



ST 悠车位

NEEQ: 872890

武汉悠车位科技股份有限公司

年度报告

— 2023 —

## 重要提示

- 一、公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 二、公司负责人王志成、主管会计工作负责人梁红芳及会计机构负责人（会计主管人员）梁红芳保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 三、本年度报告已经挂牌公司董事会审议通过，不存在未出席审议的董事。
- 四、利安达会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了带持续经营重大不确定性段落的无保留意见的审计报告。

### 董事会就非标准审计意见的说明

公司董事会认为，利安达会计师事务所（特殊普通合伙）依据相关情况，本着严格、谨慎的原则，对上述事项出具的带强调事项段的无保留意见审计报告，董事会表示理解，该报告客观严谨地反映了公司2023年度的财务情况及经营成果。董事会正组织公司董事、监事、高管等人员积极采取有效措施，消除审计报告中所强调事项对公司的影响。

- 五、本年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应当对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。
- 六、本年度报告已在“第二节会计数据、经营情况和管理层分析”之“五、公司面临的重大风险分析”对公司报告期内的重大风险因素进行分析，请投资者注意阅读。

### 七、未按要求披露的事项及原因

不存在未按要求披露的事项。

## 目 录

第一节	公司概况 .....	5
第二节	会计数据、经营情况和管理层分析 .....	7
第三节	重大事件 .....	14
第四节	股份变动、融资和利润分配 .....	17
第五节	公司治理 .....	20
第六节	财务会计报告 .....	26
附件	会计信息调整及差异情况 .....	110

备查文件目录	载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表
	载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有） 报告期内在指定信息披露平台上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿
文件备置地址	公司财务办公室

## 释义

释义项目	指	释义
公司法	指	中华人民共和国公司法
证券法	指	中华人民共和国证券法
全国股份转让系统	指	全国中小企业股份转让系统有限责任公司
股份公司、公司、本公司、悠车位	指	武汉悠车位科技股份有限公司
深圳不牛	指	深圳不牛电子股份有限公司
纬象投资	指	厦门纬象投资有限公司
驰西投资	指	厦门驰西投资合伙企业（有限合伙）
中生源投资	指	厦门中生源投资合伙企业（有限合伙）
胜源泓投资	指	厦门胜源泓股权投资合伙企业（有限合伙）
股东大会	指	武汉悠车位科技股份有限公司股东大会
董事会	指	武汉悠车位科技股份有限公司董事会
监事会	指	武汉悠车位科技股份有限公司监事会
高级管理人员	指	公司总经理、董事会秘书、财务负责人
元、万元	指	人民币元、万元
报告期内，本年度	指	2023年1月1日至2023年12月31日

## 第一节 公司概况

企业情况			
公司中文全称	武汉悠车位科技股份有限公司		
英文名称及缩写	Wuhan Yoparking Technology Co., Ltd.		
	Yoparking		
法定代表人	王志成	成立时间	2011年8月10日
控股股东	控股股东为（厦门纬象投资有限公司、厦门中生源投资合伙企业（有限合伙））	实际控制人及其一致行动人	实际控制人为（王志成），一致行动人为（厦门纬象投资有限公司、厦门驰西投资合伙企业（有限合伙）；厦门中生源投资合伙企业（有限合伙）；厦门胜源泓股权投资合伙企业（有限合伙））
行业（挂牌公司管理型行业分类）	信息传输、软件和信息技术服务业（I）-软件和信息技术服务业（I65）-信息系统集成和物联网技术服务（I653）-信息系统集成服务（I6531）		
主要产品与服务项目	围绕停车场展开的软件系统服务、硬件安装售卖维护		
挂牌情况			
股票交易场所	全国中小企业股份转让系统		
证券简称	ST 悠车位	证券代码	872890
挂牌时间	2018年8月7日	分层情况	基础层
普通股股票交易方式	<input checked="" type="checkbox"/> 集合竞价交易 <input type="checkbox"/> 做市交易	普通股总股本（股）	10,000,000
主办券商（报告期内）	首创证券	报告期内主办券商是否发生变化	否
主办券商办公地址	北京市朝阳区安定路5号院13号楼A座11-21层		
联系方式			
董事会秘书姓名	庄颜羚	联系地址	湖北省武汉市东湖开发区东湖光谷大道35号银久科技产业园一期6栋901室A-50号
电话	13023920870	电子邮箱	yoparking@163.com
传真	027-87183688		
公司办公地址	武汉市东湖新技术开发区光谷大道35号银久科技产业园一幢9层1号A-50号	邮政编码	430000
公司网址	www.yochewei.com		
指定信息披露平台	www.neeq.com.cn		

注册情况			
统一社会信用代码	91420100578287466R		
注册地址	湖北省武汉市东湖开发区东湖光谷大道 35 号银久科技产业园一期 6 栋 901 室 A-50 号		
注册资本（元）	10,000,000	注册情况报告期内是否变更	否

## 第二节 会计数据、经营情况和管理层分析

### 一、 业务概要

#### (一) 商业模式与经营计划实现情况

武汉悠车位科技股份有限公司自成立之初便致力于依托移动互联网、物联网、云计算、大数据等信息技术，将停车场的服务智能化。企业采用“软件系统+硬件设备+7\*24小时服务”模式，在车场与车主之间建立服务闭环，实现“人、车、场、位”四位一体的智能化管理，真正实现无人值守。自主研发悠车位APP，提供停车位查询、预约、导航、缴费等服务并与银联、金溢科技达成战略合作，支持多端口无感支付及ETC识别功能。

公司获得著作及研发专利近百项，是国内唯一一家全民营性质的智慧停车系统以及整套产业链设备的公司，也是唯一一家拥有全产业链技术运营、售后以及可定制化开发的公司，公司的主要产品为城市级智慧停车平台，旗下产品包括悠车位、悠管家、哟闪付以及停车管理系统。

#### (二) 与创新属性相关的认定情况

适用 不适用

### 二、 主要会计数据和财务指标

单位：元

盈利能力	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	920,394.72	537,487.56	71.24%
毛利率%	7.47%	-23.47%	-
归属于挂牌公司股东的净利润	-249,540.93	-1,184,015.55	-
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-2,145,410.88	-1,188,828.96	-
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-	0%	-
加权平均净资产收益率%（依归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-	0%	-
基本每股收益	-0.025	-0.12	-
偿债能力	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	13,756,794.28	1,873,342.92	634.34%
负债总计	13,330,416.38	3,897,424.09	242.03%
归属于挂牌公司股东的净资产	426,377.90	-2,024,081.17	-
归属于挂牌公司股东的每股净资产	0.04	-0.20	-
资产负债率%（母公司）	92.05%	208.23%	-
资产负债率%（合并）	96.90%	208.05%	-

流动比率	0.81	0.25	-
利息保障倍数	-0.43	-41.42	-
<b>营运情况</b>	<b>本期</b>	<b>上年同期</b>	<b>增减比例%</b>
经营活动产生的现金流量净额	-1,502,076.75	-15,761.11	-
应收账款周转率	155.19	1.20	-
存货周转率	166.41	1.42	-
<b>成长情况</b>	<b>本期</b>	<b>上年同期</b>	<b>增减比例%</b>
总资产增长率%	634.34%	1.86%	-
营业收入增长率%	71.24%	-17.69%	-
净利润增长率%	-	-	-

### 三、 财务状况分析

#### (一) 资产及负债状况分析

单位：元

项目	本期期末		上年期末		变动比例%
	金额	占总资产的比重%	金额	占总资产的比重%	
货币资金	1,795,357.49	13.05%	3,767.38	0.20%	47,555.33%
应收票据					
应收账款	335,357.14	2.44%	185,512.00	9.90%	80.77%
存货	238,800.60	1.74%	439,414.69	23.46%	-45.65%
固定资产	83,151.05	0.60%	89,413.36	4.77%	-7.00%
使用权资产	9,934,731.56	72.22%	587,332.33	31.35%	1,591.50%
无形资产	279,500.00	2.03%	357,500.00	19.08%	-21.82%
商誉					
短期借款					
长期借款					
预付款项	383,514.34	2.79%	147,206.38	7.86%	160.53%
其他应收款	110,212.04	0.80%	23.73	0.00%	464,341.80%
应付账款	550,023.57	4.00%	1,154,744.83	61.64%	-52.37%
预收款项					
应付职工薪酬	380,999.93	2.77%	170,155.90	9.08%	123.91%
应交税费			1,458.23	0.08%	-100.00%
其他应付款	1,855,369.02	13.49%	1,975,027.18	105.43%	-6.06%
租赁负债	9,171,588.35	66.67%	566,747.95	30.25%	1,518.28%
预计负债					
递延所得税资产	496,736.58	3.61%			
其他流动资产	93,790.48	0.68%	63,173.05	3.37%	48.47%
资本公积	4,695,388.90	34.13%	1,995,388.90	14.50%	135.31%



### 项目重大变动原因:

- 1、使用权资产：因 2023 年业务发展需要新增厦门、西安、南昌、福州、长沙办公地。
- 2、无形资产：经营范围变动，原有业务无形资产减值。
- 3、租赁负债：使用权资产增加所致。
- 4、资本公积：公司接受公司股东厦门驰西投资合伙企业（有限合伙）无偿捐赠。

## (二) 经营情况分析

### 1、利润构成

单位：元

项目	本期		上年同期		本期与上年同期金额变动比例%
	金额	占营业收入的比重%	金额	占营业收入的比重%	
营业收入	920,394.72	-	537,487.56	-	71.24%
营业成本	851,618.37	92.53%	663,617.21	123.47%	-28.33%
毛利率%	7.47%	-	-23.47%	-	-
销售费用	81,951.99	8.90%	25,583.81	4.76%	220.33%
管理费用	1,777,642.60	193.14%	834,478.94	155.26%	113.02%
研发费用	-	-	16,512.5	3.07%	-100.00%
财务费用	179,601.19	19.51%	29,410.91	5.47%	510.66%
信用减值损失	-91,863.28	-9.98%	14,544.82	2.71%	-731.59%
资产减值损失	-85,151.98	-9.25%	-170,265.13	-31.68%	-49.99%
其他收益	2,362.37	0.26%	3,893.21	0.72%	-39.32%
投资收益	1,706,010.00	185.36%	-	-	-
公允价值变动收益	-	-	-	-	-
资产处置收益	-8,456.64	-0.92%	-	-	-
汇兑收益	-	-	-	-	-
营业利润	-447,738.72	-48.65%	-1,184,935.75	-220.46%	-62.21%
营业外收入	200,000.88	217.30%	1,000.00	0.19%	199,900.09%
营业外支出	1,803.09	0.20%	79.80	0.01%	2,159.51%
净利润	-249,540.93	-27.11%	-1,184,015.55	-220.29%	-78.92%

### 项目重大变动原因:

- 1、营业收入：母公司主营业务在特定事项协议转让后还未在 2023 年度内展开，期内签订停车场系统改造项目，营业收入增加；同时以协议转让前的子公司深圳不牛科技有限公司的业务收入为主，期内增加一名销售人员，销售力有所改善导致营业收入增加。
- 2、管理费用：母公司经营业务在特定事项协议转让后增加人员入职，管理费用内职工薪酬增加为主。
- 3、财务费用：业务需要新增长期租赁办公地点使用权资产增加，确认租赁负债的财务费用相应增加。
- 4、营业外收入：董事捐赠所得增加。
- 5、净利润变动：利润以营业外收入即股东捐赠为主引起。

### 2、收入构成

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
主营业务收入	920,394.72	537,487.56	71.24%
其他业务收入	0	0	0%
主营业务成本	851,618.37	663,617.21	28.33%
其他业务成本	0	0	0%

按产品分类分析：

√适用 □不适用

单位：元

类别/项目	营业收入	营业成本	毛利率%	营业收入比上年同期增减%	营业成本比上年同期增减%	毛利率比上年同期增减百分比
电子元件产品销售	724,355.11	851,618.37	-17.57%	34.77%	28.33%	-
停车系统改造收入	196,039.61		-	-	-	-

按地区分类分析：

□适用 √不适用

收入构成变动的的原因：

2023年3月15日，本公司与转让方签署《厦门纬象投资有限公司、厦门中生源投资合伙企业（有限合伙）、厦门胜源泓股权投资合伙企业（有限合伙）、厦门驰西投资合伙企业（有限合伙）与黄华、何夏明、熊利军等9名自然人或机构关于武汉不牛电子股份有限公司之股份转让协议》。2023年6月20日，全国中小企业股份转让系统有限责任公司出具《关于ST不牛特定事项协议转让申请的确认函》（股转系统函(2023)1184号）。根据中国证券登记结算有限责任公司于2023年8月14日出具的《证券过户登记确认书》，上述股权特定事项协议转让已于2023年8月11日办理完成过户手续。本次转让非通过二级市场进行，属于特定事项协议转让。特定事项协议转让完成后，根据公司的战略发展规划，为改善公司经营情况，增强能力，提升盈利能力和长期发展潜力，提升公司价值和股东回报，公司变更主营业务。变更后主营业务为围绕停车场展开的软件系统服务、硬件安装售卖维护。

主要客户情况

单位：元

序号	客户	销售金额	年度销售占比%	是否存在关联关系
1	阿尔斯普（深圳）科技有限公司	286,388.59	31.12%	否
2	深圳市乐瑞达科技有限公司	242,826.52	26.38%	否
3	泉州软件园建设发展有限公司	196,039.61	21.30%	否
4	深圳市智柏伟业科技有限公司	126,938.06	13.79%	否
5	深圳市鑫时速快捷科技有限公司	32,973.45	3.58%	否
	合计	885,166.23	96.17%	-

主要供应商情况

单位：元

序号	供应商	采购金额	年度采购占比%	是否存在关联关系
1	深圳市卓昌电子有限公司	168,677.84	22.87%	否
2	深圳市瑞美义科技有限公司	124,574.34	16.89%	否
3	潍坊信和通电子科技有限公司	41,017.70	5.56%	否
4	深圳市芯程电子科技有限公司	35,398.23	4.80%	否
	深圳市壹声源电子科技有限公司	34,690.24	4.70%	否
	<b>合计</b>	404,358.35	54.82%	-

### (三) 现金流量分析

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
经营活动产生的现金流量净额	-1,502,076.75	-15,761.11	-
投资活动产生的现金流量净额	-18,500.00	-437,787.60	-
筹资活动产生的现金流量净额	3,312,166.86	-	-

#### 现金流量分析：

- 1、报告期内经营活动产生的现金流量净额-1,502,076.75元，主要系销售商品和提供系统服务等收到的现金减去支付给职工以及为职工支付的现金、税费等；
- 2、报告期内投资活动产生的现金流量净额-18,500.00元，主要系购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金产生；
- 3、报告期内筹资活动产生的现金流量净额3,312,166.86元，主要系因为利润以营业外收入即股东捐赠增加。

## 四、 投资状况分析

### (一) 主要控股子公司、参股公司情况

√适用 □不适用

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	净利润
深圳不牛科技有限公司	控股子公司	互联网广告投放服务、硬件销售、材料销售	500,000.00	912,587.85	-112,109.35	724,355.11	435,002.39
武汉悠车位信息技术有限公司	控股子公司	信息技术咨询服务	1,000,000.00	0	0	0	0

## 主要参股公司业务分析

适用 不适用

### (二) 理财产品投资情况

适用 不适用

#### 非金融机构委托理财、高风险委托理财或单项金额重大的委托理财

适用 不适用

### (三) 公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

### (四) 合并范围内包含私募基金管理人的情况

适用 不适用

## 五、 公司面临的重大风险分析

重大风险事项名称	重大风险事项简要描述
进入新行业、经营存在不确定性风险	<p><b>风险事项描述：</b>公司于 2023 年 8 月完成特定事项协议转让进入智慧停车行业（详见公司于 2023 年 3 月 16 日在股转系统官网披露的《ST 不牛:武汉不牛电子股份有限公司收购报告书 [2023-010]》），公司所处行业由“16420 互联网信息服务”变更为“16531 信息系统集成服务”。进入新行业后，公司面临经营不确定性的风险。</p> <p><b>风险防范措施：</b>实控人兼董事长及公司管理层在智慧停车行业有一定市场经验，公司将继续深耕智慧停车行业，了解市场规则和趋势，并制定适当的市场营销策略。同时，也需要识别潜在的客户和竞争对手，以便快速获取市场的份额。</p>
市场风险	<p><b>风险事项描述：</b>随着停车场管理及控制行业快速发展，车牌识别变成停车场系统的技术潮流，行业内参与竞争的企业众多，行业分散程度高。由于品牌塑造和技术经验需要一定时间的积累，导致企业同质化竞争激烈。公司技术研发、运营管理、品牌建设和售后服务等各方面如果不能继续保持优势，未来市场竞争的加剧有可能影响企业的长期发展。</p> <p><b>风险防范措施：</b>1、继续开发更多的渠道合作商及停车场系统用户；2、技术持续迭代更新升级保证用户体验；3、寻找更精细化和差异化业务模式和市场定位，以保持公司竞争优势。</p>
内部控制风险	<p>公司已制定了较为完备的关联交易管理制度，包括《关联交易管理制度》等内控制度，新的制度执行时间较短，公司及管理层规范运作意识的提高、相关制度切实执行及完善均需要一定的过程。公司短期内可能存在治理不规范、相关内部控制制度不能有效执行的风险。</p> <p><b>风险防范措施：</b>公司加强管理层对相关制度的学习和执行，不</p>

	断完善制度和决议的决策和执行程序，并将逐步梳理建立合理的内部控制组织架构，清晰相关职责分工，科学划分责任权限，使之形成激励和约束机制，形成规范的管理体系。
人才流失风险	<p>公司所从事的停车场系统研发及销售业务，属于人力资本和知识密集型行业，核心技术人才是公司可持续发展的重要引擎。随着行业发展，从事同质化业务的企业越来越多，市场竞争加剧，企业间人才争夺的情况亦会加剧，如公司激励机制和约束机制无法吸引和稳定核心技术人才，公司存在技术人才流失的潜在风险。</p> <p><b>风险防范措施：</b>公司不断加大对研发方面的投入并紧跟技术发展趋势，做好丰富的人才储备；同时公司优化研发技术人员梯次结构，扩充中高层次技术人员，完善人才的培养机制，以保持公司在技术上的竞争力。公司将密切关注国家经济政策的变动，适时调整公司发展战略。着力培养公司技术骨干，努力学习吸收先进技术及管理经验，以便更好的适应政策调整带来的市场变化。</p>
本期重大风险是否发生重大变化：	<p>重大变化情况说明，2023年3月15日，武汉不牛电子股份有限公司与转让方签署《厦门纬象投资有限公司、厦门中生源投资合伙企业（有限合伙）、厦门胜源泓股权投资合伙企业（有限合伙）、厦门驰西投资合伙企业（有限合伙）与黄华、何夏明、熊利军等9名自然人或机构关于武汉不牛电子股份有限公司之股份转让协议》。2023年6月20日，全国中小企业股份转让系统有限责任公司出具《关ST不牛特定事项协议转让申请的确认函》（股转系统函(2023)1184号）。根据中国证券登记结算有限责任公司于2023年8月14日出具的《证券过户登记确认书》，上述股权特定事项协议转让已于2023年8月11日办理完成过户手续。主营业务变更为围绕停车场展开的软件系统服务、硬件安装售卖维护。</p>

### 第三节 重大事件

#### 一、 重大事件索引

事项	是或否	索引
是否存在诉讼、仲裁事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	三.二.(一)
是否存在提供担保事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否对外提供借款	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	三.二.(一)
是否存在关联交易事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	三.二.(二)
是否存在经股东大会审议通过的收购及出售资产、对外投资以及报告期内发生的企业合并事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	三.二.(三)
是否存在股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股份回购事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在已披露的承诺事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	三.二.(四)
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在被调查处罚的事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在失信情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在破产重整事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	

#### (一) 重大事件详情（如事项存在选择以下表格填列）

##### (一) 诉讼、仲裁事项

##### 1、报告期内发生的诉讼、仲裁事项

报告期内发生的诉讼、仲裁事项涉及的累计金额是否占净资产 10%及以上

是 否

##### 2、以临时公告形式披露的重大诉讼、仲裁事项

单位：元

临时公告索引	性质	案由	是否结案	涉案金额	是否形成预计负债	案件进展或执行情况
[临时公告]ST 不牛：重大诉讼进展公告 [2023-031]	被告/被申请人	不正当竞争行为	是	-	否	已结案

#### 重大诉讼、仲裁事项对公司的影响：

2019 年，公司与腾讯公司就不正当竞争纠纷案（案号：（2019）粤 03 民初 1914 号）达成《和解协议》，2022 年年底公司管理层与腾讯公司积极沟通，使得原和解金争取得到了一定金额的减免。公

司已于本报告期内支付减免后的和解金。至此，此诉讼案件全面结束。该诉讼案件对公司可能涉及持续经营能力存在不确定性的风险。

(一) 股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

报告期公司无股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

(二) 报告期内公司发生的关联交易情况

单位：元

日常性关联交易情况	预计金额	发生金额
购买原材料、燃料、动力，接受劳务		
销售产品、商品，提供劳务		242,826.52
公司章程中约定适用于本公司的日常关联交易类型		
其他		
其他重大关联交易情况	审议金额	交易金额
收购、出售资产或股权		
与关联方共同对外投资		
提供财务资助		
提供担保		
委托理财		
与关联方借款	1,100,000.00	1,100,000.00
租赁关联方办公住所	282,591.65	282,591.65
企业集团财务公司关联交易情况	预计金额	发生金额
存款		
贷款		

重大关联交易的必要性、持续性以及对公司生产经营的影响：

公司销售产品、商品，提供劳务关联交易已经补充审议，详见公司于同日披露的《关联交易公告（补发）（2024-025）》。

本次关联交易是公司实现业务发展及经营的正常所需，有利于进一步促进公司业务发展，符合公司和全体股东的利益。

违规关联交易情况

适用 不适用

(三) 经股东大会审议通过的收购、出售资产、对外投资事项以及报告期内发生的企业合并事项

单位：元

临时公告索引	类型	交易/投资/合并标的	对价金额	是否构成关联交易	是否构成重大资产重组
关于公司股份完成	其他（特定事	武汉不牛电子	武汉不牛电子股	是	否

特定事项协议转让的公告（2023-034）	项协议转让）	股份有限公司	份有限公司公司 95.23%股权		
-----------------------	--------	--------	---------------------	--	--

**事项详情及对公司业务连续性、管理层稳定性及其他方面的影响：**

本次特定事项协议转让完成后，收购人取得公司控制权后，收购人将利用公司平台，进一步有效整合资源，改善公司经营情况，寻找新的利润增长点，提高公司的持续盈利能力和长期发展潜力，提升公司股份价值和取得股东回报。本次特定事项协议转让对公司其他股东权益未有不利影响。

**(四) 承诺事项的履行情况**

承诺主体	承诺开始日期	承诺结束日期	承诺来源	承诺类型	承诺具体内容	承诺履行情况
实际控制人或控股股东	2018年8月7日		挂牌	同业竞争承诺	承诺不构成同业竞争	正在履行中
其他股东	2018年8月7日		挂牌	同业竞争承诺	承诺不构成同业竞争	正在履行中
董监高	2018年8月7日		挂牌	同业竞争承诺	承诺不构成同业竞争	正在履行中
收购人	2023年3月16日		收购	其他承诺（同业竞争的承诺、关联交易的承诺、其他承诺）	其他（详见公告2023-017）	正在履行中
实际控制人或控股股东	2023年4月14日	2024年4月13日	其他（日常及其他）	其他承诺（黄华承诺代深圳不牛垫付的房屋租金在一年内不予追讨）	其他（黄华承诺代深圳不牛垫付的房屋租金在一年内不予追讨，截止2022年12月31日租金总金额为：561,000（大写伍拾陆万壹千元整），承诺期间为：2023年4月14日至2024年4月13日。）	已履行完毕

**超期未履行完毕的承诺事项详细情况**

无。



## 第四节 股份变动、融资和利润分配

### 一、普通股股本情况

#### (二) 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	4,268,416	42.68%	-4,190,116	78,300	0.78%
	其中：控股股东、实际控制人	1,581,550	15.82%	-1,581,550	0	-
	董事、监事、高管					
	核心员工					
有限售条件股份	有限售股份总数	5,731,584	57.32%	4,190,116	9,921,700	99.22%
	其中：控股股东、实际控制人	3,298,250	32.98%	6,623,450	9,523,450	95.23%
	董事、监事、高管					
	核心员工					
总股本		10,000,000	-	0	10,000,000	-
普通股股东人数						21

股本结构变动情况：

适用 不适用

#### (三) 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	厦门纬象投资有限公司	0	3,200,000	3,200,000	32.00%	3,200,000	0	0	0
2	厦门驰西投资合伙企业（有限合伙）	0	3,000,000	3,000,000	30.00%	3,000,000	0	0	0
3	厦门中生源投资合伙	0	2,792,000	2,792,000	27.92%	2,792,000	0	0	0

	企业（有限合伙）								
4	厦门胜源泓股权投资合伙企业（有限合伙）	0	531,450	531,450	5.31%	531,450	0	0	0
5	黄华	529,700	-131,450	398,250	3.98%	398,250	0	0	0
6	唐永锋	69,000	0	69,000	0.69%	0	69,000	0	0
7	谢漳艳	0	16,170	1,617	0.02%	0	1,617	0	0
8	厦门天行泰网络科技有限公司	0	1,561	1,561	0.02%	0	1,561	0	0
9	王顺燕	0	1,000	1,000	0.01%	0	1,000	0	0
10	林建海	1,000	0	1,000	0.01%	0	1,000	0	0
合计		599,700	9,410,731	9,995,878	99.96%	9,921,700	74,178	0	0

普通股前十名股东间相互关系说明：

王志成直接持有纬象投资 80% 股权，系纬象投资控股股东、实际控制人；王志成担任中生源投资执行事务合伙人，且直接持有其 99% 合伙份额，系中生源投资控股股东、实际控制人。王志聪担任胜源泓投资执行事务合伙人，且直接持有 99% 合伙份额，系胜源泓投资控股股东、实际控制人。王志彪担任驰西投资执行事务合伙人，且直接持有 99% 合伙份额，系驰西投资控股股东、实际控制人。

王志成与王志彪系兄弟关系，与王志聪系堂兄弟关系。纬象投资、中生源投资、胜源泓投资与驰西投资签署了《一致行动协议》，同意对公众公司事宜保持一致行动。

## 二、 控股股东、实际控制人情况

是否合并披露：

是 否

### （一）控股股东情况

鉴于纬象投资、中生源投资均为王志成先生实际控制的企业，纬象投资、中生源投资在本次收购完成后合计持有公众公司 5,992,000 股股份，占公众公司总股本的 59.92%，超过公众公司总股本的百分之五十。根据《一致行动协议》约定，一致行动期间，在各项表决时经充分协商后各方依然无法达成一致意见时，王志聪控制的胜源泓投资和王志彪控制的驰西投资承诺届时全部表决以王志成先生控制的纬象投资的意见作为一致行动的意见，因此，王志成先生通过其控制的纬象投资、中生源投资即能对公众公司股东大会、董事会形成有效控制或施加重大影响。因此，纬象投资、中生源投资对公司形成共同控制，为公司控股股东。

## （二）实际控制人情况

王志成直接持有纬象投资 80% 股权，系纬象投资控股股东、实际控制人，通过纬象投资控制公司 32% 的股份；王志成担任中生源投资执行事务合伙人，且直接持有其 99% 合伙份额，系中生源投资控股股东、实际控制人，通过中生源投资控制公司 27.92% 的股份。因此，王志成通过纬象投资、中生源投资合计控制公司 59.92% 的股份，为公司实际控制人。

此外，王志聪担任胜源泓投资执行事务合伙人，且直接持有 99% 合伙份额，系胜源泓投资控股股东、实际控制人。王志彪担任驰西投资执行事务合伙人，且直接持有 99% 合伙份额，系驰西投资控股股东、实际控制人。

王志成与王志彪系兄弟关系，与王志聪系堂兄弟关系。纬象投资、中生源投资、胜源泓投资与驰西投资签署了《一致行动协议》，同意对公众公司事宜保持一致行动。前述一致行动人共同控制公司 95.23% 的股份。

## 三、 报告期内的普通股股票发行及募集资金使用情况

### （二） 报告期内的股票发行情况

适用  不适用

### （三） 存续至报告期的募集资金使用情况

适用  不适用

## 四、 存续至本期的优先股股票相关情况

适用  不适用

## 五、 存续至本期的债券融资情况

适用  不适用

## 六、 存续至本期的可转换债券情况

适用  不适用

## 七、 权益分派情况

### （一） 报告期内的利润分配与公积金转增股本情况

适用  不适用

利润分配与公积金转增股本的执行情况：

适用  不适用

### （二） 权益分派预案

适用  不适用

## 第五节 公司治理

### 一、 董事、监事、高级管理人员情况

#### (一) 基本情况

单位：股

姓名	职务	性别	出生年月	任职起止日期		期初持普通股股数	数量变动	期末持普通股股数	期末普通股持股比例%
				起始日期	终止日期				
王志成	董事长、总经理	男	1995年11月	2023年9月18日	2026年9月17日	0	0	0	0%
陈船筑	董事	男	1989年4月	2023年9月18日	2026年9月17日	0	0	0	0%
苏升	董事	男	1990年12月	2023年9月18日	2026年9月17日	0	0	0	0%
王志彪	董事	男	1994年4月	2023年9月18日	2026年9月17日	0	0	0	0%
苏桂清	董事	女	1976年9月	2023年9月18日	2026年9月17日	0	0	0	0%
俞梁	职工代表监事	男	1989年8月	2023年9月20日	2026年9月19日	0	0	0	0%
李芳龙	监事	男	1975年12月	2023年9月18日	2026年9月17日	0	0	0	0%
赵晓萌	监事	女	1990年4月	2023年9月18日	2024年1月17日	0	0	0	0%
梁红芳	财务负责人	女	1993年12月	2023年9月20日	2026年9月19日	0	0	0	0%
庄颜羚	董事会秘书	女	1992年3月	2023年9月20日	2026年9月19日	0	0	0	0%
黄华	董事	男	1987年	2021年	2023年	529,700	-131,450	398,250	3.98%

	长、 总 经 理		4 月	1 月 1 日	9 月 17 日				
黄华	信 息 披 露 负 责 人	男	1987 年 4 月	2021 年 8 月 11 日	2023 年 9 月 19 日	529,700	-131,450	398,250	3.98%
李小 刚	董 事、 副 总 经 理	男	1991 年 9 月	2021 年 8 月 11 日	2023 年 9 月 20 日	0	0	0	0%
毕景 娟	董 事	女	1982 年 3 月	2021 年 8 月 11 日	2023 年 9 月 17 日	0	0	0	0%
余欣 洋	董 事	男	1991 年 9 月	2021 年 8 月 11 日	2023 年 9 月 17 日	0	0	0	0%
曹强 强	董 事	男	1990 年 5 月	2021 年 12 月 31 日	2023 年 9 月 17 日	0	0	0	0%
尚宝 仓	监 事 会 主 席、 职 工 代 表 监 事	男	1991 年 2 月	2021 年 10 月 1 日	2023 年 9 月 19 日	0	0	0	0%
吴广	监 事	男	1988 年 6 月	2020 年 4 月 1 日	2023 年 9 月 17 日	0	0	0	0%
王涵	监 事	男	1990 年 8 月	2021 年 8 月 11 日	2023 年 9 月 17 日	0	0	0	0%
华燕 红	财 务 负 责 人	女	1994 年 3 月	2021 年 8 月 11 日	2023 年 9 月 19 日	0	0	0	0%

**董事、监事、高级管理人员与股东之间的关系：**

王志成与董事王志彪系兄弟关系，与董事苏桂清系母子关系。

除上述情况外，其他董事、监事、高级管理人员与股东之间不存在其他关联关系。

## (二) 变动情况

√适用 □不适用

姓名	期初职务	变动类型	期末职务	变动原因
王志成	无	新任	董事长、总经理	换届
陈船筑	无	新任	董事	换届
苏升	无	新任	董事	换届
王志彪	无	新任	董事	换届
苏桂清	无	新任	董事	换届
俞梁	无	新任	职工代表监事	换届
李芳龙	无	新任	监事	换届
赵晓萌	无	新任	监事	换届
梁红芳	无	新任	财务负责人	换届
庄颜羚	无	新任	董事会秘书	换届
黄华	董事长、总经理	离任	无	换届
黄华	信息披露负责人	离任	无	换届
李小刚	董事、副总经理	离任	无	换届
毕景娟	董事	离任	无	换届
余欣洋	董事	离任	无	换届
曹强强	董事	离任	无	换届
尚宝仓	监事会主席、 职工代表监事	离任	无	换届
吴广	监事	离任	无	换届
王涵	监事	离任	无	换届
华燕红	财务负责人	离任	无	换届

### 报告期内新任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历等情况

√适用 □不适用

王志成，1995年出生，中国国籍，无境外永久居留权，大学本科学历。2014年3月至今任厦门纬象投资有限公司执行董事兼总经理；2016年至今福建纬象科技股份有限公司董事长。2023年9月至今任武汉悠车位科技股份有限公司董事长、总经理。

陈船筑，1989年出生，中国国籍，无境外永久居留权，大学本科学历。2013年03月至2013年10月任长沙武夷置业有限公司工程部工程总监助理；2013年11月至2014年10月任福建新华都地产品品牌部品牌经理；2014年11月至2016年6月，任福建富兜信息科技有限公司副总经理；2015年10月至今任厦门鑫点击网络集团股份有限公司董事；2018年至今任新华都实业集团有限公司监事；2018年至今任厦门鹰航贸易有限公司总经理；2021年至今任厦门钧石股权投资基金管理有限公司合伙人；2023年至今任新华都科技股份有限公司董事。

苏升，1990年出生，中国澳门籍，无境外永久居留权，大学本科学历。2014年至今任厦门中奥游艇俱乐部有限公司执行董事；2015年至今任厦门农耕年华投资发展有限公司执行董事；2016年12月至今任厦门东洋福燃具有限公司董事长。

王志彪，1994年出生，中国国籍，无境外永久居留权，大学本科学历。2022年12月至今任厦门驰西投资合伙企业（有限合伙）执行事务合伙人。

苏桂清，1976年出生，中国国籍，无境外永久居留权，大学本科学历。2014年3月至今任厦门纬

象投资有限公司监事。

俞梁先生，中国国籍，无境外永久居留权，大学专科学历。2010年7月至2012年6月任厦门致远汽车有限公司销售主管；2012年7月至2018年5月任青阳县祥明房地产开发有限公司副总经理；2018年6月至2023年7月福建纬象科技股份有限公司商务经理；2023年8月至今任武汉悠车位科技股份有限公司商务经理。

李芳龙先生，1975年出生，中国国籍，无境外永久居留权，大学本科学历。1997年7月至1999年6月任西安沣河实业总公司助理电子工程师；1999年7月至2002年10月任广东森美驱动机械有限公司硬件工程师；2002年10月至2003年11月任西安长岭技术开发中心硬件工程师；2003年11月至2011年12月任西安蓝港数字医疗科技股份有限公司硬件工程师；2011年12月至2015年1月任北京阿尔泰电子技术有限公司西安研发中心硬件工程师；2015年1月至2017年5月任西安北方捷瑞光电科技有限公司硬件工程师；2021年12月至2023年3月至今任福建纬象科技有限公司硬件工程师。

赵晓萌女士，中国国籍，无境外永久居留权，大学专科学历。2010年10月至2012年11月任迪拜铂尔曼酒店前台实习主管；2012年12月至2015年3月任厦门华夏勇士汽车服务有限公司总经理助理；2015年4月至2018年4月任陕西盎睿汽车销售服务有限公司经理；2018年5月至今任福建纬象科技股份有限公司经理。

梁红芳，女，1993年12月出生，中国国籍，无境外永久居留权，大学专科学历。2016年7月至2018年7月任职兰州云网网络科技有限公司会计，2018年12月至2023年7月任职福建纬象科技股份有限公司财务部财务主管。

庄颜羚，女，1992年3月出生，中国香港国籍，无境外永久居留权，大学本科学历。2016年3月至2018年7月任职皓天财经集团控股有限公司高级经理，2021年6月至2022年11月任职中国旭阳集团有限公司投资者关系。

### (三) 董事、高级管理人员的股权激励情况

适用 不适用

## 二、 员工情况

### (一) 在职员工（公司及控股子公司）情况

按工作性质分类	期初人数	本期新增	本期减少	期末人数
管理人员	0	2	0	2
销售人员	3	2	4	1
技术人员	1	3	2	2
行政人员	1	1	0	2
财务人员	1	1	0	2
生产人员	2	0	2	0
员工总计	8	9	8	9

按教育程度分类	期初人数	期末人数
博士	0	0
硕士	0	0

本科	3	5
专科	5	4
专科以下	0	0
员工总计	8	9

员工薪酬政策、培训计划以及需公司承担费用的离退休职工人数等情况

无。

## (二) 核心员工（公司及控股子公司）情况

适用 不适用

## 三、 公司治理及内部控制

事项	是或否
投资机构是否派驻董事	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
监事会对本年监督事项是否存在异议	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
管理层是否引入职业经理人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
报告期内是否新增关联方	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

### (一) 公司治理基本情况

报告期内，公司根据《公司法》《证券法》《非上市公众公司监督管理办法》以及全国中小企业股份转让系统有限责任公司制定的相关法律法规及规范性文件的要求及其他相关法律、法规的要求，不断完善法人治理结构，修订了《公司章程》，建立行之有效的内控管理体系，确保公司规范运作。公司股东大会、董事会、监事会的召集、召开、表决程序符合有关法律、法规的要求，且均严格按照相关法律法规，履行各自的权利和义务，公司重大生产经营决策、投资决策及财务决策均按照《公司章程》及有关内控制度规定的程序和规则进行，截至报告期末，上述机构和人员依法运作，未出现违法、违规现象和重大缺陷，能够切实履行应尽的职责和义务。

### (二) 监事会对监督事项的意见

监事会在报告期内监督活动中未发现公司存在重大风险事项，监事会对报告期内的监督事项无异议。

### (三) 公司保持独立性、自主经营能力的说明

- 1、业务独立：  
公司对外自主开展业务，具有完整的业务体系，建立了与业务体系配套的管理制度和相应的职能机构，能够独立开展业务。公司与关联方之间不存在同业竞争或者显失公平的关联交易。
- 2、资产独立：  
公司独立拥有开展业务所需的技术、场所、无形资产和其他必要设施等资产。
- 3、人员独立：  
公司建立了独立完整的劳动、人事和工资管理等各项管理制度，公司与全体员工均签订了《劳动



合同》。公司员工的劳动、人事、工资报酬以及相应的社会保障能够独立管理，不存在与股东单位混合管理、人员相互任职的情况。公司董事、监事及其他高级管理人员的推荐和任免均根据《公司法》和《公司章程》的规定，独立地通过合法程序进行。

#### 4、财务独立：

公司拥有独立的财务部门，设有财务负责人、并配备有独立的财务会计人员。公司建立了独立的财务核算体系，能够独立作出财务决策，具有规范的财务会计制度和财务管理制度。公司的财务人员专职在公司任职，并领取薪酬；公司拥有独立的银行账户，不存在与实际控制人及其控制的其他企业共用同一银行账户的情况。公司可以依法独立做出财务决策，不存在实际控制人干预公司资金使用的情况；公司依法独立核算并独立纳税。

#### 5、机构独立：

公司建立了规范的法人治理结构，设立了股东大会、董事会和监事会等法人治理结构，并规范运作。公司根据生产经营的需要设置了完整的内部组织机构，各部门职责明确、工作流程清晰。公司组织机构独立，与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业不存在合署办公、混合经营情形。

### (四) 对重大内部管理制度的评价

公司的内部经营管理职能部门系根据自身的经营需要设立，并按照各自的规章制度行使各自的职能，内部的管理与控制是一项长期而持续的系统工程，需要在公司运营的实际操作中不断改进、不断完善。

#### 1、公司治理体系

公司制定了《股东大会议事规则》《董事会议事规则》《监事会议事规则》《关联交易管理制度》《对外担保管理制度》《对外投资管理制度》《投资者关系管理制度》《信息披露管理制度》《承诺管理制度》《利润分配管理制度》《募集资金管理制度》《年报重大差错责任追究制度》《独立董事工作制度》等一系列规章制度，建立健全公司治理结构，完善公司内部控制体系。目前公司已建立了由股东大会、董事会、监事会、总经理等高级管理人员组成的比较科学规范的法人治理结构。公司仍将进一步建立健全法人治理结构和完善的现代化企业管理制度，以促进企业平稳发展。

#### 2、财务管理体系

公司建立了独立的会计核算体系，并严格贯彻和落实各项财务管理制度，在国家政策及制度的指引下，做到有序工作、严格管理，并不断完善公司财务管理体系。

#### 3、内控管理体系

公司紧紧围绕企业内控制度，在有效分析市场风险、政策导向、经营风险、法律风险的前提下，采取事前防范、事中控制、事后改进等措施，不断加强企业内部管理，从企业规范角度持续完善内控管理体系。

## 四、 投资者保护

### (一) 实行累积投票制的情况

适用 不适用

### (二) 提供网络投票的情况

适用 不适用

### (三) 表决权差异安排

适用 不适用

## 第六节 财务会计报告

### 一、 审计报告

是否审计	是	
审计意见	无保留意见	
审计报告中的特别段落	<input type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 强调事项段 <input type="checkbox"/> 其他事项段 <input checked="" type="checkbox"/> 持续经营重大不确定性段落 <input type="checkbox"/> 其他信息段落中包含其他信息存在未更正重大错报说明	
审计报告编号	利安达审字[2024]第 0327 号	
审计机构名称	利安达会计师事务所（特殊普通合伙）	
审计机构地址	北京市朝阳区慈云寺北里 210 号楼 1101 室	
审计报告日期	2024 年 4 月 25 日	
签字注册会计师姓名及连续签字年限	于文臣	刘蕊
	1 年	1 年
会计师事务所是否变更	是	
会计师事务所连续服务年限	1 年	
会计师事务所审计报酬（万元）	13.2	

#### 武汉悠车位科技股份有限公司全体股东：

##### 一、 审计意见

我们审计了武汉悠车位科技股份有限公司（以下简称“悠车位”）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2023 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了悠车位公司 2023 年 12 月 31 日合并及母公司的财务状况以及 2023 年度合并及母公司的经营成果和现金流量。

##### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于悠车位公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

##### 三、 与持续经营相关的重大不确定性

我们提醒财务报表使用者关注，如财务报表附注五/注释 23. 未分配利润所示，悠车位公司累计未分配利润-14,299,883.47 元，2023 年度净利润-249,540.93 元，截止 2023 年 12 月 31 日所有者权益为 426,377.90 元，为提升公司的持续经营能力和盈利能力，改善公司未来财务状况公司于 2023 年 3 月 15 日通过特定事项协议转让形式，对公司的实际控制人、控股股东、所处行业和主营业务范围进行变更，公司主营业务变更后进一步聚焦围绕停车场主业开展业务。

这些事项或情况，表明存在可能导致对悠车位公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。该事项不影响已发表的审计意见。

##### 四、 其他信息

悠车位公司管理层对其他信息负责。其他信息包括悠车位公司 2023 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### **五、管理层和治理层对财务报表的责任**

悠车位公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估悠车位公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算悠车位公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督悠车位公司的财务报告过程。

#### **六、注册会计师对财务报表审计的责任**

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对悠车位公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致悠车位公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就悠车位公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

利安达会计师事务所（特殊普通合伙）  
中国·北京

中国注册会计师（项目合伙人）：于文臣  
中国注册会计师：刘蕊

二〇二四年四月二十五日

## 二、 财务报表

### (一) 合并资产负债表

单位：元

项目	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
<b>流动资产：</b>			
货币资金	第六节、 五、注释 1	1,795,357.49	3,767.38
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	第六节、 五、注释 2	335,357.14	185,512.00
应收款项融资			
预付款项	第六节、 五、注释 3	383,514.34	147,206.38
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	第六节、 五、注释 4	110,212.04	23.73
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	第六节、 五、注释 5	238,800.60	439,414.69
合同资产	第六节、 五、注释 6	5,643.00	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	第六节、 五、注释 7	93,790.48	63,173.05
<b>流动资产合计</b>		<b>2,962,675.09</b>	<b>839,097.23</b>
<b>非流动资产：</b>			
发放贷款及垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			

其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	第六节、 五、注释 8	83,151.05	89,413.36
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	第六节、 五、注释 9	9,934,731.56	587,332.33
无形资产	第六节、 五、注释 10	279,500.00	357,500.00
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	第六节、 五、注释 11	496,736.58	
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>10,794,119.19</b>	<b>1,034,245.69</b>
<b>资产总计</b>		<b>13,756,794.28</b>	<b>1,873,342.92</b>
<b>流动负债：</b>			
短期借款			
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	第六节、 五、注释 12	550,023.57	1,154,744.83
预收款项			
合同负债	第六节、 五、注释 13	16,185.84	25,920.35
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	第六节、 五、注释 14	380,999.93	170,155.90
应交税费	第六节、 五、注释 15		1,458.23
其他应付款	第六节、 五、注释 16	1,855,369.02	1,975,027.18
其中：应付利息		56,219.18	16,219.18
应付股利			

应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	第六节、 五、注释 17	857,408.93	
其他流动负债	第六节、 五、注释 18	2,104.16	3,369.65
<b>流动负债合计</b>		<b>3,662,091.45</b>	<b>3,330,676.14</b>
<b>非流动负债：</b>			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	第六节、 五、注释 19	9,171,588.35	566,747.95
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	第六节、 五、注释 11	496,736.58	
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>9,668,324.93</b>	<b>566,747.95</b>
<b>负债合计</b>		<b>13,330,416.38</b>	<b>3,897,424.09</b>
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
股本	第六节、 五、注释 20	10,000,000.00	10,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	第六节、 五、注释 21	4,695,388.90	1,995,388.90
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	第六节、 五、注释 22	30,872.47	30,872.47
一般风险准备			
未分配利润	第六节、 五、注释 23	-14,299,883.47	-14,050,342.54
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		<b>426,377.90</b>	<b>-2,024,081.17</b>

少数股东权益			
所有者权益（或股东权益）合计		426,377.90	-2,024,081.17
负债和所有者权益（或股东权益）总计		13,756,794.28	1,873,342.92

法定代表人：王志成

主管会计工作负责人：梁红芳

会计机构负责人：梁红芳

## （二） 母公司资产负债表

单位：元

项目	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
<b>流动资产：</b>			
货币资金		1,600,343.49	1,526.50
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	第六节、 十一、注释 1	211,812.64	290,312.64
应收款项融资			
预付款项		13,279.90	279.57
其他应收款	第六节、 十一、注释 2	684,612.04	23.73
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货			84,854.98
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		92,468.48	44,322.36
<b>流动资产合计</b>		<b>2,602,516.55</b>	<b>421,319.78</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	第六节、 十一、注释 3	500,000.00	458,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		7,055.06	11,423.03
在建工程			
生产性生物资产			

油气资产			
使用权资产		9,934,731.56	10,968.59
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产		496,736.58	
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>10,938,523.20</b>	<b>480,391.62</b>
<b>资产总计</b>		<b>13,541,039.75</b>	<b>901,711.40</b>
<b>流动负债：</b>			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		333,849.07	851,281.34
预收款项			
卖出回购金融资产款			
应付职工薪酬		206,899.05	16,152.68
应交税费			
其他应付款		1,398,549.84	1,004,498.00
其中：应付利息			
应付股利			
合同负债			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		857,408.93	
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>2,796,706.89</b>	<b>1,871,932.02</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		9,171,588.35	5,736.67
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债		496,736.58	
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>9,668,324.93</b>	<b>5,736.67</b>
<b>负债合计</b>		<b>12,465,031.82</b>	<b>1,877,668.69</b>
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			



股本		10,000,000.00	10,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		4,695,388.90	1,995,388.90
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		30,872.47	30,872.47
一般风险准备			
未分配利润		-13,650,253.44	-13,002,218.66
<b>所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>1,076,007.93</b>	<b>-975,957.29</b>
<b>负债和所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>13,541,039.75</b>	<b>901,711.40</b>

### （三）合并利润表

单位：元

项目	附注	2023 年	2022 年
<b>一、营业总收入</b>		<b>920,394.72</b>	<b>537,487.56</b>
其中：营业收入	第六节、 五、注释 24	920,394.72	537,487.56
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
<b>二、营业总成本</b>		<b>2,891,033.91</b>	<b>1,570,596.21</b>
其中：营业成本	第六节、 五、注释 24	851,618.37	663,617.21
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	第六节、 五、注释 25	219.76	992.84
销售费用	第六节、 五、注释 26	81,951.99	25,583.81
管理费用	第六节、	1,777,642.60	834,478.94

	五、注释 27		
研发费用	第六节、 五、注释 28	-	16,512.50
财务费用	第六节、 五、注释 29	179,601.19	29,410.91
其中：利息费用	第六节、 五、注释 30	174,942.84	27,911.43
利息收入		172.14	213.96
加：其他收益	第六节、 五、注释 30	2,362.37	3,893.21
投资收益（损失以“-”号填列）	第六节、 五、注释 31	1,706,010.00	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益（损失以“-”号填列）			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	第六节、 五、注释 32	-91,863.28	14,544.82
资产减值损失（损失以“-”号填列）	第六节、 五、注释 33	-85,151.98	-170,265.13
资产处置收益（损失以“-”号填列）	第六节、 五、注释 34	-8,456.64	
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		-447,738.72	-1,184,935.75
加：营业外收入	第六节、 五、注释 35	200,000.88	1,000.00
减：营业外支出	第六节、 五、注释 36	1,803.09	79.80
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		-249,540.93	-1,184,015.55
减：所得税费用			
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		-249,540.93	-1,184,015.55
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
（一）按经营持续性分类：	-	-	-
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-249,540.93	-1,184,015.55
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：	-	-	-
1. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
2. 归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		-249,540.93	-1,184,015.55
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>			
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益			

的税后净额			
1. 不能重分类进损益的其他综合收益			
(1) 重新计量设定受益计划变动额			
(2) 权益法下不能转损益的其他综合收益			
(3) 其他权益工具投资公允价值变动			
(4) 企业自身信用风险公允价值变动			
(5) 其他			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益			
(2) 其他债权投资公允价值变动			
(3) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
(4) 其他债权投资信用减值准备			
(5) 现金流量套期储备			
(6) 外币财务报表折算差额			
(7) 其他			
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
<b>七、综合收益总额</b>		<b>-249,540.93</b>	<b>-1,184,015.55</b>
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额		-249,540.93	-1,184,015.55
(二) 归属于少数股东的综合收益总额			
<b>八、每股收益：</b>			
(一) 基本每股收益（元/股）		-0.025	-0.12
(二) 稀释每股收益（元/股）		-0.025	-0.12

法定代表人：王志成

主管会计工作负责人：梁红芳

会计机构负责人：梁红芳

#### (四) 母公司利润表

单位：元

项目	附注	2023 年	2022 年
一、营业收入	第六节、 十一、注 释 4		3,665.13
减：营业成本			
税金及附加			188.30
销售费用		8,403.08	16,203.30
管理费用		1,278,475.15	404,325.58
研发费用			
财务费用		116,699.83	2,675.13
其中：利息费用		115,702.72	2,011.45
利息收入		136.92	133.39
加：其他收益			3,444.81

投资收益（损失以“-”号填列）		720,000.00	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益（损失以“-”号填列）			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-77,811.69	17,992.82
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-84,854.98	-76,765.06
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		<b>-846,244.73</b>	<b>-475,054.61</b>
加：营业外收入		200,000.62	
减：营业外支出		1,790.67	79.80
<b>三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		<b>-648,034.78</b>	<b>-475,134.41</b>
减：所得税费用			
<b>四、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		<b>-648,034.78</b>	<b>-475,134.41</b>
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-648,034.78	-475,134.41
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
<b>六、综合收益总额</b>		<b>-648,034.78</b>	<b>-475,134.41</b>
<b>七、每股收益：</b>			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

(五) 合并现金流量表

单位：元

项目	附注	2023 年	2022 年
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		764,950.03	787,721.87
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	第六节、 五、注释 37	249,909.51	298,407.17
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>1,014,859.54</b>	<b>1,086,129.04</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		460,985.73	209,912.27
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
为交易目的而持有的金融资产净增加额			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		487,353.55	410,027.27
支付的各项税费		4,712.87	14,401.99
支付其他与经营活动有关的现金	第六节、 五、注释 37	1,563,884.14	467,548.62
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>2,516,936.29</b>	<b>1,101,890.15</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>-1,502,076.75</b>	<b>-15,761.11</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			

收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		18,500.00	437,787.60
投资支付的现金			
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>18,500.00</b>	<b>437,787.60</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-18,500.00</b>	<b>-437,787.60</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金	第六节、 五、注释 37	4,100,000.00	
<b>筹资活动现金流入小计</b>		<b>4,100,000.00</b>	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		134,942.84	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	第六节、 五、注释 37	652,890.30	
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>787,833.14</b>	
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>3,312,166.86</b>	<b>-</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>1,791,590.11</b>	<b>-453,548.71</b>
加：期初现金及现金等价物余额		3,767.38	457,316.09
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>1,795,357.49</b>	<b>3,767.38</b>

法定代表人：王志成

主管会计工作负责人：梁红芳

会计机构负责人：梁红芳

#### (六) 母公司现金流量表

单位：元

项目	附注	2023 年	2022 年
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		6,500.00	255,030.98
收到的税费返还			

收到其他与经营活动有关的现金		200,137.54	3,578.20
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>206,637.54</b>	<b>258,609.18</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		48,055.34	-58,502.51
支付给职工以及为职工支付的现金		162,136.49	86,162.44
支付的各项税费			188.30
支付其他与经营活动有关的现金		1,874,035.70	245,673.64
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>2,084,227.53</b>	<b>273,521.87</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>-1,877,589.99</b>	<b>-14,912.69</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金			
投资支付的现金		42,000.00	412,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>42,000.00</b>	<b>412,000.00</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-42,000.00</b>	<b>-412,000.00</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		4,100,000.00	
<b>筹资活动现金流入小计</b>		<b>4,100,000.00</b>	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		115,702.72	
支付其他与筹资活动有关的现金		465,890.30	
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>581,593.02</b>	
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>3,518,406.98</b>	
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>1,598,816.99</b>	<b>-426,912.69</b>
加：期初现金及现金等价物余额		1,526.50	428,439.19
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>1,600,343.49</b>	<b>1,526.50</b>

## (七) 合并股东权益变动表

单位：元

项目	2023 年												
	归属于母公司所有者权益										少数 股东 权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本 公积	减： 库存 股	其他 综合 收益	专项 储备	盈余 公积	一般风险 准备			未分配利润
	优 先 股	永 续 债	其 他										
一、上年期末余额	10,000,000.00				1,995,388.90				30,872.47		-14,050,342.54		-2,024,081.17
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	10,000,000.00				1,995,388.90				30,872.47		-14,050,342.54		-2,024,081.17
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					2,700,000.00						-249,540.93		2,450,459.07
（一）综合收益总额											-249,540.93		-249,540.93
（二）所有者投入和减少资本					2,700,000.00								2,700,000.00
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													



4. 其他				2,700,000.00								2,700,000.00
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配												
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
<b>四、本年期末余额</b>	10,000,000.00			4,695,388.90			30,872.47			-14,299,883.47		426,377.90

项目	2022年												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润		
优先股		永续债	其他										
一、上年期末余额	10,000,000.00				1,995,388.90				30,872.47		-12,866,326.99		-840,065.62
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	10,000,000.00				1,995,388.90				30,872.47		-12,866,326.99		-840,065.62
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)											-1,184,015.55		-1,184,015.55
(一) 综合收益总额											-1,184,015.55		-1,184,015.55
(二) 所有者投入和减少资本													
1. 股东投入的普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													

(三) 利润分配													
1. 提取盈余公积													
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者（或股东）的分配													
4. 其他													
(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本（或股本）													
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
(五) 专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
(六) 其他													
<b>四、本年期末余额</b>	10,000,000.00				1,995,388.90				30,872.47		-14,050,342.54		-2,024,081.17

法定代表人：王志成

主管会计工作负责人：梁红芳

会计机构负责人：梁红芳

(八) 母公司股东权益变动表

单位：元

项目	2023 年											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	10,000,000.00				1,995,388.90				30,872.47		-13,002,218.66	-975,957.29
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	10,000,000.00				1,995,388.90				30,872.47		-13,002,218.66	-975,957.29
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)					2,700,000.00						-648,034.78	2,051,965.22
(一) 综合收益总额											-648,034.78	-648,034.78
(二) 所有者投入和减少资本					2,700,000.00							2,700,000.00
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他					2,700,000.00							2,700,000.00

(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者（或股东）的分配												
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
<b>四、本年期末余额</b>	<b>10,000,000.00</b>				<b>4,695,388.90</b>				<b>30,872.47</b>		<b>-13,650,253.44</b>	<b>1,076,007.93</b>

项目	2022年											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	10,000,000.00				1,995,388.90				30,872.47		-12,527,084.25	-500,822.88
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	10,000,000.00				1,995,388.90				30,872.47		-12,527,084.25	-500,822.88
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)											-475,134.41	-475,134.41
(一) 综合收益总额											-475,134.41	-475,134.41
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 股东投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配												

4. 其他												
（四）所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本（或股本）												
2.盈余公积转增资本（或股本）												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
<b>四、本年年末余额</b>	<b>10,000,000.00</b>				<b>1,995,388.90</b>				<b>30,872.47</b>		<b>-13,002,218.66</b>	<b>-975,957.29</b>

### 三、 财务报表附注

#### 一、 公司基本情况

##### 1、 公司概况

武汉悠车位科技股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）是前身为武汉骏网互联科技有限责任公司，系由黄华、黄文军于 2011 年 8 月共同出资设立，设立时注册资本共人民币 200.00 万元，其中：黄华出资 180.00 万元，占注册资本的 90.00%，黄文军出资 20.00 万元，占注册资本的 10.00%，上述出资业经武汉恒通会计师事务所恒通验字[2011]8-64 号验资报告验证。本公司于 2011 年 8 月 10 日取得了武汉市工商行政管理局核发的注册号为 420100000272929 号的企业法人营业执照。

2017 年 8 月，本公司换领了营业执照，更换后统一社会信用代码：91420100578287466R。

2018 年 6 月 29 日，全国中小企业股份转让系统有限责任公司出具《关于同意武汉骏网互联科技股份有限公司股票在全国中小企业股份转让系统挂牌的函》（股转系统函[2018]2213 号），同意本公司股票在全国中小企业股份转让系统挂牌。2018 年 8 月 7 日，本公司股票于全国中小企业股份转让系统挂牌公开转让。

2023 年 3 月 15 日，本公司与转让方签署《厦门纬象投资有限公司、厦门中生源投资合伙企业（有限合伙）、厦门胜源泓股权投资合伙企业（有限合伙）、厦门驰西投资合伙企业（有限合伙）与黄华、何夏明、熊利军等 9 名自然人或机构关于武汉不牛电子股份有限公司之股份转让协议》。2023 年 6 月 20 日，全国中小企业股份转让系统有限责任公司出具《关于 ST 不牛特定事项协议转让申请的确认函》（股转系统函(2023)1184 号）。根据中国证券登记结算有限责任公司于 2023 年 8 月 14 日出具的《证券过户登记确认书》，上述股权特定事项协议转让已于 2023 年 8 月 11 日办理完成过户手续。本次转让非通过二级市场进行，属于特定事项协议转让。

法定代表人为王志成，住所为武汉市东湖新技术开发区光谷大道 35 号银久科技产业园一期 6 幢 9 层 1 号 A-50 号，注册资本为 1,000.00 万元，公司类型为其他股份有限公司（非上市），营业期限为 2011 年 8 月 10 日至无固定期限。

经营范围：一般项目：软件开发、技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；科普宣传服务；物联网技术研发；物联网应用服务；数字文化创意内容应用服务；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；计算机系统服务；信息系统运行维护服务；数据处理服务；数据处理和存储支持服务；集成电路设计；数字内容制作服务（不含出版发行）；电器辅件销售；企业总部管理；企业形象策划；企业管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；机械设备销售；安防设备销售；停车场服务；计算机软硬件及辅助设备零售；软件销售；集成电路制造；电力电子元器件制造；电子（气）物理设备及其他电子设备制造；物联网技术服务；数字文化创意软件开发；广告设计、代理；广告制作；广告发布；



电子、机械设备维护（不含特种设备）；物业管理；品牌管理。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）许可项目：互联网信息服务；第一类增值电信业务；第二类增值电信业务；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

本公司及各子公司主营业务为围绕停车场展开的软件系统服务、硬件安装售卖维护；电子元器件零售。

本公司控股股东为厦门纬象投资有限公司、厦门中生源投资合伙企业（有限合伙）、厦门胜源泓股权投资合伙企业（有限合伙）、厦门驰西投资合伙企业（有限合伙），实际控制人为王志成。

### 3、合并财务报表范围

本公司 2023 年度纳入合并范围的子公司共 4 户，详见附注六、在其他主体中的权益。本公司本年度合并范围与上年度相比增加 2 户。

### 4、财务报表的批准报出

财务报表批准报出日：本公司董事会于 2024 年 4 月 25 日批准报出本财务报表。

## 二、财务报表的编制基础

### 1、编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部于 2006 年 2 月 15 日及以后颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定（2023 年修订）》的披露规定编制。

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除部分金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

### 2、持续经营

截止 2023 年 12 月 31 日，如财务报表附注五/注释 23 所述，悠车位公司 2023 年度净利润为-249,540.93 元，扣除非经常性损益后净利润为-2,145,410.88 元，为提升公司的持续经营能力和盈利能力，改善公司未来财务状况，公司于 2023 年 3 月 15 日通过特定事项协议转让形式，对公司的实际控制人、控股股东、所处行业和主营业务范围进行变更，公司主营业务变更后进一步聚焦围绕停车场主业开展业务。为保证公司持续经营能力，拟采取以下措施：

公司依托丰富的停车场管理服务经验及成熟的停车场管理系统，为客户提供但不限于管

理停车场及改造服务，硬件设施提供及售卖服务。公司持续进一步开拓新客户，使公司产品保持持续竞争力，扩大公司销售，增加公司毛利率。公司股东厦门驰西投资合伙企业（有限合伙）向公司无偿捐赠人民币 270.00 万元；董事苏升向公司无偿捐赠人民币 20.00 万元，助力公司业务发展。

本公司认为上述应对计划的结果能改善目前的状况，且具有可行性。

### 三、公司主要会计政策、会计估计

#### 1、遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2023 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

#### 2、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自1月1日起至12月31日止。

#### 3、营业周期

正常营业周期是指本公司从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

#### 4、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

#### 5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

企业合并，是指将两个或两个以上单独的企业合并形成一个报告主体的交易或事项。企业合并分为同一控制下企业合并和非同一控制下企业合并。

##### （1）同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。同一控制下的企业合并，在合并日取得对其他参与合并企业控制权的一方为合并方，参与合并的其他企业为被合并方。合并日，是指合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

合并方取得的资产和负债均按合并日在被合并方的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积（股本溢价）；资本公积（股本溢价）不足以冲减的，调整留存收益。

合并方为进行企业合并发生的各项直接费用，于发生时计入当期损益。

## （2）非同一控制下企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。非同一控制下的企业合并，在购买日取得对其他参与合并企业控制权的一方为购买方，参与合并的其他企业为被购买方。购买日，是指购买方实际取得对被购买方控制权的日期。

对于非同一控制下的企业合并，合并成本包含购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值，为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。所涉及的或有对价按其在购买日的公允价值计入合并成本，购买日后 12 个月内出现对购买日已存在情况的新的或进一步证据而需要调整或有对价的，相应调整合并商誉。购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

购买方取得被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日因不符合递延所得税资产确认条件而未予确认的，在购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，则确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产的，计入当期损益。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，根据《财政部关于印发企业会计准则解释第 5 号的通知》（财会〔2012〕19 号）和《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》第五十一条关于“一揽子交易”的判断标准（参见附注三、6、（2）），判断该多次交易是否属于“一揽子交易”。属于“一揽子交易”的，参考本部分前面各段描述及附注三、16、长期股权投资进行会计处理；不属于“一揽子交易”的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益采用与被购买方直接处置相关资产

或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转入当期投资收益）。

在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益应当采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了按照权益法核算的在被购买方重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动中的相应份额以外，其余转为购买日所属当期投资收益）。

## 6、合并财务报表的编制方法

### （1）合并财务报表范围的确定原则

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响该回报金额。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司，是指被本公司控制的主体。

一旦相关事实和情况的变化导致上述控制定义涉及的相关要素发生了变化，本公司将进行重新评估。

### （2）合并财务报表编制的方法

从取得子公司的净资产和生产经营决策的实际控制权之日起，本公司开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于处置的子公司，处置日前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中；当期处置的子公司，不调整合并资产负债表的期初数。非同一控制下企业合并增加的子公司，其购买日后的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，且不调整合并财务报表的期初数和对比数。同一控制下企业合并增加的子公司及吸收合并下的被合并方，其自合并当期期初至合并日的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，并且同时调整合并财务报表的对比数。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

公司内往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。

子公司的股东权益及当期净损益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益及少数股东损益在合并财务报表中股东权益及净利润项下单独列示。子公司当期净损益中属

于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初股东权益中所享有的份额，仍冲减少数股东权益。

当因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益，在丧失控制权时采用与被购买方直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理（即，除了在该原有子公司重新计量设定受益计划净负债或净资产导致的变动以外，其余一并转为当期投资收益）。其后，对该部分剩余股权按照《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》或《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》等相关规定进行后续计量，详见附注三、16、长期股权投资或附注三、10、金融工具。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，需区分处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易是否属于一揽子交易。处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：①这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；②这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；③一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；④一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。不属于一揽子交易的，对其中的每一项交易视情况分别按照“不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资”（详见附注三、16、（2）④）和“因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司的控制权”（详见前段）适用的原则进行会计处理。处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

#### 7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司根据在合营安排中享有的权利和承担的义务，将合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营，是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业，是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算，按照附注三、16、（2）②“权益法核算的长期股权投资”中所述的会计政策处理。

本公司作为合营方对共同经营，确认本公司单独持有的资产、单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同持有的资产和共同承担的负债；确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认本公司单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

当本公司作为合营方向共同经营投出或出售资产（该资产不构成业务，下同）、或者自共同经营购买资产时，在该等资产出售给第三方之前，本公司仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。该等资产发生符合《企业会计准则第 8 号——资产减值》等规定的资产减值损失的，对于由本公司向共同经营投出或出售资产的情况，本公司全额确认该损失；对于本公司自共同经营购买资产的情况，本公司按承担的份额确认该损失。

#### 8、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

#### 9、外币业务和外币报表折算

##### （1）外币交易的折算方法

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的即期汇率折算为记账本位币金额，但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

##### （2）对于外币货币性项目和外币非货币性项目的折算方法

资产负债表日，对于外币货币性项目采用资产负债表日即期汇率折算。为购建符合借款费用资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额，在资本化期间内予以资本化。

以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算的记账本位币金额计量。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

##### （3）外币财务报表的折算方法

境外经营的外币财务报表按以下方法折算为人民币报表：资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；股东权益类项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折

算。年初未分配利润为上一年折算后的年末未分配利润；年末未分配利润按折算后的利润分配各项目计算列示；折算后资产类项目与负债类项目和股东权益类项目合计数的差额，作为外币报表折算差额，确认为其他综合收益。处置境外经营并丧失控制权时，将资产负债表中股东权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

外币现金流量，采用现金流量发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额作为调节项目，在现金流量表中单独列报。

在处置本公司在境外经营的全部所有者权益或因处置部分股权投资或其他原因丧失了对境外经营控制权时，将资产负债表中股东权益项目下列示的、与该境外经营相关的归属于母公司所有者权益的外币报表折算差额，全部转入处置当期损益。

在处置部分股权投资或其他原因导致持有境外经营权益比例降低但不丧失对境外经营控制权时，与该境外经营处置部分相关的外币报表折算差额将归属于少数股东权益，不转入当期损益。在处置境外经营为联营企业或合营企业的部分股权时，与该境外经营相关的外币报表折算差额，按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

## 10、金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

金融资产和金融负债在初始确认时以公允价值计量：①对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；②对于其他类别的金融资产和金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。金融资产和金融负债的后续计量取决于其分类。

金融资产或金融负债满足下列条件之一的，表明持有目的是交易性的：①取得相关金融资产或承担相关金融负债的目的，主要是为了近期内出售或回购；②初始确认时属于集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明近期实际存在短期获利模式；③属于衍生工具，但符合财务担保合同定义的衍生工具以及被指定为有效套期工具的衍生工具除外。

### （1）债务工具

债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具。债务工具的分类和后续计量取决于本公司管理金融资产的业务模式，以及金融资产的合同现金流量特征。不能通过现金流量特征测试的，直接分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产；能够通过现金流量特征测试的，其分类取决于管理金融资产的业务模式，以及是否将其指定为以公允

价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

①以摊余成本计量。本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，同时并未指定此类金融资产为以公允价值计量且其变动计入当期损益。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产因终止确认产生的利得或损失以及因减值导致的损失直接计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益。本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，同时并未指定此类金融资产为以公允价值计量且其变动计入当期损益。此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。此类金融资产终止确认时，累计计入其他综合收益的公允价值变动将结转计入当期损益。此类金融资产列示为其他债权投资。

③以公允价值计量且其变动计入当期损益。本公司将持有的未划分为以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，以公允价值计量且其变动计入当期损益，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，列示为交易性金融资产或其他非流动金融资产。

## （2）权益工具

权益工具是指从发行方角度分析符合权益工具定义的工具。权益工具投资以公允价值计量且其变动计入当期损益，列示为交易性金融资产，但本公司管理层指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益除外。指定为以公允价值计量且其变动计入综合收益的，列示为其他权益工具投资，相关公允价值变动不得结转至当期损益，且该指定一经作出不得撤销。相关股利收入计入当期损益。其他权益工具投资不计提减值准备，终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益转出，计入留存收益。

## （3）金融负债

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债及其他金融负债。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。满足以下条件之一时，金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：①该项指定能够消除或显著



减少会计错配；②根据正式书面文件载明的风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在公司内部以此为基础向关键管理人员报告。该指定一经作出，不得撤销。

指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债，由公司自身信用风险变动引起的公允价值的变动金额，计入其他综合收益；其他公允价值变动，计入当期损益。该金融负债终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益转出，计入留存收益。

本公司其他金融负债主要包括短期借款等。对于此类金融负债，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量。

#### （4）金融资产和金融负债的终止确认

金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：

①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

②该金融资产已转移，且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；

③该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产的控制。

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，本公司终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

#### （5）金融工具的减值

本公司以预期信用损失为基础进行金融工具减值会计处理并确认损失准备。预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。

本公司计量金融工具预期信用损失的方法反映的因素包括：通过评价一系列可能的结果而确定的无偏概率加权平均金额；货币时间价值；在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。本公司按照下列方法确定相关金融工具的预期信用损失：

①对于金融资产，信用损失为本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间

差额的现值；

②对于租赁应收款项，信用损失为本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值；

③对于未提用的贷款承诺，信用损失为在贷款承诺持有人提用相应贷款的情况下，本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。本公司对贷款承诺预期信用损失的估计，与其对该贷款承诺提用情况的预期保持一致；

④对于财务担保合同，信用损失为本公司就该合同持有人发生的信用损失向其做出赔付的预计付款额，减去本公司预期向该合同持有人、债务人或任何其他方收取的金额之间差额的现值；

⑤对于资产负债表日已发生信用减值但并非购买或源生已发生信用减值的金融资产，信用损失为该金融资产账面余额与按原实际利率折现的估计未来现金流量的现值之间的差额。

对于购买或源生的未发生信用减值的金融工具，每个资产负债表日，考虑合理且有依据的信息（包括前瞻性信息），评估其信用风险自初始确认后是否显著增加，按照三阶段分别确认预期信用损失。信用风险自初始确认后未显著增加的，处于第一阶段，按照该金融工具未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；信用风险自初始确认后已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。处于第一阶段和第二阶段的金融工具，按照其账面余额和实际利率计算利息收入；处于第三阶段的金融工具，按照其摊余成本和实际利率计算确定利息收入。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产，在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备，其利息收入按照金融资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定。

损失准备的增加或转回，作为减值损失或利得，计入当期损益。对于持有的以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，减值损失或利得计入当期损益的同时调整其他综合收益。

#### （6）衍生工具及嵌入衍生工具

衍生工具初始以衍生交易合同签订当日的公允价值进行计量，并以其公允价值进行后续计量。本公司衍生工具公允价值变动而产生的利得或损失，直接计入当期损益。

嵌入衍生工具是指嵌入到非衍生工具（即主合同）中的衍生工具，与主合同构成混合合

同。混合合同包含的主合同属于金融工具准则规范的资产的，本公司不从该混合合同中分拆嵌入衍生工具，而是将该混合合同作为一个整体适用金融工具准则关于金融资产分类的相关规定。

混合合同包含的主合同不属于金融工具准则规范的资产，且同时符合下列条件的，本公司从主合同中分拆嵌入衍生工具，将其作为单独存在的衍生工具进行处理：

- ①嵌入衍生工具的经济特征和风险与主合同的经济特征和风险不紧密相关；
- ②与嵌入衍生工具具有相关条款的单独工具符合衍生工具的定义；
- ③该混合合同不是以公允价值计量且其变动计入当期损益进行会计处理。

#### （7）金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金融资产和金融负债的法定权利，且目前可执行该种法定权利，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的金额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

#### （8）金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具，以市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行时，使用不可观察输入值。

### 11、应收款项坏账准备的确认标准和计提方法

#### （1）应收票据和应收账款

对于应收票据和应收账款，无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。本公司单项计提应收票据和应收账款坏账准备的判断标准是如果有客观证据表明某项应收款项已经发生信用减值，则本公司对该应收款项在单项资产的基础上确定预期信用损失。

当单项应收票据和应收账款无法以合理成本取得评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征，将应收票据和应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。

对于划分为组合的应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

应收票据组合 1 信用等级较高的银行承兑汇票和商业承兑汇票

应收票据组合 2 信用等级较低的银行承兑汇票和商业承兑汇票

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

应收账款组合 1 以应收账款的账龄作为信用风险特征

## (2) 其他应收款

本公司单项计提其他应收款坏账准备的判断标准是如果有客观证据表明某项其他应收款已经发生信用减值，则本公司对该其他应收款在单项资产的基础上确定预期信用损失。当单项其他应收款无法以合理成本取得评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

其他应收款组合 1 以其他应收款的账龄作为信用风险特征

对于应收租赁款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。除应收租赁款之外的划分为组合的其他应收款和长期应收款，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

## (3) 合同资产

合同资产按照预期信用损失法计提减值准备。无论是否包含重大融资成分，本公司在资产负债表日均按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，如果该预期信用损失大于当前合同资产减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失，反之则确认为减值利得。实际发生减值损失，认定相关合同资产无法收回，经批准予以核销。

## 12、应收款项融资

应收款项融资项目，反映资产负债表日以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据和应收账款等。

本公司视日常资金管理的需要，将部分银行承兑汇票进行贴现和背书，对部分应收账款

进行保理业务，基于出售的频繁程度、金额以及内部管理情况，此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。

此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。

### 13、存货

#### (1) 存货的分类

本公司存货分为原材料、在产品、库存商品、周转材料等。

#### (2) 存货取得和发出的计价方法

本公司存货盘存制度采用永续盘存制，存货取得时按实际成本计价。领用和发出时采用加权平均法计价。

#### (3) 存货跌价准备计提方法

本公司期末存货成本高于其可变现净值的，计提存货跌价准备。本公司通常按照单个存货项目计提存货跌价准备，期末，以前减记存货价值的影响因素已经消失的，存货跌价准备在原已计提的金额内转回。

#### (4) 存货可变现净值的确认方法

存货可变现净值是按存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

### 14、合同资产和合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。合同资产是本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。合同负债是本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。

资产负债表日，对于不同合同下的合同资产、合同负债，分别列示。对于同一合同下的合同资产、合同负债，以净额列示，净额为借方余额的，根据其流动性分别列示为合同资产或其他非流动资产，已计提减值准备的，减去合同资产减值准备的期末余额后列示；净额为贷方余额的，根据其流动性列示为合同负债或其他非流动负债。

### 15、持有待售资产

本公司将通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换，下同）而非持续使用一项

非流动资产或处置组收回其账面价值，并同时满足以下两个条件的，划分为持有待售类别：(1)某项非流动资产或处置组根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；(2)本公司已经就出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。(有关规定要求相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准。)

本公司将专为转售而取得的非流动资产或处置组，在取得日满足“预计出售将在一年内完成”的规定条件，且短期(通常为3个月)内很可能满足持有待售类别的其他划分条件的，在取得日划分为持有待售类别。

本公司初始计量或在资产负债表日重新计量划分为持有待售的非流动资产和处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。对于持有待售的处置组确认的资产减值损失金额，先抵减处置组中商誉的账面价值，再根据处置组中适用《企业会计准则第42号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》计量规定的各项非流动资产账面价值所占比重，按比例抵减其账面价值。

后续资产负债表日持有待售的非流动资产公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额予以恢复，并在划分为持有待售类别后确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不转回。

后续资产负债表日持有待售的处置组公允价值减去出售费用后的净额增加的，以前减记的金额应当予以恢复，并在划分为持有待售类别后适用《企业会计准则第42号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》计量规定的非流动资产确认的资产减值损失金额内转回，转回金额计入当期损益。已抵减的商誉账面价值，以及适用《企业会计准则第42号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》计量规定的非流动资产在划分为持有待售类别前确认的资产减值损失不得转回。

持有待售的非流动资产或处置组中的非流动资产不计提折旧或摊销，持有待售的处置组中负债的利息和其他费用继续予以确认。

非流动资产或处置组因不再满足持有待售类别的划分条件时，本公司不再将其继续划分为持有待售类别或非流动资产从持有待售的处置组中移除，并按照以下两者孰低计量：(1)划分为持有待售类别前的账面价值，按照假定不划分为持有待售类别情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额；(2)可收回金额。

终止确认持有待售的非流动资产或处置组时，本公司将尚未确认的利得或损失计入当期损益。

## 16、长期股权投资

本部分所指的长期股权投资，是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为交易性金融资产或其他权益工具投资核算，其会计政策详见附注三、10、金融工具。

共同控制，是指本公司按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响，是指本公司对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

### (1) 投资成本的确定

对于同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方股东权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方股东权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。通过多次交易分步取得同一控制下被合并方的股权，最终形成同一控制下企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日按照应享有被合并方股东权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

对于非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在购买日按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本，合并成本包括包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。原持有的股权采用权益法核算的，相关其他综合收益暂不进行会计处理。

合并方或购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量，该成本视长期股权投资取得方式的不同，分别按照本公司实际支付的现金购买价款、本公司发行的权益性证券的公允价值、投资合同或协议约定的价值、非货币性资产交换交易中换出资产的公允价值或原账面价值、该项长期股权投资自身的公允价值等方式确定。与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出也计入投资成本。对于因追加投资能够对被投资单位实施重大影响或实施共同控制但不构成控制的，长期股权投资成本为按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有股权投资的公允价值加上新增投资成本之和。

## （2）后续计量及损益确认方法

对被投资单位具有共同控制（构成共同经营者除外）或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

### ①成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

### ②权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益。对于本公司与联营企业及合营企业之间发生的交易，投出或出售的资产不构成业务的，未实现内部交易损益按照享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。本公



公司向合营企业或联营企业投出的资产构成业务的，投资方因此取得长期股权投资但未取得控制权的，以投出业务的公允价值作为新增长期股权投资的初始投资成本，初始投资成本与投出业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司向合营企业或联营企业出售的资产构成业务的，取得的对价与业务的账面价值之差，全额计入当期损益。本公司自联营企业及合营企业购入的资产构成业务的，按《企业会计准则第 20 号——企业合并》的规定进行会计处理，全额确认与交易相关的利得或损失。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本公司对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

对于本公司首次执行新会计准则之前已经持有的对联营企业和合营企业的长期股权投资，如存在与该投资相关的股权投资借方差额，按原剩余期限直线摊销的金额计入当期损益。

### ③收购少数股权

在编制合并财务报表时，因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

### ④处置长期股权投资

在合并财务报表中，母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产的差额计入股东权益；母公司部分处置对子公司的长期股权投资导致丧失对子公司控制权的，按附注三、6、（2）合并财务报表编制的方法中所述的相关会计政策处理。

其他情形下的长期股权投资处置，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，处置后的剩余股权仍采用权益法核算的，在处置时将原计入股东权益的其他综合收益部分按相应的比例采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益。

采用成本法核算的长期股权投资，处置后剩余股权仍采用成本法核算的，其在取得对被投资单位的控制之前因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，并按比例结转

当期损益；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动按比例结转当期损益。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。对于本公司取得对被投资单位的控制之前，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，在丧失对被投资单位控制时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动在丧失对被投资单位控制时结转入当期损益。其中，处置后的剩余股权采用权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

本公司因处置部分股权投资丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法时全部转入当期投资收益。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，如果上述交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。

## 17、投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。本公司投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

本公司投资性房地产按照取得时的成本进行初始计量，与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本，其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司投资性房地产采用成本模式进行后续计量，并按照固定资产或无形资产的有关规

定，按期计提折旧或摊销。

## 18、固定资产及其累计折旧

### (1) 固定资产的确认条件

本公司固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业，并且该固定资产的成本能够可靠地计量时，固定资产才能予以确认。

本公司固定资产按照取得时的实际成本进行初始计量。

### (2) 固定资产分类及折旧政策

本公司采用年限平均法计提折旧。固定资产自达到预定可使用状态时开始计提折旧，终止确认时或划分为持有待售非流动资产时停止计提折旧。在不考虑减值准备的情况下，按固定资产类别、预计使用寿命和预计残值，本公司确定各类固定资产的年折旧率如下：

类别	折旧方法	使用年限(年)	残值率%	年折旧率%
电子设备	直线法	5.00	5.00	19.00
生产设备	直线法	5.00	5.00	19.00

其中，已计提减值准备的固定资产，还应扣除已计提的固定资产减值准备累计金额计算确定折旧。

每年年度终了，本公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。使用寿命预计数与原先估计数有差异的，调整固定资产使用寿命；预计净残值预计数与原先估计数有差异的，调整预计净残值。

### (3) 大修理费用

本公司对固定资产进行定期检查发生的大修理费用，有确凿证据表明符合固定资产确认条件的部分，计入固定资产成本。固定资产在定期大修理间隔期间，照提折旧。

## 19、在建工程

本公司在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项必要工程支出、工程达到预定可使用状态前的应予资本化的借款费用以及其他相关费用等。

在建工程在达到预定可使用状态时转入固定资产。

## 20、借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

## 21、租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁，如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。除非合同条款和条件发生变化，本公司不重新评估合同是否为租赁或者包含租赁。

### （1）本公司作为承租人

合同中同时包含多项单独租赁的，将合同予以分拆，分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，将租赁和非租赁部分进行分拆，按照各租赁部分单独价格及非租赁部分的单独价格之和的相对比例分摊合同对价。租赁期是本公司有权使用租赁资产且不可撤销的期间。

#### ①使用权资产

使用权资产是指本公司可在租赁期内使用租赁资产的权利。本公司租赁资产的类别主要包括房屋及建筑物。

在租赁期开始日，本公司按照成本对使用权资产进行初始计量，包括：A. 租赁负债的初

始计量金额；B. 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；C. 发生的初始直接费用；D. 为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但属于为生产存货而发生的，适用《企业会计准则第1号——存货》。

在租赁期开始日后，本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量，根据与使用权资产有关的经济利益的预期实现方式作出决定，以直线法对使用权资产计提折旧，并对已识别的减值损失进行会计处理。本公司按照租赁准则有关规定重新计量租赁负债的，相应调整使用权资产的账面价值。

## ②租赁负债

租赁负债反映本公司尚未支付的租赁付款额的现值。本公司按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量。

租赁付款额，是指本公司向出租人支付的与在租赁期内使用租赁资产的权利相关的款项，包括：A. 固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；B. 取决于指数或比率的可变租赁付款额，该款项在初始计量时根据租赁期开始日的指数或比率确定；C. 本公司合理确定将行使购买选择权时，购买选择权的行权价格；D. 租赁期反映出本公司将行使终止租赁选择权时，行使终止租赁选择权需支付的款项；E. 根据本公司提供的担保余值预计应支付的款项。

在计算租赁付款额的现值时，本公司采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率时，采用增量借款利率作为折现率，以同期银行贷款利率为基础，考虑相关因素调整得出增量借款利率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益，但应当资本化的计入相关资产成本。

当购买选择权、续租选择权、终止租赁选择权的评估结果发生变化，续租选择权、终止租赁选择权实际行使情况与原评估结果不一致，根据担保余值预计的应付金额发生变动，用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，或者实质固定付款额发生变动时，重新计量租赁负债。

## ③租赁的变更

当租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围，且增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当时，该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理。未作为单独租赁进行会计处理的，分摊变更后合同的对价，重新确定租

赁期，重新计量租赁负债。

#### ④短期租赁和低价值资产租赁

本公司将在租赁期开始日租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁。本公司对短期租赁和低价值资产租赁选择不确认使用权资产和租赁负债，将租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法计入相关的资产成本或当期损益。本公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。

#### ⑤售后租回交易

对于售后租回交易，本公司按照《企业会计准则第 14 号——收入》的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售，属于销售的，按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失；不属于销售的，继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债。

### (2) 本公司作为出租人

本公司在租赁开始日将租赁分为融资租赁和经营租赁，实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁，此外为经营租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

#### ①融资租赁

在租赁期开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。对应收融资租赁款进行初始计量时，以租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

租赁收款额，是指本公司因让渡在租赁期内使用租赁资产的权利而应向承租人收取的款项，包括：A. 承租人需支付的固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；B. 取决于指数或比率的可变租赁付款额；C. 购买选择权的行权价格，前提是合理确定承租人将行使该选择权；D. 承租人行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；E. 由承租人、与承租人有关的一方以及有经济能力履行担保义务的独立第三方向本公司提供的担保余值。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。本公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

## ②经营租赁

租赁期内各个期间，本公司采用直线法，将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

经营租赁发生变更的，本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

## (3) 售后租回交易

对于售后租回交易，本公司按照《企业会计准则第 14 号——收入》的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售，属于销售的，根据适用的会计准则对资产购买和资产处置进行会计处理；不属于销售的，不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产。

## 22、无形资产

本公司无形资产按照成本进行初始计量，并于取得无形资产时分析判断其使用寿命。使用寿命为有限的，自无形资产可供使用时起，采用能反映与该资产有关的经济利益的预期实现方式的摊销方法，在预计使用年限内摊销；无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销；使用寿命不确定的无形资产，不作摊销。

使用寿命有限的无形资产摊销方法如下：

类别	摊销年限（年）
非专有技术	10.00

本公司于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，与以前估计不同的，调整原先估计数，并按会计估计变更处理。

本公司期末预计某项无形资产已经不能给企业带来未来经济利益的，将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。

## 23、研究开发支出

本公司将内部研究开发项目的支出，区分为研究阶段支出和开发阶段支出。研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出，同时满足下列条件的，才能予以资本化，即：完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；具有完成该无形资产并使用或出售的意图；无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；有足够的技术、财务资源和其他资

源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。不满足上述条件的开发支出计入当期损益。

本公司相应项目在满足上述条件，通过技术可行性及经济可行性研究，形成项目立项后，进入开发阶段。

#### 24、长期待摊费用摊销方法

本公司发生的长期待摊费用按实际成本计价，并按预计受益期限平均摊销。对不能使以后会计期间受益的长期待摊费用项目，其摊余价值全部计入当期损益。

#### 25、长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

#### 26、职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利。其中：



短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要包括设定提存计划。其中设定提存计划主要包括基本养老保险、失业保险以及年金等，相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时，和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日，确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的，按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划的，按照设定提存计划进行会计处理，除此之外按照设定受益计划进行会计处理。

## 27、预计负债

如果与或有事项相关的义务同时符合以下条件，本公司将其确认为预计负债：

- （1）该义务是本公司承担的现时义务；
- （2）该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司；
- （3）该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

如果清偿已确认预计负债所需支出全部或部分预期由第三方或其他方补偿，则补偿金额只能在基本确定能收到时，作为资产单独确认。确认的补偿金额不超过所确认负债的账面价值。

## 28、股份支付

### （1）股份支付的种类

本公司股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

### （2）权益工具公允价值的确定方法

本公司对于授予的存在活跃市场的期权等权益工具，按照活跃市场中的报价确定其公允价值。对于授予的不存在活跃市场的期权等权益工具，采用期权定价模型等确定其公允价值。

### （3）确认可行权权益工具最佳估计的依据

等待期内每个资产负债表日，本公司根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息作出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。在可行权日，最终预计可行权权益工具的数量应当与实际可行权数量一致。

## 29、优先股、永续债等其他金融工具

### （1）永续债和优先股等的区分

本公司发行的永续债和优先股等金融工具，同时符合以下条件的，作为权益工具：

①该金融工具不包括交付现金或其他金融资产给其他方，或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务；

②如将来须用或可用企业自身权益工具结算该金融工具的，如该金融工具为非衍生工具，则不包括交付可变数量的自身权益工具进行结算的合同义务；如为衍生工具，则本公司只能通过以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产结算该金融工具。

除按上述条件可归类为权益工具的金融工具以外，本公司发行的其他金融工具应归类为金融负债。

本公司发行的金融工具为复合金融工具的，按照负债成分的公允价值确认为一项负债，按实际收到的金额扣除负债成分的公允价值后的金额，确认为“其他权益工具”。发行复合金融工具发生的交易费用，在负债成分和权益成分之间按照各自占总发行价款的比例进行分摊。

### （2）永续债和优先股等的会计处理方法

归类为金融负债的永续债和优先股等金融工具，其相关利息、股利（或股息）、利得或损失，以及赎回或再融资产生的利得或损失等，除符合资本化条件的借款费用（参见附注三、20、借款费用）以外，均计入当期损益。

归类为权益工具的永续债和优先股等金融工具，其发行（含再融资）、回购、出售或注销时，本公司作为权益的变动处理，相关交易费用亦从权益中扣减。本公司对权益工具持有方的分配作为利润分配处理。

本公司不确认权益工具的公允价值变动。

### 30、收入确认

收入是本公司在日常活动中形成的、会导致股东权益增加且与股东投入资本无关的经济利益的总流入。本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务（简称商品）的控制权时确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。本公司确认的交易价格不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，该交易价格与合同承诺的对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。

满足下列条件之一时，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：①客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；②客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；③本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该时段内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直至履约进度能够合理确定。对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品控制权时点确认收入。

本公司在向客户转让商品前能够控制该商品的，为主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入；否则为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入。

#### （1）收入具体确认时点及计量方法

##### ①销售商品收入

本公司销售通信接入传输、终端设备、其他相关通信设备产品收入的确认，通常仅包括

转让商品或提供服务的履约义务已完成，合同或订单签订，商品已经发出或服务已完成，商品的控制权已转移，并收到客户的验收单/交易结算清单/收货确认单，本公司在该时点确认收入实现。

本公司国内销售业务以合同或订单签订、已发商品经客户确认，并验收合格后确认收入，国外销售业务以商品发出，完成报关时确认收入；技术开发\技术服务依据客户试运行通过后确认收入。

## ②信息系统集成服务收入

本公司提供信息系统集成服务，该部分服务收入既包含商品的销售，也包括集成系统安装。该部分收入分次确认，通常仅包括转让商品或提供服务的履约义务已完成，合同或订单签订，商品已经发出或服务已完成，商品的控制权已转移，并收到客户的验收单/交易结算清单/收货确认单/检测合格报告，本公司在该时点确认收入实现。

## ③使用费收入

根据有关合同或协议，按权责发生制确认收入。

## 31、政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

当本公司能够满足政府补助所附条件，且能够收到政府补助时，才能确认政府补助。

政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。与资产相关的政府补助，是指公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益，相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益，已确认的政府补助需要退回的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益。

与收益相关的政府补助，用于补偿公司已发生的相关成本费用或损失时，直接计入当期损益；用于补偿以后期间的相关成本费用或损失时，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

与公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

收到与政策性优惠贷款贴息相关的政府补助冲减相关借款费用；取得贷款银行提供的政策性优惠利率贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用（或：以借款的公允价值作为借款的入账价值并按照实际利率法计算借款费用，实际收到的金额与借款公允价值之间的差额确认为递延收益。递延收益在借款存续期内采用实际利率法摊销，冲减相关借款费用）。

已确认的政府补助需要退回时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

### 32、递延所得税资产和递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于不是企业合并、交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）、且初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易，对该交易因资产和负债的初始确认所产生的应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异，

在交易发生时分别确认相应的递延所得税负债和递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

### 33、所得税

所得税包括当期所得税和递延所得税。除由于企业合并产生的调整商誉，或与直接计入所有者权益的交易或者事项相关的递延所得税计入所有者权益外，均作为所得税费用计入当期损益。

当期所得税是按照当期应纳税所得额计算的当期应交所得税金额。应纳税所得额系根据有关税法规定对本年度税前会计利润作相应调整后得出。

本公司根据资产、负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税。

各项应纳税暂时性差异均确认相关的递延所得税负债，除非该应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的：（1）商誉的初始确认，或者具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认：该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；（2）对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认由此产生的递延所得税资产，除非该可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的：（1）该交易不是企业合并，并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额；（2）对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量，并反映资产负债表日预期收回资产或清偿负债方式的所得

税影响。

于资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

#### 34、其他重要的会计政策和会计估计

##### (1) 公允价值计量

公允价值，是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。本公司以公允价值计量相关资产或负债，考虑该资产或负债的特征；假定市场参与者在计量日出售资产或者转移负债的交易，是在当前市场条件下的有序交易；假定出售资产或者转移负债的有序交易在相关资产或负债的主要市场进行；不存在主要市场的，假定该交易在相关资产或负债的最有利市场进行。本公司采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

本公司根据交易性质和相关资产或负债的特征等，判断初始确认时的公允价值是否与其交易价格相等；交易价格与公允价值不相等的，将相关利得或损失计入当期损益，但相关会计准则另有规定的除外。

本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。在估值技术的应用中，优先使用相关可观察输入值，只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才可以使用不可观察输入值。

本公司公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次，并首先使用第一层次输入值，其次使用第二层次输入值，最后使用第三层次输入值。第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价；第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值；第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

本公司以公允价值计量非金融资产，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。以公允价值计量负债，假定在计量日将该负债转移给其他市场参与者，而且该负债在转移后继续存在，并由作为受让方的市场参与者履行义务。以公允价值计量自身权益工具，假定在计量日将该自身权益工具转移给其他市场参与者，而且该自身权益工具在转移后继续存在，并由作为受让方的市场参与者取得与该工具相关的权利、承担相应的义务。

## (2) 终止经营

终止经营，是指企业满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已经处置或划分为持有待售类别：

①该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；

②该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；

③该组成部分是专为转售而取得的子公司。

终止经营的会计处理方法参见附注三、15、持有待售资产相关描述。

### 35、重要会计政策和会计估计变更

#### (1) 会计政策变更

①《企业会计准则解释第 16 号》(财会[2022]31 号) (“解释第 16 号”) 中 “关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理规定”。

根据该规定，对于不是企业合并、交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)、且初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易(包括承租人在租赁期开始日初始确认租赁负债并计入使用权资产的租赁交易以及固定资产因存在弃置义务而确认预计负债并计入固定资产成本的交易等)，不适用《企业会计准则第 18 号——所得税》中关于豁免初始确认递延所得税负债和递延所得税资产的规定。对该交易因资产和负债的初始确认所产生的应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异，应当在交易发生时分别确认相应的递延所得税负债和递延所得税资产。本公司自 2023 年 1 月 1 日起适用该规定，对于在首次施行该规定的财务报表列报最早期间的期初因适用该规定的单项交易而确认的租赁负债和使用权资产，产生应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的，将累积影响数调整财务报表列报最早期间的期初留存收益及其他相关财务报表项目，执行该会计政策对公司可比期间合并财务报表项目及金额无重大影响。

#### (2) 会计估计变更

本报告期主要会计估计未发生变更。

## 四、税项

### 1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率%
----	------	-----



增值税	境内按应税收入计算销项税，并按扣除当期允许抵扣的进项税额后的差额计缴增值税，境外出口计税销售收入按免、抵、退有关规定执行。	13.00、6.00、1.00
城市维护建设税	实际缴纳的流转税	7.00
教育费附加	实际缴纳的流转税	3.00
地方教育附加	实际缴纳的流转税	2.00
企业所得税	应纳税所得额	20.00

## 2、优惠税负及批文

根据《财政部税务总局关于进一步支持小微企业和个体工商户发展有关税费政策的公告》（财政部税务总局公告 2023 年第 12 号）公告：对小型微利企业减按 25.00% 计算应纳税所得额，按 20.00% 的税率缴纳企业所得税政策，延续执行至 2027 年 12 月 31 日。本公司及子公司 2023 年按 25.00% 计算应纳税所得额，按 20.00% 的税率缴纳企业所得税。

## 五、合并财务报表主要项目注释

以下注释项目除非特别指出，期初指【2023 年 1 月 1 日】，期末指【2023 年 12 月 31 日】，本期指 2023 年度，上期指 2022 年度。

### 1、货币资金

项目	期末余额	期初余额
库存现金		74.59
银行存款	1,795,357.49	3,692.79
其他货币资金		
<b>合计</b>	<b>1,795,357.49</b>	<b>3,767.38</b>
其中：存放财务公司款项		

截止 2023 年 12 月 31 日，本公司不存在质押、冻结，或有潜在收回风险的款项。

### 2、应收账款

#### (1) 按账龄披露

账龄	期末余额	期初余额
1 年以内（含 1 年）	259,721.73	68,960.00
1 至 2 年	45,135.00	
3 至 4 年		335,852.00
4 至 5 年	335,852.00	53,600.93
5 年以上	70,320.93	16,720.00
<b>小计</b>	<b>711,029.66</b>	<b>475,132.93</b>
减：坏账准备	375,672.52	289,620.93
<b>合计</b>	<b>335,357.14</b>	<b>185,512.00</b>

## (2) 按坏账准备计提方法分类披露

类别	期末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提预期信用损失的应收账款	166,172.93	23.37	166,172.93	100.00	
按组合计提预期信用损失的应收账款	544,856.73	76.63	209,499.59	38.45	335,357.14
其中：账龄组合	544,856.73	76.63	209,499.59	38.45	335,357.14
<b>合计</b>	<b>711,029.66</b>	<b>100.00</b>	<b>375,672.52</b>	<b>52.83</b>	<b>335,357.14</b>

(续)

类别	期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提预期信用损失的应收账款	166,172.93	34.97	166,172.93	100.00	
按组合计提预期信用损失的应收账款	308,960.00	65.03	123,448.00	39.96	185,512.00
其中：账龄组合	308,960.00	65.03	123,448.00	39.96	185,512.00
<b>合计</b>	<b>475,132.93</b>	<b>100.00</b>	<b>289,620.93</b>	<b>60.96</b>	<b>185,512.00</b>

## ①按单项计提坏账准备

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
浙江圈粉科技有限公司	70,100.93	70,100.93	100.00	款项预计无法收回
王凡	68,540.00	68,540.00	100.00	款项预计无法收回
海南德佳医药有限公司	10,720.00	10,720.00	100.00	款项预计无法收回
上海佳置智能家居有限公司	8,412.00	8,412.00	100.00	款项预计无法收回
重庆爱影者影业有限公司	4,000.00	4,000.00	100.00	款项预计无法收回
天津一乐财务代理有限公司	2,400.00	2,400.00	100.00	款项预计无法收回
骆驼汽车配件电子商务有限公司	2,000.00	2,000.00	100.00	款项预计无法收回
<b>合计</b>	<b>166,172.93</b>	<b>166,172.93</b>	<b>100.00</b>	

## ②按组合计提坏账准备

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
1年内	259,721.73	12,986.09	5.00

1-2年	45,135.00	4,513.50	10.00
4-5年	240,000.00	192,000.00	80.00
<b>合计</b>	<b>544,856.73</b>	<b>209,499.59</b>	<b>38.45</b>

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

类别	期初余额	本期计提	本期减少			期末余额
			收回或转回	核销	其他	
单项计提预期信用损失的应收账款	166,172.93					166,172.93
按组合计提预期信用损失的应收账款	123,448.00	86,051.59				209,499.59
其中：账龄组合	123,448.00	86,051.59				209,499.59
<b>合计</b>	<b>289,620.93</b>	<b>86,051.59</b>				<b>375,672.52</b>

(4) 本期无实际核销的应收账款情况。

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款和合同资产期末余额的比例 (%)	坏账准备期末余额
武汉点智科技有限公司	240,000.00	33.47	192,000.00
阿尔斯普(深圳)科技有限公司	108,431.12	15.12	5,421.56
深圳市乐瑞达科技有限公司	86,213.95	12.02	4,310.70
浙江圈粉科技有限公司	70,100.93	9.78	70,100.93
王凡	68,540.00	9.56	68,540.00
<b>合计</b>	<b>573,286.00</b>	<b>79.95</b>	<b>340,373.18</b>

### 3、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

账龄	期末余额			期初余额		
	金额	比例 (%)	坏账准备	金额	比例 (%)	坏账准备
1年以内	375,371.41	97.88		147,206.38	100.00	
1至2年	8,142.93	2.12				
<b>合计</b>	<b>383,514.34</b>	<b>100.00</b>		<b>147,206.38</b>	<b>100.00</b>	

(2) 无账龄超过 1 年且金额重要的预付款项。

(3) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

单位名称	期末余额	占预付款项期末余额的比例 (%)	坏账准备期末余额
厦门正吉钦企业管理有限公司	344,000.00	89.70	
潍坊凯甲自动化设备有限公司	22,000.00	5.74	
南昌办公室房租-余鸿豪	12,800.00	3.34	
深圳市芯伟鹏电子科技有限公司	3,164.00	0.83	
宾阳县黎塘镇宇宙电子加工厂	624.36	0.16	
<b>合计</b>	<b>382,588.36</b>	<b>99.77</b>	

#### 4、其他应收款

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	110,212.04	23.73
<b>合计</b>	<b>110,212.04</b>	<b>23.73</b>

(1) 其他应收款

①其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	期末余额	期初余额
备用金	116,000.00	
代收代付(垫)款	41.48	41.48
<b>小计</b>	<b>116,041.48</b>	<b>41.48</b>
减: 坏账准备	5,829.44	17.75
<b>合计</b>	<b>110,212.04</b>	<b>23.73</b>

②按账龄披露

账龄	期末余额	期初余额
1 年以内(含 1 年)	116,000.00	
1 至 2 年		7.48
2 至 3 年	7.48	
3 至 4 年		34.00
4 至 5 年	34.00	
<b>小计</b>	<b>116,041.48</b>	<b>41.48</b>
减: 坏账准备	5,829.44	17.75
<b>合计</b>	<b>110,212.04</b>	<b>23.73</b>

③按坏账准备计提方法分类披露

类别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提预期信用损失的其他应收款					
按组合计提预期信用损失的其他应收款	116,041.48	100.00	5,829.44	5.02	110,212.04
其中：账龄组合	116,041.48	100.00	5,829.44	5.02	110,212.04
<b>合计</b>	<b>116,041.48</b>	<b>100.00</b>	<b>5,829.44</b>	<b>5.02</b>	<b>110,212.04</b>

(续)

类别	期初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提预期信用损失的其他应收款					
按组合计提预期信用损失的其他应收款	41.48	100.00	17.75	42.79	23.73
其中：账龄组合	41.48	100.00	17.75	42.79	23.73
<b>合计</b>	<b>41.48</b>	<b>100.00</b>	<b>17.75</b>	<b>42.79</b>	<b>23.73</b>

A、按组合计提坏账准备

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
账龄组合	116,041.48	5,829.44	5.02
<b>合计</b>	<b>116,041.48</b>	<b>5,829.44</b>	<b>5.02</b>

B、按预期信用损失一般模型计提坏账准备

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2023年1月1日余额	17.75			17.75
2023年1月1日余额在本期				
——转入第二阶段				
——转入第三阶段				
——转回第二阶段				

——转回第一阶段				
本期计提	5,811.69			5,811.69
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2023年12月31日余额	5,829.44			5,829.44

④本期计提、收回或转回的坏账准备情况

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
单项计提预期信用损失的其他应收款						
按组合计提预期信用损失的其他应收款	17.75	5,811.69				5,829.44
其中：账龄组合	17.75	5,811.69				5,829.44
<b>合计</b>	<b>17.75</b>	<b>5,811.69</b>				<b>5,829.44</b>

⑤本期无实际核销的其他应收款情况

⑥按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
王志成	备用金	41,000.00	1年以内	35.34	2,050.00
苏江龙	备用金	25,000.00	1年以内	21.54	1,250.00
梁红芳	备用金	25,000.00	1年以内	21.54	1,250.00
董玥	备用金	25,000.00	1年以内	21.54	1,250.00
社保金	代收代付(垫)款	41.48	2-4年	0.04	29.44
<b>合计</b>		<b>116,041.48</b>		<b>100.00</b>	<b>5,829.44</b>

5、存货

(1) 存货分类

项目	期末余额		账面价值
	账面余额	存货跌价准备或合同履约成本减值准备	

原材料	370,126.96	215,069.86	155,057.10
库存商品	83,743.50		83,743.50
<b>合计</b>	<b>453,870.46</b>	<b>215,069.86</b>	<b>238,800.60</b>

(续)

项目	期初余额		
	账面余额	存货跌价准备或合同履 约成本减值准备	账面价值
库存商品	215,069.86	130,214.88	84,854.98
原材料	354,559.71		354,559.71
<b>合计</b>	<b>569,629.57</b>	<b>130,214.88</b>	<b>439,414.69</b>

## 6、合同资产

### (1) 合同资产情况

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
销货合同	5,940.00	297.00	5,643.00			
<b>合计</b>	<b>5,940.00</b>	<b>297.00</b>	<b>5,643.00</b>			

### (2) 本期计提、收回或转回的减值准备情况

项目	本期计提	本期收回或转回	本期转销/核销	原因
销货合同	297.00			合同资产增加
<b>合计</b>	<b>297.00</b>			

## 7、其他流动资产

项目	期末余额	期初余额
增值税留抵扣额	75,316.40	44,879.75
预交的各项税费	180.78	
预缴企业所得税	18,293.30	18,293.30
<b>合计</b>	<b>93,790.48</b>	<b>63,173.05</b>

## 8、固定资产

项目	期末余额	期初余额
固定资产	83,151.05	89,413.36
<b>合计</b>	<b>83,151.05</b>	<b>89,413.36</b>

### (1) 固定资产情况

项目	电子设备	生产设备	合计
一、账面原值:			

1. 期初余额	132,921.88	90,679.65	223,601.53
2. 本期增加金额		16,371.68	16,371.68
(1) 购置		16,371.68	16,371.68
3. 本期减少金额			
(1) 处置或报废			
4. 期末余额	132,921.88	107,051.33	239,973.21
二、累计折旧			
1. 期初余额	121,498.85	12,689.32	134,188.17
2. 本期增加金额	4,367.97	18,266.02	22,633.99
(1) 计提	4,367.97	18,266.02	22,633.99
3. 本期减少金额			
(1) 处置或报废			
4. 期末余额	125,866.82	30,955.34	156,822.16
三、减值准备			
1. 期初余额			
2. 本期增加金额			
(1) 计提			
3. 本期减少金额			
(1) 处置或报废			
4. 期末余额			
四、账面价值			
1. 期末账面价值	7,055.06	76,095.99	83,151.05
2. 期初账面价值	11,423.03	77,990.33	89,413.36

(2) 无未办妥产权证书的固定资产情况

(3) 期末无固定资产抵押情况

## 9、使用权资产

(1) 使用权资产情况

项目	房屋及建筑物	合计
一、账面原值		
1. 期初余额	1,148,948.81	1,148,948.81
2. 本期增加金额	10,231,290.71	10,231,290.71
(1) 新增租赁	10,231,290.71	10,231,290.71
3. 本期减少金额	1,148,948.81	1,148,948.81
(1) 租赁到期	1,148,948.81	1,148,948.81
4. 期末余额	10,231,290.71	10,231,290.71
二、累计折旧		
1. 期初余额	561,616.48	561,616.48



2. 本期增加金额	482,183.44	482,183.44
(1) 计提	482,183.44	482,183.44
3. 本期减少金额	747,240.77	747,240.77
(1) 租赁到期	747,240.77	747,240.77
4. 期末余额	296,559.15	296,559.15
三、减值准备		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额		
(1) 计提		
3. 本期减少金额		
(1) 租赁到期		
4. 期末余额		
四、账面价值		
1. 期末账面价值	9,934,731.56	9,934,731.56
2. 期初账面价值	587,332.33	587,332.33

## 10、无形资产

### (1) 无形资产情况

项目	非专有技术	合计
一、账面原值		
1. 期初余额	390,000.00	390,000.00
2. 本期增加金额		
(1) 购置		
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
4. 期末余额	390,000.00	390,000.00
二、累计摊销		
1. 期初余额	32,500.00	32,500.00
2. 本期增加金额	78,000.00	78,000.00
(1) 计提	78,000.00	78,000.00
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
4. 期末余额	110,500.00	110,500.00
三、减值准备		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额		
(1) 计提		
3. 本期减少金额		

(1) 处置		
4. 期末余额		
四、账面价值		
1. 期末账面价值	279,500.00	279,500.00
2. 期初账面价值	357,500.00	357,500.00

(2) 无未办妥产权证书的土地使用权情况。

(3) 无形资产抵押情况

#### 11、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
租赁负债	9,934,731.56	496,736.58		
合计	9,934,731.56	496,736.58		

(2) 未经抵销的递延所得税负债

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
使用权资产	9,934,731.56	496,736.58		
合计	9,934,731.56	496,736.58		

#### 12、应付账款

(1) 应付账款列示

项目	期末余额	期初余额
应付货款	550,023.57	1,154,744.83
合计	550,023.57	1,154,744.83

#### 13、合同负债

项目	期末余额	期初余额
预收货款	16,185.84	25,920.35
合计	16,185.84	25,920.35

#### 14、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

一、短期薪酬	167,432.46	628,615.01	434,093.57	361,953.90
二、离职后福利-设定提存计划	2,723.44	44,124.34	27,801.75	19,046.03
三、辞退福利		24,000.00	24,000.00	
<b>合计</b>	<b>170,155.90</b>	<b>696,739.35</b>	<b>485,895.32</b>	<b>380,999.93</b>

(2) 短期薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	164,710.94	601,683.68	414,798.49	351,596.13
2、社会保险费	1,435.12	23,876.13	15,275.08	10,036.17
其中：医疗保险费	1,304.64	22,522.69	13,905.10	9,922.23
工伤保险费	16.32	302.78	205.16	113.94
生育保险费	114.16	1,050.66	1,164.82	
3、住房公积金	1,286.40	3,055.20	4,020.00	321.60
<b>合计</b>	<b>167,432.46</b>	<b>628,615.01</b>	<b>434,093.57</b>	<b>361,953.90</b>

(3) 设定提存计划列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	2,609.28	42,207.52	26,569.12	18,247.68
2、失业保险费	114.16	1,916.82	1,232.63	798.35
<b>合计</b>	<b>2,723.44</b>	<b>44,124.34</b>	<b>27,801.75</b>	<b>19,046.03</b>

15、应交税费

项目	期末余额	期初余额
个人所得税		1,458.23
<b>合计</b>		<b>1,458.23</b>

16、其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	56,219.18	16,219.18
应付股利		
其他应付款	1,799,149.84	1,958,808.00
<b>合计</b>	<b>1,855,369.02</b>	<b>1,975,027.18</b>

(1) 其他应付款

①按款项性质列示其他应付款

项目	期末余额	期初余额
非金融机构借款	1,408,000.00	393,300.00

费用类应付款	261,051.84	
其他款项	79,498.00	79,508.00
往来款	50,600.00	
赔偿款		925,000.00
租金		561,000.00
<b>合计</b>	<b>1,799,149.84</b>	<b>1,958,808.00</b>

②账龄超过1年或逾期的其他应付款

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
武汉汇融成长投资管理有限公司	200,000.00	应归还借款
东莞市乐瑞达电子科技有限公司	100,000.00	应归还借款
<b>合计</b>	<b>300,000.00</b>	

17、一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的租赁负债	857,408.93	
<b>合计</b>	<b>857,408.93</b>	

18、其他流动负债

项目	期末余额	期初余额
待转销项税额	2,104.16	3,369.65
<b>合计</b>	<b>2,104.16</b>	<b>3,369.65</b>

19、租赁负债

项目	期末余额	期初余额
租赁付款额总额	12,131,461.54	604,159.38
减：未确认融资费用	2,102,464.26	37,411.43
租赁付款额现值	10,028,997.28	566,747.95
减：一年内到期的租赁负债	857,408.93	
<b>合计</b>	<b>9,171,588.35</b>	<b>566,747.95</b>

20、股本

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	10,000,000.00						10,000,000.00

21、资本公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
股本溢价	1,995,388.90			1,995,388.90
其他资本公积		2,700,000.00		2,700,000.00

合计	1,995,388.90	2,700,000.00		4,695,388.90
----	--------------	--------------	--	--------------

## 22、盈余公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	30,872.47			30,872.47
合计	30,872.47			30,872.47

## 23、未分配利润

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	-14,050,342.54	-12,866,326.99
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	-14,050,342.54	-12,866,326.99
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-249,540.93	-1,184,015.55
减：提取法定盈余公积		
应付普通股股利		
期末未分配利润	-14,299,883.47	-14,050,342.54

## 24、营业收入和营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	920,394.72	851,618.37	537,487.56	663,617.21
合计	920,394.72	851,618.37	537,487.56	663,617.21

### （1）按产品类别分类

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
电子元件产品销售	724,355.11	851,618.37	537,487.56	663,617.21
停车系统改造收入	196,039.61			
合计	920,394.72	851,618.37	537,487.56	663,617.21

### （2）按主要类别的分解信息

合同分类	合计
在某一时点	920,394.72
合计	920,394.72

## 25、税金及附加

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	157.26	469.32
印花税	62.50	188.30

教育费附加		201.13
地方教育费附加		134.09
<b>合计</b>	<b>219.76</b>	<b>992.84</b>

#### 26、销售费用

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	81,951.99	13,912.08
办公费		300.00
折旧费		1,063.68
车辆费		927.54
其他		9,380.51
<b>合计</b>	<b>81,951.99</b>	<b>25,583.81</b>

#### 27、管理费用

项目	本期发生额	上期发生额
咨询服务费	596,921.65	244,646.71
职工薪酬	472,464.83	285,307.43
使用权资产折旧	418,143.02	280,035.39
租赁费	122,991.44	
水电费	53,716.03	
物业费	32,302.66	
招待费	13,565.25	1,618.99
办公费	13,014.68	7,197.72
折旧费	4,367.97	13,988.79
车辆费	150.17	921.03
其他	50,004.90	762.88
<b>合计</b>	<b>1,777,642.60</b>	<b>834,478.94</b>

#### 28、研发费用

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬		16,512.50
<b>合计</b>		<b>16,512.50</b>

#### 29、财务费用

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	174,942.84	27,911.43
减：利息收入	172.14	213.96
银行手续费	4,830.49	1,713.44
<b>合计</b>	<b>179,601.19</b>	<b>29,410.91</b>

#### 30、其他收益

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
小规模纳税人增值税减免	1,960.39	
个人所得税手续费返还	283.18	516.39
与日常活动相关的政府补助	118.80	3,376.82
<b>合计</b>	<b>2,362.37</b>	<b>3,893.21</b>

(1) 与日常活动相关的政府补助

补助项目	本期发生额	上期发生额	与资产相关/与收益相关
稳岗补贴	118.80		与收益相关
社保补贴		3,376.82	与收益相关
<b>合计</b>	<b>118.80</b>	<b>3,376.82</b>	

31、投资收益

项目	本期发生额	上期发生额
债务重组收益	1,706,010.00	
<b>合计</b>	<b>1,706,010.00</b>	

32、信用减值损失

项目	本期发生额	上期发生额
应收账款坏账损失	-86,051.59	14,552.00
其他应收款坏账损失	-5,811.69	-7.18
<b>合计</b>	<b>-91,863.28</b>	<b>14,544.82</b>

33、资产减值损失

项目	本期发生额	上期发生额
存货跌价损失	-84,854.98	-76,765.06
合同资产减值损失	-297.00	
商誉减值损失		-93,500.07
<b>合计</b>	<b>-85,151.98</b>	<b>-170,265.13</b>

34、资产处置收益

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
使用权资产处置利得或损失	-8,456.64	
<b>合计</b>	<b>-8,456.64</b>	

35、营业外收入

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
接受捐赠	200,000.00		200,000.00
与日常活动无关的政府补助		1,000.00	
其他	0.88		0.88

合计	200,000.88	1,000.00	200,000.88
----	------------	----------	------------

### 36、营业外支出

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
其他	1,342.71	79.80	1,342.71
罚款支出	460.38		460.38
合计	1,803.09	79.80	1,803.09

### 37、现金流量表项目

#### (1) 与经营活动有关的现金

##### ①收到的其他与经营活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
接受捐赠所对应的现金流入	200,000.00	
往来款及代收代付款	49,335.39	293,300.00
利息收入	172.14	213.96
政府补助	118.80	4,893.21
其他	283.18	
合计	249,909.51	298,407.17

##### ②支付的其他与经营活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
付现费用	811,724.31	265,755.38
往来款及代收代付款	746,868.96	200,000.00
银行手续费	4,830.49	1,713.44
其他	460.38	79.80
合计	1,563,884.14	467,548.62

#### (2) 与筹资活动有关的现金

##### ①收到的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
接受股东的现金捐赠	2,700,000.00	
非金融机构借款	1,400,000.00	
合计	4,100,000.00	



②支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
租赁费涉及现金支付	530,890.30	
非金融机构还款	122,000.00	
<b>合计</b>	<b>652,890.30</b>	

③筹资活动产生的各项负债变动情况

项目	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		现金变动	非现金变动	现金变动	非现金变动	
租赁负债	566,747.95		12,449,434.98	665,833.14	3,178,761.44	9,171,588.35
其他应付款-往来借款	366,219.18	1,400,000.00	40,000.00	122,000.00	220,000.00	1,464,219.18
<b>合计</b>	<b>932,967.13</b>	<b>1,400,000.00</b>	<b>12,489,434.98</b>	<b>787,833.14</b>	<b>3,398,761.44</b>	<b>10,635,807.53</b>

38、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	-249,540.93	-1,184,015.55
加：信用减值损失	91,863.28	-14,544.82
资产减值准备	85,151.98	170,265.13
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	22,633.99	27,741.79
使用权资产折旧	482,183.44	280,035.39
无形资产摊销	78,000.00	32,500.00
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	8,456.64	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	174,942.84	27,911.43
投资损失（收益以“-”号填列）	-1,706,010.00	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-496,736.58	
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	496,736.58	
存货的减少（增加以“-”号填列）	115,759.11	-204,686.02

经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-624,762.12	311,695.74
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	19,245.02	537,335.80
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-1,502,076.75	-15,761.11
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	1,795,357.49	3,767.38
减：现金的期初余额	3,767.38	457,316.09
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	1,791,590.11	-453,548.71

（2）现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	期初余额
一、现金	1,795,357.49	3,767.38
其中：库存现金		74.59
可随时用于支付的银行存款	1,795,357.49	3,692.79
可随时用于支付的其他货币资金		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	1,795,357.49	3,767.38
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

39、政府补助

（1）政府补助基本情况

政府补助种类	本期发生额	计入当期损益的金额	备注
计入其他收益的政府补助	118.80	118.80	
合计	118.80	118.80	

六、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

（1）企业集团的构成

子公司名称	注册资本（万元）	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例（%）		取得方式
					直接	间接	
深圳不牛科技有限公司	50.00	深圳市	深圳市	软件和信息技术服务业	100.00		外购
武汉悠车位信息技术有限公司	100.00	武汉市	武汉市	软件和信息技术服务业	100.00		设立
厦门悠车位停车管理有限公司	100.00	厦门市	厦门市	软件和信息技术服务业		100.00	设立
泉州悠车位停车管理有限公司	100.00	泉州市	泉州市	软件和信息技术服务业		100.00	设立

## 七、关联方及关联交易

### 1、本企业的最终控制方情况

最终控制方名称	最终控制方对本企业的持股比例（%）	最终控制方对本企业的表决权比例（%）
王志成	59.92	59.92

说明：王志成直接持有厦门纬象投资有限公司（以下简称“纬象投资”）80%股权，系纬象投资控股股东、实际控制人；王志成担任厦门中生源投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“中生源投资”）投资执行事务合伙人，且直接持有99%合伙份额，系中生源投资控股股东、实际控制人；鉴于纬象投资、中生源投资均为王志成先生实际控制的企业，纬象投资、中生源投资在本次收购完成后合计持有公众公司5,992,000股，占公众公司总股本的59.92%，超过公众公司总股本的百分之五十。根据《一致行动协议》约定，一致行动期间，在各项表决时经充分协商后各方依然无法达成一致意见时，王志聪控制的厦门胜源泓股权投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“胜源泓投资”）和王志彪控制的厦门驰西投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“驰西投资”）承诺届时全部表决以王志成先生控制的纬象投资的意见作为一致行动的意见，因此，王志成先生通过其控制的纬象投资、中生源投资即能对公众公司股东大会、董事会形成有效控制或施加重大影响。因此，纬象投资、中生源投资对公司形成共同控制，为公司控股股东。王志成持股比例为59.92%，实际控制及其一致行动人控制的是95.23%。

### 2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注六、1、在子公司中的权益。

### 3、主要其他关联方情况

主要其他关联方名称	主要其他关联方与本企业关系
王志成	董事长、实际控制人

陈船筑	董事
苏升	董事
王志彪	董事
苏桂清	董事
俞梁	职工代表监事
李芳龙	监事
赵晓萌	监事
梁红芳	高级管理层-财务总监
庄颜羚	高级管理层-董事会秘书
北京纬象科技有限公司	受同一控股股东控制的企业
福建纬象科技股份有限公司	受同一控股股东控制的企业
厦门驰西投资合伙企业(有限合伙)	持股 5%以上股东
厦门胜源泓股权投资合伙企业(有限合伙)	持股 5%以上股东
王志聪	王志成堂兄弟
厦门纬象投资有限公司	持股 5%以上股东
厦门悠车位信息技术有限公司	受同一控股股东控制的企业
厦门悠富科技有限合伙企业(有限合伙)	受同一控股股东控制的企业
厦门中生源投资合伙企业(有限合伙)	持股 5%以上股东
深圳悠富投资有限公司等公司	受同一控股股东控制的企业
黄华	股东、悠车位被收购前董事长、董事、总经理
武汉汇融成长投资管理有限公司	悠车位被收购前持股 5%以上股东
武汉手游汇科技有限公司	悠车位被收购前报告期内，实际控制人黄华持有其 80.00%股权，任执行董事兼总经理
深圳市乐瑞达科技有限公司	悠车位被收购前报告期内，实际控制人黄华间接持有其 90.00%股权
东莞市乐瑞达电子科技有限公司	悠车位被收购前报告期内，实际控制人黄华任监事

#### 4、关联交易情况

##### 1. 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

###### ①出售商品/提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
深圳市乐瑞达科技有限公司	销售电子元器件咪头	242,826.52	
合计		242,826.52	

##### 2. 关联方租赁情况

## (1) 本公司作为承租方

出租方名称	租赁资产种类	简化处理的短期租赁租金费用		支付的租金		承担的租赁负债利息支出	
		本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额
武汉手游汇科技有限公司	房屋	29,400.00		282,591.65		22.71	2,011.45

## 3. 关联方资金拆借

## (1) 向关联方拆入资金

关联方	拆入金额	起始日	到期日	说明
厦门纬象投资有限公司	1,100,000.00	2023年3月25日	无固定期限	到期日根据经营和资金使用情况商定,借款110万元,已偿还4.2万元,余额105.8万元未偿还
东莞市乐瑞达电子科技有限公司	300,000.00	2021年11月8日	2022年11月8日	已到期,已偿还20万元,余额10万元未偿还
武汉汇融成长投资管理有限公司	200,000.00	2022年8月5日	无固定期限	到期日根据经营和资金使用情况商定
合计	1,600,000.00			

## (2) 关键管理人员报酬(单位:元)

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员薪酬	292,149.30	49,340.94

## 4. 关联方应收应付款项

## (1) 应收项目

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款					
	深圳市乐瑞达科技有限公司	86,213.95	4,310.70		
其他应收款					
	王志成	41,000.00	2,050.00		

	梁红芳	25,000.00	1,250.00	
--	-----	-----------	----------	--

(2) 应付项目

项目名称	关联方	期末余额	期初余额
应付账款			
	武汉手游汇科技有限公司	11,760.00	259,192.27
其他应付款			
	厦门纬象投资有限公司	1,058,000.00	
	武汉汇融成长投资管理有限公司	256,219.18	216,219.18
	东莞市乐瑞达科技有限公司	100,000.00	100,000.00
	厦门悠车位信息技术有限公司	50,600.00	
	黄华		561,000.00

八、承诺及或有事项

截至本财务报表批准报出日止，本公司不存在需要披露的重要承诺事项和重要或有事项。

九、资产负债表日后事项

截至财务报告批准报出日止，本公司无应披露未披露的重大资产负债表日后事项。

十、其他重要事项

截至财务报告批准报出日止，本公司无需要披露的其他重要事项。

十一、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 按账龄披露

账龄	期末余额	期初余额
1年以内(含1年)		4,141.59
1至2年	4,141.59	166,171.05
2至3年	159,671.05	
3至4年		335,852.00
4至5年	335,852.00	53,600.93
5年以上	70,320.93	16,720.00
小计	569,985.57	576,485.57

减：坏账准备	358,172.93	286,172.93
<b>合计</b>	<b>211,812.64</b>	<b>290,312.64</b>

(2) 按坏账准备计提方法分类披露

类别	期末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提预期信用损失的应收账款	166,172.93	29.15	166,172.93	100.00	
按组合计提预期信用损失的应收账款	403,812.64	70.85	192,000.00	47.55	211,812.64
其中：账龄组合	240,000.00	42.11	192,000.00	80.00	48,000.00
合并范围内关联方组合	163,812.64	28.74			163,812.64
<b>合计</b>	<b>569,985.57</b>	<b>100.00</b>	<b>358,172.93</b>	<b>62.84</b>	<b>211,812.64</b>

(续)

类别	期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提预期信用损失的应收账款	166,172.93		166,172.93		
按组合计提预期信用损失的应收账款	410,312.64	100.00	120,000.00	29.25	290,312.64
其中：账龄组合	240,000.00	100.00	120,000.00	50.00	120,000.00
合并范围内关联方组合	170,312.64				170,312.64
<b>合计</b>	<b>576,485.57</b>	<b>100.00</b>	<b>286,172.93</b>	<b>49.64</b>	<b>290,312.64</b>

①按单项计提坏账准备

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
浙江圈粉科技有限公司	70,100.93	70,100.93	100.00	款项预计无法收回
王凡	68,540.00	68,540.00	100.00	款项预计无法收回
海南德佳医药有限公司	10,720.00	10,720.00	100.00	款项预计无法收回
上海佳置智能家居有限公司	8,412.00	8,412.00	100.00	款项预计无法收回
重庆爱影者影业有限公司	4,000.00	4,000.00	100.00	款项预计无法收回

天津企牵财税服务集团有限公司	2,400.00	2,400.00	100.00	款项预计无法收回
骆驼汽车配件电子商务有限公司	2,000.00	2,000.00	100.00	款项预计无法收回
<b>合计</b>	<b>166,172.93</b>	<b>166,172.93</b>	<b>100.00</b>	

②按组合计提坏账准备

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
4-5年	240,000.00	192,000.00	
<b>合计</b>	<b>240,000.00</b>	<b>192,000.00</b>	

(3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

①本期计提坏账准备情况

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
单项计提预期信用损失的应收账款	166,172.93					166,172.93
按组合计提预期信用损失的应收账款	120,000.00	72,000.00				192,000.00
其中：账龄组合	120,000.00	72,000.00				192,000.00
<b>合计</b>	<b>286,172.93</b>	<b>72,000.00</b>				<b>358,172.93</b>

(4) 本期无实际核销的应收账款情况。

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	期末余额	占应收账款期末余额的比例 (%)	坏账准备期末余额
武汉点智科技有限公司	240,000.00	42.11	192,000.00
深圳不牛科技有限公司	163,812.64	28.74	
浙江圈粉科技有限公司	70,100.93	12.30	70,100.93
王凡	68,540.00	12.02	68,540.00
海南德佳医药有限公司	10,720.00	1.88	10,720.00
<b>合计</b>	<b>553,173.57</b>	<b>97.05</b>	<b>341,360.93</b>



## 2、其他应收款

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	684,612.04	23.73
<b>合计</b>	<b>684,612.04</b>	<b>23.73</b>

### (1) 其他应收款

#### ①其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	期末余额	期初余额
合并范围内关联方往来	574,400.00	
备用金	116,000.00	
代收代付(垫)款	41.48	41.48
<b>小计</b>	<b>690,441.48</b>	<b>41.48</b>
减: 坏账准备	5,829.44	17.75
<b>合计</b>	<b>684,612.04</b>	<b>23.73</b>

#### ②按账龄披露

账龄	期末余额	期初余额
1年以内(含1年)	690,400.00	
1至2年		7.48
2至3年	7.48	
3至4年		34.00
4至5年	34.00	
<b>小计</b>	<b>690,441.48</b>	<b>41.48</b>
减: 坏账准备	5,829.44	17.75
<b>合计</b>	<b>684,612.04</b>	<b>23.73</b>

#### ③按坏账准备计提方法分类披露

类别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项计提预期信用损失的其他应收款					
按组合计提预期信用损失的其他应收款	690,441.48	100.00	5,829.44	0.84	684,612.04
其中: 账龄组合	116,041.48	16.81	5,829.44	5.02	110,212.04
合并范围	574,400.00	83.19			574,400.00

内关联方组合					
<b>合计</b>	<b>690,441.48</b>	<b>100.00</b>	<b>5,829.44</b>	<b>0.84</b>	<b>684,612.04</b>

(续)

类别	期初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项计提预期信用损失的其他应收款					
按组合计提预期信用损失的其他应收款	41.48	100.00	17.75	42.79	23.73
其中：账龄组合	41.48	100.00	17.75	42.79	23.73
合并范围内关联方组合					
<b>合计</b>	<b>41.48</b>	<b>100.00</b>	<b>17.75</b>	<b>42.79</b>	<b>23.73</b>

A、按组合计提坏账准备

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
账龄组合	116,041.48	5,829.44	5.02
<b>合计</b>	<b>116,041.48</b>	<b>5,829.44</b>	<b>5.02</b>

B、按预期信用损失一般模型计提坏账准备

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2023年1月1日余额	17.75			17.75
2023年1月1日余额在本期				
——转入第二阶段				
——转入第三阶段				
——转回第二阶段				
——转回第一阶段				
本期计提	5,811.69			5,811.69
本期转回				
本期转销				

本期核销				
其他变动				
2023年12月31日余额	5,829.44			5,829.44

④本期计提、收回或转回的坏账准备情况

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他	
单项计提预期信用损失的其他应收款						
按组合计提预期信用损失的其他应收款	17.75	5,811.69				5,829.44
其中：账龄组合	17.75	5,811.69				5,829.44
<b>合计</b>	<b>17.75</b>	<b>5,811.69</b>				<b>5,829.44</b>

⑤本期无实际核销的其他应收款情况

⑥按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
厦门悠车位停车管理有限公司	合并范围内关联方往来	528,300.00	1年以内	76.52	
深圳不牛科技有限公司	合并范围内关联方往来	46,100.00	1年以内	6.68	
王志成	备用金	41,000.00	1年以内	5.94	2,050.00
苏江龙	备用金	25,000.00	1年以内	3.62	1,250.00
梁红芳	备用金	25,000.00	1年以内	3.62	1,250.00
<b>合计</b>		<b>665,400.00</b>		<b>96.38</b>	<b>4,550.00</b>

3、长期股权投资

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	500,000.00		500,000.00	458,000.00		458,000.00
<b>合计</b>	<b>500,000.00</b>		<b>500,000.00</b>	<b>458,000.00</b>		<b>458,000.00</b>

## (1) 对子公司投资

被投资单位	期初余额	减值准备期初余额	本期增减变动				期末余额	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	计提减值准备	其他		
深圳小牛科技有限公司	458,000.00		42,000.00				500,000.00	
<b>合计</b>	<b>458,000.00</b>		<b>42,000.00</b>				<b>500,000.00</b>	

## 4、营业收入和营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务			3,665.13	
<b>合计</b>			<b>3,665.13</b>	

## 十二、补充资料

## 1、当期非经常性损益明细表

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益	-8,456.64	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外）	118.80	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益		
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
委托他人投资或管理资产的损益		
对外委托贷款取得的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
非货币性资产交换损益		
债务重组损益	1,706,010.00	

企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等		
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响		
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用		
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
交易价格显失公允的交易产生的收益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	198,197.79	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
减：所得税影响额		
少数股东权益影响额（税后）		
<b>合计</b>	<b>1,895,869.95</b>	

## 2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益 (元/股)	稀释每股收益 (元/股)
归属于公司普通股股东的净利润	-	-0.0250	-0.0250
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-	-0.2145	-0.2145

公司名称：武汉悠车位科技股份有限公司  
(公章)

2024年4月25日

## 附件 会计信息调整及差异情况

### 一、 会计政策变更、会计估计变更或重大差错更正等情况

#### (一) 会计数据追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 不适用

#### (二) 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的原因及影响

适用 不适用

《企业会计准则解释第 16 号》(财会[2022]31 号)(“解释第 16 号”)中“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理规定”。

根据该规定,对于不是企业合并、交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)、且初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易(包括承租人在租赁期开始日初始确认租赁负债并计入使用权资产的租赁交易以及固定资产因存在弃置义务而确认预计负债并计入固定资产成本的交易等),不适用《企业会计准则第 18 号——所得税》中关于豁免初始确认递延所得税负债和递延所得税资产的规定。对该交易因资产和负债的初始确认所产生的应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异,应当在交易发生时分别确认相应的递延所得税负债和递延所得税资产。本公司自 2023 年 1 月 1 日起适用该规定,对于在首次施行该规定的财务报表列报最早期间的期初因适用该规定的单项交易而确认的租赁负债和使用权资产,产生应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的,将累积影响数调整财务报表列报最早期间的期初留存收益及其他相关财务报表项目,执行该会计政策对公司可比期间合并财务报表项目及金额无重大影响。

### 二、 非经常性损益项目及金额

单位:元

项目	金额
流动性资产处置损益	-8,456.64
计入当期损益的政府补助(与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外)	118.80
务重组损益	1,706,010.00
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	198,197.79
<b>非经常性损益合计</b>	<b>1,895,869.95</b>
减:所得税影响数	0
少数股东权益影响额(税后)	0
<b>非经常性损益净额</b>	<b>1,895,869.95</b>

### 三、 境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用