



华创生活

NEEQ: 873207

深圳市华创生活股份有限公司



年度报告摘要

— 2023 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**陈华云**、主管会计工作负责人**方治**及会计机构负责人**方治**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 **大信会计师事务所（特殊普通合伙）**对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	方治
电话	0755-26971006
传真	0755-26971258
电子邮箱	fangz@hcsghf.cn
联系地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路 39 号马家龙 14 栋 305
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路 39 号马家龙 14 栋 305

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	394,677,906.35	275,636,194.78	43.19%
归属于挂牌公司股东的净资产	159,784,978.38	139,774,124.55	14.32%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	2.31	2.03	13.79%
资产负债率%（母公司）	18.85%	33.80%	-
资产负债率%（合并） （自行添行）	58.85%	49.15%	-
	本期	上年同期	增减比例%

营业收入	221,926,423.85	146,270,862.15	51.72%
归属于挂牌公司股东的净利润	20,010,853.83	29,213,767.91	-31.50%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	18,207,285.33	28,655,750.03	-
经营活动产生的现金流量净额	31,071,538.62	61,355,728.88	-49.36%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	12.64%	21.77%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	11.65%	21.63%	-
基本每股收益（元/股）	0.29	0.49	-40.82%
（自行添行）			

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	6,100,000.00	8.83%	0	6,100,000.00	8.83%	
	其中：控股股东、实际控制人						
	董事、监事、高管						
	核心员工						
有限售条件股份	有限售股份总数	63,000,000.00	91.17%	0	63,000,000.00	91.17%	
	其中：控股股东、实际控制人	63,000,000.00	91.17%	0	63,000,000.00	91.17%	
	董事、监事、高管						
	核心员工						
总股本		69,100,000.00	-	0	69,100,000.00	-	
普通股股东人数							9

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	陈华云	63,000,000	0	63,000,000	91.1722%	63,000,000	0
2	福建盛云贸易有限公司	6,069,700	-100,000	5,969,700	8.6392%	0	5,969,700
3	陈榕	0	100,000	100,000	0.1447%	0	100,000
4	尹桂秋	0	11,205	11,205	0.0162%	0	11,205
5	廖东良	9,600	0	9,600	0.0139%	0	9,600

6	赵勇	0	8,600	8,600	0.0124%	0	8,600
7	张雯华	0	695	695	0.0010%	0	695
8	丁维扬	0	100	100	0.0001%	0	100
9	曹锦涛	0	100	100	0.0001%	0	100
10	徐艳来	17,700	-17,700	0	0%	0	0
11	何春娟	3,000	-3,000	0	0%	0	0
合计		69,100,000	0	69,100,000	100%	63,000,000	6,100,000

普通股前十名股东间相互关系说明：

福建盛云贸易有限公司控股股东为陈华云。