

## 江西国光商业连锁股份有限公司 关于 2024 年度日常关联交易预计的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 江西国光商业连锁股份有限公司（以下简称“公司”）本次关联交易预计金额2,950万元，根据《公司关联交易管理制度》的相关规定，本项议案无需提交公司股东大会审议。

● 公司与关联方发生的日常关联交易是日常经营之所需，遵循公开、公正、公允的原则进行交易，不会对关联方形成依赖，不会影响公司的独立性。

### 一、日常关联交易基本情况

#### （一）日常关联交易履行的审议程序

公司独立董事召开了第二届董事会独立董事专门会议 2024 年第一次会议，审议通过了《关于公司 2024 年度日常关联交易预计的预案》。独立董事审核意见：经认真审阅相关资料，基于独立、客观判断的原则，我们认为：公司 2024 年度日常关联交易预计为正常的生产经营及业务发展所需；交易遵循公开、公平、公正的原则，交易事项真实、交易程序规范、结算价格合理，不存在损害公司及非关联股东利益尤其是中小股东利益的情形。因此，对本次关联交易给予认可，同意将该议案提交董事会审议，审议时关联董事应回避表决。

公司董事会审计委员会审核意见：公司 2024 年度日常关联交易预计符合相关法律法规，遵循公平、公正、公开的原则，有利于公司相关主营业务的发展，交易条件公平合理，不会对上市公司独立性构成影响，不会侵害中小股东的利益。因此，我们一致同意公司上述关联交易事项。

公司第二届董事会第十六次会议、第二届监事会第十四次会议审议通过了《关于公司 2024 年度日常关联交易预计的议案》，董事会在审议本项议案时，

关联董事胡金根、蒋淑兰、胡志超、胡春香回避表决，其它 5 名非关联董事表决同意了该事项。根据《公司关联交易管理制度》的相关规定，本次关联交易预计金额未达到股东大会审议标准，本项议案无需提交公司股东大会审议。

(二) 2023 年日常关联交易的预计和执行情况

单位：万元

关联交易类别	关联人	2023 年预计金额	2023 年实际发生金额	预计金额与实际发生金额差异较大的原因
购买商品	吉安市青原区恒欣实业有限公司	2,400.00	2,046.29	
提供促销服务	吉安市青原区恒欣实业有限公司	200.00	95.16	供应商减少促销资源投入
向关联人租赁物业	胡金根、蒋淑兰	400.00	368.88	
合计		3,000.00	2,510.33	

(三) 2024 年日常关联交易预计金额和类别

单位：万元

关联交易类别	关联人	本次预计金额	占同类业务比例 (%)	上年实际发生金额	占同类业务比例 (%)	本次预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
购买商品	吉安市青原区恒欣实业有限公司	2,500.00	1.30%	2,046.29	1.07%	-
提供促销服务	吉安市青原区恒欣实业有限公司	30.00	1.00%	95.16	1.25%	供应商减少促销资源投入
向关联人租赁物业	胡金根、蒋淑兰	420.00	4.50%	368.88	4.41%	-
合计		2,950.00		2,510.33		-

二、关联方介绍和关联关系

1、吉安市青原区恒欣实业有限公司

关联关系：该公司为公司实际控制人亲属控制的企业，该关联人符合《上海证券交易所股票上市规则》（2023 年 8 月修订）第 6.3.3 条规定的关联关系情形。

企业性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

法定代表人：胡志欢

注册资本：10 万元人民币

成立时间：2006 年 8 月 4 日

住所：江西省吉安市青原区贸易广场八街 2 号

股东：胡志欢、王钟英

经营范围：许可项目：食品经营（销售预包装食品），日用百货销售，日用化学产品销售，装卸搬运，食品经营（销售预包装食品），婴幼儿配方乳粉销售，保健食品销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

最近一个会计年度的主要财务数据（未经审计）：

单位：万元

财务数据	2023 年度
总资产	1,748.16
净资产	178.00
主营业务收入	2,213.26
净利润	9.11

## 2、胡金根、蒋淑兰

关联关系：关联方为公司实际控制人，该关联人符合《上海证券交易所股票上市规则》（2023 年 2 月修订）第 6.3.3 条规定的关联关系情形。

胡金根先生：中国国籍，无境外永久居留权，1964 年出生。曾任江西省第十三届人大代表、江西省工商联执行委员会执委；江西国光商业连锁有限责任公司、赣州国光实业有限公司、江西国光商业配送有限公司执行董事兼总经理。现任公司董事长、江西国光实业有限公司执行董事、宜春市国光实业有限公司执行董事、赣州国光实业有限公司执行董事兼总经理。

蒋淑兰女士：中国国籍，无境外永久居留权，1966 年出生，江西省工商业联合会女企业家商会副会长、江西省民建企业家协会副会长、江西省妇联执委、江西省工商联执委、吉安市民建企业家协会会长、吉安市工商联副主席、吉安市人大代表常委、吉州区人大代表常委、吉安市工商联女企业家商会创始会长、吉安赣商联合会常务副会长。曾任江西国光商业连锁有限责任公司总裁、江西国光商业连锁股份有限公司总经理。现任公司董事、吉安市井开区齐兴信息咨询合伙企业（有限合伙）执行事务合伙人、吉安市井开区弘兴信息咨询合伙企业（有限

合伙) 执行事务合伙人。

公司近年来与上述关联方发生类似交易均没有拖欠款项的事情发生, 上述关联方具有适当的履约能力和支付能力。

### 三、关联交易主要内容和定价政策

#### 1、吉安市青原区恒欣实业有限公司

吉安市青原区恒欣实业有限公司(以下简称: 恒欣实业)为盐津铺子、娃哈哈、厨邦等品牌吉安市区的授权经销商。本公司向恒欣实业主要采购预包装食品, 由恒欣实业向公司位于吉安市的门店供应上述商品, 配送半径较小, 有利于提升商品配送效率、降低配送成本, 公司向恒欣实业采购上述品牌商品具有必要性。

2024 年度, 公司向吉安市青原区恒欣实业有限公司关联采购的预计金额为 2,500 万元, 预计金额占比很小, 公司向该关联方采购的商品价格参照无关联第三方供应商的采购价进行对比, 其关联交易定价公允, 不存在关联交易输送利益的情形。

#### 2、胡金根、蒋淑兰

公司向实际控制人胡金根、蒋淑兰租赁位于吉安市吉州区下文山路 38-58 号吉安百货店相关房屋, 租赁面积 4,669.06 平方米, 租赁期限 10 年, 自 2018 年 1 月 1 日起至 2027 年 12 月 31 日, 根据租赁合同, 公司向关联方租赁吉安百货店物业的租金为 360 万元/年, 租赁费用标准前三年不变, 自第四年起每三年递增, 递增比例为 6%。2024 年公司向关联人租赁的物业租金金额预计为 420 万元, 预计占同类业务比例为 4.50%, 占比较小。公司承租商业物业的租金主要取决于周边人口密度、人均消费水平、商业氛围、物业标准等因素, 该物业租赁价格与公司向无关联第三方承租的租赁价格进行对比, 其租金价格公允, 不存在关联交易价格显失公允的情况。

### 四、关联交易目的和对上市公司的影响

公司及下属子公司与上述关联方之间的关联交易, 系公司日常经营活动和业务发展的需要, 是公司合理利用资源、降低经营成本的重要手段, 对公司长远发展有着积极的影响。公司与关联方发生的关联交易均依照“公开、公正、公允”的原则, 依照市场价格协商确定, 能充分利用相关方拥有的资源和优势, 实现优

势互补和资源合理配置。公司的日常关联交易符合相关法律法规及制度的规定，不存在损害公司及全体股东、尤其是中小股东合法权益的情形，不会对公司持续经营、盈利能力产生不利影响，不会因此类交易而对关联方形成依赖，不影响公司独立性。

特此公告。

江西国光商业连锁股份有限公司董事会

2024年4月26日

### 报备文件

- (一) 《江西国光商业连锁股份有限公司第二届董事会独立董事专门会议2024年第一次会议决议》