

证券代码：831664

证券简称：雅达养老

主办券商：恒泰长财证券



雅达养老

NEEQ: 831664

北京雅达养老产业股份有限公司

BEIJING YADA SENIOR LIVING GROUP CO., LTD.



年度报告摘要

2023

证券代码：831664

证券简称：雅达养老

主办券商：恒泰长财证券

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**董焕波**、主管会计工作负责人**张頔**及会计机构负责人**张頔**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 大信会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

| | |
|-----------------|-----------------------------|
| 董事会秘书/信息披露事务负责人 | 张頔 |
| 电话 | 010-84098288 |
| 传真 | 010-84098288 |
| 电子邮箱 | zhangd@ydggroups.com |
| 公司网址 | www.ydggroups.com |
| 联系地址 | 北京市朝阳区景华南街5号远洋光华国际B座10层02单元 |
| 公司指定信息披露平台的网址 | www.neeq.com.cn |
| 公司年度报告备置地 | |

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

| | 本期期末 | 上年期末 | 增减比例% |
|-----------------|----------------|----------------|---------|
| 资产总计 | 163,898,778.32 | 201,296,656.25 | -18.58% |
| 归属于挂牌公司股东的净资产 | 51,629,315.09 | 45,565,957 | 13.31% |
| 归属于挂牌公司股东的每股净资产 | 0.89 | 0.79 | 13.31% |
| 资产负债率%（母公司） | 14.03% | 19.83% | - |
| 资产负债率%（合并） | 68.49% | 77.35% | - |
| （自行添行） | | | |

| | 本期 | 上年同期 | 增减比例% |
|--|---------------|---------------|---------|
| 营业收入 | 52,760,559.02 | 66,508,293.21 | -20.67% |
| 归属于挂牌公司股东的净利润 | 6,839,817.18 | 13,420,598.03 | -49.03% |
| 归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润 | 6,477,284.32 | 13,032,305.21 | - |
| 经营活动产生的现金流量净额 | -2,972,286.90 | -6,154,084.96 | 51.70% |
| 加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算） | 13.96% | 33.86% | - |
| 加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算） | 13.22% | 32.88% | - |
| 基本每股收益（元/股） | 0.12 | 0.23 | -47.83% |
| （自行添行） | | | |

2.2 普通股股本结构

单位：股

| 股份性质 | | 期初 | | 本期变动 | 期末 | |
|---------|---------------|-------------------|--------|-------------|-------------------|----------|
| | | 数量 | 比例% | | 数量 | 比例% |
| 无限售条件股份 | 无限售股份总数 | 52,260,000.00 | 90.10% | 0.00 | 52,260,000.00 | 90.10% |
| | 其中：控股股东、实际控制人 | - | 0.00% | 0.00 | - | 0.00% |
| | 董事、监事、高管 | - | 0.00% | 0.00 | - | 0.00% |
| | 核心员工 | | | | | |
| 有限售条件股份 | 有限售股份总数 | 5,740,000.00 | 9.90% | 0.00 | 5,740,000.00 | 9.90% |
| | 其中：控股股东、实际控制人 | - | 0.00% | 0.00 | - | 0.00% |
| | 董事、监事、高管 | - | 0.00% | 0.00 | - | 0.00% |
| | 核心员工 | - | 0.00% | 0.00 | - | 0.00% |
| 总股本 | | 58,000,000 | - | 0.00 | 58,000,000 | - |
| 普通股股东人数 | | | | | | 6 |

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

| 序号 | 股东名称 | 期初持股数 | 持股变动 | 期末持股数 | 期末持股比例% | 期末持有无限售股份数量 | 期末持有无限售股份数量 |
|----|----------------|------------|------|------------|---------|-------------|-------------|
| 1 | 西藏瑞东财富投资有限责任公司 | 16,400,000 | 0 | 16,400,000 | 28.28% | 0 | 16,400,000 |
| 2 | 雅达国际控股有限 | 15,522,000 | 0 | 15,522,000 | 26.76% | 0 | 15,522,000 |

| | 公司 | | | | | | |
|---------------------------------|-----------------|-------------------|----------|-------------------|-------------|------------------|-------------------|
| 3 | 珠海直道康企业管理顾问有限公司 | 13,972,500 | 0 | 13,972,500 | 24.09% | 0 | 13,972,500 |
| 4 | 周建平 | 8,206,000 | 0 | 8,206,000 | 14.15% | 5,740,000 | 2,466,000 |
| 5 | 松下电器（中国）有限公司 | 2,900,000 | 0 | 2,900,000 | 5% | 0 | 2,900,000 |
| 6 | 谢普录 | 999,500 | 0 | 999,500 | 1.72% | 0 | 999,500 |
| | 合计 | 58,000,000 | 0 | 58,000,000 | 100% | 5,740,000 | 52,260,000 |
| 普通股前十名股东间相互关系说明： 公司股东之间无关联关系 | | | | | | | |