证券代码：873058

证券简称：金新城

主办券商：东吴证券

江苏金新城物业服务股份有限公司

关于2023年年度募集资金存放与使用情况的专项报告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、募集资金基本情况

公司于2021年11月11日在第二届董事会第三次会议上审议通过了《关于公司股票定向发行说明书》、《关于公司现有股东不享有本次股票定向发行优先认购权》议案、《关于提请股东大会授权公司董事会全权办理本次股票发行相关事宜》议案、《关于签署附生效条件的〈股份认购协议〉》议案、《关于设立募集资金专项账户并签署三方监管协议》议案、《关于修订〈公司章程〉》议案、《关于〈公司募集资金管理制度〉》议案、《关于召开公司2021年第二次临时股东大会》议案，且该方案于2021年11月26日在公司2021年第二次临时股东大会上审议通过。本次发行人民币普通股2,500,000股，共募集资金10,000,000.00元缴存中国农业银行股份有限公司张家港分行（募集资金专项账户），账号为10525801040070051，截至2022年5月13日，募集资金全部到位；并经天衡会计师事务所（特殊普通合伙）审验，出具天衡验字【2022】00053号验资报告。

2021年12月6日，公司取得《关于对江苏金新城物业服务股份有限公司股票定向发行无异议的函》（股转系统函【2021】3958号）。

二、募集资金管理情况

公司已按照《全国中小企业股份转让系统股票定向发行规则》、《全国中小企业股份转让系统股票定向发行业务指南》等规定有关规定，建立并披露了《募集资金管理制度》。公司在募集资金的存储、使用、监管和责任追究等各方面将严格遵守《募集资金管理制度》和有关法律法规的相关规定，切实保护公司和股东的合法权益。

公司为本次募集资金在中国农业银行股份有限公司张家港分行开设了募集资金专项账户，账号为 10525801040070051。

公司与东吴证券股份有限公司、中国农业银行股份有限公司张家港分行签署了《募集资金三方监管协议》，公司未提前使用募集资金。

三、 本报告期募集资金的实际使用情况

本报告期不存在变更募集资金用途的情形，不存在使用募集资金置换预先投入自筹资金的情形，不存在使用闲置募集资金进行现金管理的情形，不存在使用闲置募集资金暂时补充流动资金的情形，不存在募集资金余额转出的情形。

公司 2022 年第一次股票发行共募集资金人民币 10,000,000.00 元，根据股票发行方案的规定，该募集资金的用途为：支付供应商货款和职工薪酬。

截至 2023 年 12 月 31 日，公司募集资金剩余 0 元。具体情况如下表所示：

单位：人民币元

项目	金额
（一）募集资金总额	10,000,000.00
加：利息收入	11,870.95
存入手续费	2,000.00
资金支付退回	355,750.00
（二）已使用募集资金总额	10,369,620.95
具体用途：	
支付供应商货款	10,368,017.34
支付职工薪酬	713.37
银行手续费支出	890.24
（三）剩余募集资金总额	0

四、 募集资金使用及披露中存在的问题

本报告期不存在募集资金管理或使用不规范、信息披露不及时不准确的情形。

五、 备查文件

《江苏金新城物业服务股份有限公司第二届董事会第十八次会议决议》

《江苏金新城物业服务股份有限公司第二届监事会第十次会议决议》

江苏金新城物业服务股份有限公司

董事会

2024年4月19日