

# 江西恒大高新技术股份有限公司

## 2023年财务决算报告

根据江西恒大高新技术股份有限公司（以下简称“公司”）经营情况和财务状况，结合公司合并报表数据，我们编制了 2023 年财务决算报告。

### 一、2023 年财务报表的审计情况

公司 2023 年财务报表按照企业会计准则的规定编制，在所有重大方面公允反映了公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年公司的经营成果和现金流量。公司财务报表已经大信会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具标准无保留意见的审计报告。

### 二、基本财务状况

公司 2023 年合并会计报表反映的主要财务数据如下：

#### （一）财务状况

##### 1、资产结构

2023 年末公司资产总额为 101,564.91 万元，较上年末增长 696.87 万元，增长了 0.69%，主要是公司本期末货币资金、应收账款及存货增长所致。

流动资产为 53,263.13 万元，占资产总额的 52.44%，同比上年末增长 885.37 万元，增长了 1.69%，主要是公司本期末货币资金、应收账款及存货增长所致。

非流动资产为 48,301.78 万元，占资产总额的 47.56%，同比上年末下降 188.50 万元，下降了 0.39%，主要是公司本期在建工程转入固定资产及投资性房地产后计提折旧所致。

##### 2、债务结构

2023 年末公司负债总额为 33,766.34 万元，同比上年末增长 4,907.59 万元，增长了 17.01%，资产负债率为 33.25%。主要是公司本期末短期借款、应付票据、应付账款及其他应付款增长所致。

流动负债为 32,075.34 万元，占负债总额的 94.99%，同比上年末增长 6,344.77 万元，增长了 24.66%，主要是公司本期末短期借款、应付票据、应付账款及其他应付款增长所致。

非流动负债为 1,691.01 万元，占负债总额的 5.01%，同比上年末下降 1,437.18 万元，下降了 45.94%，主要是公司本期末长期借款及预计负债下降所致。

##### 3、股东权益

2023 年末股东权益总额为 67,798.56 万元，其中股本为 30,019.95 万元，资本公积为 81,585.00 万元，盈余公积为 3,913.52 万元，其他综合收益-908.76 万元，未分配利润为 -47,466.96 万元，少数股东权益 655.81 万元。

## （二）经营业绩

### 1、营业利润情况

2023 年度公司营业收入为 40,406.99 万元，同比增长 3,024.65 万元，增长了 8.09%，主要是节能环保收入同比下降 4,829.58 万元，下降了 22.79%，互联网营销收入同比增长 7,352.60 万元，增长了 50.08%。营业成本为 34,416.68 万元，同比增长 3,207.71 万元，增长了 10.28%，主要是节能环保成本同比下降 4,543.43 万元，下降了 27.28%，互联网营销成本同比增长 7,534.08 万元，增长了 56.47%。本年度营业毛利率为 14.82%，同比下降了 1.69%，主要是公司节能环保业务毛利率同比增长了 4.57%，互联网营销业务毛利率同比下降了 3.87%。

### 2、期间费用

2023 年期间费用总额为 9,716.66 万元，同比增长 478.99 万元，增长了 5.19%，其中：

- 1) 销售费用为 2,182.82 万元，同比增长 378.11 万元，增长了 20.95%；
- 2) 管理费用为 5,182.16 万元，同比下降 109.75 万元，下降了 2.07%；
- 3) 研发费用为 1,692.49 万元，同比增长 5.39 万元，增长了 0.32%；
- 4) 财务费用为 659.20 万元，同比增长 205.24 万元，增长了 45.21%。

### 3、盈利水平

2023 年度实现利润总额为-3,908.55 万元，同比减亏 2,565.59 万元，减亏幅度为 39.63%；实现归母净利润-4,060.34 万元，同比减亏 2,180.26 万元，减亏幅度为 34.94%。

## （三）现金流量

### 1、经营活动现金流量

2023 年经营活动产生的现金流量净额为 7,903.95 万元，同比增长 10,877.56 万元，增长了 365.80%，主要是销售商品、提供劳务收到的现金增加所致。

### 2、投资活动现金流量

2023 年投资活动产生的现金净流量净额为-571.94 万元，同比增长 518.61 万元，增长了 47.55%，主要是公司本期购建固定资产支付的现金减少所致。

### 3、筹资活动现金流量

2023 年筹资活动产生的现金流量净额-3,046.86 万元，同比下降 2,815.95 万元，下降了 1219.52%，主要是公司归还长期贷款所致。

## 三、主要财务指标

### 1、盈利能力分析：

公司 2023 年销售毛利率为 14.82%，同比下降了 1.69%，销售净利率为-10.24%，同比增长了 6.73%。

### 2、偿债能力分析

公司的短期偿债能力同比略有下降，流动比率 1.66，较上期降低 0.38；速动比率 1.43，较上期降低 0.35；公司存货在流动资产中的占比为 14.02%，流动资产的变现能力较强。

### 3、营运能力分析

公司的应收账款周转天数 208 天，较去年减少 23 天，存货周转天数 74 天，较上年减少 20 天，公司存货周转和应收账款周转有所加快。

### 4、资本结构分析

公司的资产负债率 33.25%，较上年末增长了 4.64%，本期固定资产、投资性房地产及在建工程在总资产中的比例为 37.12%，较上年同期下降了 0.57%。

江西恒大高新技术股份有限公司

二〇二四年四月二十五日