



新五心

NEEQ: 838829

武汉新五心服务管理股份有限公司

Wuhan Xinwuxin Service Management Co., Ltd



年度报告摘要

— 2023 —

一. 重要提示

- 1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。
- 1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 公司负责人**袁泽斌**、主管会计工作负责人**肖海燕**及会计机构负责人**肖海燕**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。
- 1.4 **中喜会计师事务所（特殊普通合伙）**对公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	袁杰
电话	027-81299306
传真	027-81299306
电子邮箱	1149353523@qq.com
公司网址	http://www.whxwx.cn
联系地址	武汉市江夏区藏龙岛科技园杨桥湖大道13号恒瑞创智天地5号楼506号
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司会议室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	78,867,186.71	80,090,701.07	-1.53%
归属于挂牌公司股东的净资产	22,810,198.84	23,832,351.67	-4.29%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.14	1.19	-4.29%
资产负债率%（母公司）	40.2%	43.03%	-
资产负债率%（合并）	71.08%	70.24%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	66,572,103.37	73,698,043.62	-9.67%
归属于挂牌公司股东的净利润	-1,022,152.83	23,094.90	-4,525.88%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-2,374,530.23	-439,940.87	-
经营活动产生的现金流量净额	178,401.06	5,009,128.99	-96.44%

加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-4.38%	0.09%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-10.18%	-1.76%	-
基本每股收益（元/股）	-0.05	-0.00	-

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	11,495,000	57.48%	0	11,495,000	57.48%
	其中：控股股东、实际控制人	5,934,384	29.67%	125,800.00	6,060,184	30.30%
	董事、监事、高管	6,184,384	30.92%	0	6,184,384	30.92%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
有限售条件股份	有限售股份总数	8,505,000	42.52%	0	8,505,000	42.52%
	其中：控股股东、实际控制人	7,755,000	38.78%	0	7,755,000	38.78%
	董事、监事、高管	8,505,000	42.52%	0	8,505,000	42.52%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		20,000,000	-	0	20,000,000	-
普通股股东人数		10				

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	袁泽斌	11,389,384	125,800	11,515,184	57.5759%	6,030,000	5,485,184
2	武汉市华喻五心投资中心（有限合伙）	5,300,000	0	5,300,000	26.50%	0	5,300,000
3	李琳琳	1,300,000	0	1,300,000	6.50%	975,000	325,000
4	袁杰	1,000,000		1,000,000	5.00%	750,000	250,000
5	肖海燕	500,000	-800	499,200	2.496%	375,000	124,200
6	杨志雄	500,000	-125,000	375,000	1.875%	375,000	0
7	黄毓茂	10,016.00	-100	9,916	0.0496%	0	9,916
8	吴君能	400.00	0	400	0.002%	0	400
9	郑华珍	200.00	0	200	0.001%	0	200
10	程志龙	0	100	100	0.0005%	0	100
合计		20,000,000	0	20,000,000	100.00%	8,505,000	11,495,000

普通股前十名股东间相互关系说明：公司股东李琳琳与股东袁泽斌为夫妻关系，股东袁杰与股东袁泽斌为父子关系，股东李琳琳与股东袁杰为母子关系。袁泽斌作为华喻五心的普通合伙人和执行事务合伙人，其决策对华喻五心的经营管理具有重大影响，因此袁泽斌和华喻五心间有关联关系。除上述股东间关联关系外，公司股东相互间不存在其他关联关系。