

证券代码：835800

证券简称：万联城服

主办券商：首创证券

万联城市服务科技集团股份有限公司

关于预计 2024 年日常性关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、日常性关联交易预计情况

(一) 预计情况

单位：元

关联交易类别	主要交易内容	预计 2024 年发生金额	(2023) 年年初至披露日与关联方实际发生金额	预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
购买原材料、燃料和动力、接受劳务				
出售产品、商品、提供劳务				
委托关联方销售产品、商品				
接受关联方委托代为销售其产品、商品				
其他	全资子公司向关联方个人租赁办公车辆	50,000.00	0.00	2023 年 10 月，北京万联与李天舒签订《〈汽车租赁协议〉之补充协议》，2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日租赁期内，需支付甲方的车辆租赁费 5 万元整，给予减免。除此之

				外，乙方需依据《协议书》第七条之约定承担汽车租赁的相关费用，协议书其他条款内容不变不变。
合计	-	50,000.00	0	-

（二）基本情况

1、其他

关联方姓名：李天舒

住所：北京市海淀区今典花园7号楼

关联关系：李天舒先生为公司实际控制人、董事长。

二、 审议情况

（一） 表决和审议情况

公司于2024年4月23日召开第三届董事会第十一次会议，审议《关于〈预计2024年度日常性关联交易〉的议案》，鉴于董事长李天舒为本议案关联方，需回避表决。

审议表决结果：同意6票；反对0票；弃权0票；本议案无需提交股东大会审议。

（二） 本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

三、 定价依据及公允性

（一） 定价依据

公司全资子公司北京万联租用李天舒个人汽车用于办公使用，租赁价格系双方根据自愿、平等的原则并参考市场价格确定。

（二） 交易定价的公允性

公司与上述关联方发生的关联交易，遵循公开、公平、公正的原则，未损害公司及其他股东的利益。

四、 交易协议的签署情况及主要内容

在预计的2024年日常性关联交易范围、额度内，由公司经营管理层根据业务开展的需要签署相关协议。

五、 关联交易的必要性及对公司的影响

公司与关联方之间进行的与经营相关的日常性关联交易均属于正常的商业交易

行为，交易价格均按照市场方式确定，定价公允合理，保持基本一致。

上述关联交易对公司的正常运营和发展起到了积极的促进作用，不存在损害公司和股东利益的情况，不会对公司产生不利影响。

六、 备查文件目录

《万联城市服务科技集团股份有限公司第三届董事会第十一次会议决议》

万联城市服务科技集团股份有限公司

董事会

2024年4月24日