

关于中亿丰（苏州）城市建设发展
股份有限公司
2023 年度控股股东、实际控制人及其关联方
资金占用情况汇总表的专项审核报告
上会师报字(2024)第 4242 号

上会会计师事务所（特殊普通合伙）

中国 上海



上海会计师事务所（特殊普通合伙）

Shanghai Certified Public Accountants (Special General Partnership)

中亿丰（苏州）城市建设发展股份有限公司 2023 年度控股股东、实际控制人及其关联方 资金占用情况汇总表的专项审核报告

上会师报字(2024)第 4242 号

中亿丰（苏州）城市建设发展股份有限公司全体股东：

我们接受委托，依据《中国注册会计师执业准则》审计了中亿丰（苏州）城市建设发展股份有限公司（以下简称“贵公司”）2023 年度的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2023 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及财务报表附注，并于 2023 年 4 月 26 日出具了审计报告（报告书编号为：上会师报字(2024)第 4072 号）。在此基础上，我们审核了后附的贵公司管理层编制“中亿丰（苏州）城市建设发展股份有限公司 2023 年度控股股东、实际控制人及其关联方资金占用情况汇总表”（以下简称“汇总表”）

中亿丰（苏州）城市建设发展股份有限公司管理层的责任是提供真实、合法、完整的相关资料，按照全国中小企业股份转让系统相关信息披露规则的规定，编制后附的“中亿丰（苏州）城市建设发展股份有限公司 2023 年度控股股东、实际控制人及其关联方资金占用情况汇总表”，并保证其内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

我们的责任是在执行审核工作的基础上对汇总表发表专项审核意见。

我们按照中国注册会计师审计准则的相关规定执行了审核工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵循中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审核工作对汇总表是否不存在重大错报获取合理保证。在审核的过程中，我们实施了包括检查会计记录、重新计算相关项目金额等我们认为必要的程序。我们相信，我们的审核工作作为发表审核意见提供了合理的基础。



上会会计师事务所(特殊普通合伙)

Shanghai Certified Public Accountants (Special General Partnership)

我们认为，后附汇总表所载资料与贵公司 2023 年度已审的会计报表及相关资料的内容在所有重大方面未发现不一致。

为了更好的理解 2023 年度贵公司控股股东、实际控制人及其关联方资金占用情况，后附汇总表应当与已审计的 2023 年度财务报表一并阅读。

本专项说明仅供贵公司向全国中小企业股份转让系统报送 2023 年度年报披露之用，不得用作其他目的。

附件：中亿丰（苏州）城市建设发展股份有限公司 2023 年度控股股东、实际控制人及其关联方资金占用情况汇总表

上会会计师事务所(特殊普通合伙)



中国 上海

中国注册会计师

12
吴江



中国注册会计师

12
洪磊



二〇二四年四月二十六日

附件:

中亿丰（苏州）城市建设发展股份有限公司2023年度控股股东、实际控制人及其关联方资金占用情况汇总表

单位: 人民币万元

非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与公司的关联关系	公司核算的会计科目	2023年期初占用资金余额	2023年度占用资金的不含利息	2023年度偿还资金的利息(如有)	2023年度偿还资金余额	2023年末占用资金余额	占用形成原因	占用性质
现大股东及其附属企业										
小计										
前大股东及其附属企业										
小计										
总计										
其它关联资金往来										
	资金往来方名称	往来方与公司的关联关系	公司核算的会计科目	2023年期初往来资金余额	2023年度往来资金的不含利息	2023年度偿还资金的利息(如有)	2023年度偿还资金余额	2023年期末往来资金余额	往来形成原因	往来性质
	中亿丰数字科技集团股份有限公司	本公司股东的下属子公司	其他应收款	1,847.80	5.00		5.00		往来款	经营性往来
	中亿丰建设集团股份有限公司	本公司股东的下属子公司	其他应收款		34.67		29.67	5.00	往来款	经营性往来
	苏州中亿丰光电有限公司	本公司股东的下属子公司	其他应收款		2.12		2.12		往来款	经营性往来
	中亿丰建设集团股份有限公司	本公司股东的下属子公司	应收账款	1,847.80	1,161.86		810.59	2,199.07	工程款	经营性往来
	中亿丰（苏州）绿色建筑发展有限公司	本公司股东的下属子公司	应收账款	0.00	78.50			78.50	工程款	经营性往来
	苏州二建建设集团股份有限公司	本公司股东的下属子公司	应收账款	26.87	926.68		264.37	689.18	工程款	经营性往来
	苏州狮山建筑安装工程集团有限公司	本公司股东的下属子公司	应收账款	26.05			10.00	16.05	工程款	经营性往来
	苏州狮山建筑安装工程集团有限公司	本公司股东的下属子公司	应收账款	18.89			18.89		工程款	经营性往来
	中亿丰古建筑工程有限公司	本公司股东的下属子公司	应收账款	659.63	124.58		280.50	503.71	工程款	经营性往来
	中亿丰路桥建设有限公司	本公司股东的下属子公司	应收账款	0.07	1.56		0.07	1.56	工程款	经营性往来
	中亿丰中国建筑科技(苏州)股份有限公司	本公司股东的下属子公司	应收账款		27.56			27.56	工程款	经营性往来
	中亿丰幕墙设施建设开发有限公司	本公司股东的下属子公司	应收账款	14.98	25.18		30.73	9.42	工程款	经营性往来
	苏州新亿泰建材有限公司	本公司股东的下属子公司	其他应收款		8.19		8.19		往来款	经营性往来
	苏州高铁中亿丰建设集团有限公司	本公司股东的下属子公司	其他应收款	1,910.66	7,143.46		6,031.12	1,910.66	往来款	经营性往来
	中亿丰（苏州）材料科技有限公司	本公司全资子公司	其他应收款	10.00				10.00	押金	经营性往来
	苏州茂恒城市景观有限公司	本公司全资子公司	其他应收款		543.56		15.67	527.89	工程款	经营性往来
	中亿丰（苏州）材料科技有限公司	本公司全资子公司	应收账款		12.73			12.73	工程款	经营性往来
	苏州鼎恒新材料科技有限公司	本公司全资子公司	应收账款	428.28	363.12		183.89	627.51	工程款	经营性往来
	苏州茂恒城市景观有限公司	本公司全资子公司	应收账款							
关联自然人										
其他关联方及其附属企业										
总计				4,943.22	10,478.76	-	7,690.80	7,731.18		

公司法定代表人:

主管会计工作的负责人:

江琴

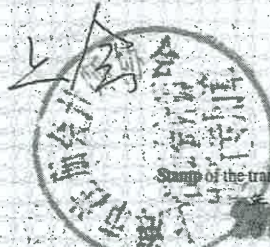
会计机构负责人:

蔡来凤



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

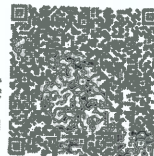
同意调入
Agree the holder to be transferred to



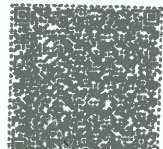
姓名
Full name
吴江
性别
Sex
男
出生日期
Date of birth
1966-05-11
工作单位
Working unit
北京天沃会计师事务所
身份证号码
Identity card No.
320102660511121



年度检更
Annual Renewal



吴江的年检



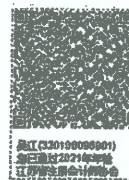
吴江(320100090001)
已通过2020年年检
江苏省注册会计师协会

本证书经检验合格，继续有效
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号：
No. of Certificate
320100090001

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs
江苏省注册会计师协会

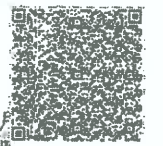
发证日期：
Date of issuance
1996年3月7日



吴江(320100090001)
已通过2021年年检
江苏省注册会计师协会



吴江(320100090001)
已通过2010年年检
江苏省注册会计师协会



吴江(320100090001)
已通过2018年年检
江苏省注册会计师协会

本复印件已审核与原件一致

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

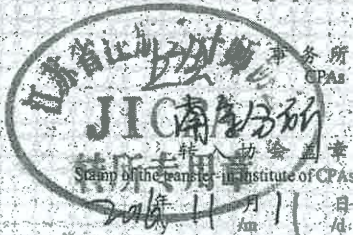


事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2011年11月11日

同意调入
Agree the holder to be transferred to



事务所
CPAs

Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2011年11月11日

12

姓名 Full name 刘 勇
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1970-02-28
工作单位 Working unit 上海立信会计师事务所(特殊普通合伙)
身份证号码 Identity card No. 321025700228161



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号
No. of Certificate

320100090011

批准注册协会
Authorized Institute of CPAs

上海市注册会计师协会

发证日期
Date of Issuance

2003 年 06 月 27 日



洪磊(320100090011)
已通过2017年年检
江苏省注册会计师协会



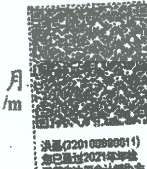
洪磊的年检



洪磊(320100090011)
已通过2018年年检
江苏省注册会计师协会



洪磊(320100090011)
已通过2020年年检
江苏省注册会计师协会



洪磊(320100090011)
已通过2021年年检
江苏省注册会计师协会

本复印件已审核与原件一致



4

证书序号: 0001116

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



二〇一七年十二月十八日

中华人民共和国财政部制

会计师事务所 执业证书

名称: 上海会计师事务所 (特殊普通合伙)

合伙人: 张晓荣

注册会计师:

经营场所: 上海市静安区威海路755号25层

组织形式: 特殊普通合伙制

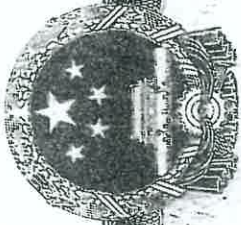
执业证书编号: 310000008

批准执业文号: 沪财会 [98] 160号 (转制批文 沪财会 [2013] 71号)

批准执业日期: 1998年12月28日 (转制日期 2013年12月11日)

本复印件已审核与原件一致





营业执照

(副本)

统一社会信用代码

91310106086242261L

证照编号: 06000000202311210048

市场主体信用信息公示系统
扫描了解更多信用信息
扫描二维码



名称 上海会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

张健, 张晓荣, 耿磊, 巢序, 宋清滨, 杨滢, 江燕

经营范围

审查企业会计报表, 出具审计报告, 验证企业资产负债表, 出具验资报告, 办理企业合并、分立、清算等审计业务, 出具清算审计报告, 依法经批准的其它业务。

出资额 人民币3240.0000万元整

成立日期 2013年12月27日

主要经营场所 上海市静安区威海路755号25层

登记机关



2023年11月21日

本复印件已审核与原件一致