



德冠物业

NEEQ: 873376

成都德冠物业管理股份有限公司

Chengdu Deguan Property Management Co.,Ltd.



年度报告摘要

— 2023 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**胡香芳**、主管会计工作负责人**宋彬**及会计机构负责人**冯钱英**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	丁德美
电话	028-61834938
传真	028-87929059
电子邮箱	821648414@qq.com
公司网址	www.deguanwy.com
联系地址	成都市郫都区郫筒镇何公路 28 号
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司证券部办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	69,103,914.34	62,619,808.61	10.35%
归属于挂牌公司股东的净资产	25,900,429.33	25,226,873.06	2.67%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.30	1.26	3.17%
资产负债率%（母公司）	62.52%	59.71%	-
资产负债率%（合并）	-	-	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	112,288,886.20	80,214,703.40	39.99%
归属于挂牌公司股东的净利润	673,556.27	511,766.41	31.61%

