



常熟古建

NEEQ: 870970

常熟古建园林股份有限公司

(Changshu Traditional Chinese Architecture & Landscaping Construction)



年度报告摘要

— 2023 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**崔文军**、主管会计工作负责人**张磊**及会计机构负责人**张磊**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 中汇会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	张磊
电话	0512-52878081
传真	0512-52881082
电子邮箱	642345173@qq.com
公司网址	www.chinacsgj.com
联系地址	江苏省常熟市枫林路 10 号
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	常熟古建园林股份有限公司董事会秘书办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	2,233,576,173.06	2,327,574,688.37	-4.04%
归属于挂牌公司股东的净资产	269,033,018.02	338,771,629.10	-20.59%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.98	2.49	-20.59%
资产负债率%（母公司）	87.91%	85.43%	-
资产负债率%（合并）	87.96%	85.45%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	906,332,861.59	997,499,150.97	-9.14%
归属于挂牌公司股东的净利润	15,536,910.43	23,383,220.48	-33.56%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	8,873,182.15	19,009,055.15	-

经营活动产生的现金流量净额	11,561,826.88	75,168,295.11	-84.62%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	4.47%	7.35%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	2.55%	5.98%	-
基本每股收益（元/股）	0.11	0.18	-38.89%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	30,967,014	22.80%	44,071,725	75,038,739	55.25%
	其中：控股股东、实际控制人	11,037,585	8.13%	26,562,859	37,600,444	27.69%
	董事、监事、高管	15,256,020	11.23%	224,551	15,480,571	11.40%
	核心员工	432,738	0.32%	219,750	652,488	0.48%
有限售条件股份	有限售股份总数	104,842,986	77.20%	-44,071,725	60,771,261	44.75%
	其中：控股股东、实际控制人	52,434,597	38.61%	-26,562,859	25,871,738	19.05%
	董事、监事、高管	48,197,112	35.49%	-224,751	47,972,361	35.32%
	核心员工	16,497,602	12.15%	-218,750	16,278,852	11.99%
总股本		135,810,000	-	0	135,810,000	-
普通股股东人数						111

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	孙召龙	19,318,814	0	19,318,814	14.22%	0	19,318,814
2	崔文军	13,799,348	0	13,799,348	10.16%	10,349,512	3,449,836
3	郑先	9,658,726	0	9,658,726	7.11%	7,244,046	2,414,680
4	山建石	9,657,725	0	9,657,725	7.11%	0	9,657,725
5	毛宏宇	6,899,674	0	6,899,674	5.08%	5,174,757	1,724,917
6	罗卫康	5,519,466	0	5,519,466	4.06%	0	5,519,466
7	冯友新	5,519,466	0	5,519,466	4.06%	4,139,601	1,379,865
8	宋卫忠	5,511,466	-200	5,511,266	4.06%	4,133,600	1,377,666
9	唐永峰	4,137,895	0	4,137,895	3.05%	3,103,423	1,034,472
10	韩卫娟	4,137,895	0	4,137,895	3.05%	0	4,137,895
11	胡晓东	4,137,895	0	4,137,895	3.05%	3,103,423	1,034,472
	李平	4,137,895	0	4,137,895	3.05%	3,103,422	1,034,473

合计	92,436,265	-200	92,436,065	68.06%	40,351,784	52,084,281
----	------------	------	------------	--------	------------	------------

普通股前十名股东间相互关系说明：

2014年1月1日，公司股东孙召龙、崔文军、山建石、郑先、毛宏宇、胡晓东签署《一致行动人协议》，约定：共同作为公司的股东一致行动人；确保在涉及公司重大经营决策事项时保持意见一致；共同提名公司董事和股东监事候选人；在董事会、股东会表决时采取一致行动等。除此之外，前十名股东之间不存在关联关系。