

债券代码：143857.SH

债券简称：18 鸿坤 01

债券代码：155177.SH

债券简称：18 鸿坤 03

债券代码：163023.SH

债券简称：19 鸿坤 01

北京鸿坤伟业房地产开发有限公司

关于延期披露 2023 年定期报告的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、本期债券重大事项

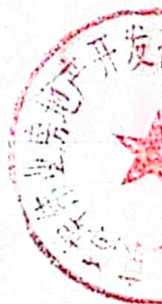
北京鸿坤伟业房地产开发有限公司（以下简称“公司”）原计划于 2024 年 4 月 30 日前披露 2023 年定期报告。因公司发现 2023 年审计报告存在部分问题，需要对部分数据进行重新核定，目前正在积极与会计师进行沟通，为确保定期报告的质量和信息披露的准确性，基于谨慎考虑，公司将 2023 年定期报告的披露时间延期至 2024 年 12 月 31 日。

二、影响分析和应对措施

我公司将根据后续进展情况，按照相关法律法规及时披露上述事项的进展情况，请广大投资者注意投资风险。因延期披露报告给广大投资者带来一定的不便敬请谅解。

特此公告。

（以下无正文）



(本页无正文，为《北京鸿坤伟业房地产开发有限公司关于延期披露 2023 年定期报告的公告》之盖章页)



2024 年 4 月 7 日