



华达建业  
NEEQ: 872272

北京华达建业工程管理股份有限公司  
Beijing HuaDaJianYe Engineering Management Co., Ltd.



年度报告摘要

— 2023 —

## 一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文, 投资者欲了解详细内容, 应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台 (www.neeq.com.cn或www.neeq.cc) 的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏, 并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人高立东、主管会计工作负责人吕七珍及会计机构负责人吕七珍保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 和信会计师事务所(特殊普通合伙)对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	赵俊梅
电话	010-87160873
传真	010-87160873
电子邮箱	bjhdjy@bjhdjy.net
公司网址	www.bjhdjy.net
联系地址	北京市北京经济技术开发区地盛北街1号院38号楼3层
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会秘书办公室

## 二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

### 2.1 主要财务数据

单位: 元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	142,767,686.52	157,320,368.53	-9.25%
归属于挂牌公司股东的净资产	107,807,470.13	120,941,547.13	-10.86%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	3.58	4.01	-10.72%
资产负债率%(母公司)	22.77%	21.97%	-
资产负债率%(合并)	24.49%	23.12%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	76,605,757.27	100,424,655.80	-23.72%
归属于挂牌公司股东的净利润	10,058,773.00	16,519,960.64	-39.11%

归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	9,495,961.62	15,275,496.32	-
经营活动产生的现金流量净额	14,462,365.13	4,092,926.38	253.35%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	8.36%	14.66%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	7.89%	13.56%	-
基本每股收益（元/股）	0.33	0.55	-40.00%

## 2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	30,135,000	100%	-27,121,401	3,013,599	10%	
	其中：控股股东、实际控制人	14,750,000	48.95%	0	0	0%	
	董事、监事、高管	0	0%	0	0	0%	
	核心员工	0	0%	0	0	0%	
有限售条件股份	有限售股份总数	0	0%	27,121,401	27,121,401	90%	
	其中：控股股东、实际控制人	0	0%	0	0	0%	
	董事、监事、高管	0	0%	0	0	0%	
	核心员工	0	0%	0	0	0%	
总股本		30,135,000	-	0	30,135,000	-	
普通股股东人数							9

## 2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	吕七珍	675,000	26,446,401	27,121,401	89.9997%	27,121,401	0
2	闫冰	1,406,900	-300	1,406,600	4.6677%	0	1,406,600
3	杨东超	0	1,313,200	1,313,200	4.3577%	0	1,313,200
4	李新杰	58,300	234,200	292,500	0.9706%	0	292,500
5	李祥华	700	0	700	0.0023%	0	700
6	张鼎林	200	0	200	0.0007%	0	200
7	杨兵	0	199	199	0.0007%	0	199
8	王晓峰	100	0	100	0.0003%	0	100
9	唐知新	100	0	100	0.0003%	0	100
合计		2,141,300	27,993,700	30,135,000	100%	27,121,401	3,013,599

普通股前十名股东间相互关系说明:

公司前十大股东之间不存在关联关系。