

证券代码：874292

证券简称：山太股份

主办券商：中航证券

日照山太飞机工程股份有限公司关于追认租赁协议的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、协议情况

日照山太飞机工程股份有限公司与日照空港新区开发投资有限公司于 2024 年 4 月 2 日签署了《租赁协议》，租赁日照空港新区开发投资有限公司位于日照市东港区日夏线以北、空港四路以西的厂房及附属设施设备。《租赁协议》主要内容如下：

租赁区域：日照市东港区日夏线以北、空港四路以西的厂房及附属设施设备；

租赁面积：建筑面积 26,581.05 平方米；

租赁期：五年，自 2023 年 10 月 29 日至 2028 年 10 月 28 日止；

租赁价格：年租金含税 865（捌佰陆拾伍）万元。其中厂房及附属设施年租金 729.63 万元（含税），设备年租金 135.37 万元（含税）。

二、是否构成重大资产重组

根据相关规定，本次交易为租赁生产厂房及附属设施设备，属于日常经营，不构成重大资产重组。

三、是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易

四、审议和表决情况

日照山太飞机工程股份有限公司于 2024 年 4 月 19 日召开第三届董事会第十次会议，审议通过了《关于追认租赁协议的议案》，同意 5 票，反对 0 票，弃权 0 票。

本次交易不存在需经有关部门批准的情况。

五、出租方情况

名称：日照空港新区开发投资有限公司

统一社会信用代码：91371102MA3F4FWB2B

成立日期：2017 年 06 月 26 日

注册资本：100,000.00 万元

法定代表人：凌新宇

注册地址：山东省日照市东港区后村翱翔 1 号

企业类型：有限责任公司(国有独资)

经营范围：一般项目：以自有资金从事投资活动；生态环境材料销售；园区管理服务；土地整治服务；土地使用权租赁；生态恢复及生态保护服务；酒店管理；物业管理；停车场服务；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；会议及展览服务；煤炭及制品销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；林业产品销售；石油制品销售（不含危险化学品）；非金属矿及制品销售；金属矿石销售；建筑用钢筋产品销售；建筑陶瓷制品销售；橡胶制品销售；塑料制品销售；金属材料销售；新型金属功能材料销售；有色金属合金销售；金属制品销售；木材销售；水泥制品销售；机械设备销售；非居住房地产租赁；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；豆及薯类销售；通讯设备销售；电气设备销售；机械电气设备销售；建筑工程用机械销售；租赁服务（不含许可类租赁服务）；住房租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照

依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；房地产开发经营；道路货物运输（不含危险货物）；旅游业务；住宿服务；餐饮服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

六、交易对公司的影响

通过签署本协议，公司将获得稳定的经营场所，有利于公司生产经营，促进公司发展。

七、备查文件

《租赁协议》；

《日照山太飞机工程股份有限公司第三届董事会第十次会议决议》；

日照山太飞机工程股份有限公司

董事会

2024 年 4 月 22 日