



明远创意

NEEQ: 873567

烟台明远创意生活科技股份有限公司



年度报告摘要

— 2023 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**陈义忠**、主管会计工作负责人**范承慧**及会计机构负责人**王朔**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 **立信会计师事务所（特殊普通合伙）**对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

| | |
|-----------------|--|
| 董事会秘书/信息披露事务负责人 | 孙浩 |
| 电话 | 0535-3613788 |
| 传真 | 0535-3613745 |
| 电子邮箱 | pilu@pacifichomefashion.net |
| 公司网址 | www.pacifichomefashion.com |
| 联系地址 | 山东省烟台市福山区迎福路 28 号 |
| 公司指定信息披露平台的网址 | www.neeq.com.cn |
| 公司年度报告备置地 | |

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

| | 本期期末 | 上年期末 | 增减比例% |
|-----------------|------------------|------------------|--------|
| 资产总计 | 845,904,761.40 | 804,899,426.74 | 5.09% |
| 归属于挂牌公司股东的净资产 | 422,700,672.77 | 342,903,506.10 | 23.27% |
| 归属于挂牌公司股东的每股净资产 | 4.50 | 3.82 | 17.46% |
| 资产负债率%（母公司） | 48.66% | 56.79% | - |
| 资产负债率%（合并） | 50.03% | 57.38% | - |
| （自行添行） | | | |
| | 本期 | 上年同期 | 增减比例% |
| 营业收入 | 1,288,617,663.04 | 1,195,463,718.47 | 7.79% |

| | | | |
|--|----------------|---------------|--------|
| 归属于挂牌公司股东的净利润 | 73,197,230.95 | 54,888,093.79 | 33.36% |
| 归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润 | 95,131,734.03 | 86,983,924.03 | - |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 136,834,386.80 | 99,103,859.35 | 38.07% |
| 加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算） | 19.17% | 17.20% | - |
| 加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算） | 24.91% | 27.26% | - |
| 基本每股收益（元/股） | 0.80 | 0.61 | 31.15% |
| （自行添行） | | | |

2.2 普通股股本结构

单位：股

| 股份性质 | | 期初 | | 本期变动 | 期末 | |
|---------|---------------|------------|--------|-------------|------------|--------|
| | | 数量 | 比例% | | 数量 | 比例% |
| 无限售条件股份 | 无限售股份总数 | 52,483,332 | 58.48% | 22,641,668 | 75,125,000 | 79.96% |
| | 其中：控股股东、实际控制人 | 37,637,500 | 41.94% | 17,249,800 | 54,887,300 | 58.42% |
| | 董事、监事、高管 | 560,000 | 0.62% | 75,000 | 635,000 | 0.68% |
| | 核心员工 | 0 | 0.00% | 0 | 0 | 0.00% |
| 有限售条件股份 | 有限售股份总数 | 37,266,668 | 41.52% | -18,441,668 | 18,825,000 | 20.04% |
| | 其中：控股股东、实际控制人 | 32,920,000 | 36.68% | -16,000,000 | 16,920,000 | 18.01% |
| | 董事、监事、高管 | 1,680,000 | 1.87% | 225,000 | 1,905,000 | 2.03% |
| | 核心员工 | 0 | 0.00% | 0 | 0 | 0.00% |
| 总股本 | | 89,750,000 | - | 4,200,000 | 93,950,000 | - |
| 普通股股东人数 | | | | | | 30 |

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

| 序号 | 股东名称 | 期初持股数 | 持股变动 | 期末持股数 | 期末持股比例% | 期末持有无限售股份数量 | 期末持有无限售股份数量 |
|----|--------------|------------|-----------|------------|----------|-------------|-------------|
| 1 | 烟台明远投资有限公司 | 47,997,500 | -300,200 | 47,697,300 | 50.7688% | 0 | 47,697,300 |
| 2 | 陈义忠 | 22,560,000 | 1,550,000 | 24,110,000 | 25.6626% | 16,920,000 | 7,190,000 |
| 3 | 张健 | 4,000,000 | 0 | 4,000,000 | 4.2576% | 0 | 4,000,000 |
| 4 | 烟台远望投资中心（有限合 | 4,000,000 | 0 | 4,000,000 | 4.2576% | 0 | 4,000,000 |

| | | | | | | | |
|----|--------------------|-------------------|------------------|-------------------|-----------------|-------------------|-------------------|
| | 伙) | | | | | | |
| 5 | 烟台远方投资中心(有限合伙) | 4,000,000 | 0 | 4,000,000 | 4.2576% | 0 | 4,000,000 |
| 6 | 烟台市福山区国有控股集团有限公司 | | 4,000,000 | 4,000,000 | 4.2576% | 0 | 4,000,000 |
| 7 | 中山证券有限责任公司做市专用证券账户 | 2,000,000 | 0 | 2,000,000 | 2.1288% | 0 | 2,000,000 |
| 8 | 陈义亮 | 1,520,000 | 0 | 1,520,000 | 1.6179% | 1,140,000 | 380,000 |
| 9 | 吕秀芬 | 1,000,000 | 0 | 1,000,000 | 1.0644% | 0 | 1,000,000 |
| 10 | 钟智雨 | 720,000 | 0 | 720,000 | 0.7664% | 540,000 | 180,000 |
| | 合计 | 87,797,500 | 5,249,800 | 93,047,300 | 99.0393% | 18,600,000 | 74,447,300 |

普通股前十名股东间相互关系说明:

明远投资、陈义忠、陈义亮为公司股东，分别直接持有公司 50.77%、25.66%、1.62%的股份。

实际控制人陈义忠持有控股股东明远投资 94.00%的股权，为明远投资法定代表人、董事长。陈义亮持有明远投资 3.00%的股权，任明远投资董事。

陈义忠为远望合伙普通合伙人和执行事务合伙人，陈义亮为远望合伙的有限合伙人。

陈义亮为远方合伙普通合伙人和执行事务合伙人。

陈义忠为陈义亮之兄，两人系兄弟关系。