21,043,339.84
支付的各项税费		8,212,030.34	9,246,575.63
支付其他与经营活动有关的现金		10,925,105.94	12,095,576.90
经营活动现金流出小计		54,157,728.32	52,060,996.66
经营活动产生的现金流量净额		3,386,349.89	-1,100,600.83
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		1,131,382.84	
取得投资收益收到的现金		8,109,000.00	8,109,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		28,010.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	

收到其他与投资活动有关的现金		2,625,355.40	2,684,448.20
投资活动现金流入小计		11,893,748.24	10,793,448.20
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		479,842.74	6,415,872.23
投资支付的现金		52,807,122.83	1,500,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	
支付其他与投资活动有关的现金		-	
投资活动现金流出小计		53,286,965.57	7,915,872.23
投资活动产生的现金流量净额		-41,393,217.33	2,877,575.97
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		939,383.12	12,085,481.57
筹资活动现金流入小计		939,383.12	12,085,481.57
偿还债务支付的现金		-	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		-	
支付其他与筹资活动有关的现金		-	480,740.91
筹资活动现金流出小计		-	480,740.91
筹资活动产生的现金流量净额		939,383.12	11,604,740.66
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-37,067,484.32	13,381,715.80
加：期初现金及现金等价物余额		226,781,902.77	213,400,186.97
六、期末现金及现金等价物余额		189,714,418.45	226,781,902.77

(七) 合并股东权益变动表

单位：元

项目	2023 年												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
优先股		永续债	其他										
一、上年期末余额	201,000,000.00				210,442,939.87		9,387,110.05		34,278,390.33		308,345,253.30	3,795,736.47	767,249,430.02
加：会计政策变更											4,244.86		4,244.86
前期差错更正													
同一控制下企业合并					5,000,000.00						-125,513.60		4,874,486.40
其他													
二、本年期初余额	201,000,000.00				215,442,939.87		9,387,110.05		34,278,390.33		308,223,984.56	3,795,736.47	772,128,161.28
三、本期增减变动金额(减					-4,807,122.83		6,687,878.27		6,134,807.32		57,505,158.13	-349,689.79	65,171,031.10

少以“一”号填列)												
(一)综合收益总额						6,794,724.98				63,508,582.61	-349,689.79	69,953,617.80
(二)所有者投入和减少资本				-4,807,122.83								-4,807,122.83
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他				-4,807,122.83								-4,807,122.83
(三)利润分配								6,121,669.04		-6,121,669.04		
1. 提取盈余公积								6,121,669.04		-6,121,669.04		
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配												
4. 其他												

(四)所有者 权益内部结 转						-106,846.71		13,138.28		118,244.56		24,536.13
1. 资本公积 转增资本(或 股本)												
2. 盈余公积 转增资本(或 股本)												
3. 盈余公积 弥补亏损												
4. 设定受益 计划变动额 结转留存收 益												
5. 其他综合 收益结转留 存收益						-106,846.71		13,138.28		118,244.56		24,536.13
6. 其他												
(五)专项储 备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六)其他												
四、本年年末 余额	201,000,000.00				210,635,817.04		16,074,988.32		40,413,197.65		365,729,142.69	3,446,046.68 837, 299, 192. 38

项目	2022 年												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
优先股		永续债	其他										
一、上年期末余额	201,000,000.00				210,442,939.87		167,757,676.47		6,062,648.08		52,897,088.74	3,510,325.88	641,670,679.04
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并					5,000,000.00						-53,830.47		4,946,169.53
其他							-259,722,270.05		25,972,227.01		233,750,043.04		
二、本年期初余额	201,000,000.00				215,442,939.87		-91,964,593.58		32,034,875.09		286,593,301.31	3,510,325.88	646,616,848.57
三、本期增减变动金额(减少以							101,351,703.63		2,243,515.24		21,630,683.25	285,410.59	125,511,312.71

“一”号填列)												
(一)综合收益总额						101,351,703.63				23,874,198.49	285,410.59	125,511,312.71
(二)所有者投入和减少资本												
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三)利润分配								2,243,515.24		-2,243,515.24		
1. 提取盈余公积								2,243,515.24		-2,243,515.24		
2. 提取一般风险准备												

3. 对所有 者（或股 东）的分配													
4. 其他													
（四）所有 者权益内 部结转													
1. 资本公 积转增资 本（或股 本）													
2. 盈余公 积转增资 本（或股 本）													
3. 盈余公 积弥补亏 损													
4. 设定受 益计划变 动额结转 留存收益													
5. 其他综 合收益结 转留存收 益													

6. 其他													
（五）专项 储备													
1．本期提 取													
2．本期使 用													
（六）其他													
四、本年期 末余额	201,000,000.00				215,442,939.87		9,387,110.05		34,278,390.33		308,223,984.56	3,795,736.47	772,128,161.28

法定代表人：桂新生 主管会计工作负责人：王玉青 会计机构负责人：杨丽

(八) 母公司股东权益变动表

单位：元

项目	2023 年											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	201,000,000.00				210,442,939.87		8,904,738.05		34,278,390.33		306,688,212.94	761,314,281.19
加：会计政策变更												
前期差错更正												

其他												
二、本年期初余额	201,000,000.00				210,442,939.87		8,904,738.05		34,278,390.33		306,688,212.94	761,314,281.19
三、本期增减变动金额 (减少以“－”号填列)							4,916,921.23		6,134,807.32		55,213,265.88	66,264,994.43
(一) 综合收益总额							5023767.94				61216690.36	66,240,458.30
(二)所有者投入和减少资本												
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配									6,121,669.04		-6,121,669.04	
1. 提取盈余公积									6,121,669.04		-6,121,669.04	
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者（或股东）的分配												
4. 其他												
(四)所有者权益内部结转							-106,846.71		13,138.28		118,244.56	24,536.13
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												

4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益						-106,846.71		13,138.28		118,244.56	24,536.13	
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本年期末余额	201,000,000.00				210,442,939.87		13,821,659.28		40,413,197.65		361,901,478.82	827,579,275.62

项目	2022 年											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	201,000,000.00				210,442,939.87		167,757,676.47		6,062,648.08		52,746,532.79	638,009,797.21
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他							-259,722,270.05		25,972,227.01		233,750,043.04	
二、本年期初余额	201,000,000.00				210,442,939.87		-91,964,593.58		32,034,875.09		286,496,575.83	638,009,797.21
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）							100,869,331.63		2,243,515.24		20,191,637.11	123,304,483.98
（一）综合收益总额							100,869,331.63				22,435,152.35	123,304,483.98

(二)所有者投入和减少资本												
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三)利润分配								2,243,515.24		-2,243,515.24		
1. 提取盈余公积								2,243,515.24		-2,243,515.24		
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者（或股东）的分配												
4. 其他												
(四)所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本（或股本）												
2.盈余公积转增资本（或股本）												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												

(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本年期末余额	201,000,000.00				210,442,939.87		8,904,738.05		34,278,390.33		306,688,212.94	761,314,281.19

合肥高创股份有限公司

财务报表附注

2023 年度

(除特别说明外，金额单位为人民币元)

一、公司的基本情况

1. 公司概况

合肥高创股份有限公司（原“合肥高新创业园管理有限公司”）（以下简称“公司”或“高创公司”）是由合肥高新技术创业服务中心出资 2,500.00 万元、合肥软件园管理中心出资 500.00 万元共同设立，于 2003 年 9 月 18 日经合肥市工商行政管理局核准注册，成立时注册资本人民币 3,000.00 万元，并经安徽正信会计师事务所出具皖正信验字（2003）662 号《验资报告》。

经过多次变更后，公司注册资金（股本）为人民币 20,100.00 万元，其中：高新集团持有 95.025%股权；合肥高新科技创业投资有限公司持有 4.975%股权。

2016 年 3 月 7 日，各股东以合肥高新创业园管理有限公司截至 2015 年 12 月 31 日的净资产出资，折合股本 20,100.00 万元，合肥高新创业园管理有限公司整体变更为合肥高创股份有限公司，变更后公司股本金额和结构不变。

2016 年 11 月 30 日，经全国中小企业股份转让系统有限责任公司《关于同意合肥高创股份有限公司股票在全国中小企业股份转让系统挂牌的函》(股转系统函[2016]8399 号)批复，公司股票在全国中小企业股份转让系统挂牌。

公司统一社会信用代码：913401007548551280；法定代表人：桂新生；业务性质：服务业；公司注册地：合肥市高新区合肥留学生园 1 号楼 312 室。

公司主要的经营活动为科技企业、项目投资和管理；科技产品及相关设备、配件的生产和销售；技术咨询、转让和服务；计算机网络系统的开发和服务；科技成果展览展示、企业文化交流及配套服务；人才培养、服务；房屋租赁；物业服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

财务报表批准报出日：本财务报表业经本公司董事会于 2024 年 4 月 17 日决议批准报出。

2. 合并财务报表范围及变化

(1) 本报告期末纳入合并范围的子公司

序 号	子公司全称	子公司简称	持股比例%	
			直接	间接

序 号	子公司全称	子公司简称	持股比例%	
			直接	间接
1	合肥科技创新创业服务中心	科创中心	100.00	-
2	合肥高新集成电路孵化有限公司	孵化公司	80.00	-
3	合肥高新环保科技孵化有限公司	环保孵化	60.00	-
4	合肥高新孵化创业投资合伙企业（有限合伙）	孵化创投	79.00	-
5	合肥高新生物医药孵化有限公司	医药孵化	100.00	-
6	合肥高新人工智能孵化有限公司	智能孵化	100.00	
7	安徽大创园孵化服务有限公司	大创园孵化	100.00	
8	安徽中声产业园管理有限公司	中声产业园	100.00	

（2）本报告期内合并财务报表范围变化

本报告期内新增子公司：

序 号	子公司全称	子公司简称	报告期间	纳入合并范围原因
1	安徽大创园孵化服务有限公司	大创园孵化	2023 年度	同一控制下企业合并
2	安徽中声产业园管理有限公司	中声产业园	2023 年度	设立

二、财务报表的编制基础

1. 编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照企业会计准则及其应用指南和准则解释的规定进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

2. 持续经营

本公司对自报告期末起 12 个月的持续经营能力进行了评估，未发现影响本公司持续经营能力的事项，本公司以持续经营为基础编制财务报表是合理的。

三、重要会计政策及会计估计

本公司下列重要会计政策、会计估计根据企业会计准则制定。未提及的业务按企业会计准则中相关会计政策执行。

1. 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、所有者权益变动和现金流量等有关信息。

2. 会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3. 营业周期

本公司正常营业周期为一年。

4. 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币，境外(分)子公司按经营所处的主要经济环境中的货币为记账本位币。

5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

(1) 同一控制下的企业合并

本公司在企业合并中取得的资产和负债，在合并日按取得被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。其中，对于被合并方与本公司在企业合并前采用的会计政策不同的，基于重要性原则统一会计政策，即按照本公司的会计政策对被合并方资产、负债的账面价值进行调整。本公司在企业合并中取得的净资产账面价值与所支付对价的账面价值之间存在差额的，首先调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）的余额不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

通过分步交易实现同一控制下企业合并的会计处理方法见附注三、6（6）。

(2) 非同一控制下的企业合并

本公司在企业合并中取得的被购买方各项可辨认资产和负债，在购买日按其公允价值计量。其中，对于被购买方与本公司在企业合并前采用的会计政策不同的，基于重要性原则统一会计政策，即按照本公司的会计政策对被购买方资产、负债的账面价值进行调整。本公司在购买日的合并成本大于企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的差额，确认为商誉；如果合并成本小于企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的差额，首先对合并成本以及在企业合并中取得的被购买方可辨认资产、负债的公允价值进行复核，经复核后合并成本仍小于取得的被购买方可辨认资产、负债公允价值的，其差额确认为合并当期损益。

通过分步交易实现非同一控制下企业合并的会计处理方法见附注三、6（6）。

(3) 企业合并中有关交易费用的处理

为进行企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

6. 控制的判断标准和合并财务报表的编制方法

(1) 控制的判断标准和合并范围的确定

控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。控制的定义包含三项基本要素：一是投资方拥有对被投资方的权力，二是因参与被投资方的相关活动而享有可变回报，三是有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。当本公司对被投资方的投资具备上述三要素时，表明本公司能够控制被投资方。

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定，不仅包括根据表决权（或类似表决权）本身或者结合其他安排确定的子公司，也包括基于一项或多项合同安排决定的结构化主体。

子公司是指被本公司控制的主体（含企业、被投资单位中可分割的部分，以及企业所控制的结构化主体等），结构化主体是指在确定其控制方时没有将表决权或类似权利作为决定性因素而设计的主体（注：有时也称为特殊目的主体）。

（2）关于母公司是投资性主体的特殊规定

如果母公司是投资性主体，则只将那些为投资性主体的投资活动提供相关服务的子公司纳入合并范围，其他子公司不予以合并，对不纳入合并范围的子公司的股权投资方确认为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

当母公司同时满足下列条件时，该母公司属于投资性主体：

- ①该公司是以向投资方提供投资管理服务为目的，从一个或多个投资者处获取资金。
- ②该公司的唯一经营目的，是通过资本增值、投资收益或两者兼有而让投资者获得回报。
- ③该公司按照公允价值对几乎所有投资的业绩进行考量和评价。

当母公司由非投资性主体转变为投资性主体时，除仅将为其投资活动提供相关服务的子公司纳入合并财务报表范围编制合并财务报表外，企业自转变日起对其他子公司不再予以合并，并参照部分处置子公司股权但未丧失控制权的原则处理。

当母公司由投资性主体转变为非投资性主体时，应将原未纳入合并财务报表范围的子公司于转变日纳入合并财务报表范围，原未纳入合并财务报表范围的子公司在转变日的公允价值视同为购买的交易对价，按照非同一控制下企业合并的会计处理方法进行处理。

（3）合并财务报表的编制方法

本公司以自身和子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。

本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策和会计期间，反映企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

- ①合并母公司与子公司的资产、负债、所有者权益、收入、费用和现金流等项目。

②抵销母公司对子公司的长期股权投资与母公司在子公司所有者权益中所享有的份额。

③抵销母公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响。内部交易表明相关资产发生减值损失的，应当全额确认该部分损失。

④站在企业集团角度对特殊交易事项予以调整。

（4）报告期内增减子公司的处理

①增加子公司或业务

A.同一控制下企业合并增加的子公司或业务

（a）编制合并资产负债表时，调整合并资产负债表的期初数，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

（b）编制合并利润表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

（c）编制合并现金流量表时，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

B.非同一控制下企业合并增加的子公司或业务

（a）编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数。

（b）编制合并利润表时，将该子公司以及业务购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表。

（c）编制合并现金流量表时，将该子公司购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

②处置子公司或业务

A.编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数。

B.编制合并利润表时，将该子公司以及业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表。

C.编制合并现金流量表时将该子公司以及业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

（5）合并抵销中的特殊考虑

①子公司持有本公司的长期股权投资，应当视为本公司的库存股，作为所有者权益的减

项，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“减：库存股”项目列示。

子公司相互之间持有的长期股权投资，比照本公司对子公司的股权投资的抵销方法，将长期股权投资与其对应的子公司所有者权益中所享有的份额相互抵销。

②“专项储备”和“一般风险准备”项目由于既不属于实收资本（或股本）、资本公积，也与留存收益、未分配利润不同，在长期股权投资与子公司所有者权益相互抵销后，按归属于母公司所有者的份额予以恢复。

③因抵销未实现内部销售损益导致合并资产负债表中资产、负债的账面价值与其在所属纳税主体的计税基础之间产生暂时性差异的，在合并资产负债表中确认递延所得税资产或递延所得税负债，同时调整合并利润表中的所得税费用，但与直接计入所有者权益的交易或事项及企业合并相关的递延所得税除外。

④本公司向子公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当全额抵销“归属于母公司所有者的净利润”。子公司向本公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当按照本公司对该子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。子公司之间出售资产所发生的未实现内部交易损益，应当按照本公司对出售方子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。

⑤子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的，其余额仍应当冲减少数股东权益。

（6）特殊交易的会计处理

①购买少数股东股权

本公司购买子公司少数股东拥有的子公司股权，在个别财务报表中，购买少数股权新取得的长期股权投资的投资成本按照所支付对价的公允价值计量。在合并财务报表中，因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，应当调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

②通过多次交易分步取得子公司控制权的

A.通过多次交易分步实现同一控制下企业合并

在合并日，本公司在个别财务报表中，根据合并后应享有的子公司净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日取得进一步股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

在合并财务报表中，合并方在合并中取得的被合并方的资产、负债，除因会计政策不同而进行的调整以外，按合并日在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量；合并前持有投资的账面价值加上合并日新支付对价的账面价值之和，与合并中取得的净资产账面价值的差额，调整资本公积（股本溢价-资本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

合并方在取得被合并方控制权之前持有的股权投资且按权益法核算的，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他所有者权益变动，应分别冲减比较报表期间的期初留存收益。

B.通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并

在合并日，在个别财务报表中，按照原持有的长期股权投资的账面价值加上合并日新增投资成本之和，作为合并日长期股权投资的初始投资成本。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益，但由于被合并方重新计量设定受益计划净资产或净负债变动而产生的其他综合收益除外。本公司在附注中披露其在购买日之前持有的被购买方的股权在购买日的公允价值、按照公允价值重新计量产生的相关利得或损失的金额。

③本公司处置对子公司长期股权投资但未丧失控制权

母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，在合并财务报表中，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。

④本公司处置对子公司长期股权投资且丧失控制权

A.一次交易处置

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资方的控制权的，在编制合并财务报表时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。

与原子公司的股权投资相关的其他综合收益、其他所有者权益变动，在丧失控制权时转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

B.多次交易分步处置

在合并财务报表中，应首先判断分步交易是否属于“一揽子交易”。

如果分步交易不属于“一揽子交易”的，在个别财务报表中，对丧失子公司控制权之前的各项交易，结转每一次处置股权相对应的长期股权投资的账面价值，所得价款与处置长期股权投资账面价值之间的差额计入当期投资收益；在合并财务报表中，应按照“母公司处置对子公司长期股权投资但未丧失控制权”的有关规定处理。

如果分步交易属于“一揽子交易”的，应当将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；在个别财务报表中，在丧失控制权之前的每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益；在合并财务报表中，对于丧失控制权之前的每一次交易，处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额应当确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

各项交易的条款、条件以及经济影响符合下列一种或多种情况的，通常将多次交易作为“一揽子交易”进行会计处理：

- (a) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的。
- (b) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果。
- (c) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生。
- (d) 一项交易单独考虑时是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

⑤ 因子公司的少数股东增资而稀释母公司拥有的股权比例

子公司的其他股东（少数股东）对子公司进行增资，由此稀释了母公司对子公司的股权比例。在合并财务报表中，按照增资前的母公司股权比例计算其在增资前子公司账面净资产中的份额，该份额与增资后按照母公司持股比例计算的在增资后子公司账面净资产份额之间的差额调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，调整留存收益。

7. 现金及现金等价物的确定标准

现金指企业库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有的期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

8. 金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

(1) 金融工具的确认和终止确认

当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，终止确认：

- ①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；
- ②该金融资产已转移，且符合下述金融资产转移的终止确认条件。

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。本公司（借入方）与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，终止确认原金融负债，并同时确认新金融负债。本公司对原金融负债（或其一部分）的合同条款作出实质性修改的，应当终止原金融负债，同时按照修改后的条款确认一项新的金融负债。

以常规方式买卖金融资产，按交易日进行会计确认和终止确认。常规方式买卖金融资产，是指按照合同条款规定，在法规或市场惯例所确定的时间安排来交付金融资产。交易日，是指本公司承诺买入或卖出金融资产的日期。

（2）金融资产的分类与计量

本公司在初始确认时根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。除非本公司改变管理金融资产的业务模式，在此情形下，所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，否则金融资产在初始确认后不得进行重分类。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。因销售商品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收票据及应收账款，本公司则按照收入准则定义的交易价格进行初始计量。

金融资产的后续计量取决于其分类：

- ①以摊余成本计量的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以摊余成本计量的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、按实际利率法摊销或减值产生的利得或损失，均计入当期损益。

- ②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

金融资产同时符合下列条件的,分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产:本公司管理该金融资产的业务模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标;该金融资产的合同条款规定,在特定日期产生的现金流量,仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产,采用公允价值进行后续计量。除减值损失或利得及汇兑损益确认为当期损益外,此类金融资产的公允价值变动作为其他综合收益确认,直到该金融资产终止确认时,其累计利得或损失转入当期损益。但是采用实际利率法计算的该金融资产的相关利息收入计入当期损益。

本公司不可撤销地选择将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产,仅将相关股利收入计入当期损益,公允价值变动作为其他综合收益确认,直到该金融资产终止确认时,其累计利得或损失转入留存收益。

③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产,分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产,采用公允价值进行后续计量,所有公允价值变动计入当期损益。

(3) 金融负债的分类与计量

本公司将金融负债分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、低于市场利率贷款的贷款承诺及财务担保合同负债及以摊余成本计量的金融负债。

金融负债的后续计量取决于其分类:

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

该类金融负债包括交易性金融负债(含属于金融负债的衍生工具)和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。初始确认后,对于该类金融负债以公允价值进行后续计量,除与套期会计有关外,产生的利得或损失(包括利息费用)计入当期损益。但本公司对指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债,由其自身信用风险变动引起的该金融负债公允价值的变动金额计入其他综合收益,当该金融负债终止确认时,之前计入其他综合收益的累计利得和损失应当从其他综合收益中转出,计入留存收益。

②贷款承诺及财务担保合同负债

贷款承诺是本公司向客户提供的一项在承诺期间内以既定的合同条款向客户发放贷款的承诺。贷款承诺按照预期信用损失模型计提减值损失。

财务担保合同指,当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时,要求本公司向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。财务担保合同负债以按照依据金融工具的减值原则所确定的损失准备金额以及初始确认金额扣除按收入确认原则确定的累

计摊销额后的余额孰高进行后续计量。

③以摊余成本计量的金融负债

初始确认后，对其他金融负债采用实际利率法以摊余成本计量。

除特殊情况外，金融负债与权益工具按照下列原则进行区分：

①如果本公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。有些金融工具虽然没有明确地包含交付现金或其他金融资产义务的条款和条件，但有可能通过其他条款和条件间接地形成合同义务。

②如果一项金融工具须用或可用本公司自身权益工具进行结算，需要考虑用于结算该工具的本公司自身权益工具，是作为现金或其他金融资产的替代品，还是为了使该工具持有方享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益。如果是前者，该工具是发行方的金融负债；如果是后者，该工具是发行方的权益工具。在某些情况下，一项金融工具合同规定本公司须用或可用自身权益工具结算该金融工具，其中合同权利或合同义务的金额等于可获取或需交付的自身权益工具的数量乘以其结算时的公允价值，则无论该合同权利或合同义务的金额是固定的，还是完全或部分地基于除本公司自身权益工具的市场价格以外变量（例如利率、某种商品的价格或某项金融工具的价格）的变动而变动，该合同分类为金融负债。

（4）衍生金融工具及嵌入衍生工具

衍生金融工具以衍生交易合同签订当日的公允价值进行初始计量，并以其公允价值进行后续计量。公允价值为正数的衍生金融工具确认为一项资产，公允价值为负数的确认为一项负债。

除现金流量套期中属于套期有效的部分计入其他综合收益并于被套期项目影响损益时转出计入当期损益之外，衍生工具公允价值变动而产生的利得或损失，直接计入当期损益。

对包含嵌入衍生工具的混合工具，如主合同为金融资产的，混合工具作为一个整体适用金融资产分类的相关规定。如主合同并非金融资产，且该混合工具不是以公允价值计量且其变动计入当期损益进行会计处理，嵌入衍生工具与该主合同在经济特征及风险方面不存在紧密关系，且与嵌入衍生工具条件相同、单独存在的工具符合衍生工具定义的，嵌入衍生工具从混合工具中分拆，作为单独的衍生金融工具处理。如果该嵌入衍生工具在取得日或后续资产负债表日的公允价值无法单独计量，则将混合工具整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

（5）金融工具减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资、合同资产、租赁应收款、贷款承诺及财务担保合同等，以预期信用损失为基础确

认损失准备。

1.减值准备的确认方法

公司在考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息的基础上，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

（1）一般处理方法

每个资产负债表日，公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具（如在具有较高信用评级的商业银行的定期存款、具有“投资级”以上外部信用评级的金融工具），公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

（2）简化处理方法

对于应收账款及与收入相关的应收票据，未包含重大融资成分或不考虑未超过一年的合同中的融资成分的，公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。信用风险自初始确认后是否显著增加的判断标准

如果某项金融资产在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确定的预计存续期内的违约概率，则表明该项金融资产的信用风险显著增加。

无论公司采用何种方式评估信用风险是否显著增加，如果合同付款逾期超过（含）30 日，则通常可以推定金融资产的信用风险显著增加，除非公司以合理成本即可获得合理且有依据的信息，证明即使逾期超过 30 日，信用风险仍未显著增加。

除特殊情况外，公司采用未来 12 个月内发生的违约风险的变化作为整个存续期内发生违约风险变化的合理估计，来确定自初始确认后信用风险是否显著增加。

3.以组合为基础评估信用风险的组合方法和确定依据

公司对于信用风险显著不同具备以下特征的应收票据、应收账款和其他应收款单项评价信用风险。如：与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。

当无法以合理成本评估单项金融资产预期信用损失的信息时，公司依据信用风险特征将

应收款项划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

组合名称	计提方法
银行承兑汇票组合、商业承兑汇票组合	对于划分为组合的应收票据，银行承兑汇票和商业承兑汇票分别参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。
风险组合	对于划分为风险组合的应收账款，公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款逾期账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。
其他组合	公司将应收合并范围内子公司的款项、应收退税款及代收代扣款项等无显著回收风险的款项划为其他组合，不计提坏账准备

公司将计提或转回的损失准备计入当期损益。对于持有的以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，公司在将减值损失或利得计入当期损益的同时调整其他综合收益。

（6）金融资产转移

金融资产转移是指下列两种情形：

A.将收取金融资产现金流量的合同权利转移给另一方；

B.将金融资产整体或部分转移给另一方，但保留收取金融资产现金流量的合同权利，并承担将收取的现金流量支付给一个或多个收款方的合同义务。

①终止确认所转移的金融资产

已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，或既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，但放弃了对该金融资产控制的，终止确认该金融资产。

在判断是否已放弃对所转移金融资产的控制时，根据转入方出售该金融资产的实际能力。转入方能够单方面将转移的金融资产整体出售给不相关的第三方，且没有额外条件对此项出售加以限制的，则公司已放弃对该金融资产的控制。

本公司在判断金融资产转移是否满足金融资产终止确认条件时，注重金融资产转移的实质。

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

A.所转移金融资产的账面价值；

B.因转移而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对于终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为根据《企业会计准则第22号-金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分（在此种情况下，所保留的服务资产视同继续确认金融资产的一部

分)之间,按照转移日各自的相对公允价值进行分摊,并将下列两项金额的差额计入当期损益:

A.终止确认部分在终止确认日的账面价值;

B.终止确认部分的对价,与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额(涉及转移的金融资产为根据《企业会计准则第22号-金融工具确认和计量》第十八条分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产的情形)之和。

②继续涉入所转移的金融资产

既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的,且未放弃对该金融资产控制的,应当按照其继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产,并相应确认有关负债。

继续涉入所转移金融资产的程度,是指企业承担的被转移金融资产价值变动风险或报酬的程度。

③继续确认所转移的金融资产

仍保留与所转移金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的,应当继续确认所转移金融资产整体,并将收到的对价确认为一项金融负债。

该金融资产与确认的相关金融负债不得相互抵销。在随后的会计期间,企业应当继续确认该金融资产产生的收入(或利得)和该金融负债产生的费用(或损失)。

(7) 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债应当在资产负债表内分别列示,不得相互抵销。但同时满足下列条件的,以相互抵销后的净额在资产负债表内列示:

本公司具有抵销已确认金额的法定权利,且该种法定权利是当前可执行的;

本公司计划以净额结算,或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移,转出方不得将已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

(8) 金融工具公允价值的确定方法

金融资产和金融负债的公允价值确定方法见附注三、9。

9. 公允价值计量

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中,出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司以主要市场的价格计量相关资产或负债的公允价值，不存在主要市场的，本公司以最有利市场的价格计量相关资产或负债的公允价值。本公司采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

主要市场，是指相关资产或负债交易量最大和交易活跃程度最高的市场；最有利市场，是指在考虑交易费用和运输费用后，能够以最高金额出售相关资产或者以最低金额转移相关负债的市场。

存在活跃市场的金融资产或金融负债，本公司采用活跃市场中的报价确定其公允价值。金融工具不存在活跃市场的，本公司采用估值技术确定其公允价值。

以公允价值计量非金融资产的，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

①估值技术

本公司采用在当期情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。本公司使用与其中一种或多种估值技术相一致的方法计量公允价值，使用多种估值技术计量公允价值的，考虑各估值结果的合理性，选取在当期情况下最能代表公允价值的金额作为公允价值。

本公司在估值技术的应用中，优先使用相关可观察输入值，只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。可观察输入值，是指能够从市场数据中取得的输入值。该输入值反映了市场参与者在对相关资产或负债定价时所使用的假设。不可观察输入值，是指不能从市场数据中取得的输入值。该输入值根据可获得的市场参与者在对相关资产或负债定价时所使用假设的最佳信息取得。

②公允价值层次

本公司将公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次，并首先使用第一层次输入值，其次使用第二层次输入值，最后使用第三层次输入值。第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

10. 存货

(1) 存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等，包括原材料、在产品、半成品、产成品、库存商品、周转材料等。

（2）发出存货的计价方法

本公司存货发出时采用加权平均法计价。

（3）存货的盘存制度

本公司存货采用永续盘存制，每年至少盘点一次，盘盈及盘亏金额计入当年度损益。

（4）存货跌价准备的确认标准和计提方法

资产负债表日按成本与可变现净值孰低计量，存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备，计入当期损益。

在确定存货的可变现净值时，以取得的可靠证据为基础，并且考虑持有存货的目的、资产负债表日后事项的影响等因素。

①产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，以合同价格作为其可变现净值的计量基础；如果持有存货的数量多于销售合同订购数量，超出部分的存货可变现净值以一般销售价格为计量基础。用于出售的材料等，以市场价格作为其可变现净值的计量基础。

②需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额确定其可变现净值。如果用其生产的产成品的可变现净值高于成本，则该材料按成本计量；如果材料价格的下降表明产成品的可变现净值低于成本，则该材料按可变现净值计量，按其差额计提存货跌价准备。

③存货跌价准备一般按单个存货项目计提；对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提。

④资产负债表日如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，则减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备的金额内转回，转回的金额计入当期损益。

（5）周转材料的摊销方法

①低值易耗品摊销方法：在领用时采用一次转销法。

②包装物的摊销方法：在领用时采用一次转销法。

11. 合同资产及合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取的对价（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服

务的义务列示为合同负债。

本公司对合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见附注三、8。

合同资产和合同负债在资产负债表中单独列示。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，净额为借方余额的，根据其流动性在“合同资产”或“其他非流动资产”项目中列示；净额为贷方余额的，根据其流动性在“合同负债”或“其他非流动负债”项目中列示。不同合同下的合同资产和合同负债不能相互抵销。

12. 合同成本

合同成本分为合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，在同时满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本。

②该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。

③该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司将其在发生时计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司将对于超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失，并进一步考虑是否应计提亏损合同有关的预计负债：

①因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；

②为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

上述资产减值准备后续发生转回的，转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

确认为资产的合同履约成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期，在“存货”项目中列示，初始确认时摊销期限超过一年或一个正常营业周期，在“其他非流动资产”项目中列示。

确认为资产的合同取得成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期，在“其他流动资产”项目中列示，初始确认时摊销期限超过一年或一个正常营业周期，在“其他非流动资产”项目中列示。

13. 持有待售的非流动资产或处置组

(1) 持有待售的非流动资产或处置组的分类

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：

①根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；

②出售极可能发生，即本公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求本公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准。

本公司专为转售而取得的非流动资产或处置组，在取得日满足“预计出售将在一年内完成”的规定条件，且短期（通常为 3 个月）内很可能满足持有待售类别的其他划分条件的，本公司在取得日将其划分为持有待售类别。

本公司因出售对子公司的投资等原因导致其丧失对子公司控制权的，无论出售后本公司是否保留部分权益性投资，在拟出售的对子公司投资满足持有待售类别划分条件时，在母公司个别财务报表中将对子公司投资整体划分为持有待售类别，在合并财务报表中将子公司所有资产和负债划分为持有待售类别。

(2) 持有待售的非流动资产或处置组的计量

采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产、采用公允价值减去出售费用后的净额计量的生物资产、职工薪酬形成的资产、递延所得税资产、由金融工具相关会计准则规范的金融资产及由保险合同相关会计准则规范的保险合同所产生的权利的计量分别适用于其他相关会计准则。

初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。后续资产负债表日持有待售的非流动资产或处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值不得转回。

非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件而不再继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除时，按照以下两者孰低计量：

①划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；

②可收回金额。

(3) 列报

本公司在资产负债表中区别于其他资产单独列示持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产，区别于其他负债单独列示持有待售的处置组中的负债。持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产与持有待售的处置组中的负债不予相互抵销，分别作为流动资产和流动负债列示。

14. 长期股权投资

本公司长期股权投资包括对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对合营企业的权益性投资。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，为本公司的联营企业。

(1) 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，首先判断所有参与方或参与方组合是否集体控制该安排，如果所有参与方或一组参与方必须一致行动才能决定某项安排的相关活动，则认为所有参与方或一组参与方集体控制该安排。其次再判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。如果存在两个或两个以上的参与方组合能够集体控制某项安排的，不构成共同控制。判断是否存在共同控制时，不考虑享有的保护性权利。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，考虑投资方直接或间接持有被投资单位的表决权股份以及投资方及其他方持有的当期可执行潜在表决权在假定转换为对被投资方单位的股权后产生的影响，包括被投资单位发行的当期可转换的认股权证、股份期权及可转换公司债券等的影响。

当本公司直接或通过子公司间接拥有被投资单位 20%（含 20%）以上但低于 50% 的表决权股份时，一般认为对被投资单位具有重大影响，除非有明确证据表明该种情况下不能参与被投资单位的生产经营决策，不形成重大影响。

(2) 初始投资成本确定

① 企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A. 同一控制下的企业合并，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益；

B.同一控制下的企业合并，合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益；

C.非同一控制下的企业合并，以购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值确定为合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。合并方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

② 除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其投资成本：

A.以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出；

B.以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；

C.通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，如果该项交换具有商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能可靠计量，则以换出资产的公允价值和相关税费作为初始投资成本，换出资产的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益；若非货币资产交换不同时具备上述两个条件，则按换出资产的账面价值和相关税费作为初始投资成本。

D.通过债务重组取得的长期股权投资，以所放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本确定其入账价值，并将所放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。

(3) 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。

①成本法

采用成本法核算的长期股权投资，追加或收回投资时调整长期股权投资的成本；被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

②权益法

按照权益法核算的长期股权投资，一般会计处理为：

本公司长期股权投资的投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值

份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

本公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；本公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，应按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益等。本公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失属于资产减值损失的，应全额确认。

因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应当转入改按权益法核算的当期损益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按公允价值计量，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

（4）持有待售的权益性投资

对联营企业或合营企业的权益性投资全部或部分分类为持有待售资产的，停止权益法核算，其相关会计处理见附注三、13。

对于未划分为持有待售类别的剩余权益性投资，在划分为持有待售的那部分权益性投资出售前继续采用权益法进行会计处理。

已划分为持有待售的对联营企业或合营企业的权益性投资，不再符合持有待售资产分类条件的，从被分类为持有待售资产之日起采用权益法进行追溯调整。分类为持有待售期间的财务报表做相应调整。

（5）减值测试方法及减值准备计提方法

对子公司、联营企业及合营企业的投资，计提资产减值的方法见附注三、20。

15. 投资性房地产

（1）投资性房地产的分类

投资性房产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。主要包括：

- ①已出租的土地使用权。
- ②持有并准备增值后转让的土地使用权。
- ③已出租的建筑物。

（2）投资性房地产的计量模式

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，计提资产减值方法见附注三、20。

本公司对投资性房地产成本减累计减值及净残值后按直线法计算折旧或摊销，投资性房地产的类别、估计的经济使用年限和预计的净残值率分别确定折旧年限和年折旧率如下：

类 别	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋、建筑物	20~40	5.00	2.375-4.75
土地使用权	40~50	—	2.00-2.50

16. 固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的使用寿命超过一年的单位价值较高的有形资产。

（1）确认条件

固定资产在同时满足下列条件时，按取得时的实际成本予以确认：

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。
- ②该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产发生的后续支出，符合固定资产确认条件的计入固定资产成本；不符合固定资产确认条件的在发生时计入当期损益。

（2）各类固定资产的折旧方法

本公司从固定资产达到预定可使用状态的次月起按年限平均法计提折旧，按固定资产的类别、估计的经济使用年限和预计的净残值率分别确定折旧年限和年折旧率如下：

类 别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	20-40	5.00	4.75-2.38
机器设备	年限平均法	5	5.00	19.00

类 别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
运输设备	年限平均法	10	5.00	9.50
电子设备	年限平均法	5	5.00	19.00
其他设备	年限平均法	5	5.00	19.00

对于已经计提减值准备的固定资产，在计提折旧时扣除已计提的固定资产减值准备。

每年年度终了，公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命。

17. 在建工程

（1）在建工程以立项项目分类核算。

（2）在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。包括建筑费用、机器设备原价、其他为使在建工程达到预定可使用状态所发生的必要支出以及在资产达到预定可使用状态之前为该项目专门借款所发生的借款费用及占用的一般借款发生的借款费用。本公司在工程安装或建设完成达到预定可使用状态时将在建工程转入固定资产。所建造的已达到预定可使用状态、但尚未办理竣工决算的固定资产，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

18. 借款费用

（1）借款费用资本化的确认原则和资本化期间

本公司发生的可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或生产的借款费用在同时满足下列条件时予以资本化计入相关资产成本：

- ①资产支出已经发生；
- ②借款费用已经发生；
- ③为使资产达到预定可使用状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

其他的借款利息、折价或溢价和汇兑差额，计入发生当期的损益。

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生非正常中断，且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，停止其借款费用的资本化；以后发生的借款费用于发生当期确认为费用。

（2）借款费用资本化率以及资本化金额的计算方法

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定为专门借款利息费用的资本化金额。

购建或者生产符合资本化条件的资产占用了一般借款的，一般借款应予资本化的利息金额按累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

19. 无形资产

（1）无形资产的计价方法

按取得时的实际成本入账。

（2）无形资产使用寿命及摊销

①使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况：

项 目	预计使用寿命	依据
土地使用权	50 年	法定使用权
计算机软件	5 年	参考能为公司带来经济利益的期限确定使用寿命
特许权使用费	—	参考能为公司带来经济利益的期限确定使用寿命

每年年度终了，公司对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。经复核，本期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

②无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。对于使用寿命不确定的无形资产，公司在每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果重新复核后仍为不确定的，于资产负债表日进行减值测试。

③无形资产的摊销

对于使用寿命有限的无形资产，本公司在取得时确定其使用寿命，在使用寿命内采用直线法或工作量法系统合理摊销，摊销金额按受益项目计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额。使用寿命有限的无形资产，其残值视为零，但下列情况除外：有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产或可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。每年年度终了对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明无形资产的使用寿命是有限的，估计其使用寿命并在

预计使用年限内系统合理摊销。

(3) 划分内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

①本公司将为进一步开发活动进行的资料及相关方面的准备活动作为研究阶段，无形资产研究阶段的支出在发生时计入当期损益。

②在本公司已完成研究阶段的工作后再进行的开发活动作为开发阶段。

(4) 开发阶段支出资本化的具体条件

开发阶段的支出同时满足下列条件时，才能确认为无形资产：

A.完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

B.具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

C.无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

D.有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

E.归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

20. 长期资产减值

对子公司、联营企业和合营企业的长期股权投资、采用成本模式进行后续计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、无形资产（存货、按公允价值模式计量的投资性房地产、递延所得税资产、金融资产除外）的资产减值，按以下方法确定：

于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，本公司将估计其可收回金额，进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。本公司以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

当资产或资产组的可收回金额低于其账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

就商誉的减值测试而言，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。

相关的资产组或资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合，且不大于本公司确定的报告分部。

减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，确认商誉的减值损失。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

21. 长期待摊费用

长期待摊费用核算本公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

本公司长期待摊费用在受益期内平均摊销。

22. 职工薪酬

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。本公司提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

根据流动性，职工薪酬分别列示于资产负债表的“应付职工薪酬”项目和“长期应付职工薪酬”项目。

（1）短期薪酬的会计处理方法

①职工基本薪酬（工资、奖金、津贴、补贴）

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，其他会计准则要求或允许计入资产成本的除外。

②职工福利费

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。

③医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及工会经费和职工教育经费

本公司为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为其提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额，并确认相应负债，计入当期损益或相关资产成本。

④短期带薪缺勤

本公司在职工提供服务从而增加了其未来享有的带薪缺勤权利时，确认与累积带薪缺勤相关的职工薪酬，并以累积未行使权利而增加的预期支付金额计量。本公司在职工实际发生缺勤的会计期间确认与非累积带薪缺勤相关的职工薪酬。

⑤短期利润分享计划

利润分享计划同时满足下列条件的，本公司确认相关的应付职工薪酬：

- A.企业因过去事项导致现在具有支付职工薪酬的法定义务或推定义务；
- B.因利润分享计划所产生的应付职工薪酬义务金额能够可靠估计。

(2) 离职后福利的会计处理方法

①设定提存计划

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

根据设定提存计划，预期不会在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内支付全部应缴存金额的，本公司参照相应的折现率（根据资产负债表日与设定提存计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定），将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

②设定受益计划

A. 确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本

根据预期累计福利单位法，采用无偏且相互一致的精算假设对有关人口统计变量和财务变量等做出估计，计量设定受益计划所产生的义务，并确定相关义务的归属期间。本公司按照相应的折现率（根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定）将设定受益计划所产生的义务予以折现，以确定设定受益计划义务的现值和当期服务成本。

B. 确认设定受益计划净负债或净资产

设定受益计划存在资产的，本公司将设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。

设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

C. 确定应计入资产成本或当期损益的金额

服务成本，包括当期服务成本、过去服务成本和结算利得或损失。其中，除了其他会计准则要求或允许计入资产成本的当期服务成本之外，其他服务成本均计入当期损益。

设定受益计划净负债或净资产的利息净额，包括计划资产的利息收益、设定受益计划义务的利息费用以及资产上限影响的利息，均计入当期损益。

D.确定应计入其他综合收益的金额

重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动，包括：

（a）精算利得或损失，即由于精算假设和经验调整导致之前所计量的设定受益计划义务现值的增加或减少；

（b）计划资产回报，扣除包括在设定受益计划净负债或净资产的利息净额中的金额；

（c）资产上限影响的变动，扣除包括在设定受益计划净负债或净资产的利息净额中的金额。

上述重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动直接计入其他综合收益,并且在后续会计期间不允许转回至损益,但本公司可以在权益范围内转移这些在其他综合收益中确认的金额。

（3）辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：

①企业不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；

②企业确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月内不能完全支付的，参照相应的折现率（根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率确定）将辞退福利金额予以折现，以折现后的金额计量应付职工薪酬。

（4）其他长期职工福利的会计处理方法

①符合设定提存计划条件的

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

②符合设定受益计划条件的

在报告期末，本公司将其他长期职工福利产生的职工薪酬成本确认为下列组成部分：

A.服务成本；

B.其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额；

C.重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动。

为简化相关会计处理，上述项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

23. 预计负债

（1）预计负债的确认标准

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

- ①该义务是本公司承担的现时义务；
- ②该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；
- ③该义务的金额能够可靠地计量。

（2）预计负债的计量方法

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

24. 收入确认原则和计量方法

（1）一般原则

收入是本公司在日常活动中形成的、会导致股东权益增加且与股东投入资本无关的经济利益的总流入。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品控制权时确认收入。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。在确定合同交易价格时，如果存在可变对价，本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数，并以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额计入交易价格。合同中如果存在重大融资成分，本公司将根据客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销，对于控制权转移与客户支付价款间隔未超过一

年的，本公司不考虑其中的融资成分。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务；否则，属于在某一时点履行履约义务：

①客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；

②客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；

③本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法（或产出法）确定提供服务的履约进度。当履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司会考虑下列迹象：

①本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；

②本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有了该商品的法定所有权；

③本公司已将该商品的实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；

④本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；

⑤客户已接受该商品。

销售退回条款

对于附有销售退回条款的销售，公司在客户取得相关商品控制权时，按照因向客户转让商品而与其有权取得的对价金额确认收入，按照预期因销售退回将退还的金额确认为预计负债；同时，按照预期将退回商品转让时的账面价值，扣除收回该商品预计发生的成本（包括退回商品的价值减损）后的余额，确认为一项资产，即应收退货成本，按照所转让商品转让时的账面价值，扣除上述资产成本的净额结转成本。每一资产负债表日，公司重新估计未来销售退回情况，并对上述资产和负债进行重新计量。

质保义务

根据合同约定、法律规定等，本公司为所销售的商品、所建造的工程等提供质量保证。对于为向客户保证所销售的商品符合既定标准的保证类质量保证，本公司按照《企业会计准则第 13 号——或有事项》进行会计处理。对于为向客户保证所销售的商品符合既定标准之

外提供了一项单独服务的服务类质量保证，本公司将其作为一项单项履约义务，按照提供商品和服务类质量保证的单独售价的相对比例，将部分交易价格分摊至服务类质量保证，并在客户取得服务控制权时确认收入。在评估质量保证是否在向客户保证所销售商品符合既定标准之外提供了一项单独服务时，本公司考虑该质量保证是否为法定要求、质量保证期限以及本公司承诺履行任务的性质等因素。

主要责任人与代理人

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断从事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，本公司为主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入；否则，本公司为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入，该金额应当按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额，或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

应付客户对价

合同中存在应付客户对价的，除非该对价是为了向客户取得其他可明确区分商品或服务的，本公司将该应付对价冲减交易价格，并在确认相关收入与支付（或承诺支付）客户对价二者孰晚的时点冲减当期收入。

客户未行使的合同权利

本公司向客户预收销售商品或服务款项的，首先将该款项确认为负债，待履行了相关履约义务时再转为收入。当本公司预收款项无需退回，且客户可能会放弃其全部或部分合同权利时，本公司预期将有权获得与客户所放弃的合同权利相关的金额的，按照客户行使合同权利的模式按比例将上述金额确认为收入；否则，本公司只有在客户要求履行剩余履约义务的可能性极低时，才将上述负债的相关余额转为收入。

合同变更

本公司与客户之间的建造合同发生合同变更时：

①如果合同变更增加了可明确区分的建造服务及合同价款，且新增合同价款反映了新增建造服务单独售价的，本公司将该合同变更作为一份单独的合同进行会计处理；

②如果合同变更不属于上述第①种情形，且在合同变更日已转让的建造服务与未转让的建造服务之间可明确区分的，本公司将其视为原合同终止，同时，将原合同未履约部分与合同变更部分合并为新合同进行会计处理；

③如果合同变更不属于上述第①种情形，且在合同变更日已转让的建造服务与未转让的建造服务之间不可明确区分，本公司将该合同变更部分作为原合同的组成部分进行会计处理，由此产生的对已确认收入的影响，在合同变更日调整当期收入。

(2) 具体方法

本公司收入确认的具体方法如下：

房屋租赁收入、创业服务收入：公司与承租方签订租赁协议，承租方已入住，按照合同约定的金额在租赁期间分期确认租赁收入和创业服务收入。管理费收入：根据与委托单位签订的管理协议对物业进行管理，按季度与委托单位进行结算并确认相关收入。

25. 政府补助

(1) 政府补助的确认

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

- ①本公司能够满足政府补助所附条件；
- ②本公司能够收到政府补助。

(2) 政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额 1 元计量。

(3) 政府补助的会计处理

①与资产相关的政府补助

公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助划分为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助确认为递延收益，在相关资产使用期限内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

②与收益相关的政府补助

除与资产相关的政府补助之外的政府补助划分为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，分情况按照以下规定进行会计处理：

用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；

用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本

费用。与本公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

③政策性优惠贷款贴息

财政将贴息资金直接拨付给本公司，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

④政府补助退回

已确认的政府补助需要返还时，初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

26. 递延所得税资产和递延所得税负债

本公司通常根据资产与负债在资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法将应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异对所得税的影响额确认和计量为递延所得税负债或递延所得税资产。本公司不对递延所得税资产和递延所得税负债进行折现。

（1）递延所得税资产的确认

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，其对所得税的影响额按预计转回期间的所得税税率计算，并将该影响额确认为递延所得税资产，但是以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限。

同时具有下列特征的交易或事项中因资产或负债的初始确认所产生的可抵扣暂时性差异对所得税的影响额不确认为递延所得税资产：

- A. 该项交易不是企业合并；
- B. 交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）。

本公司对与子公司、联营公司及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列两项条件的，其对所得税的影响额（才能）确认为递延所得税资产：

- A. 暂时性差异在可预见的未来很可能转回；
- B. 未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额；

资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前期间未确认的递延所得税资产。

在资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

(2) 递延所得税负债的确认

本公司所有应纳税暂时性差异均按预计转回期间的所得税税率计量对所得税的影响，并将该影响额确认为递延所得税负债，但下列情况的除外：

①因下列交易或事项中产生的应纳税暂时性差异对所得税的影响不确认为递延所得税负债：

A.商誉的初始确认；

B.具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

②本公司对与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，其对所得税的影响额一般确认为递延所得税负债，但同时满足以下两项条件的除外：

A.本公司能够控制暂时性差异转回的时间；

B.该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

(3) 特定交易或事项所涉及的递延所得税负债或资产的确认

①与企业合并相关的递延所得税负债或资产

非同一控制下企业合并产生的应纳税暂时性差异或可抵扣暂时性差异，在确认递延所得税负债或递延所得税资产的同时，相关的递延所得税费用（或收益），通常调整企业合并中所确认的商誉。

②直接计入所有者权益的项目

与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的当期所得税和递延所得税，计入所有者权益。暂时性差异对所得税的影响计入所有者权益的交易或事项包括：可供出售金融资产公允价值变动等形成的其他综合收益、会计政策变更采用追溯调整法或对前期（重要）会计差错更正差异追溯重述法调整期初留存收益、同时包含负债成份及权益成份的混合金融工具在初始确认时计入所有者权益等。

③可弥补亏损和税款抵减

A.本公司自身经营产生的可弥补亏损以及税款抵减

可抵扣亏损是指按照税法规定计算确定的准予用以后年度的应纳税所得额弥补的亏损。对于按照税法规定可以结转以后年度的未弥补亏损（可抵扣亏损）和税款抵减，视同可抵扣暂时性差异处理。在预计可利用可弥补亏损或税款抵减的未来期间内很可能取得足够的应纳税所得额时，以很可能取得的应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产，同时减少当期利润表中的所得税费用。

B.因企业合并而形成的可弥补的被合并企业的未弥补亏损

在企业合并中，本公司取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日不符合递延所得税资产确认条件的，不予以确认。购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产，计入当期损益。

④合并抵销形成的暂时性差异

本公司在编制合并财务报表时，因抵销未实现内部销售损益导致合并资产负债表中资产、负债的账面价值与其在所属纳税主体的计税基础之间产生暂时性差异的，在合并资产负债表中确认递延所得税资产或递延所得税负债，同时调整合并利润表中的所得税费用，但与直接计入所有者权益的交易或事项及企业合并相关的递延所得税除外。

⑤以权益结算的股份支付

如果税法规定与股份支付相关的支出允许税前扣除，在按照会计准则规定确认成本费用的期间内，本公司根据会计期末取得信息估计可税前扣除的金额计算确定其计税基础及由此产生的暂时性差异，符合确认条件的情况下确认相关的递延所得税。其中预计未来期间可税前扣除的金额超过按照会计准则规定确认的与股份支付相关的成本费用，超过部分的所得税影响应直接计入所有者权益。

27. 租赁

（1）租赁的识别

在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁，如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。为确定合同是否让渡了在一定期间内控制已识别资产使用的权利，本公司评估合同中的客户是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益，并有权在该使用期间主导已识别资产的使用。

（2）单独租赁的识别

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。同时符合下列条件的，使用已识别资产的权利构成合同中的一项单独租赁：①承租人可从单独使用该资产或将其与易于获得的其他资源一起使用中获利；②该资产与合同中的其他资产不存在高度依赖或高度关联关系。

（3）本公司作为承租人的会计处理方法

在租赁期开始日，本公司将租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。本公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。

本公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

除上述采用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，在租赁期开始日，公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

①使用权资产

使用权资产，是指承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。

在租赁期开始日，使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

- 租赁负债的初始计量金额；
- 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- 承租人发生的初始直接费用；
- 承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。本公司按照预计负债的确认标准和计量方法对该成本进行确认和计量，详见附注三、23。前述成本属于为生产存货而发生的将计入存货成本。

使用权资产折旧采用年限平均法分类计提。对于能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产预计剩余使用寿命内，根据使用权资产类别和预计净残值率确定折旧率；对于无法合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内，根据使用权资产类别确定折旧率。

②租赁负债

租赁负债应当按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括以下五项内容：

- 固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
- 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 购买选择权的行权价格，前提是承租人合理确定将行使该选择权；
- 行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；

- 根据承租人提供的担保余值预计应支付的款项。

计算租赁付款额现值时采用租赁内含利率作为折现率，无法确定租赁内含利率的，采用公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额与其现值之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期各个期间内按照确认租赁付款额现值的折现率确认利息费用，并计入当期损益。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额于实际发生时计入当期损益。

租赁期开始日后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，本公司按照变动后的租赁付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。

（4）本公司作为出租人的会计处理方法

在租赁开始日，本公司将实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁划分为融资租赁，除此之外的均为经营租赁。

①经营租赁

本公司在租赁期内各个期间按照直线法将租赁收款额确认为租金收入，发生的初始直接费用予以资本化并按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。本公司取得的与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

②融资租赁

在租赁开始日，本公司按照租赁投资净额(未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和)确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。在租赁期的各个期间，本公司按照租赁内含利率计算并确认利息收入。

本公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

（5）租赁变更的会计处理

①租赁变更作为一项单独租赁

租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：A.该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；B.增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

②租赁变更未作为一项单独租赁

A.本公司作为承租人

在租赁变更生效日，本公司重新确定租赁期，并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现，以重新计量租赁负债。在计算变更后租赁付款额的现值时，采用剩余租赁期

间的租赁内含利率作为折现率；无法确定剩余租赁期间的租赁内含利率的，采用租赁变更生效日的增量借款利率作为折现率。

就上述租赁负债调整的影响，区分以下情形进行会计处理：

- 租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益；
- 其他租赁变更，相应调整使用权资产的账面价值。

B. 本公司作为出租人

经营租赁发生变更的，本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：如果租赁变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；如果租赁变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照关于修改或重新议定合同的规定进行会计处理。

（6）售后租回

本公司按照附注三、24 的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

① 本公司作为卖方（承租人）

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，本公司继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债，并按照附注三、8 对该金融负债进行会计处理。该资产转让属于销售的，本公司按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失。

② 本公司作为买方（出租人）

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，本公司不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产，并按照附注三、8 对该金融资产进行会计处理。该资产转让属于销售的，本公司根据其他适用的企业会计准则对资产购买进行会计处理，并对资产出租进行会计处理。

28. 重大会计判断和估计

本公司根据历史经验和其它因素，包括对未来事项的合理预期，对所采用的重要会计估计和关键假设进行持续的评价。很可能导致下一会计年度资产和负债的账面价值出现重大调整风险的重要会计估计和关键假设列示如下：

商誉减值

本公司至少每年评估商誉是否发生减值。这要求对分配了商誉的资产组的使用价值进行估计。估计使用价值时，本公司需要估计未来来自资产组的现金流量，同时选择恰当的折现率计算未来现金流量的现值。

递延所得税资产

在很有可能有足够的应纳税利润来抵扣亏损的限度内，应就所有未利用的税务亏损确认递延所得税资产。这需要管理层运用大量的判断来估计未来应纳税利润发生的时间和金额，结合纳税筹划策略，以决定应确认的递延所得税资产的金额。

未上市权益投资的公允价值确定

未上市的权益投资的公允价值是根据具有类似条款和风险特征的项目当前折现率折现的预计未来现金流量。这种估价要求本公司估计预期未来现金流量和折现率，因此具有不确定性。在有限情况下，如果用以确定公允价值的信息不足，或者公允价值的可能估计金额分布范围很广，而成本代表了该范围内对公允价值的最佳估计的，该成本可代表其在该分布范围内对公允价值的恰当估计。

29. 重要会计政策和会计估计的变更

(1) 重要会计政策变更

①执行《企业会计准则解释第 16 号》中“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”

2022 年 11 月 30 日，财政部发布了《企业会计准则解释第 16 号》（财会[2022]31 号，以下简称解释 16 号），其中“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”内容自 2023 年 1 月 1 日起施行。对于因适用解释 16 号的单项交易而确认的租赁负债和使用权资产，产生应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的，本公司按照解释 16 号和《企业会计准则第 18 号——所得税》的规定进行追溯调整。

A. 本公司合并比较财务报表的相关项目调整如下：

2022 年度

受影响的报表项目	2022 年 12 月 31 日（合并）	
	调整前	调整后
资产负债表项目：	-	-
递延所得税资产	1,026,634.61	1,518,931.62
递延所得税负债	3,184,492.99	3,672,545.14
未分配利润	308,219,739.70	308,223,984.56

(续上表)

受影响的报表项目	2022 年 12 月 31 日 (合并)	
	调整前	调整后
利润表项目:	-	-
所得税费用	2,256,718.05	2,252,473.19

B. 本公司母公司比较财务报表的无相关项目

②执行《企业会计准则解释第 17 号》中“关于售后租回交易的会计处理”

2023 年 10 月 25 日，财政部发布了《企业会计准则解释第 17 号》（财会[2023]21

号，以下简称解释 17 号），自 2024 年 1 月 1 日起施行。本公司于 2024 年 1 月 1 日起执行解释 17 号的规定。执行解释 17 号的相关规定对本公司报告期内财务报表无重大影响。

(2) 重要会计估计变更

本报告期内，本公司无重大会计估计变更。

四、税项

1. 主要税种及税率

税 种	计税依据	税率
增值税	销项税额—可抵扣进项税额、简易征收	13%/9%/6%/5%/3%/1%
城市维护建设税	应缴纳的流转税额	7%
教育费附加	应缴纳的流转税额	3%+2%
企业所得税	应纳税所得额	25%、2.5%

2. 税收优惠

1、公司税收优惠：根据财政部、国家税务总局财税【2018】120 号《关于科技企业孵化器税收政策的通知》规定，自 2019 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日，对国家级、省级科技企业孵化器、大学科技园和国家备案众创空间自用以及无偿或通过出租等方式提供给在孵对象使用的房产、土地，免征房产税和城镇土地使用税。

2、子公司合肥高新集成电路孵化有限公司税收优惠：根据财政部、国家税务总局财税【2019】13 号第三条《关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》，由省、自治区、直辖市人民政府根据本地区实际情况，以及宏观调控需要确定，对增值税小规模纳税人可以在 50%的税额幅度内减征资源税、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税（不含证券交易印花税）、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加。

五、合并财务报表项目注释

1. 货币资金

项 目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
库存现金	0.03	0.03
银行存款	215,029,753.69	248,013,852.23
其他货币资金	63,653,076.44	64,592,459.56
合计	278,682,830.16	312,606,311.82

其他货币资金 63,653,076.44 元系青年创业基金企业贷款担保而存在银行的保证金。除此之外，期末货币资金中无其他因抵押、质押或冻结等对使用有限制、有潜在回收风险的款项。

2. 应收票据

(1) 分类列示

种 类	2023 年 12 月 31 日			2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
银行承兑汇票	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00
合计	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00

(2) 期末公司无已背书或贴现且资产负债表日尚未到期的应收票据。

3. 应收账款

(1) 按账龄披露

账 龄	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
1 年以内	15,838,515.13	11,226,388.91
1 至 2 年	65,361.97	1,422,540.89
2 至 3 年	623,417.96	350,274.72
3 至 4 年	350,274.72	232,415.76
4 至 5 年	232,415.76	9,570.00
5 年以上	642,382.32	632,812.32
小计	17,752,367.86	13,874,002.60
减：坏账准备	3,704,384.45	2,074,359.55
合计	14,047,983.41	11,799,643.05

(2) 按坏账计提方法分类披露

①2023 年 12 月 31 日

类 别	2023 年 12 月 31 日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备	2,723,396.48	15.34	2,723,396.48	100.00	-

类 别	2023 年 12 月 31 日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备	2,723,396.48	15.34	2,723,396.48	100.00	-
按组合计提坏账准备	15,028,971.38	84.66	980,987.97	6.53	14,047,983.41
其中：风险组合	11,712,668.20	65.98	980,987.97	8.38	10,731,680.23
其他组合-关联方往来	3,316,303.18	18.68	-	-	3,316,303.18
合计	17,752,367.86	100.00	3,704,384.45	20.87	14,047,983.41

②2022 年 12 月 31 日

类 别	2022 年 12 月 31 日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备	1,753,811.76	12.64	1,753,811.76	100.00	-
按组合计提坏账准备	12,120,190.84	87.36	320,547.79	2.64	11,799,643.05
其中：风险组合	3,772,466.21	27.19	320,547.79	8.50	3,451,918.42
其他组合-关联方往来	8,347,724.63	60.17	-	-	8,347,724.63
合计	13,874,002.60	100.00	2,074,359.55	14.95	11,799,643.05

(3) 本期坏账准备变动情况

类 别	2022 年 12 月 31 日	本期变动金额			2023 年 12 月 31 日
		计提	收回或转回	转销或核销	
按单项计提坏账准备	1,753,811.76	969,584.72	-	-	2,723,396.48
按组合计提坏账准备	320,547.79	660,440.18	-	-	980,987.97
其中：风险组合	320,547.79	660,440.18	-	-	980,987.97
其他组合-关联方往来	-	-	-	-	-
合计	2,074,359.55	1,630,024.90	-	-	3,704,384.45

坏账准备计提的具体说明：

① 于 2023 年 12 月 31 日，按单项计提坏账准备的说明：

应收款项（按单位）	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
安徽麦可飞科技有限公司	528,738.96	528,738.96	100.00	企业偿债能力不足以偿还拖欠款项，预计无法收回
合肥威宇通信设备有限公司	338,196.32	338,196.32	100.00	已注销，预计无法收回

应收款项（按单位）	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
安徽光玄自控技术有限公司	294,616.00	294,616.00	100.00	企业偿债能力不足以偿还拖欠款项，预计无法收回
安徽省品至信息科技有限公司	219,815.76	219,815.76	100.00	企业偿债能力不足以偿还拖欠款项，预计无法收回
安徽网加电子商务有限公司	144,369.72	144,369.72	100.00	企业偿债能力不足以偿还拖欠款项，预计无法收回
合肥仁聘网络科技有限公司	77,550.00	77,550.00	100.00	已注销，预计无法收回
安徽省安兴防伪数据有限公司	61,760.00	61,760.00	100.00	已注销，预计无法收回
合肥市点激快餐店	54,720.00	54,720.00	100.00	已注销，预计无法收回
合肥棠凯科技有限公司	22,170.00	22,170.00	100.00	已注销，预计无法收回
合肥凯石投资咨询有限公司	11,875.00	11,875.00	100.00	已超过3年诉讼时效，预计无法收回
合肥乘电科技有限责任公司	683,082.46	683,082.46	100.00	企业偿债能力不足以偿还拖欠款项，预计无法收回
安徽轮库数据科技有限公司	231,616.66	231,616.66	100.00	企业偿债能力不足以偿还拖欠款项，预计无法收回
合肥律芝科技有限公司	17,325.00	17,325.00	100.00	该公司经营困难，预计无法收回房租
安徽克瑞迪医疗科技有限公司	37,560.60	37,560.60	100.00	该公司经营困难，预计无法收回房租
合计	2,723,396.48	2,723,396.48	100.00	—

② 于2023年12月31日、2022年12月31日，按风险组合计提坏账准备的应收账款（账龄组合）

账 龄	2023年12月31日			2022年12月31日		
	账面余额	坏账准备	计提比例（%）	账面余额	坏账准备	计提比例（%）
1年以内	11,569,952.23	926,002.55	8.00	3,662,741.03	293,148.15	8.00
1至2年	65,244.12	16,309.38	25.00	109,607.33	27,399.05	25.00
2至3年	77,354.00	38,675.45	50.00	-	-	-
合计	11,712,550.35	980,987.38	8.38	3,772,348.36	320,547.20	8.50

于2023年12月31日、2022年12月31日，按风险组合计提坏账准备的应收账款（政府往来组合）

名 称	2023年12月31日	2022年12月31日
-----	-------------	-------------

	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
风险组合-政府往来	117.85	0.59	0.50	117.85	0.59	0.50
合计	117.85	0.59	0.50	117.85	0.59	0.50

于 2023 年 12 月 31 日、2022 年 12 月 31 日，按其他组合-关联方往来计提坏账准备的应收账款

名 称	2023 年 12 月 31 日			2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	账面余额	坏账准备	计提比例(%)
其他组合-关联方往来	3,316,303.18	-	-	8,347,724.63	-	-
合计	3,316,303.18	-	-	8,347,724.63	-	-

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	2023 年 12 月 31 日 余额	占应收账款余额 的比例 (%)	坏账准备余额
合肥高新君道科技服务有限公司	6,032,306.79	33.98	482,584.54
合肥高新睿成科技服务有限公司	4,821,183.46	27.16	385,694.68
合肥高新股份有限公司	2,116,188.19	11.92	-
合肥高新建设投资集团有限公司	1,256,559.53	7.08	-
中共合肥高新工委办公室	62,395.20	0.35	4,991.62
合计	14,288,633.17	80.49	873,270.84

4. 其他应收款

(1) 分类列示

项 目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应收利息	-	-
应收股利	-	-
其他应收款	15,379,312.41	12,250,962.79
合计	15,379,312.41	12,250,962.79

(2) 其他应收款

①按账龄披露

账 龄	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
1 年以内	3,549,546.51	3,313,725.34
1 至 2 年	3,251,435.98	8,984,348.66
2 至 3 年	8,727,124.97	-
小计	15,528,107.46	12,298,074.00
减：坏账准备	148,795.05	47,111.21

账 龄	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
合计	15,379,312.41	12,250,962.79

②按款项性质分类情况

款项性质	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
代收保证金	12,661,185.04	10,350,487.64
备用金	17,879.26	65,090.56
诉讼费	101,795.00	102,738.00
单位往来	2,601,905.95	1,779,757.80
其他	145,342.21	-
小计	15,528,107.46	12,298,074.00
减：坏账准备	148,795.05	47,111.21
合计	15,379,312.41	12,250,962.79

③ 按坏账计提方法分类披露

A.2023 年 12 月 31 日，坏账准备按三阶段模型计提如下：

阶 段	账面余额	坏账准备	账面价值
第一阶段	15,528,107.46	148,795.05	15,379,312.41
第二阶段	-	-	-
第三阶段	-	-	-
合计	15,528,107.46	148,795.05	15,379,312.41

2023 年 12 月 31 日，处于第一阶段的坏账准备：

类 别	账面余额	计提比例 (%)	坏账准备	账面价值
按单项计提坏账准备	-	-	-	-
按组合计提坏账准备	15,528,107.46	0.96	148,795.05	15,379,312.41
其中：风险组合	2,967,522.62	5.01	148,795.05	2,818,727.57
其他组合-关联方往来	12,560,584.84	-	-	12,560,584.84
合计	15,528,107.46	0.96	148,795.05	15,379,312.41

④ 坏账准备的变动情况

类 别	2022 年 12 月 31 日	本期变动金额			2023 年 12 月 31 日
		计提	收回或转回	转销或核 销	
按单项计提坏账准备	-	-	-	-	-
按组合计提坏账准备	47,111.21	101,683.84	-	-	148,795.05
其中：风险组合	47,111.21	101,683.84	-	-	148,795.05

类 别	2022 年 12 月 31 日	本期变动金额			2023 年 12 月 31 日
		计提	收回或转回	转销或核销	
其他组合-关联方往来	-	-	-	-	-
合计	47,111.21	101,683.84	-	-	148,795.05

⑤按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	2023 年 12 月 31 日余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备
合肥高新股份有限公司	租赁保证金	12,560,584.84	3 年以内	80.89	-
合肥高新技术产业开发区半导体投资促进中心	代垫款	2,601,905.95	3 年以内	16.76	144,177.19
安徽省合肥高新技术产业开发区人民法院	诉讼费	101,795.00	2 年以内	0.66	3,563.43
合肥欣之巢餐饮有限公司	租赁保证金	100,000.00	1 年以内	0.64	-
中国电信股份有限公司合肥分公司	通讯费	65,977.04	1 年以内	0.42	659.77
合计	—	15,430,262.83	—	99.37	148,400.39

5. 其他流动资产

项 目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
待抵扣进项税	268,391.15	-
合计	268,391.15	-

6. 长期股权投资

被投资单位	2022 年 12 月 31 日	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
联营企业						
合肥科技农村商业银行股份有限公司	453,712,376.10	-	-	51,631,169.38	4,360,484.77	-
合肥高新孵化二期创业投资合伙企业（有限合伙）	-	40,000,000.00	-	-250,214.30	-	-
合计	453,712,376.10	40,000,000.00	-	51,380,955.08	4,360,484.77	-

（续上表）

被投资单位	本期增减变动			2023 年 12 月 31 日	减值准备余 额
	宣告发放现金股 利或利润	计提减值准 备	其他		
联营企业					
合肥科技农村商业银行股份有限公司	8,109,000.00	-	-	501,595,030.25	-
合肥高新孵化二期创业投资合伙企业（有限合伙）	-	-	-	39,749,785.70	-
合计	8,109,000.00	-	-	541,344,815.95	-

7. 其他权益工具投资

（1）其他权益工具投资情况

项 目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
非上市权益工具投资		
合肥高新融资担保有限公司	-	1,142,462.28
合肥高新资产管理有限公司	14,659,929.53	13,775,551.97
合肥市微电子研究院有限公司	2,559,957.69	2,559,957.69
安徽绿舟科技有限公司	1,951,090.54	2,482,400.00
安徽省科亿信息科技有限公司	5,693,500.00	3,000,010.00
合肥卓华智能科技有限公司	2,608,738.50	3,000,000.00
安徽沃弗永磁科技有限公司	3,000,000.00	2,999,962.00
安徽柏逸激光科技有限责任公司	2,000,000.00	-
合肥安与合新材料科技有限公司	2,000,000.00	-
合计	34,473,216.26	28,960,343.94

（2）非交易性权益工具的投资情况

项 目	本期确认的股利收 入	累计利得	累计损失	其他综合收益转 入留存收益的金 额
合肥高新融资担保有限公司	-	-	-	142,462.28
合肥高新资产管理有限公司	-	11,319,929.53	-	-
合肥市微电子研究院有限公司	-	2,159,957.69	-	-
安徽绿舟科技有限公司	-	-	48,909.46	-
安徽省科亿信息科技有限公司	-	2,693,500.00	-	-
合肥卓华智能科技有限公司	-	-	391,261.50	-

项 目	本期确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额
安徽沃弗永磁科技有限公司	-	-	-	-
安徽柏逸激光科技有限责任公司	-	-	-	-
合肥安与合新材料科技有限公司	-	-	-	-
合计	-	16,173,387.22	440,170.96	142,462.28

8. 投资性房地产

采用成本计量模式的投资性房地产

项 目	房屋、建筑物及土地使用权	合计
一、账面原值		
1.2022 年 12 月 31 日	166,058,618.61	166,058,618.61
2.本期增加金额	-	-
3.本期减少金额	-	-
4.2023 年 12 月 31 日	166,058,618.61	166,058,618.61
二、累计折旧和累计摊销		
1.2022 年 12 月 31 日	75,659,386.95	75,659,386.95
2.本期增加金额	5,331,149.55	5,331,149.55
（1）计提或摊销	5,331,149.55	5,331,149.55
（2）企业合并增加	-	-
3.本期减少金额	-	-
4.2023 年 12 月 31 日	80,990,536.50	80,990,536.50
三、减值准备		
1.2022 年 12 月 31 日	-	-
2.本期增加金额	-	-
3.本期减少金额	-	-
4.2023 年 12 月 31 日	-	-
四、账面价值	-	-
1.2023 年 12 月 31 日账面价值	85,068,082.11	85,068,082.11
2.2022 年 12 月 31 日账面价值	90,399,231.66	90,399,231.66

9. 固定资产

（1）分类列示

项 目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
固定资产	4,457,571.72	5,382,007.47

项 目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
固定资产清理	-	-
合计	4,457,571.72	5,382,007.47

(2) 固定资产

① 固定资产情况

项 目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	办公设备及其他	合计
一、账面原值：					
1.2022 年 12 月 31 日	2,089,261.01	865,631.00	2,085,829.37	9,097,297.11	14,138,018.49
2.本期增加金额	-	-	155,575.22	602,723.99	758,299.21
（1）购置	-	-	155,575.22	602,723.99	758,299.21
3.本期减少金额	-	-	255,052.00	378,270.09	633,322.09
（1）处置或报废	-	-	255,052.00	378,270.09	633,322.09
4.2023 年 12 月 31 日	2,089,261.01	865,631.00	1,986,352.59	9,321,751.01	14,262,995.61
二、累计折旧					-
1.2022 年 12 月 31 日	1,333,644.44	508,679.92	1,514,073.92	5,399,612.74	8,756,011.02
2.本期增加金额	185,829.74	76,816.98	156,419.88	1,232,002.26	1,651,068.86
（1）计提	185,829.74	76,816.98	156,419.88	1,232,002.26	1,651,068.86
3.本期减少金额	-	-	242,299.40	359,356.59	601,655.99
（1）处置或报废	-	-	242,299.40	359,356.59	601,655.99
4.2023 年 12 月 31 日	1,519,474.18	585,496.90	1,428,194.40	6,272,258.41	9,805,423.89
三、减值准备					-
1.2022 年 12 月 31 日	-	-	-	-	-
2.本期增加金额	-	-	-	-	-
3.本期减少金额	-	-	-	-	-
4.2023 年 12 月 31 日	-	-	-	-	-
四、账面价值					-
1.2023 年 12 月 31 日	569,786.83	280,134.10	558,158.19	3,049,492.60	4,457,571.72
2.2022 年 12 月 31 日	755,616.57	356,951.08	571,755.45	3,697,684.37	5,382,007.47

10. 使用权资产

项 目	房屋及建筑物	合计
-----	--------	----

项 目	房屋及建筑物	合计
一、账面原值：		
1.2022 年 12 月 31 日	14,641,564.64	14,641,564.64
2.本期增加金额	21,576,320.78	21,576,320.78
3.本期减少金额	-	-
4.2023 年 12 月 31 日	36,217,885.42	36,217,885.42
二、累计折旧		
1.2022 年 12 月 31 日	4,880,521.55	4,880,521.55
2.本期增加金额	7,038,154.12	7,038,154.12
（1）计提	7,038,154.12	7,038,154.12
3.本期减少金额	-	-
4.2023 年 12 月 31 日	11,918,675.67	11,918,675.67
三、减值准备		
1.2022 年 12 月 31 日	-	-
2.本期增加金额	-	-
3.本期减少金额	-	-
4.2023 年 12 月 31 日	-	-
四、账面价值		
1.2023 年 12 月 31 日账面价值	24,299,209.75	24,299,209.75
2.2022 年 12 月 31 日账面价值	9,761,043.09	9,761,043.09

说明：2023 年度使用权资产计提的折旧金额为 7,038,154.12 元，其中计入营业成本的折旧费用为 7,038,154.12 元。

11. 无形资产

项 目	软件	合计
一、账面原值		
1.2022 年 12 月 31 日	34,467,534.13	34,467,534.13
2.本期增加金额	27,424.53	27,424.53
（1）购置	27,424.53	27,424.53
（2）在建工程转入	-	-
3.本期减少金额	-	-
4.2023 年 12 月 31 日	34,494,958.66	34,494,958.66
二、累计摊销		
1.2022 年 12 月 31 日	17,083,095.78	17,083,095.78
2.本期增加金额	9,536,561.32	9,536,561.32
（1）计提	9,536,561.32	9,536,561.32
3.本期减少金额	-	-

项 目	软件	合计
4.2023 年 12 月 31 日	26,619,657.10	26,619,657.10
三、减值准备		
1.2022 年 12 月 31 日	-	-
2.本期增加金额	-	-
3.本期减少金额	-	-
4.2023 年 12 月 31 日	-	-
四、账面价值		
1.2023 年 12 月 31 日	7,875,301.56	7,875,301.56
2.2022 年 12 月 31 日	17,384,438.35	17,384,438.35

12. 长期待摊费用

项 目	2022 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少		2023 年 12 月 31 日
			本期摊销	其他减少	
数字经济孵化器载体办公区域装修	2,561,156.89	8,818.16	1,286,457.22	-	1,283,517.83
合计	2,561,156.89	8,818.16	1,286,457.22	-	1,283,517.83

13. 递延所得税资产、递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

项 目	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
信用减值准备	3,843,109.30	959,771.90	2,106,538.44	526,634.61
递延收益	2,000,000.00	500,000.00	2,000,000.00	500,000.00
租赁负债	25,789,795.16	1,289,489.76	9,845,940.20	492,297.01
合计	31,632,904.46	2,749,261.66	13,952,478.64	1,518,931.62

(2) 未经抵销的递延所得税负债

项 目	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
其他权益投资公允价值变动	13,479,887.22	3,369,971.81	12,737,971.94	3,184,492.99
使用权资产	24,299,209.75	1,214,960.49	9,761,043.00	488,052.15
合计	37,779,096.97	4,584,932.30	22,499,014.94	3,672,545.14

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

项 目	递延所得税资产和 负债于 2023 年 12 月 31 日互抵金额	抵销后递延所得税 资产或负债于 2023 年 12 月 31 日 余额	递延所得税资产和 负债于 2022 年 12 月 31 日互抵金额	抵销后递延所得税 资产或负债于 2022 年 12 月 31 日 余额
递延所得税资产	-2,674,481.03	74,780.63	-	1,518,931.62
递延所得税负债	-2,674,481.03	1,910,451.27	-	3,672,545.14

(4) 未确认递延所得税资产明细

项 目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
信用减值准备	10,070.20	14,932.32
可抵扣亏损	356,944.72	1,189,289.11
合计	367,014.92	1,204,221.43

14. 应付账款

按性质列示

项 目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
维修工程款	2,472,622.16	607,736.14
物业费	2,022,266.46	2,152,771.62
租赁费	-	2,803,187.05
管理费（托管费）	323,021.92	173,021.92
其他	134,655.86	533,651.82
合计	4,952,566.40	6,270,368.55

15. 预收款项

(1) 预收款项列示

项 目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
预收房租	1,988,880.18	3,018,963.10
合计	1,988,880.18	3,018,963.10

(2) 无账龄超过 1 年以上的重要预收款项。

16. 应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

项 目	2022 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2023 年 12 月 31 日
一、短期薪酬	528,928.68	20,446,437.46	20,515,914.59	459,451.55
二、离职后福利-设定提存计划	15,982.01	1,921,162.38	1,922,629.93	14,514.46
三、辞退福利	-	-	-	-
四、一年内到期的其他福利	-	-	-	-

项 目	2022 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2023 年 12 月 31 日
合计	544,910.69	22,367,599.84	22,438,544.52	473,966.01

(2) 短期薪酬列示

项 目	2022 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2023 年 12 月 31 日
一、工资、奖金、津贴和补贴	-	16,980,999.76	16,980,999.76	-
二、职工福利费	-	521,533.88	521,533.88	-
三、社会保险费	38,056.35	511,975.86	504,277.77	45,754.44
其中：医疗保险费	31,027.24	496,690.51	488,346.97	39,370.78
工伤保险费	7,029.11	15,285.35	15,930.80	6,383.66
生育保险费	-	-	-	-
四、住房公积金	-	2,034,626.00	2,034,626.00	-
五、工会经费和职工教育经费	490,872.33	397,301.96	474,477.18	413,697.11
六、短期带薪缺勤	-	-	-	-
七、短期利润分享计划	-	-	-	-
合计	528,928.68	20,446,437.46	20,515,914.59	459,451.55

(3) 设定提存计划列示

项 目	2022 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2023 年 12 月 31 日
1.基本养老保险	15,734.56	1,438,944.03	1,440,388.86	14,289.73
2.失业保险费	247.45	36,025.15	36,047.87	224.73
3.企业年金缴费	-	446,193.20	446,193.20	-
合计	15,982.01	1,921,162.38	1,922,629.93	14,514.46

17. 应交税费

项 目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
企业所得税	1,916,361.22	940,641.13
增值税	32,617.16	1,584,581.50
土地使用税	14,873.27	14,873.27
房产税	308,894.81	219,226.31
城市维护建设税	14,978.78	87,441.04
教育费附加	7,816.14	38,886.21
地方教育费附加	2,642.34	23,355.81
代扣代缴个人所得税	189,494.12	387,922.23
水利基金	4,136.71	13,240.40
印花税	15,972.70	6,379.87
垃圾处理费	1,966.09	7,322.71

项 目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
合 计	2,509,753.34	3,323,870.48

18. 其他应付款

(1) 分类列示

项 目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应付利息	-	-
应付股利	-	-
其他应付款	30,400,967.89	34,278,545.98
合 计	30,400,967.89	34,278,545.98

(2) 其他应付款

①按款项性质列示其他应付款

项 目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
往来款	13,223,619.77	13,939,257.17
押金及保证金	17,177,348.12	20,339,288.81
合 计	30,400,967.89	34,278,545.98

19. 一年内到期的非流动负债

项 目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
一年内到期的租赁负债	6,736,301.04	4,808,761.96
小 计	6,736,301.04	4,808,761.96

20. 租赁负债

项 目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
租赁付款额	27,591,269.04	10,430,463.40
减：未确认融资费用	1,801,473.88	584,523.28
小 计	25,789,795.16	9,845,940.12
减：一年内到期的租赁负债	6,736,301.04	4,808,761.96
合 计	19,053,494.12	5,037,178.16

21. 长期应付款

(1) 分类列示

项 目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
长期应付款	-	-
专项应付款	90,417,599.01	90,647,541.22
小 计	90,417,599.01	90,647,541.22
减：一年内到期的长期应付款项	-	-

项 目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
合计	90,417,599.01	90,647,541.22

(2) 专项应付款

项 目	2022 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2023 年 12 月 31 日	形成原因
技术创新服务体系平台建设项目资金	1,277,375.40	-	-	1,277,375.40	技术创新服务体系平台建设项目资金
大学生创业工厂	664,466.00	-	-	664,466.00	大学生创业资金-
“政务通”服务平台	635,091.29	-	-	635,091.29	高新区互联网+创业创新服务平台服务费-
青年创业引导资金	68,539,495.80	54.38		68,539,550.18	政府拨付青年创业引导资金
集成电路公共服务平台	6,883,719.62	-	-	6,883,719.62	代建集成电路公共服务平台拨款-
再生医学实验室	1,878,559.86	-	1,878,559.86	-	合高经贸[2015]177 号建设合肥再生医学组织工程中心实验室
非公企业党组织经费	768,833.25	2,588,983.43	1,983,722.06	1,374,094.62	非公企业党组织经费
知识产权运营服务体系建设项目资金	10,000,000.00	-	671,698.10	9,328,301.90	国家知识产权局委托合肥高创进行国家知识产权服务业聚集发展试验区建设工作
新经济示范项目资金	-	1,715,000.00	-	1,715,000.00	为获得合肥软件园一期智慧园区安全态势感知系统新经济示范项目
合计	90,647,541.22	4,304,037.81	4,533,980.02	90,417,599.01	—

22. 递延收益

(1) 递延收益

情况

项 目	2022 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2023 年 12 月 31 日
政府补助	22,655,600.22	-	11,143,758.92	11,511,841.30
合计	22,655,600.22	-	11,143,758.92	11,511,841.30

(2) 与递延收益相关的政府补助

补助项目	2022 年 12 月 31 日	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额

补助项目	2022 年 12 月 31 日	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额
科技部答辩室补助	55,740.69	-	-	42,574.21
数字经济孵化器载体办公区域装修	2,202,621.56	-	-	1,286,457.22
双创示范基地项目-合肥高新创业园双创孵化生态建设	8,904,412.55	-	-	2,766,346.52
集成电路 EDA 平台建设	5,715,047.64	-	-	5,715,047.64
合肥高新创业园创新创业服务平台项目	3,777,777.78	-	-	1,333,333.33
省级留学人员创业园一次性补贴资金	2,000,000.00	-	-	-
合计	22,655,600.22	-	-	11,143,758.92

(续上表)

补助项目	其他变动	2023 年 12 月 31 日	与资产相关/与收益相关
科技部答辩室补助	-	13,166.48	与资产相关
数字经济孵化器载体办公区域装修	-	916,164.34	与资产相关
双创示范基地项目-合肥高新创业园双创孵化生态建设	-	6,138,066.03	与资产相关
集成电路 EDA 平台建设	-	-	与资产相关
合肥高新创业园创新创业服务平台项目	-	2,444,444.45	与资产相关
省级留学人员创业园一次性补贴资金	-	2,000,000.00	与资产相关
合计	-	11,511,841.30	——

23. 股本

投资者名称	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
	持股比例 (%)	出资金额	持股比例 (%)	出资金额
合肥高新建设投资有限公司	95.02	191,000,000.00	95.02	191,000,000.00
合肥高新科技创业投资有限公司	4.98	10,000,000.00	4.98	10,000,000.00
合计	100.00	201,000,000.00	100.00	201,000,000.00

24. 资本公积

项目	2022 年 12 月 31 日	同一控制下企业合并	2023 年 1 月 1 日	本期增加	本期减少	2023 年 12 月 31 日
资本溢价 (股)	210,442,939.87	5,000,000.00	215,442,939.87	-	4,807,122.83	210,635,817.04

项目	2022年12月31日	同一控制下企业合并	2023年1月1日	本期增加	本期减少	2023年12月31日
本溢价)						
合计	210,442,939.87	5,000,000.00	215,442,939.87	-	4,807,122.83	210,635,817.04

说明：本期减少变动的原因系同一控制下企业合并导致。

25. 其他综合收益

项目	2022年12月31日	本期发生金额						2023年12月31日
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、不能重分类进损益的其他综合收益	10,035,850.95	2,655,334.60	-	142,462.28	185,478.82	2,469,855.78	-	12,363,244.45
其他权益工具投资公允价值变动	10,035,850.95	2,655,334.60	-	142,462.28	185,478.82	2,469,855.78	-	12,363,244.45
二、将重分类进损益的其他综合收益	-648,740.90	4,360,484.77	-	-	-	4,360,484.77	-	3,711,743.87
其中：权益法下可转损益的其他综合收益	-648,740.90	4,360,484.77	-	-	-	4,360,484.77	-	3,711,743.87
其他综合收益合计	9,387,110.05	7,015,819.37	-	142,462.28	185,478.82	6,830,340.55	-	16,074,988.32

26. 盈余公积

项目	2022年12月31日	本期增加	本期减少	2023年12月31日
法定盈余公积	34,278,390.33	6,134,807.32	-	40,413,197.65
合计	34,278,390.33	6,134,807.32	-	40,413,197.65

盈余公积本期变动原因说明：本期盈余公积增加系本公司按《公司法》及本公司章程有关规定，按本期净利润10%提取6,121,669.04元法定盈余公积金。其他权益工具投资本期处置，其他综合收益转盈余公积13,138.28元。

27. 未分配利润

项目	2023年度	2022年度
调整前上期末未分配利润	308,345,253.30	52,897,088.74
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）	-121,268.74	233,696,212.57

项 目	2023 年度	2022 年度
调整后期初未分配利润	308,223,984.56	286,593,301.31
加：本期归属于母公司所有者的净利润	63,508,582.61	23,874,198.49
减：提取法定盈余公积	6,121,669.04	2,243,515.24
加：其他综合收益结转留存收益	118,244.56	-
期末未分配利润	365,729,142.69	308,223,984.56

调整期初未分配利润明细：

（1）由于会计政策变更，影响期初未分配利润 4,244.86 元。

（2）由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润-125,513.60 元。

28. 营业收入及营业成本

项 目	2023 年度		2022 年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	63,635,464.15	38,481,189.92	48,997,378.33	34,523,573.11
其他业务	94,339.62	-	94,339.62	-
合计	63,729,803.77	38,481,189.92	49,091,717.95	34,523,573.11

分产品明细表

产品名称	2023 年度		2022 年度	
	收入	成本	收入	成本
房屋租赁收入	15,460,475.28	16,613,791.14	12,602,248.39	12,603,932.78
创业服务收入	11,308,014.12	7,896,915.47	5,625,641.68	5,077,824.66
管理费收入	36,866,974.75	13,970,483.31	30,769,488.26	16,841,815.67
合计	63,635,464.15	38,481,189.92	48,997,378.33	34,523,573.11

29. 税金及附加

项 目	2023 年度	2022 年度
城市维护建设税	153,244.79	171,291.29
教育费附加	65,546.37	73,281.97
地方教育费附加	43,697.51	48,854.63
房产税	1,230,440.03	896,541.24
土地使用税	59,493.08	59,493.15
印花税	30,861.49	27,763.05
水利基金	30,682.31	27,757.57
合计	1,613,965.58	1,304,982.90

30. 管理费用

项 目	2023 年度	2022 年度
工资薪酬	22,057,662.65	21,402,222.52
办公费	2,404,296.25	1,632,445.43
广告宣传费	309,849.05	607,767.17
中介服务费	431,792.46	461,888.68
折旧与摊销	335,403.29	316,829.97
业务招待费	66,514.90	99,241.00
网络及固话	11,112.10	71,629.00
差旅费	164,969.65	35,610.06
垃圾处理费	10,098.18	13,044.64
合计	25,791,698.53	24,640,678.47

31. 财务费用

项 目	2023 年度	2022 年度
利息支出	848,454.02	633,824.21
减：利息收入	2,761,150.05	2,874,239.66
利息净支出	-1,912,696.03	-2,240,415.45
银行手续费	3,709.00	2,581.36
合计	-1,908,987.03	-2,237,834.09

32. 其他收益

项 目	2023 年度	2022 年度	与资产相关\与收益相关
递延收益转入与资产相关政府补助	11,143,758.92	14,602,874.46	与资产相关
直接计入当期损益的政府补助	5,762,987.19	3,531,900.00	与收益相关
合计	16,906,746.11	18,134,774.46	-

33. 投资收益

项 目	2023 年度	2022 年度
其他权益工具投资持有期间取得的股利收入	-	8,109,000.00
权益法核算的长期股权投资收益	51,380,955.08	9,508,846.95
合计	51,380,955.08	17,617,846.95

34. 信用减值损失

项 目	2023 年度	2022 年度
应收账款坏账损失	-1,630,024.90	-441,668.87
其他应收款坏账损失	-101,683.84	252,934.94
合计	-1,731,708.74	-188,733.93

35. 营业外收入

项 目	2023 年度	2022 年度	计入当期非经常性损益的金额
罚款净收入	89,489.77	100.09	89,489.77
其他	511.01	-	511.01
合计	90,000.78	100.09	90,000.78

36. 营业外支出

项 目	2023 年度	2022 年度	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	3,656.10	4,309.99	3,656.10
其他	6,297.12	7,912.87	6,297.12
合计	9,953.22	12,222.86	9,953.22

37. 所得税费用

项 目	2023 年度	2022 年度
当期所得税费用	3,732,505.66	2,402,293.35
递延所得税费用	-503,421.70	-149,820.16
合计	3,229,083.96	2,252,473.19

38. 现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

补充资料	2023 年度	2022 年度
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	63,158,892.82	24,159,609.08
加：资产减值准备	-	-
信用减值损失	1,731,708.74	188,733.93
固定资产折旧、投资性房地产折旧、使用权资产折旧	14,020,372.53	12,257,308.84
无形资产摊销	9,536,561.32	12,425,401.49
长期待摊费用摊销	1,286,457.22	1,280,578.44
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“—”号填列）	-	-
固定资产报废损失（收益以“—”号填列）	3,656.10	4,309.99
公允价值变动损失（收益以“—”号填列）	-	-
财务费用（收益以“—”号填列）	-1,912,696.03	-2,240,415.45
投资损失（收益以“—”号填列）	-51,380,955.08	-17,617,846.95
递延所得税资产减少（增加以“—”号填列）	-15,369.55	-637,872.31
递延所得税负债增加（减少以“—”号填列）	-488,052.15	488,052.15

补充资料	2023 年度	2022 年度
存货的减少（增加以“—”号填列）	-	-
经营性应收项目的减少（增加以“—”号填列）	-6,850,855.32	-9,445,754.51
经营性应付项目的增加（减少以“—”号填列）	-18,960,160.66	-11,821,127.08
其他	-	-
经营活动产生的现金流量净额	10,129,559.94	9,040,977.62
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本	-	-
一年内到期的可转换公司债券	-	-
融资租入固定资产	-	-
3. 现金及现金等价物净变动情况：	-	
现金的期末余额	215,029,753.72	248,013,852.26
减：现金的期初余额	248,013,852.26	231,713,739.32
加：现金等价物的期末余额	-	-
减：现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	-32,984,098.54	16,300,112.94

（2）现金和现金等价物构成情况

项 目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
一、现金	215,029,753.72	248,013,852.26
其中：库存现金	0.03	0.03
可随时用于支付的银行存款	215,029,753.69	248,013,852.23
二、现金等价物	-	-
其中：三个月内到期的债券投资	-	-
三、期末现金及现金等价物余额	215,029,753.72	248,013,852.26
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物	-	-

39. 所有权或使用权受到限制的资产

项 目	2023 年 12 月 31 日账面价值	受限原因
货币资金	63,653,076.44	青创资金保证金
合计	63,653,076.44	—

40. 政府补助

（1）与资产相关的政府补助

项 目	资产负债表列报项目	计入当期损益的金额	计入当期损益的列报项目
双创示范基地项目-合肥高新创业园双创孵化生态建设	递延收益	2,766,346.52	其他收益

项 目	资产负债表列报项目	计入当期损益的金额	计入当期损益的列报项目
集成电路 EDA 平台建设（2019-2020）	递延收益	5,715,047.64	其他收益
合肥高新创业园创新创业服务平台项目建设	递延收益	1,333,333.33	其他收益
答辩室升级项目	递延收益	42,574.21	其他收益
数字经济孵化器载体办公区域装修	递延收益	1,286,457.22	其他收益
合计	—	11,143,758.92	—

（2）与收益相关的政府补助

项 目	资产负债表列报项目	计入当期损益的金额	计入当期损益的列报项目
众创空间奖励款	—	500,000.00	其他收益
孵化平台奖励	—	1,738,000.00	其他收益
合肥市优秀小微企业创业创新示范基地奖补	—	200,000.00	其他收益
合肥市服务业集聚区考评奖补资金	—	300,000.00	其他收益
2022 年度促进服务业集聚区发展事后奖补资金	—	500,000.00	其他收益
合肥市科技局科技企业孵化器政策兑现补助款	—	1,000,000.00	其他收益
数字经济孵化器 2022 年运营费用补贴款	—	1,128,600.00	其他收益
运营补贴	—	379,500.00	其他收益
稳岗补贴	—	1,701.41	其他收益
个税返还	—	5.47	其他收益
增值税减免	—	15,180.31	其他收益
合计	—	5,762,987.19	—

（3）无政府补助退回情况。

六、合并范围的变更

1.同一控制下企业合并

（1）本期发生的同一控制下企业合并

被合并方名称	企业合并中取得的权益比例 (%)	构成同一控制下企业合并的依据	合并日	合并日的确定依据
安徽大创园孵化服务有限公司	100.00	同一实际控制人	2023.3.31	2023 年 3 月 31 日合并方开始控制被合并方财务生产经营决策

（续上表）

被合并方名称	合并当期期初至合并日被合并方的收入	合并当期期初至合并日被合并方的净利润	比较期间被合并方的收入	比较期间被合并方的净利润
安徽大创园孵化服务有限公司	29,782.43	-67,363.57	18,018.00	-71,683.13

(2) 合并日被合并方的资产、负债的账面价值

项 目	安徽大创园孵化服务有限公司	
	合并日	上期期末
资产：		
货币资金	4,837,263.65	4,896,497.96
其他应收款	-	19,129.76
固定资产	20,189.18	21,438.68
负债：		
其他应付款	50,330.00	62,580.00
净资产	4,807,122.83	4,874,486.40
取得的净资产	4,807,122.83	4,874,486.40

企业合并中不存在承担的被合并方的或有负债。

2. 处置子公司

报告期内未处置子公司。

七、在其他主体中的权益

1. 在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
合肥科技创新创业服务中心	安徽合肥	安徽合肥	服务业	100.00	-	设立
合肥高新集成电路孵化有限公司	安徽合肥	安徽合肥	服务业	80.00	-	设立
合肥高新环保科技有限公司	安徽合肥	安徽合肥	服务业	60.00	-	设立
合肥高新孵化创业投资合伙企业（有限合伙）	安徽合肥	安徽合肥	服务业	79.00	-	设立
合肥高新生物医药孵化有限公司	安徽合肥	安徽合肥	服务业	100.00	-	设立
合肥高新人工智能孵化有限公司	安徽合肥	安徽合肥	服务业	100.00	-	设立
安徽大创园孵化服务有限公司	安徽合肥	安徽合肥	服务业	100.00	-	收购

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
安徽中声产业园管理有限公司	安徽合肥	安徽合肥	服务业	100.00	-	设立

(2) 本公司重要的合营和联营企业情

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
合肥科技农村商业银行股份有限公司（注1）	合肥市	合肥市	货币金融服务	4.50	-	权益法
合肥高新孵化二期创业投资合伙企业（有限合伙）	合肥市	合肥市	研究和试验发展	40.00	-	权益法

注1:合肥科技农村商业银行股份有限公司直接加间接持股4.50%,公司派驻1名董事,对其产生重大影响,故将其作为联营企业。

八、关联方及关联交易

1. 本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本(万元)	母公司对公司的持股比例(%)	母公司对本公司的表决权比例(%)
合肥高新建设投资集团有限公司	安徽合肥	房地产开发、销售	830,000.00	95.02	95.02

2. 本公司的子公司情况

本公司子公司的情况详见附注七、在其他主体中的权益

3. 本公司合营和联营企业情况

(1) 本公司重要的合营和联营企业情况

本公司重要的合营或联营企业详见附注七、在其他主体中的权益

(2) 报告期内与本公司发生关联方交易,或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

合营或联营企业名称	与本公司关系
合肥科技农村商业银行股份有限公司	公司参股企业

4. 本公司的其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
合肥高新股份有限公司	受同一公司控制
合肥高新城创建设投资有限公司	受同一公司控制

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
合肥高新创业投资管理合伙企业（有限合伙）	受同一公司控制

5. 关联交易情况

（1）购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品、接受劳务情况

关 联 方	关联交易内容	2023 年度发生额	2022 年度发生额
合肥高新创业投资管理合伙企业（有限合伙）	委托管理服务	141,509.43	141,509.43

出售商品、提供劳务情况

关 联 方	关联交易内容	2023 年度发生额	2022 年度发生额
合肥高新股份有限公司	管理服务	23,698,865.14	20,631,414.28
合肥高新建设投资集团有限公司	管理服务	1,132,183.95	1,183,340.93

（3）关联租赁情况

本公司作为承租方：

出租方名称	租赁资产种类	2023 年度				
		简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用	未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额	支付的租金	承担的租赁负债利息支出	增加的使用权资产
合肥高新股份有限公司	房屋	-	-	1,265,604.00	441,900.26	21,576,320.78

（续上表）

出租方名称	租赁资产种类	2022 年度				
		简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用	未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额	支付的租金	承担的租赁负债利息支出	增加的使用权资产
合肥高新股份有限公司	-	-	-	-	-	-

6. 关联方应收应付款项

（1）应收项目

项目名称	关联方	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	合肥高新股份有限公司	2,116,188.19	-	7,091,165.10	-

项目名称	关联方	2023 年 12 月 31 日		2022 年 12 月 31 日	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	合肥高新建设投资集团有限公司	1,200,114.99	-	1,256,559.53	-
其他应收款	合肥高新股份有限公司	12,560,584.84	-	10,510,459.04	-

(2) 应付项目

项目名称	关联方	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应付账款	合肥高新建设投资集团有限公司	-	252,642.97
其他应付款	合肥高新股份有限公司	6,146,260.97	8,315,513.88
其他应付款	合肥高新城创建投资建设有限公司	2,184,297.74	2,184,297.74
应付账款	合肥高新创业投资管理合伙企业（有限合伙）	323,021.92	173,021.92

(3) 存放于关联方的货币资金

关联方名称	款项性质	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
合肥科技农村商业银行股份有限公司	银行存款	52,241,350.28	41,261,897.99
合肥科技农村商业银行股份有限公司	其他货币资金	13,500,000.00	13,500,000.00

九、承诺及或有事项

1. 重要承诺事项

截至 2023 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的重大承诺事项。

2. 或有事项

为其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响

担保单位	担保对象	担保金额（元）	到期时间	担保类型
合肥高创股份有限公司	安徽能湃智能科技有限公司	400,000.00	2026-1-3	保证
合肥高创股份有限公司	合肥青研信息科技有限责任公司	400,000.00	2026-1-3	保证
合肥高创股份有限公司	安徽中网创投科技有限公司	800,000.00	2026-1-4	保证
合肥高创股份有限公司	合肥正特机械有限公司	400,000.00	2026-1-8	保证
合肥高创股份有限公司	合肥军雷离子科技发展有限公司	400,000.00	2026-1-8	保证
合肥高创股份有限公司	安徽卡神网络科技有限公司	400,000.00	2026-1-8	保证
合肥高创股份有限公司	合肥中科立恒智能科技有限公司	1,600,000.00	2026-1-9	保证
合肥高创股份有限公司	安徽简信网络科技有限公司	240,000.00	2026-1-9	保证

担保单位	担保对象	担保金额（元）	到期时间	担保类型
合肥高创股份有限公司	合肥卓华智能科技有限公司	800,000.00	2026-1-10	保证
合肥高创股份有限公司	合肥天翊科技有限公司	400,000.00	2026-1-11	保证
合肥高创股份有限公司	安徽智谦信息科技有限公司	480,000.00	2026-1-11	保证
合肥高创股份有限公司	安徽骆华生物科技有限公司	640,000.00	2026-1-11	保证
合肥高创股份有限公司	合肥中科星翰科技有限公司	240,000.00	2026-1-16	保证
合肥高创股份有限公司	安徽贤恩信息科技有限公司	400,000.00	2026-1-17	保证
合肥高创股份有限公司	安徽创易斯威信息科技有限公司	240,000.00	2026-1-19	保证
合肥高创股份有限公司	安徽悟梓媒体技术有限公司	400,000.00	2026-1-19	保证
合肥高创股份有限公司	合肥扬中智能科技有限公司	800,000.00	2026-1-29	保证
合肥高创股份有限公司	合肥智法自然电子科技有限公司	160,000.00	2026-2-1	保证
合肥高创股份有限公司	安徽热气球文化传播有限公司	400,000.00	2026-2-9	保证
合肥高创股份有限公司	合肥艾莉纳环保科技有限公司	800,000.00	2026-2-9	保证
合肥高创股份有限公司	合肥天隆智汇科技有限公司	400,000.00	2026-2-9	保证
合肥高创股份有限公司	安徽锦仪测控科技有限公司	400,000.00	2026-2-12	保证
合肥高创股份有限公司	安徽信捷智能科技有限公司	640,000.00	2026-2-13	保证
合肥高创股份有限公司	合肥埃能捷节能科技有限公司	400,000.00	2026-2-13	保证
合肥高创股份有限公司	安徽西迈信息技术有限公司	800,000.00	2026-2-20	保证
合肥高创股份有限公司	合肥星铂信息技术有限公司	200,000.00	2026-2-20	保证
合肥高创股份有限公司	安徽铭洋信息科技有限公司	400,000.00	2026-2-26	保证
合肥高创股份有限公司	原力新材料（合肥）有限公司	800,000.00	2026-2-27	保证
合肥高创股份有限公司	安徽海耀智能技术有限公司	800,000.00	2026-2-27	保证
合肥高创股份有限公司	合肥耘心健康科技有限公司	400,000.00	2026-3-2	保证
合肥高创股份有限公司	安徽微晶网络科技有限公司	400,000.00	2026-3-7	保证
合肥高创股份有限公司	合肥霖浠信息科技有限公司	800,000.00	2026-3-8	保证
合肥高创股份有限公司	合肥中科采象科技有限公司	2,400,000.00	2026-3-13	保证
合肥高创股份有限公司	安徽禾泰传动科技有限公司	1,600,000.00	2026-3-13	保证
合肥高创股份有限公司	合肥畅信网络科技有限公司	400,000.00	2026-3-13	保证
合肥高创股份有限公司	安徽协助科技有限公司	400,000.00	2026-3-13	保证
合肥高创股份有限公司	安徽云杰科技有限公司	400,000.00	2026-3-16	保证
合肥高创股份有限公司	合肥馒头在线信息科技有限公司	800,000.00	2026-3-20	保证
合肥高创股份有限公司	合肥芯昊半导体设备有限公司	800,000.00	2026-3-22	保证
合肥高创股份有限公司	安徽新嘉创信息科技有限公司	800,000.00	2026-3-22	保证

担保单位	担保对象	担保金额（元）	到期时间	担保类型
合肥高创股份有限公司	安徽信辉通信技术有限公司	400,000.00	2026-3-23	保证
合肥高创股份有限公司	安徽环耳智能科技有限公司	400,000.00	2026-3-23	保证
合肥高创股份有限公司	合肥霆钧医疗科技有限公司	560,000.00	2026-4-3	保证
合肥高创股份有限公司	安徽迪万科技有限公司	480,000.00	2026-4-3	保证
合肥高创股份有限公司	合肥爻和智能科技有限公司	400,000.00	2026-4-6	保证
合肥高创股份有限公司	安徽数享物联技术有限公司	400,000.00	2026-4-9	保证
合肥高创股份有限公司	安徽交泰智能技术有限公司	400,000.00	2026-4-9	保证
合肥高创股份有限公司	安徽中科艾瑞智能环境股份有限公司	480,000.00	2026-4-18	保证
合肥高创股份有限公司	合肥浈睿机器人有限责任公司	480,000.00	2026-5-17	保证
合肥高创股份有限公司	国药口腔医疗器械（安徽）有限公司	1,600,000.00	2026-5-25	保证
合肥高创股份有限公司	安徽恒研安可计算机有限责任公司	400,000.00	2026-5-29	保证
合肥高创股份有限公司	安徽艾赛尔智能科技有限公司	400,000.00	2026-5-30	保证
合肥高创股份有限公司	安徽析数科技有限公司	400,000.00	2026-6-7	保证
合肥高创股份有限公司	合肥冠迅信息科技有限公司	400,000.00	2026-6-8	保证
合肥高创股份有限公司	安徽云层智能科技有限公司	800,000.00	2026-6-14	保证
合肥高创股份有限公司	合肥宸为新材料科技有限公司	400,000.00	2026-6-19	保证
合肥高创股份有限公司	安徽关键点展览设计工程有限公司	640,000.00	2026-6-20	保证
合肥高创股份有限公司	安徽奈特网络科技有限公司	1,200,000.00	2026-6-20	保证
合肥高创股份有限公司	安徽徽风越云信息科技有限公司	400,000.00	2026-6-25	保证
合肥高创股份有限公司	安徽富昶电子科技有限公司	400,000.00	2026-6-25	保证
合肥高创股份有限公司	安徽网聚网络科技有限公司	800,000.00	2026-6-25	保证
合肥高创股份有限公司	安徽必喀秋软件技术有限公司	400,000.00	2026-6-25	保证
合肥高创股份有限公司	安徽视晶科技有限公司	480,000.00	2026-6-25	保证
合肥高创股份有限公司	安徽高量智能科技有限公司	400,000.00	2026-6-28	保证
合肥高创股份有限公司	安徽楼事网络科技有限公司	400,000.00	2026-7-4	保证
合肥高创股份有限公司	合肥乾盾智能科技有限公司	400,000.00	2026-7-12	保证
合肥高创股份有限公司	安徽慧健云健康科技有限公司	560,000.00	2026-7-16	保证
合肥高创股份有限公司	合肥静寂通信科技有限公司	400,000.00	2026-7-17	保证
合肥高创股份有限公司	安徽凯达信息科技有限公司	400,000.00	2026-7-23	保证
合肥高创股份有限公司	安徽清洛数字科技有限公司	800,000.00	2026-7-24	保证
合肥高创股份有限公司	安徽蜘蛛讯信息科技有限公司	400,000.00	2026-7-26	保证

担保单位	担保对象	担保金额（元）	到期时间	担保类型
合肥高创股份有限公司	安徽韬珀信息技术有限公司	800,000.00	2026-7-26	保证
合肥高创股份有限公司	安徽不贰智能装备股份有限公司	1,760,000.00	2026-7-30	保证
合肥高创股份有限公司	合肥恒卓信息科技有限公司	400,000.00	2026-8-1	保证
合肥高创股份有限公司	安徽观知天下数字科技发展有限公司	800,000.00	2026-8-3	保证
合肥高创股份有限公司	安徽泰新物联科技有限公司	480,000.00	2026-8-6	保证
合肥高创股份有限公司	合肥志慧智能科技有限公司	400,000.00	2026-8-7	保证
合肥高创股份有限公司	安徽中科生威智能数据有限公司	1,200,000.00	2026-8-8	保证
合肥高创股份有限公司	合肥源恩生物技术有限公司	800,000.00	2026-8-9	保证
合肥高创股份有限公司	安徽唯雅诺智能净水设备有限公司	800,000.00	2026-8-14	保证
合肥高创股份有限公司	安徽绿舟科技有限公司	2,400,000.00	2026-8-15	保证
合肥高创股份有限公司	安徽中科微藻生物科技有限公司	480,000.00	2026-8-17	保证
合肥高创股份有限公司	合肥中科深谷科技发展有限公司	2,400,000.00	2026-8-22	保证
合肥高创股份有限公司	安徽鹿鼎科技有限公司	400,000.00	2026-8-22	保证
合肥高创股份有限公司	安徽和康智能技术有限公司	400,000.00	2026-8-22	保证
合肥高创股份有限公司	安徽欣胜软件科技有限公司	400,000.00	2026-8-24	保证
合肥高创股份有限公司	安徽中安智科数字科技有限公司	800,000.00	2026-8-24	保证
合肥高创股份有限公司	安徽展铭智能科技有限公司	560,000.00	2026-8-28	保证
合肥高创股份有限公司	安徽美捷威通生物科技有限公司	1,600,000.00	2026-8-28	保证
合肥高创股份有限公司	安徽中创信达信息科技有限公司	800,000.00	2026-8-28	保证
合肥高创股份有限公司	合肥盛霓电子科技有限公司	400,000.00	2026-9-4	保证
合肥高创股份有限公司	安徽奇兵医学科技有限公司	640,000.00	2026-9-5	保证
合肥高创股份有限公司	微观纪元（合肥）量子科技有限公司	2,400,000.00	2026-9-11	保证
合肥高创股份有限公司	安徽翼马魔方能源有限公司	2,400,000.00	2026-9-19	保证
合肥高创股份有限公司	安徽弘毅城市发展研究有限公司	480,000.00	2026-9-20	保证
合肥高创股份有限公司	安徽中科汇鑫生物科技有限公司	800,000.00	2026-9-24	保证
合肥高创股份有限公司	安徽佰欧晶医学科技有限公司	800,000.00	2026-9-24	保证
合肥高创股份有限公司	辉能电源科技（合肥）有限公司	2,400,000.00	2026-10-17	保证
合肥高创股份有限公司	安徽科升环保科技有限公司	400,000.00	2026-10-18	保证
合肥高创股份有限公司	安徽禾苾新材料科技有限公司	400,000.00	2026-10-18	保证

担保单位	担保对象	担保金额（元）	到期时间	担保类型
合肥高创股份有限公司	安徽金培因科技有限公司	2,400,000.00	2026-10-19	保证
合肥高创股份有限公司	合肥新鸟科技有限公司	2,400,000.00	2026-10-25	保证
合肥高创股份有限公司	合肥猎科网络科技有限责任公司	640,000.00	2026-10-25	保证
合肥高创股份有限公司	安徽信佰生物医药科技有限公司	1,600,000.00	2026-10-25	保证
合肥高创股份有限公司	安徽省极光智能科技有限公司	800,000.00	2026-10-29	保证
合肥高创股份有限公司	安徽中科医联生物科技有限公司	800,000.00	2026-10-29	保证
合肥高创股份有限公司	合肥诚延智能科技有限公司	400,000.00	2026-11-1	保证
合肥高创股份有限公司	合肥小秋智能科技有限公司	400,000.00	2026-11-2	保证
合肥高创股份有限公司	合肥中科卫云科技有限公司	480,000.00	2026-11-5	保证
合肥高创股份有限公司	安徽中志科技有限公司	800,000.00	2026-11-7	保证
合肥高创股份有限公司	安徽伽德罗工业技术有限公司	1,600,000.00	2026-11-19	保证
合肥高创股份有限公司	合肥三林科技有限公司	800,000.00	2026-11-20	保证
合肥高创股份有限公司	合肥艺奇宓智能科技有限公司	640,000.00	2026-11-28	保证
合肥高创股份有限公司	合肥卡姆泰克软件科技有限公司	560,000.00	2026-11-29	保证
合肥高创股份有限公司	安徽汇晟丰医疗科技有限公司	400,000.00	2026-11-29	保证
合肥高创股份有限公司	安徽中安凌睿科技有限公司	640,000.00	2026-12-5	保证
合肥高创股份有限公司	安徽睿极智能科技有限公司	2,400,000.00	2026-9-16	保证
合肥高创股份有限公司	合肥冬葵网络科技有限公司	400,000.00	2026-11-1	保证
合肥高创股份有限公司	安徽飞镖知识产权服务股份有限公司	640,000.00	2026-9-23	保证
合肥高创股份有限公司	合肥永匠自动化科技有限公司	40,000.00	2026-6-23	保证
合肥高创股份有限公司	合肥永匠自动化科技有限公司	360,000.00	2026-6-23	保证
合肥高创股份有限公司	合肥硕展科技有限公司	800,000.00	2026-4-10	保证
合肥高创股份有限公司	合肥旺和电子科技有限公司	400,000.00	2026-10-23	保证
合肥高创股份有限公司	安徽零么电子科技有限公司	160,000.00	2026-10-15	保证
合肥高创股份有限公司	合肥仁商至诚信息科技有限公司	240,000.00	2026-8-5	保证
合肥高创股份有限公司	安徽智信云教育科技有限公司	640,000.00	2026-6-5	保证
合肥高创股份有限公司	安徽金木信息科技有限公司	240,000.00	2026-4-26	保证
合肥高创股份有限公司	安徽金木信息科技有限公司	160,000.00	2026-4-26	保证
合肥高创股份有限公司	科腾汇智信息技术有限公司	480,000.00	2026-3-28	保证
合肥高创股份有限公司	安徽彭工智能装备科技有限	278,080.00	2026-2-12	保证

担保单位	担保对象	担保金额（元）	到期时间	担保类型
	公司			
合肥高创股份有限公司	安徽彭工智能装备科技有限公司	521,920.00	2026-2-12	保证
合肥高创股份有限公司	安徽徽数信息科技有限公司	240,000.00	2026-2-1	保证
合肥高创股份有限公司	安徽徽数信息科技有限公司	160,000.00	2026-2-1	保证
合肥高创股份有限公司	安徽赢碳新材料科技有限公司	2,400,000.00	2026-6-17	保证
合肥高创股份有限公司	合肥中科弘逸环保科技有限公司 责任公司	1,200,000.00	2026-4-12	保证
合肥高创股份有限公司	合肥六角形半导体有限公司	2,400,000.00	2026-7-1	保证
合肥高创股份有限公司	安徽中科云数字科技有限公司	400,000.00	2026-7-5	保证
合肥高创股份有限公司	安徽省宝舟信息科技有限公司	400,000.00	2026-7-24	保证
合肥高创股份有限公司	安徽升屹科技有限公司	480,000.00	2026-12-16	保证
合肥高创股份有限公司	合肥森思功率半导体有限公司	400,000.00	2026-11-20	保证
合肥高创股份有限公司	合肥中质天臣软件科技有限公司	240,000.00	2026-4-5	保证
合肥高创股份有限公司	安徽中机智能科技有限公司	400,000.00	2026-6-3	保证
合肥高创股份有限公司	安徽润讯通讯科技有限公司	412,000.00	2026-1-11	保证
合肥高创股份有限公司	安徽润讯通讯科技有限公司	65,200.00	2026-1-11	保证
合肥高创股份有限公司	安徽润讯通讯科技有限公司	322,800.00	2026-1-11	保证
合肥高创股份有限公司	合肥华聚微科新材料有限 责任公司	400,000.00	2026-3-13	保证
合肥高创股份有限公司	安徽艾德未来智能科技有限公司	2,400,000.00	2026-2-25	保证
合肥高创股份有限公司	安徽宇疆科技有限公司	800,000.00	2026-1-31	保证
合肥高创股份有限公司	合肥链世科技有限公司	100,134.49	2026-2-28	保证
合肥高创股份有限公司	安徽云咖信息科技有限公司	143,767.20	2026-3-5	保证
合肥高创股份有限公司	安徽云咖信息科技有限公司	201,779.20	2026-3-5	保证
合肥高创股份有限公司	安徽云咖信息科技有限公司	54,453.60	2026-3-5	保证
合肥高创股份有限公司	合肥中科铨航信息科技有 限公司	240,000.00	2026-3-26	保证
合肥高创股份有限公司	安徽对称轴智能安全科技有 限公司	160,000.00	2026-3-15	保证
合肥高创股份有限公司	安徽对称轴智能安全科技有 限公司	240,000.00	2026-3-15	保证
合肥高创股份有限公司	安徽国信类脑智能科技有限 公司	800,000.00	2026-4-1	保证
合肥高创股份有限公司	安徽冠东科技有限公司	640,000.00	2026-1-30	保证
合肥高创股份有限公司	安徽励信新材料科技有限公 司	104,647.20	2026-6-24	保证

担保单位	担保对象	担保金额（元）	到期时间	担保类型
合肥高创股份有限公司	安徽励信新材料科技有限公司	123,000.00	2026-6-24	保证
合肥高创股份有限公司	安徽博途信息技术有限公司	7,800.00	2026-6-4	保证
合肥高创股份有限公司	安徽澳林检测技术有限公司	800,000.00	2026-6-6	保证
合肥高创股份有限公司	安徽威瑞智能科技有限公司	800,000.00	2026-8-15	保证
合肥高创股份有限公司	安徽国科昂辉科技有限公司	800,000.00	2026-10-6	保证
合肥高创股份有限公司	合肥多孚新材料科技有限公司	111,414.00	2026-8-6	保证
合肥高创股份有限公司	合肥甘尧电子科技有限公司	134,244.58	2026-7-31	保证
合肥高创股份有限公司	合肥甘尧电子科技有限公司	560,000.00	2026-7-31	保证
合肥高创股份有限公司	合肥甘尧电子科技有限公司	633,636.40	2026-7-31	保证
合肥高创股份有限公司	合肥芯成微科技有限公司	400,000.00	2026-9-3	保证
合肥高创股份有限公司	安徽成方智能科技有限公司	1,200,000.00	2026-9-5	保证
合肥高创股份有限公司	合肥好牙云医疗科技有限公司	1,600,000.00	2026-10-7	保证
合肥高创股份有限公司	合肥中聚微信息科技有限公司	400,000.00	2026-12-2	保证
合肥高创股份有限公司	合肥云晓易联科技有限公司	1,600,000.00	2026-11-7	保证
合肥高创股份有限公司	合肥铼科生物科技有限公司	562,800.00	2026-7-11	保证
合肥高创股份有限公司	合肥中科国瑞智能科技有限公司	2,400,000.00	2026-1-31	保证
合肥高创股份有限公司	合肥长月科技有限公司	1,269,600.00	2026-1-4	保证
合肥高创股份有限公司	合肥长月科技有限公司	1,109,071.04	2026-1-4	保证
合肥高创股份有限公司	安徽思高智能科技有限公司	2,400,000.00	2026-8-5	保证
合肥高创股份有限公司	合肥中科智存科技有限公司	2,400,000.00	2026-8-9	保证
合肥高创股份有限公司	合肥司南金属材料有限公司	800,000.00	2026-8-19	保证
合肥高创股份有限公司	合肥品后信息技术有限公司	400,000.00	2026-4-12	保证
合肥高创股份有限公司	安徽中科米尔技术有限公司	280,000.00	2026-4-23	保证
合肥高创股份有限公司	安徽乐道智能科技有限公司	400,000.00	2026-5-8	保证
合肥高创股份有限公司	合肥红影科技有限公司	400,000.00	2026-6-10	保证
合肥高创股份有限公司	安徽研安智能科技有限公司	560,000.00	2026-6-11	保证
合肥高创股份有限公司	安徽研实科技有限公司	400,000.00	2026-6-12	保证
合肥高创股份有限公司	合肥瓜小娃网络科技有限公司	400,000.00	2026-9-9	保证
合肥高创股份有限公司	合肥腾芯微电子有限公司	800,000.00	2026-9-9	保证
合肥高创股份有限公司	合肥泉尔电子有限公司	240,000.00	2026-9-16	保证
合肥高创股份有限公司	安徽荔枝信息科技有限公司	800,000.00	2026-10-9	保证
合肥高创股份有限公司	安徽玛维信息技术有限公司	400,000.00	2026-11-1	保证

担保单位	担保对象	担保金额（元）	到期时间	担保类型
合肥高创股份有限公司	合肥蓝声智能科技有限公司	800,000.00	2026-12-18	保证
合肥高创股份有限公司	赫丽佰（合肥）智能科技有限公司	1,200,000.00	2026-12-23	保证
合肥高创股份有限公司	安徽有云智能科技有限公司	400,000.00	2026-10-25	保证
合肥高创股份有限公司	合肥艾凯瑞斯智能装备有限公司	960,000.00	2026-3-15	保证
合肥高创股份有限公司	合肥艾凯瑞斯智能装备有限公司	514,157.60	2026-3-15	保证
合肥高创股份有限公司	合肥艾凯瑞斯智能装备有限公司	480,000.00	2026-3-15	保证
合肥高创股份有限公司	合肥艾凯瑞斯智能装备有限公司	291,821.14	2026-3-15	保证
合肥高创股份有限公司	合肥艾凯瑞斯智能装备有限公司	154,021.26	2026-3-15	保证
合肥高创股份有限公司	合肥心之声健康科技有限公司	2,400,000.00	2026-3-26	保证
合肥高创股份有限公司	安徽悟琰科技有限公司	644,120.00	2026-4-1	保证
合肥高创股份有限公司	安徽悟琰科技有限公司	80,000.00	2026-4-1	保证
合肥高创股份有限公司	芯祥科技(合肥)有限公司	800,000.00	2026-4-22	保证
合肥高创股份有限公司	芯祥科技(合肥)有限公司	800,000.00	2026-4-22	保证
合肥高创股份有限公司	合肥中恒微半导体有限公司	2,400,000.00	2026-6-14	保证
合肥高创股份有限公司	安徽宽广科技有限公司	800,000.00	2026-7-2	保证
合肥高创股份有限公司	安徽汉先智能科技有限公司	2,400,000.00	2026-9-2	保证
合肥高创股份有限公司	安徽成方智能科技有限公司	1,200,000.00	2026-9-5	保证
合肥高创股份有限公司	合肥好牙云医疗科技有限公司	1,600,000.00	2026-10-7	保证
合肥高创股份有限公司	联公精密测量技术(合肥)有限公司	1,600,000.00	2026-11-8	保证
合肥高创股份有限公司	联公精密测量技术(合肥)有限公司	800,000.00	2026-11-8	保证
合肥高创股份有限公司	合肥本构智能科技有限公司	240,000.00	2026-2-4	保证
合肥高创股份有限公司	合肥本构智能科技有限公司	160,000.00	2026-2-4	保证
合肥高创股份有限公司	合肥芄明科技有限公司	121,546.56	2026-1-16	保证
合肥高创股份有限公司	合肥芄明科技有限公司	155,274.88	2026-1-16	保证
合肥高创股份有限公司	合肥芄明科技有限公司	100,003.00	2026-1-16	保证
合肥高创股份有限公司	安徽旅贲科技有限公司	161,917.62	2026-3-4	保证
合肥高创股份有限公司	安徽旅贲科技有限公司	28,358.40	2026-3-4	保证
合肥高创股份有限公司	安徽旅贲科技有限公司	98,944.00	2026-3-4	保证
合肥高创股份有限公司	安徽旅贲科技有限公司	171,840.00	2026-3-4	保证
合肥高创股份有限公司	安徽旅贲科技有限公司	219,946.66	2026-3-4	保证
合肥高创股份有限公司	安徽旅贲科技有限公司	45,488.00	2026-3-4	保证

担保单位	担保对象	担保金额（元）	到期时间	担保类型
合肥高创股份有限公司	安徽旅贲科技有限公司	160,000.00	2026-3-4	保证
合肥高创股份有限公司	安徽旅贲科技有限公司	307,200.00	2026-3-4	保证
合肥高创股份有限公司	合肥智感科技有限公司	400,000.00	2026-3-11	保证
合肥高创股份有限公司	安徽企通学科技有限公司	64,774.11	2026-3-15	保证
合肥高创股份有限公司	安徽企通学科技有限公司	92,100.18	2026-3-15	保证
合肥高创股份有限公司	安徽企通学科技有限公司	117,793.14	2026-3-15	保证
合肥高创股份有限公司	安徽企通学科技有限公司	118,262.14	2026-3-15	保证
合肥高创股份有限公司	安徽企通学科技有限公司	87,070.43	2026-3-15	保证
合肥高创股份有限公司	安徽冠东科技有限公司	640,000.00	2026-1-30	保证
合肥高创股份有限公司	合肥巨阙电子有限公司	400,000.00	2026-5-22	保证
合肥高创股份有限公司	合肥巨阙电子有限公司	400,000.00	2026-5-22	保证
合肥高创股份有限公司	合肥畅想电子科技有限公司	403,668.12	2026-5-27	保证
合肥高创股份有限公司	合肥畅想电子科技有限公司	309,163.88	2026-5-27	保证
合肥高创股份有限公司	合肥畅想电子科技有限公司	887,168.00	2026-5-27	保证
合肥高创股份有限公司	安徽樊创机电有限公司	169,779.40	2026-8-26	保证
合肥高创股份有限公司	安徽樊创机电有限公司	630,220.60	2026-8-26	保证
合肥高创股份有限公司	合肥天淮信息科技有限公司	160,000.00	2026-9-16	保证
合肥高创股份有限公司	合肥天淮信息科技有限公司	240,000.00	2026-9-16	保证
合肥高创股份有限公司	安徽睿思慧达科技有限公司	400,000.00	2026-9-25	保证
合肥高创股份有限公司	安徽汇恩智业信息科技有限公司	400,000.00	2026-10-7	保证
合肥高创股份有限公司	合肥市科睿捷电子科技有限公司	800,000.00	2026-11-21	保证
合肥高创股份有限公司	合肥脑纹科技有限公司	480,000.00	2026-12-13	保证
合肥高创股份有限公司	安徽合湃新能源科技有限公司	400,000.00	2026-11-27	保证
合肥高创股份有限公司	安徽合湃新能源科技有限公司	400,000.00	2026-11-27	保证
合肥高创股份有限公司	安徽雷炎电子科技有限公司	400,000.00	2026-5-6	保证
合肥高创股份有限公司	安徽枞水新能源科技有限公司	2,400,000.00	2026-6-14	保证
合肥高创股份有限公司	安徽中科元创创新科技有限公司	800,000.00	2026-7-30	保证
合肥高创股份有限公司	合肥众安睿博智能科技有限公司	400,000.00	2026-2-6	保证
合肥高创股份有限公司	合肥众安睿博智能科技有限公司	240,000.00	2026-2-6	保证
合肥高创股份有限公司	合肥众安睿博智能科技有限公司	80,000.00	2026-2-6	保证
合肥高创股份有限公司	合肥众安睿博智能科技有限公司	80,000.00	2026-2-6	保证

担保单位	担保对象	担保金额（元）	到期时间	担保类型
合肥高创股份有限公司	安徽沃弗永磁科技有限公司	2,400,000.00	2026-5-8	保证
合肥高创股份有限公司	安徽中科新能智能科技有限公司	400,000.00	2026-1-3	保证
合肥高创股份有限公司	安徽塞码数据科技有限公司	400,000.00	2026-1-8	保证
合肥高创股份有限公司	安徽三慧科技有限公司	172,000.00	2026-1-10	保证
合肥高创股份有限公司	安徽鹰觉科技有限公司	142,800.00	2026-1-10	保证
合肥高创股份有限公司	安徽卓鸣智能科技有限公司	584,000.00	2026-1-16	保证
合肥高创股份有限公司	安徽卓鸣智能科技有限公司	56,000.00	2026-1-16	保证
合肥高创股份有限公司	安徽中科溯源文化科技有限公司	400,000.00	2026-1-31	保证
合肥高创股份有限公司	安徽翼控网络科技有限公司	1,600,000.00	2026-2-5	保证
合肥高创股份有限公司	合肥和钛智创网络科技有限公司	240,000.00	2026-2-8	保证
合肥高创股份有限公司	安徽鹰觉科技有限公司	130,400.00	2026-2-5	保证
合肥高创股份有限公司	安徽岚胜信息技术服务有限公司	400,000.00	2026-2-13	保证
合肥高创股份有限公司	安徽品格检测技术有限公司	480,000.00	2026-2-25	保证
合肥高创股份有限公司	安徽领鹰信息技术有限公司	560,000.00	2026-2-28	保证
合肥高创股份有限公司	安徽方诺智能科技有限公司	800,000.00	2026-3-7	保证
合肥高创股份有限公司	安徽克莱因信息技术有限公司	480,000.00	2026-3-10	保证
合肥高创股份有限公司	安徽汉普斯精密传动有限公司	1,200,000.00	2026-3-13	保证
合肥高创股份有限公司	安徽国麒科技有限公司	400,000.00	2026-3-13	保证
合肥高创股份有限公司	安徽鹰觉科技有限公司	132,000.00	2026-3-12	保证
合肥高创股份有限公司	安徽欣思创科技有限公司	400,000.00	2026-3-14	保证
合肥高创股份有限公司	安徽研铭科技有限公司	800,000.00	2026-3-19	保证
合肥高创股份有限公司	合肥临冬科技有限公司	640,000.00	2026-3-22	保证
合肥高创股份有限公司	安徽向日途安智能科技有限公司	640,000.00	2026-3-22	保证
合肥高创股份有限公司	安徽吉欢智能科技有限公司	800,000.00	2026-3-23	保证
合肥高创股份有限公司	安徽迈森环境科技有限公司	400,000.00	2026-4-5	保证
合肥高创股份有限公司	合肥国研汉因检测科技有限公司	400,000.00	2026-5-6	保证
合肥高创股份有限公司	安徽凯聚特智能装备有限公司	800,000.00	2026-5-7	保证
合肥高创股份有限公司	安徽华可智能科技有限公司	1,200,000.00	2026-5-8	保证
合肥高创股份有限公司	安徽华可智能科技有限公司	1,200,000.00	2026-5-8	保证
合肥高创股份有限公司	安徽珥悦电力技术有限公司	480,000.00	2026-5-8	保证
合肥高创股份有限公司	合肥锐视医疗科技有限公司	1,200,000.00	2026-5-16	保证
合肥高创股份有限公司	安徽海之康健康科技有限公	400,000.00	2026-5-21	保证

担保单位	担保对象	担保金额（元）	到期时间	担保类型
	司			
合肥高创股份有限公司	安徽雷彻科技有限公司	400,000.00	2026-4-25	保证
合肥高创股份有限公司	合肥优水机电设备有限公司	480,000.00	2026-5-21	保证
合肥高创股份有限公司	合肥骐跃量子应用技术有限公司	400,000.00	2026-5-21	保证
合肥高创股份有限公司	安徽远资生物环保科技有限公司	800,000.00	2026-5-24	保证
合肥高创股份有限公司	安徽中厚智能科技有限公司	400,000.00	2026-6-6	保证
合肥高创股份有限公司	安徽研铭科技有限公司	400,000.00	2026-6-11	保证
合肥高创股份有限公司	合肥国研汉因检测科技有限公司	400,000.00	2026-6-12	保证
合肥高创股份有限公司	安徽讯盾信息科技有限公司	400,000.00	2026-6-14	保证
合肥高创股份有限公司	合肥辰辉防务技术有限公司	800,000.00	2026-6-19	保证
合肥高创股份有限公司	合肥新维度智能科技有限公司	400,000.00	2026-6-18	保证
合肥高创股份有限公司	安徽三慧科技有限公司	686,400.00	2026-6-12	保证
合肥高创股份有限公司	安徽奇门大数据科技有限公司	640,000.00	2026-6-15	保证
合肥高创股份有限公司	合肥国研汉因检测科技有限公司	800,000.00	2026-7-12	保证
合肥高创股份有限公司	合肥盛捷智能科技有限公司	400,000.00	2026-7-16	保证
合肥高创股份有限公司	合肥中科智远生物科技有限公司	400,000.00	2026-7-16	保证
合肥高创股份有限公司	安徽燃博智能科技有限公司	400,000.00	2026-7-18	保证
合肥高创股份有限公司	合肥焕智科技有限公司	1,600,000.00	2026-7-17	保证
合肥高创股份有限公司	安徽三慧科技有限公司	291,120.00	2026-7-18	保证
合肥高创股份有限公司	安徽三慧科技有限公司	280,000.00	2026-7-18	保证
合肥高创股份有限公司	安徽中舟振兴农业科技有限公司	240,000.00	2026-8-5	保证
合肥高创股份有限公司	安徽科启力网络科技有限公司	400,000.00	2026-8-8	保证
合肥高创股份有限公司	安徽瑞像数字科技有限公司	400,000.00	2026-7-27	保证
合肥高创股份有限公司	安徽南数北智科技有限公司	400,000.00	2026-8-14	保证
合肥高创股份有限公司	安徽首诺生物科技有限公司	800,000.00	2026-8-14	保证
合肥高创股份有限公司	见微科仪（安徽）技术有限公司	1,600,000.00	2026-8-14	保证
合肥高创股份有限公司	合肥基科电子科技有限公司	400,000.00	2026-8-15	保证
合肥高创股份有限公司	合肥千手医疗科技有限责任公司	400,000.00	2026-8-29	保证
合肥高创股份有限公司	安徽首铤信息科技有限公司	800,000.00	2026-8-30	保证
合肥高创股份有限公司	合肥知冷低温科技有限公司	2,400,000.00	2026-8-28	保证
合肥高创股份有限公司	安徽碳零环保科技有限公司	800,000.00	2026-9-5	保证

担保单位	担保对象	担保金额（元）	到期时间	担保类型
合肥高创股份有限公司	合肥戎君智能科技有限公司	400,000.00	2026-9-5	保证
合肥高创股份有限公司	安徽中科新源半导体科技有限公司	2,400,000.00	2026-9-5	保证
合肥高创股份有限公司	安徽干霸电器股份有限公司	400,000.00	2026-9-12	保证
合肥高创股份有限公司	安徽星瞳医疗科技发展有限公司	160,000.00	2026-9-21	保证
合肥高创股份有限公司	安徽天才罗宝教育科技有限公司	800,000.00	2026-9-18	保证
合肥高创股份有限公司	安徽神五信息科技有限公司	800,000.00	2026-9-18	保证
合肥高创股份有限公司	合肥昱驰真空技术有限公司	2,400,000.00	2026-9-27	保证
合肥高创股份有限公司	安徽智渊希创信息科技有限公司	400,000.00	2026-9-26	保证
合肥高创股份有限公司	华彩（合肥）新能源科技有限公司	800,000.00	2026-9-26	保证
合肥高创股份有限公司	安徽海卓低温科技有限公司	2,400,000.00	2026-10-8	保证
合肥高创股份有限公司	安徽星瞳医疗科技发展有限公司	160,000.00	2026-10-23	保证
合肥高创股份有限公司	合肥信悦信息科技有限公司	480,000.00	2026-10-23	保证
合肥高创股份有限公司	合肥点石仪器科技有限公司	800,000.00	2026-10-22	保证
合肥高创股份有限公司	安徽慢音科技有限公司	480,000.00	2026-10-23	保证
合肥高创股份有限公司	合肥市满好科技有限公司	800,000.00	2026-10-23	保证
合肥高创股份有限公司	安徽智道百业数字科技有限公司	800,000.00	2026-10-26	保证
合肥高创股份有限公司	合肥和晨生物科技有限公司	2,400,000.00	2026-11-5	保证
合肥高创股份有限公司	安徽慧安欣欣科技发展有限公司	400,000.00	2026-11-6	保证
合肥高创股份有限公司	合肥矽普半导体科技有限公司	800,000.00	2026-11-7	保证
合肥高创股份有限公司	合肥智杰精密设备有限公司	2,400,000.00	2026-11-10	保证
合肥高创股份有限公司	安徽玥琰科技有限公司	400,000.00	2026-11-19	保证
合肥高创股份有限公司	安徽曦融兆波科技有限公司	2,000,000.00	2026-11-28	保证
合肥高创股份有限公司	安徽福晴医疗装备有限公司	2,400,000.00	2026-11-28	保证
合肥高创股份有限公司	安徽声云智能科技有限公司	1,200,000.00	2026-11-27	保证
合肥高创股份有限公司	安徽杰玺医药有限公司	1,520,000.00	2026-11-27	保证
合肥高创股份有限公司	华彩（合肥）新能源科技有限公司	1,600,000.00	2026-12-3	保证
合肥高创股份有限公司	合肥羿科医药有限公司	400,000.00	2026-12-10	保证
合肥高创股份有限公司	安徽隼波科技有限公司	1,600,000.00	2026-12-18	保证
合肥高创股份有限公司	安徽特储电动科技有限公司	1,600,000.00	2026-12-19	保证
合肥高创股份有限公司	安徽鹰觉科技有限公司	640,000.00	2026-12-18	保证
合肥高创股份有限公司	合肥市凯昇智能装备有限公司	1,200,000.00	2026-12-23	保证

担保单位	担保对象	担保金额（元）	到期时间	担保类型
合肥高创股份有限公司	安徽万字机械设备科技有限公司	2,400,000.00	2026-12-27	保证
合肥高创股份有限公司	合肥艾斯德康智能科技有限公司	800,000.00	2026-12-6	保证
合肥高创股份有限公司	安徽微云信息技术有限公司	400,000.00	2026-12-4	保证
合肥高创股份有限公司	安徽中能聚控科技有限公司	400,000.00	2026-10-30	保证
合肥高创股份有限公司	合肥九义软件开发有限公司	80,000.00	2026-8-15	保证
合肥高创股份有限公司	合肥鼎高科技股份有限公司	1,200,000.00	2026-11-15	保证
合肥高创股份有限公司	合肥敬宗信息科技有限公司	1,200,000.00	2026-11-9	保证
合肥高创股份有限公司	合肥与行模创电子有限公司	1,200,000.00	2026-11-9	保证
合肥高创股份有限公司	安徽煜创环保科技有限公司	480,000.00	2026-10-23	保证
合肥高创股份有限公司	合肥孪生宇宙科技有限公司	800,000.00	2026-10-26	保证
合肥高创股份有限公司	安徽煜创环保科技有限公司	320,000.00	2026-10-23	保证
合肥高创股份有限公司	安徽科丞智能健康科技有限责任公司	800,000.00	2026-9-14	保证
合肥高创股份有限公司	合肥语记科技有限公司	520,000.00	2026-9-6	保证
合肥高创股份有限公司	安徽博瑞电子设备有限公司	160,000.00	2026-8-14	保证
合肥高创股份有限公司	合肥安永信息科技有限公司	400,000.00	2026-8-13	保证
合肥高创股份有限公司	合肥九义软件开发有限公司	560,000.00	2026-8-15	保证
合肥高创股份有限公司	富伯(安徽)医疗科技有限公司	400,000.00	2026-6-24	保证
合肥高创股份有限公司	安徽众人行环保科技有限公司	400,000.00	2026-7-17	保证
合肥高创股份有限公司	富伯(安徽)医疗科技有限公司	400,000.00	2026-6-24	保证
合肥高创股份有限公司	安徽合米科技有限公司	800,000.00	2026-6-6	保证
合肥高创股份有限公司	安徽图知天下大数据科技有限公司	400,000.00	2026-5-10	保证
合肥高创股份有限公司	安徽正弦空间科学技术有限公司	800,000.00	2026-5-8	保证
合计	—	257,845,706.83	—	—

十、资产负债表日后事项

截止财务报表批准报出日，公司无需要披露的重要资产负债表日后事项。

十一、其他重要事项

无。

十二、母公司财务报表主要项目注释

1.应收账款

(1) 按账龄披露

账 龄	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
1 年以内	13,846,463.39	9,441,757.21
1 至 2 年	65,361.97	1,420,448.30
2 至 3 年	623,417.96	350,274.72
3 至 4 年	350,274.72	232,415.76
4 至 5 年	232,415.76	9,570.00
5 年以上	642,382.32	632,812.32
小计	15,760,316.12	12,087,278.31
减：坏账准备	3,689,287.12	2,059,427.23
合计	12,071,029.00	10,027,851.08

(2) 按坏账计提方法分类披露

①2023 年 12 月 31 日

类 别	2023 年 12 月 31 日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	2,723,396.48	17.28	2,723,396.48	100.00	-
按组合计提坏账准备	13,036,919.64	82.72	965,890.64	7.41	12,071,029.00
其中：风险组合	11,524,025.72	73.12	965,890.64	8.38	10,558,135.08
其他组合-关联方往来	1,512,893.92	9.60	-	-	1,512,893.92
合计	15,760,316.12	100.00	3,689,287.12	23.41	12,071,029.00

②2022 年 12 月 31 日

类 别	2022 年 12 月 31 日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	1,753,811.76	14.51	1,753,811.76	100.00	-
按组合计提坏账准备	10,333,466.55	85.49	305,615.47	2.96	10,027,851.08
其中：风险组合	3,585,894.23	29.67	305,615.47	8.52	3,280,278.76
其他组合-关联方往来	6,747,572.32	55.82	-	-	6,747,572.32
合计	12,087,278.31	100.00	2,059,427.23	17.04	10,027,851.08

(3) 本期坏账准备变动情况

类 别	2022 年 12 月 31 日	本期变动金额			2023 年 12 月 31 日
		计提	收回或转回	转销或核销	
按单项计提	1,753,811.76	969,584.72	-	-	2,723,396.48

类 别	2022 年 12 月 31 日	本期变动金额			2023 年 12 月 31 日
		计提	收回或转回	转销或核销	
坏账准备					
按组合计提坏账准备	305,615.47	660,275.17	-	-	965,890.64
其中：风险组合	305,615.47	660,275.17	-	-	965,890.64
其他组合 - 关联方往来	-	-	-	-	-
合计	2,059,427.23	1,629,859.89	-	-	3,689,287.12

① 坏账准备计提的具体说明：于 2023 年 12 月 31 日，按单项计提坏账准备的说明：

应收款项（按单位）	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
安徽麦可飞科技有限公司	528,738.96	528,738.96	100.00	企业偿债能力不足以偿还拖欠款项，预计无法收回
合肥威宇通信设备有限公司	338,196.32	338,196.32	100.00	已注销
安徽光玄自控技术有限公司	294,616.00	294,616.00	100.00	企业偿债能力不足以偿还拖欠款项，预计无法收回
安徽省品至信息科技有限公司	219,815.76	219,815.76	100.00	企业偿债能力不足以偿还拖欠款项，预计无法收回
安徽网加电子商务有限公司	144,369.72	144,369.72	100.00	企业偿债能力不足以偿还拖欠款项，预计无法收回
合肥仁聘网络科技有限公司	77,550.00	77,550.00	100.00	已注销
安徽省安兴防伪数据有限公司	61,760.00	61,760.00	100.00	已注销
合肥市点激快餐店	54,720.00	54,720.00	100.00	已注销
合肥棠凯科技有限公司	22,170.00	22,170.00	100.00	已注销
合肥凯石投资咨询有限公司	11,875.00	11,875.00	100.00	已超过 3 年诉讼失效，收回可能性极低
合肥乘电科技有限责任公司	683,082.46	683,082.46	100.00	企业偿债能力不足以偿还拖欠款项，预计无法收回
安徽轮库数据科技有限公司	231,616.66	231,616.66	100.00	企业偿债能力不足以偿还拖欠款项，预计无法收回
合肥律芝科技有限公司	17,325.00	17,325.00	100.00	该公司经营困难，预计无法收回房租
安徽克瑞迪医疗科技有限公司	37,560.60	37,560.60	100.00	该公司经营困难，预计无法收回房租
合计	2,723,396.48	2,723,396.48	100.00	—

② 于 2023 年 12 月 31 日、2022 年 12 月 31 日，按风险组合计提坏账准备的应收账款
(账龄组合)

账 龄	2023 年 12 月 31 日			2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	11,381,309.75	910,905.22	8.00	3,476,169.05	278,215.83	8.00
1-2 年	65,244.12	16,309.38	25.00	109,607.33	27,399.05	25.00
2 至 3 年	77,354.00	38,675.45	50.00	-	-	-
合计	11,523,907.87	965,890.05	8.38	3,585,776.38	305,614.88	8.52

于 2023 年 12 月 31 日、2022 年 12 月 31 日，按风险组合计提坏账准备的应收账款（政府往来组合）

名 称	2023 年 12 月 31 日			2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
风险组合-政府往来	117.85	0.59	0.50	117.85	0.59	0.50
合计	117.85	0.59	0.50	117.85	0.59	0.50

于 2023 年 12 月 31 日、2022 年 12 月 31 日，按其他组合-关联方往来计提坏账准备的应收账款

名 称	2023 年 12 月 31 日			2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
其他组合-关联方往来	1,512,893.92	-	-	6,747,572.32	-	-
合计	1,512,893.92	-	-	6,747,572.32	-	-

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	2023 年 12 月 31 日 余额	占应收账款余额 的比例 (%)	坏账准备余额
合肥高新君道科技服务有限公司	6,032,306.79	38.28	482,584.54
合肥高新睿成科技服务有限公司	4,821,183.46	30.59	385,694.68
合肥高新股份有限公司	1,512,893.92	9.60	-
中共合肥高新工委办公室	62,395.20	0.40	4,991.62
合肥道生壹投资管理咨询有限公司	60,060.00	0.38	30,030.00
合计	12,488,839.37	79.25	903,300.84

2.其他应收款

(1) 分类列示

项 目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应收利息	-	-

项 目	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
应收股利	-	-
其他应收款	14,843,228.16	12,071,861.63
合计	14,843,228.16	12,071,861.63

(2) 其他应收款

①按账龄披露

账 龄	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
1 年以内	3,173,433.66	3,134,624.18
1 至 2 年	3,091,464.58	8,984,348.66
2 至 3 年	8,727,124.97	-
小计	14,992,023.21	12,118,972.84
减：坏账准备	148,795.05	47,111.21
合计	14,843,228.16	12,071,861.63

②按款项性质分类情况

款项性质	2023 年 12 月 31 日	2022 年 12 月 31 日
代收保证金	12,125,100.79	10,350,487.64
备用金	17,879.26	45,960.80
诉讼费	101,795.00	102,738.00
单位往来	2,601,905.95	1,619,786.40
其他	145,342.21	-
小计	14,992,023.21	12,118,972.84
减：坏账准备	148,795.05	47,111.21
合计	14,843,228.16	12,071,861.63

③ 按坏账计提方法分类披露

A.2023 年 12 月 31 日，坏账准备按三阶段模型计提如下：

阶 段	账面余额	坏账准备	账面价值
第一阶段	14,992,023.21	148,795.05	14,843,228.16
第二阶段	-	-	-
第三阶段	-	-	-
合计	14,992,023.21	148,795.05	14,843,228.16

2023 年 12 月 31 日，处于第一阶段的坏账准备：

类 别	账面余额	计提比例 (%)	坏账准备	账面价值
按单项计提坏账准备	-	-	-	-

类 别	账面余额	计提比例 (%)	坏账准备	账面价值
按组合计提坏账准备	14,992,023.21	0.99	148,795.05	14,843,228.16
其中：风险组合	2,967,522.62	5.01	148,795.05	2,818,727.57
其他组合-关联方往来	12,024,500.59	-	-	12,024,500.59
合计	14,992,023.21	0.99	148,795.05	14,843,228.16

④ 坏账准备的变动情况

类 别	2022 年 12 月 31 日	本期变动金额			2023 年 12 月 31 日
		计提	收回或转回	转销或核销	
其他应收款损失准备	47,111.21	101,683.84	-	-	148,795.05
合计	47,111.21	101,683.84	-	-	148,795.05

⑤ 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项性质	2023 年 12 月 31 日余额	账龄	占其他应收 款期末余额 合计数的比 例(%)	坏账准备
合肥高新股份有限公司	租赁保证金	12,024,500.59	3 年以内	80.21	-
合肥高新技术产业开发区半导体投资促进中心	代收保证金	2,601,905.95	3 年以内	17.36	144,177.19
安徽省合肥高新技术产业开发区人民法院	诉讼费	101,795.00	2 年以内	0.68	3,563.43
合肥欣之巢餐饮有限公司	租赁保证金	100,000.00	1 年以内	0.67	-
中国电信股份有限公司合肥分公司	通讯费	65,977.04	1 年以内	0.44	659.77
合计	—	14,894,178.58	—	99.36	148,400.39

3.长期股权投资

项 目	2023 年 12 月 31 日			2022 年 12 月 31 日		
	账面余额	减值 准备	账面价值	账面余额	减 值 准 备	账面价值
对子公司投资	31,957,122.83	-	31,957,122.83	19,150,000.00	-	19,150,000.00
对联营、合营企业投资	541,344,815.95	-	541,344,815.95	453,712,376.10	-	453,712,376.10
合计	573,301,938.78	-	573,301,938.78	472,862,376.10	-	472,862,376.10

(1) 对子公司投资

被投资单位	2022 年 12 月 31 日	本期增加	本期减少	2023 年 12 月 31 日	本期 计提 减值 准备	减值 准备 期末 余额
合肥科技创新创业服务中心	5,000,000.00	-	-	5,000,000.00	-	-
合肥高新集成电路孵化有限公司)	800,000.00	-	-	800,000.00	-	-
合肥高新孵化创业投资合伙企业(有限合伙)	11,850,000.00	-	-	11,850,000.00	-	-
合肥高新环保科技有限公司	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	-	-
合肥高新人工智能孵化有限公司	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
安徽中声产业园管理有限公司	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-
安徽大创园孵化服务有限公司	-	4,807,122.83	-	4,807,122.83	-	-
合肥高新生物医药孵化有限公司	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-
合计	19,150,000.00	12,807,122.83	-	31,957,122.83	-	-

(2) 对联营、合营企业投资

投资单位	2022 年 12 月 31 日	本期增减变动				
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动
联营企业						
合肥科技农村商业银行股份有限公司	453,712,376.10	-	-	51,631,169.38	4,360,484.77	-
合肥高新孵化二期创业投资合伙企业(有限合伙)	-	40,000,000.00	-	-250,214.30	-	-
合计	453,712,376.10	40,000,000.00	-	51,380,955.08	4,360,484.77	-

(续上表)

投资单位	本期增减变动			2023 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日减值准备余额
	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
联营企业					

投资单位	本期增减变动			2023 年 12 月 31 日	2023 年 12 月 31 日减值准 备余额
	宣告发放现 金股利或利 润	计提减值准 备	其他		
合肥科技农村商业银行股份有限公司	8,109,000.00	-	-	501,595,030.25	-
合肥高新孵化二期 创业投资合伙企业 (有限合伙)	-	-	-	39,749,785.70	-
合计	8,109,000.00	-	-	541,344,815.95	-

4.营业收入和营业成本

项 目	2023 年度		2022 年度	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	54,572,719.15	28,269,543.49	43,794,329.08	29,183,611.24
其他业务	94,339.62	-	94,339.62	-
合计	54,667,058.77	28,269,543.49	43,888,668.70	29,183,611.24

主营业务收入（分类别）

项 目	2023 年度		2022 年度	
	收入	成本	收入	成本
房屋租赁收入	12,541,488.49	10,682,421.76	9,031,821.33	7,157,750.85
创业服务收入	8,643,827.38	5,183,381.22	5,607,623.68	4,921,423.93
管理费收入	33,387,403.28	12,403,740.51	29,154,884.07	17,104,436.46
合计	54,572,719.15	28,269,543.49	43,794,329.08	29,183,611.24

5.投资收益

项 目	2023 年度	2022 年度
其他权益工具投资持有期间取得的股利收入	-	8,109,000.00
权益法核算的长期股权投资收益	51,380,955.08	9,508,846.95
合计	51,380,955.08	17,617,846.95

十三、补充资料

1. 当期非经常性损益明细表

项 目	2023 年度	2022 年度	说明
非流动资产处置损益	-3,656.10	-4,309.99	—
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	16,906,746.11	18,134,774.46	—
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	83,703.66	-7,812.78	—
同一控制下企业合并产生的子公司期初	-67,363.57	-	—

项 目	2023 年度	2022 年度	说明
至合并日的当期净损益			
非经常性损益总额	16,919,430.10	18,122,651.69	—
减：非经常性损益的所得税影响数	4,246,698.42	4,530,662.92	—
非经常性损益净额	12,672,731.68	13,591,988.77	—
减：归属于少数股东的非经常性损益净额	-	-	—
归属于公司普通股股东的非经常性损益净额	12,672,731.68	13,591,988.77	—

2. 净资产收益率及每股收益

①2023 年度

报告期利润	加权平均净资产 收益率（%）	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	7.93	0.32	0.32
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	6.35	0.25	0.25

②2022 年度

报告期利润	加权平均净资产 收益率（%）	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	3.39	0.12	0.12
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	1.46	0.05	0.05

公司名称：合肥高创股份有限公司

法定代表人：桂新生

主管会计工作负责人：王玉青

会计机构负责人：杨丽

日期：2024 年 4 月 17 日

附件 会计信息调整及差异情况

一、 会计政策变更、会计估计变更或重大差错更正等情况

(一) 会计数据追溯调整或重述情况

☒ 会计政策变更 ☐ 会计差错更正 ☐ 其他原因 ☐ 不适用

单位：元

科目/指标	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后
递延所得税资产	1,026,634.61	1,518,931.62		
递延所得税负债	3,184,492.99	3,672,545.14		
未分配利润	308,219,739.70	308,223,984.56		
所得税费用	2,256,718.05	2,252,473.19		

(二) 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的原因及影响

☒ 适用 ☐ 不适用

①执行《企业会计准则解释第 16 号》中“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”

2022 年 11 月 30 日，财政部发布了《企业会计准则解释第 16 号》（财会[2022]31 号，以下简称解释 16 号），其中“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”内容自 2023 年 1 月 1 日起施行。对于因适用解释 16 号的单项交易而确认的租赁负债和使用权资产，产生应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的，本公司按照解释 16 号和《企业会计准则第 18 号——所得税》的规定进行追溯调整。

二、 非经常性损益项目及金额

单位：元

项目	金额
非流动资产处置损益	-3,656.10
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	16,906,746.11
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	83,703.66
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	-67,363.57
非经常性损益合计	16,919,430.10
减：所得税影响数	4,246,698.42
少数股东权益影响额（税后）	0
非经常性损益净额	12,672,731.68

三、 境内外会计准则下会计数据差异

☐适用 ☒不适用