

证券代码：002153

证券简称：石基信息

公告编号：2024-11

## 北京中长石基信息技术股份有限公司 关于全资子公司签订重大合同的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、合同签署背景及概况

1、北京中长石基信息技术股份有限公司（以下简称“公司”）正处于国际化及平台化的第四次转型时期，公司新一代云架构的企业级酒店信息管理系统 Shiji Enterprise Platform（石基企业平台）为公司国际化及平台化转型中的重要产品，是一套可以完全替换部分现有酒店信息管理系统（“PMS”）及其他酒店层面和集团层面子系统的全新一代解决方案。在欧洲、亚太地区、中东和美洲上线一定数量酒店的基础上，石基企业平台已经得到三家国际标杆客户半岛、洲际和朗廷酒店集团的认可，并均已在以上集团中实现批量上线工作，包括新开酒店上线和替换存量酒店原有的 PMS。对应上述酒店集团，公司已经签订过的此类重大合同包括：Shiji (Singapore) Pte. Ltd.（以下简称“石基新加坡”）与 HSH Management Services Limited（香港上海大酒店管理服务有限公司）签订《MASTER SERVICES AGREEMENT》（代表半岛酒店集团）、Shiji (US) Inc.与 Six Continents Hotels, Inc.（六洲酒店股份有限公司）签订《MASTER SERVICES AGREEMENT》（代表洲际酒店集团）、石基新加坡与 Langham Hotels International Limited（朗廷酒店国际有限公司）签订《MASTER SERVICES AGREEMENT》（代表朗廷酒店集团），上述重大合同的公告分别详见刊登于《中国证券报》、《上海证券报》、巨潮资讯网 [www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn) 的《关于全资子公司签订重大合同的公告》（2020-31）、《关于全资子公司与六洲酒店签订重大合同的公告》（2021-33）、《关于全资子公司与朗廷酒店集团签订重大合同的公告》（2022-23）。

2、2024年4月17日，公司全资子公司石基新加坡与 Golden Future (Management Services) Limited（以下简称“客户”，代表新濠酒店集团）签订《MASTER SERVICES AGREEMENT》（以下简称“MSA”或“本协议”），约定公司将为客户及其关联方旗下拥有、管理和/或营运的酒店以 SaaS 服务的方式提供新一代云架构的企业级酒店信息管理系统 Shiji Enterprise Platform 及相关配套产品和服务。

3、本次交易签署的协议属于公司日常经营合同，已经公司 2024 年第三次总裁办公会审议通过。按照深圳证券交易所《股票上市规则》及《公司章程》等相关规定，无需提交公司董事会、股东大会审议；公司与交易对手方不存在关联关系，本次交易亦不构成重大资产重组事项。

## 二、交易对手方基本情况

1、公司名称：Golden Future (Management Services) Limited

2、办公地址：澳门中华广场大马路 762-840 号

3、主要业务：

Golden Future 隶属于新濠酒店集团 (Melco)。新濠酒店集团是亚洲及欧洲综合度假村设施的开发商、拥有者及营运商。新濠酒店集团目前拥有、管理及/或经营的度假村主要有位于澳门的新濠锋、新濠天地、新濠影汇、位于菲律宾的马尼拉新濠天地和位于塞浦路斯的地中海新濠天地。

澳门新濠天地是位于澳门路氹城的综合度假村，汇集了众多酒店品牌，其中包括提供 780 余间客房、套房和别墅的摩珀斯酒店 (Morpheus)，提供 280 余间客房的颐居酒店 (Nüwa)，提供 760 余间客房的澳门君悦酒店 (Grand Hyatt) 和提供 320 余间客房的迎尚酒店 (Countdown)；新濠锋酒店 (Altira Macau) 位于澳门新濠锋度假村内，是澳门领先的酒店之一，其长期获得《福布斯旅游指南》五星级认可，新濠锋酒店拥有 210 余间客房，包括套房和别墅；新濠影汇亦设有豪华酒店，其拥有 2490 余间豪华酒店客房；马尼拉新濠天地是菲律宾首屈一指的综合旅游度假胜地之一，其中包含马尼拉颐居酒店 (Nüwa)、诺布酒店 (Nubu) 和马尼拉新濠天地凯悦酒店 (Hyatt Regency)，拥有 930 余间豪华客房；地中海新濠天地是位于塞浦路斯利马索尔的大型度假胜地，拥有 500 间客房和套房。

4、公司与交易对手方不存在关联关系。最近三个会计年度双方未发生与上述 MSA 相类似的交易。

5、履约能力分析：本合同为非排他性的主服务协议，客户与石基新加坡签署 MSA，约定客户和/或其关联公司与石基新加坡和/或其关联公司应签订服务订单，以购买和选用公司的特定产品与服务。基于新濠酒店集团在酒店行业的影响力、信誉度和实力，其具备良好的履约能力。

## 三、MSA 合同条款主要内容

服务提供商：Shiji (Singapore) Pte Ltd

客户：Golden Future (Management Services) Limited

1、服务范围

服务提供商同意在香港、澳门、菲律宾、塞浦路斯或客户确定的任何其他司法管辖区的范围内，向客户及其关联方提供如下服务：

- a) 除澳门以外的其他区域提供标准交付的石基企业平台；
- b) 为澳门区域提供架设在 AWS Outpost 机架上的石基企业平台；

- c) 石基支付解决方案;
- d) 对于所有产品的支持服务。

## 2、服务描述

石基企业平台是一款企业级、基于云的 PMS，旨在通过统一的门户帮助企业 and 物业所有者处理数据、客户资料、预订、客房清洁以及其他操作。

石基企业平台的标准提供方式是通过大规模多租户的 PMS，在亚马逊网络服务(AWS)云基础架构中托管，并提供软件即服务 (Software-as-a-Service, SaaS) 解决方案。

根据客户的指示，针对客户在澳门的酒店，石基企业平台将在不同的硬件平台—澳门本地 AWS Outpost 机架上交付。

石基支付解决方案为住宿和餐饮业提供集成信用卡、替代支付方式、礼品卡和令牌处理服务。

## 3、合同期限

本协议自生效日期起五 (5) 年内有效 (自 Outpost 机架容量可用之日起)，除非本协议依照约定提前终止。

## 4、服务订购和合同订立

客户可通过服务订单订购服务提供商根据本协议提供的服务。

双方同意，其各自的关联方可以根据本协议的条款和条件签订任何服务订单。

本协议作为单一的全球合同框架签订，双方应促使其相关和适格的附属公司执行补充的“本地协议”。尽管有本地协议，本协议连同任何后续的修订、变更或修改应对这些附属公司具有约束力，前提是本协议的规定不与本地适用法规相冲突。

## 5、付款

作为服务提供商的对价，客户或其关联方应向服务提供商支付每份服务订单中协商一致的服务费。除非服务订单中另有约定，客户应根据本协议的条款在收到服务提供商发票后三十 (30) 天内支付服务提供商的服务费用。

## 6、终止

在下列情况下，任何一方均有权在向另一方发出书面通知后终止本协议：

(1) 另一方违反本协议规定的任何条款和条件，且未能在终止方发出书面补救请求后三十 (30) 天内纠正和补救违约行为；

(2) 另一方进入清算或破产或资不抵债状态，或与其债权人订立任何非自愿债务安排计划；或

(3) 服务提供商未遵守反腐败、反贿赂、反洗钱相关的法律开展业务。

## 7、数据保护

服务提供商和客户共同保证，在根据本协议和/或任何服务订单提供服务的过程中，他们应适当遵守适用的数据保护法规定的所有义务，并且任何个人数据的处理，包括任何转让，

都将根据适用数据保护法进行。

#### 8、适用法律

协议受香港法律管辖，除非客户的关联方和服务提供商或其关联方之间的服务订单或地方协议规定了不同的法律管辖。

### 四、对公司的影响

公司本次与新濠酒店集团签订 MSA，是石基企业平台首次签约国际大型综合度假村酒店集团，由于国际大型综合度假村客流量大，客房数多，管理国际大型综合度假村的系统复杂而繁多，对系统性能、产品功能、系统稳定和数据安全等都要求很高，集成和接口相对普通酒店集团而言更具难度；因此大型国际综合度假村酒店对 PMS 的要求往往代表了同时代产品的高点，此次签约成功及后续的成功上线将为石基企业平台进入全球国际大型综合度假村酒店市场乃至整个酒店市场树立良好的标杆效应，为公司带来长远可观的财务收益和良好的品牌效应。

虽然本次 MSA 的执行对公司国际化业务拓展具有积极影响，但 MSA 仅为非约束性的主服务协议，公司还需要获取每个酒店的订单，考虑到新濠酒店集团旗下酒店的数量，预计不会对公司本年度经营业绩、财务状况产生重大影响。

本次 MSA 的履行不影响公司业务的独立性，且由于国际酒店行业市场空间巨大，公司未来主要业务不会因履行本协议而对客户形成严重依赖。

### 五、风险提示

1、本次 MSA 的签署预计不会对公司本年度业绩造成重大影响。

2、本次公司与客户达成的协议为主服务协议，属于非排他性框架协议，酒店具体上线的时间和节奏具有不确定性。

3、MSA 中的核心产品是公司完全自主研发的针对国际酒店集团的全新一代酒店信息管理系统平台，包含较多创新的算法和技术实现方式，公司仍有可能面临需要继续投入更新、完善现有的产品的技术风险。

4、公司新一代云架构的企业级酒店信息系统的进一步推广可能需要比较长的时间，公司需要不断增加客户数量才能达到对公司财务状况及经营成果的重大影响。

敬请广大投资者注意以上投资风险。

### 六、其他相关说明

公司将严格按照深圳证券交易所《股票上市规则》等有关规定，及时履行后续信息披露义务。

## 七、备查文件

- 1、石基新加坡与客户签署的《MASTER SERVICES AGREEMENT》;
- 2、公司 2024 年第三次总裁办公会会议纪要。

特此公告。

北京中长石基信息技术股份有限公司

董 事 会

2024 年 4 月 17 日