

河北福成五丰食品股份有限公司

日常关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示

●本次日常关联交易已由第八届董事会第十六次会议审议，尚须提交2023年年度股东大会审议。

●本次日常关联交易内容对上市公司不构成对关联方的重要依赖。

●公司第八届董事会第十六次会议审议通过了《关于2024年度日常关联交易预计的议案》，关联董事李良进行了回避表决。

●公司与关联方发生的日常关联交易均按照公平、公正、公允的原则进行，不会对公司的独立性产生影响，不会对关联方形成重要依赖。

根据《上海证券交易所股票上市规则》、《上海证券交易所上市公司关联交易实施指引》的相关规定，公司在2023年度与关联方实际发生关联交易的基础上，对公司及子公司2024年度日常关联交易进行了预计，具体情况如下：

一、2023年度公司日常关联交易执行情况

1、公司向关联方采购商品/接受劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期发生额(元)	预计发生额(元)
三河福成酿酒有限公司	采购商品	284,851.92	500,000.00
福成国际大酒店有限公司	采购商品	26,036.75	500,000.00
三河市兴隆运输有限公司	采购商品	2,886,000.00	2,000,000.00
三河市和鑫汽车销售有限公司	采购商品	349,202.44	100,000.00
三河市金天地生态农业专业合作社	采购商品	60,390.49	
三河市一福一城物业服务有限公司	采购商品	30,878.00	
三河市易创广告有限公司	采购商品	117,446.03	

三河市福成一福一城俱乐部有限公司	采购商品	2,560.00	
三河市友邻网络科技有限公司	采购商品	249,124.38	
三河市隆泰物流有限公司	采购商品	37,841.24	
三河市晟良门窗生产安装有限公司	采购商品	79,391.38	50,000.00

2、公司向关联方出售商品/提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期发生额 (元)	预计发生额(元)
河北福成房地产开发有限公司	销售商品	2,863,009.19	8,000,000.00
福成国际大酒店有限公司	销售商品	7,190,672.05	20,000,000.00
三河福成酿酒有限公司	销售商品	529.09	10,000.00
三河市兴隆运输有限公司	销售商品	253,497.14	100,000.00
三河市润成小额贷款有限公司	销售商品	54,656.99	50,000.00
三河市润旭房地产开发有限公司	提供劳务	6832.3	50,000.00
三河市和鑫汽车销售有限公司	销售商品	24,482.42	
三河市永兴水泥制品有限公司	销售商品	86,613.77	200,000.00
三河市晟良门窗生产安装有限公司	销售商品	51,064.36	10,000.00
三河市泊利科技小额贷款有限公司	销售商品		100,000.00
兴隆县福成新型建材有限公司	销售商品	172,756.79	100,000.00
三河市一福一城物业服务有限公司	销售商品	554,695.92	1,000,000.00
三河市一福一城电子商务有限公司	销售商品	88,502.64	100,000.00
三河市福成一福一城俱乐部有限公司	销售商品	439,320.53	100,000.00
三河市金天地生态农业专业合作社	销售商品	389,400.00	400,000.00
北京市润成典当有限责任公司	销售商品	6,424.13	
三河市润堂科技小额贷款有限公司	销售商品	9,694.80	
三河市勇润建筑工程有限公司	销售商品	94,915.42	
三河市友邻网络科技有限公司	销售商品	79,303.67	
三河润景房地产开发有限责任公司	销售商品	565,117.08	
三河福生投资有限公司	销售商品	11,488.80	
三河燕山福成娱乐有限公司	销售商品	1,458.71	

李福成	销售商品	66,738.66	200,000.00
-----	------	-----------	------------

3、公司向关联租赁情况表

本公司作为承租方：

出租方名称	租赁资产种类	本期发生 租赁费（元）	预计发生 租赁费（元）
福成投资集团	土地	1,273,888.12	5,000,000.00
福成投资集团	土地	56,295.00	1,000,000.00
三河市金天地生态农业专业合作社	土地	232,072.50	3,000,000.00
福成国际大酒店有限公司	房屋	689,699.32	1,200,000.00
李高生	房屋	90,720.00	250,000.00

二、预计 2024 年公司日常关联交易情况

1、公司向关联方预计采购商品情况表

关联方	关联交易 内容	关联交易定 价方式及决 策程序	2024 年度预计发生额	
			金额	占同类交 易金额的 比例（%）
三河福成酿酒有限公司	采购商品	市场价	300,000.00	7%
福成国际大酒店有限公司	采购商品	市场价	100,000.00	2%
三河市兴隆运输有限公司	接受劳务	市场价	3,000,000.00	66%
三河市和鑫汽车销售有限公司	接受劳务	市场价	350,000.00	8%
三河市金天地生态农业专业合作社	接受劳务	市场价	100,000.00	2%
三河市一福一城物业服务有限公司	接受劳务	市场价	50,000.00	1%
三河市易创广告有限公司	接受劳务	市场价	150,000.00	3%
三河市福成一福一城俱乐部有限公司	接受劳务	市场价	50,000.00	1%
三河市友邻网络科技有限公司	接受劳务	市场价	300,000.00	7%
三河市隆泰物流有限公司	接受劳务	市场价	50,000.00	1%
三河市晟良门窗生产安装有限公司	采购商品	市场价	100,000.00	2%

2、公司向关联方预计销售商品\提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	2024年度预计发生额	
			金额	占同类交易金额的比例 (%)
河北福成房地产开发有限公司	销售商品	市场价	3,000,000.00	10.8%
福成国际大酒店有限公司	销售商品	市场价	20,000,000.00	72.1%
三河福成酿酒有限公司	销售商品	市场价	100,000.00	0.4%
三河市兴隆运输有限公司	销售商品	市场价	300,000.00	1.1%
三河市润成小额贷款有限公司	销售商品	市场价	100,000.00	0.4%
三河市润旭房地产开发有限公司	提供劳务	市场价	100,000.00	0.4%
三河市和鑫汽车销售有限公司	销售商品	市场价	100,000.00	0.4%
三河市永兴水泥制品有限公司	销售商品	市场价	150,000.00	0.5%
三河市晟良门窗生产安装有限公司	销售商品	市场价	100,000.00	0.4%
三河市泊利科技小额贷款有限公司	销售商品	市场价	50,000.00	0.2%
兴隆县福成新型建材有限公司	销售商品	市场价	250,000.00	0.9%
三河市一福一城物业服务有限公司	销售商品	市场价	800,000.00	2.9%
三河市一福一城电子商务有限公司	销售商品	市场价	150,000.00	0.5%
三河市金天地生态农业专业合作社	销售商品	市场价	500,000.00	1.8%
北京市润成典当有限责任公司	销售商品	市场价	50,000.00	0.2%
三河市润堂科技小额贷款有限公司	销售商品	市场价	50,000.00	0.2%
三河市勇润建筑工程有限公司	销售商品	市场价	200,000.00	0.7%
三河市友邻网络科技有限公司	销售商品	市场价	150,000.00	0.5%
三河润景房地产开发有限责任公司	销售商品	市场价	800,000.00	2.9%
三河福生投资有限公司	销售商品	市场价	50,000.00	0.2%
三河燕山福成娱乐有限公司	销售商品	市场价	50,000.00	0.2%
李福成	销售商品	市场价	100,000.00	0.4%

3、公司向关联方预计租赁情况表

出租方名称	租赁资产种类	租赁起始日	租赁终止日	租赁费定价依据	2024 年的租赁费（元）
福成国际大酒店有限公司	房租	2019. 11. 1	2024. 12. 31	无	1, 200, 000. 00
李高生	房租	2024. 1. 1	2024. 12. 31	无	250, 000. 00
福成投资集团有限公司	土地租赁	长期租赁	长期租赁	无	5, 000, 000. 00

三、关联方介绍及关联关系

1、三河福成酿酒有限公司

法定代表人：李征

注册资本：800 万元

注册地址：河北省廊坊市三河市高楼镇高庙村北侧、福成五丰公司东侧

主营业务：白酒酿造、销售；消杀用品销售；预包装食品销售；货物进出口。

与上市公司的关联关系：上市公司实际控制人之一控制的企业。

2、河北福成房地产开发有限公司

法定代表人：李福成

注册资本：96187.52 万元

注册地址：三河市燕郊开发区京哈路北

主营业务：房地产开发、销售；二手房屋信息咨询；家政服务；家装设计。

与上市公司的关联关系：母公司的控股子公司。

3、福成国际大酒店有限公司

法定代表人：李福成

注册资本：52000 万元

注册地址：三河市燕郊经济技术开发区 102 国道北侧

主营业务：特大型餐馆（含凉菜；含裱花蛋糕；含生食海产品），宾馆，桑拿浴，浴室，足浴，室内游泳馆，卡拉 OK 歌厅，体育馆，酒；自有场地租赁。

与上市公司的关联关系：母公司的全资子公司。

4、李高生

姓名	李高生
性别	男
国籍	中国
身份证号码	1310821970*****
住所	河北省三河市燕郊开发区大街福成御苑
通讯地址	河北省三河市燕郊开发区大街福成御苑
通讯方式	010-61590016
是否取得其他国家或者地区的居留权	否

与上市公司的关联关系：上市公司实际控制人之一。

5、三河市润成小额贷款有限公司

法定代表人：李高生

注册资本：10000 万元

注册地址：河北省三河市燕郊开发区食品城

主营业务：以企业自有资金向农户、个体工商户、小企业发放小额贷款。

与上市公司的关联关系：上市公司实际控制人之一控制的企业。

6、三河市和鑫汽车销售有限公司

法定代表人：李良

注册资本：1000 万元

注册地址：三河市高楼镇燕灵路南侧

主营业务：一般项目：汽车销售；汽车装饰用品销售；紧急救援服务；汽车拖车、求援、清障服务；机动车修理和维护；二手车经纪；新能源汽车整车销售；新能源汽车电附件销售；新能源汽车换电设施销售；新能源汽车生产测试设备销售；新能源原动设备销售；电车销售；汽车零配件零售；汽车零配件批发；轮胎销售；润滑油销售；小微型客车租赁经营服务；机动车鉴定评估；电动汽车充电基础设施运营；智能输配电及控制设备销售；插电式混合动力专用发动机销售；充电桩销售；洗车服务；农业机械销售；农林牧渔机械配件销售；农林牧副渔业专业机械的安装、维修；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；五金产品零售；电线、电缆经营；光缆销售；金属材料销售；日用百货销售；金属制品

销售；建筑用金属配件销售；金属结构销售；建筑工程用机械销售。

与上市公司的关联关系：实际控制人控制的公司。

7、三河市晟良门窗生产安装有限公司

法定代表人：张国健

注册资本：2200 万元

注册地址：河北省廊坊市三河市高楼镇小崔各庄村福成路东侧、河界南侧

主营业务：断桥铝门窗、塑钢门窗、安全防盗门、防火门、钢质入户门、楼宇单元门、玻璃、玻璃幕墙、铁艺护栏生产、安装、销售。

与上市公司的关联关系：关联人控制的公司。

8、三河市金天地生态农业专业合作社

法定代表人：沈永成

注册资本：2000 万元

注册地址：三河市高楼镇黄辛庄村

主营业务：苗木种植、销售；绿色有机农作物种植，有机蔬菜、水果种植；养殖生产技术服务、科技培训、市场信息咨询服务。

与上市公司的关联关系：母公司控股的合作社。

9、三河市泊利科技小额贷款有限公司

法定代表人：李征

注册资本：5000 万元

注册地址：河北省廊坊市三河市燕郊开发区燕高路 138 号润旭商贸中心 1 号楼 1-1-103

主营业务：向高新技术企业、战略新兴产业、农户、个体工商户、和小企业发放小额贷款。

与上市公司的关联关系：母公司参股的公司

10、三河市兴隆运输有限公司

法定代表人：徐大勇

注册资本：7700 万元

注册地址：三河市燕郊开发区 102 国道北侧

主营业务：许可项目：道路货物运输（不含危险货物）；施工专业作业。一般项目：建筑工程机械与设备租赁。

与上市公司的关联关系：母公司实际控制的公司。

11、三河市永兴水泥制品有限公司

法定代表人：蔺海波

注册资本：4000 万元

注册地址：河北省廊坊市三河市高楼镇高楼辛庄村东南侧

主营业务：一般项目：制作销售：水泥排水管、方砖、钢筋混凝土预制件；生产、加工、销售：混凝土、干粉砂浆（凭许可证经营）；工程机械作业；汽车租赁；机械设备租赁；道路货物运输（仅限保障城市基本运行的货物运输）；销售：建筑材料、沥青混凝土、水泥稳定碎石、二灰稳定碎石、级配碎石、路缘石、人行步道砖、标准砖、沙子、水泥、管材；建筑劳务分包；建筑服务；劳务服务（不含劳务派遣）；自有房屋及场地租赁。

与上市公司的关联关系：母公司控股的公司

12、李福成

姓名	李福成
性别	男
国籍	中国
身份证号码	1310821946*****
住所	河北省三河市燕郊开发区大街福成御苑
通讯地址	河北省三河市燕郊开发区大街福成御苑
通讯方式	010-61595607
是否取得其他国家或者地区的居留权	否

与上市公司的关联关系：上市公司实际控制人。

13、三河市一福一城物业服务有限公司

法定代表人：田培

注册资本：100 万元

注册地址：河北省廊坊市三河市燕郊开发区燕高路西侧福成高压走廊用地北侧

主营业务：一般项目：物业服务；房地产租赁、经营；供热服务（不含燃煤、燃油热力生产）；停车场管理服务；销售：五金交电、家用电器、日用百货、食品、酒水。

与上市公司的关联关系：实际控制人控制的公司。

14、三河市一福一城电子商务有限公司

法定代表人：邓长乐

注册资本：100 万元

注册地址：河北省廊坊市三河市燕郊开发区燕高路 138 号润旭商贸中心 1 号楼 1-1-104

主营业务：网络科技、信息技术、电子产品、计算机软硬件领域内的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务；设计、制作、代理、发布广告；计算机网络工程、网页设计制作、网站及网络平台建设；互联网信息服务（不含金融及类金融）；孵化器平台的技术开发；企业管理服务；图文设计制作；翻译服务；展览展示服务；公关策划服务；组织文化艺术交流活动；室内装饰装修工程设计；互联网数据服务；物联网应用服务；经营性互联网文化活动；数字文化创意内容应用服务；家政服务；汽车租赁；日用产品修理。销售（含网上销售）：预包装食品，速冻食品，畜禽（牛）产品、粮油、农产品、水产品及上述产品的加工品，酒水饮料，乳制品，初级农产品，水果蔬菜；家具、家用电器、日用品、通讯器材、电子产品、通信设备、仪器仪表、机电设备及配件、工艺美术品、化工产品（不含危险品）、五金交电、办公用品、出版物、照明电器、多媒体设备、文化体育用品、图书音响设备、服装服饰、鞋帽、箱包、针纺织品、玩具、母婴用品、化妆品、食品、第一类医疗器械、成人用品、保健食品、医护人员防护用品、塑料制品、金属制品、建筑材料、装潢材料、气体、液体分离及纯净设备、宠物食品及用品、汽车零配件、摩托车及零配件、汽车装饰用品、电动自行车、智能车载设备；上述产品的技术服务、咨询服务及其相关的配套业务；货物或技术进出口；委托加工。

与上市公司的关联关系：实际控制人控制的公司。

15、三河市福成一福一城俱乐部有限公司

法定代表人：邓长乐

注册资本：100 万元

注册地址：河北省廊坊市三河市燕郊开发区京榆大街与燕高路交叉路口西侧南综合楼

主营业务：一般项目：室内娱乐服务；住宿服务；餐饮服务；健身服务；体育赛事策划；体育场馆运营管理；保健服务；游泳服务；歌舞厅服务；足疗、洗浴服务；酒店管理服务；物业管理服务；会展服务；活动策划；婚庆礼仪服务；茶艺、插花服务；零售：体育用品。美容、美发、美容美甲、销售：体育用品、泳装泳具、玩具、工艺品、日用百货、化妆品；洗涤服务；保洁服务；停车场服务；旅游票务代售；演艺服务；自有场地租赁。

与上市公司的关联关系：实际控制人控制的公司。

16、三河市易创广告有限公司

法定代表人：李菡

注册资本：300 万元

注册地址：河北省廊坊市三河市燕郊开发区燕昌路东侧、盛林木业加工厂南侧福泽颐园小区 13-10

主营业务：广告设计、制作、代理发布（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

与上市公司的关联关系：关联人控制的公司。

17、三河市友邻网络科技有限公司

法定代表人：张国建

注册资本：4000 万元

注册地址：河北省廊坊市三河市燕郊燕高路西侧、实验小学南侧润旭商贸中心第 1 幢 2 单元 1101 号

主营业务：网络工程设计、弱电施工设计、技术咨询、技术服务、技术开发、技术推广；销售：通信设备、手机及零部件；监控安防设备、弱电及维保材料、智能家居；代理电信业务（凭代理协议经营）；代理联通业务；网络工程施工；物业服务；省内电信增值业务（不得从事本市产业政策禁限项目）

与上市公司的关联关系：关联人控制的公司。

18、三河市隆泰物流有限公司

法定代表人：李高起

注册资本：300 万元

注册地址：河北省廊坊市三河市高楼镇燕灵公路北侧庄户村北

主营业务：普通货运、货运代办、信息配载、货运站经营（道路运输经营许可证有效期至 2018 年 6 月 19 日）；建材销售。

与上市公司的关联关系：关联人控制的公司。

19、兴隆县福成新型建材有限公司

法定代表人：刘伟

注册资本：2800 万元

注册地址：河北省承德市兴隆县李家营镇栾家店村（兴隆县福成新型建材有限公司办公楼）

主营业务：水泥、水泥熟料（新型干法）、干粉砂浆、涂料、助磨剂生产；纯低温余热发电；水泥、钢筋、白灰、砂子、干粉砂浆涂料、助磨剂、建材、煤（仅供本企业制造水泥作为原材料使用）、石膏、脱硫石膏、水渣、粉煤灰、机电设备、建筑装饰材料销售；煤矿钻电设备、塑料纺织品制造、销售；混凝土搅拌、销售；砖瓦用砂岩露天开采；石灰岩开采、销售；危险废物的收集、贮存、处置（以危险废物经营许可证为准）；固体废物处理；水泥构件制造、销售；普通货运；货物装卸；技术开发、技术服务

与上市公司的关联关系：关联人控制的公司。

20、北京市润成典当有限责任公司

法定代表人：初晓慧

注册资本：5000 万元

注册地址：北京市顺义区望泉家园 10 号楼 1 单元商业 17

主营业务：动产质押典当业务；财产权利质押典当业务；房地产（外省、自治区、直辖市的房地产或者未取得商品房预售许可证的在建工程除外）抵押典当

业务；限额内绝当物品的变卖；鉴定评估及咨询服务；商务部依法批准的其他典当业务。

与上市公司的关联关系：实控人参股的公司

21、三河市润堂科技小额贷款有限公司

法定代表人：沈晓忠

注册资本：5000 万元

注册地址：河北省廊坊市三河市燕郊开发区燕高路 138 号润旭商贸中心 2 号楼一层 2-110

主营业务：向高新技术企业、战略新兴产业、农户、个体工商户、和小企业发放小额贷款。

与上市公司的关联关系：关联人参股的公司

22、三河市勇润建筑工程有限公司

法定代表人：于化勇

注册资本：400 万元

注册地址：河北省廊坊市三河市燕郊开发区燕高路西侧福成高压走廊用地北侧商业楼一层西侧

主营业务：土石方工程；房屋建筑工程；钢结构工程；城市及道路照明工程；园林绿化工程；装饰工程设计、施工；土地整理；荒山改造；建筑劳务分包；建筑机械设备租赁；建筑物拆除；销售：建筑材料、装饰材料、防水材料、防腐材料、五金交电。

与上市公司的关联关系：关联人控制的公司

23、三河润景房地产开发有限责任公司

法定代表人：李雪莲

注册资本：2000 万元

注册地址：河北省廊坊市三河市燕郊开发区燕高路 138 号润旭商贸中心 1 号楼 1-1-103

主营业务：房地产开发经营；房地产销售。

与上市公司的关联关系：实控人控制的公司

24、三河福生投资集团有限公司

法定代表人：李高生

注册资本：3000 万元

注册地址：河北省廊坊市三河市燕郊开发区燕高路东侧行宫东大街北侧

主营业务：许可经营项目：无；一般经营项目：企业资金管理、收购，以自有资产进项目投资

与上市公司的关联关系：上市公司法人股东

25、三河燕山福成娱乐有限公司

法定代表人：李福成

注册资本：70300 万元

注册地址：河北省廊坊市三河市区黄土庄镇栲山一村南

主营业务：一般项目：文化旅游服务；野生动物饲养、展示；动物园管理服务；娱乐服务；酒店住宿服务；旅游景区开发、建设、园区管理服务。

与上市公司的关联关系：母公司全资子公司

四、定价原则和依据

本公司根据牛肉系列产品、肉制品和牛奶制品的市场行情和产品品种、市场销售情况、产品成本等因素确定产品统一的市场价格对外销售；餐饮门店的房屋租赁价格按照地区类别、不同地块的同类标准参照执行；养牛场、屠宰分公司土地租赁价格按照地区类别、不同地块的同类标准参照执行。

五、进行关联交易的目的及关联交易对本公司的影响情况

1、公司向关联方采购白酒是公司餐饮业的正常业务范畴，是双方为了实现资源合理配置的市场行为，对公司的正常经营不会产生过度依赖的影响；

2、公司向关联方销售本公司的产品，是供需双方的自主行为，交易双方按照公平、公正、公允的原则确定价格，不存在侵害上市公司利益的行为；

3、公司向关联方租赁房屋和土地进行经营及办公，以合同约定的方式决定双方的权益，房屋和土地的租赁价格按照地区类别、不同地块的同类标准参照执行。

六、独立董事意见：

2023 年度日常关联交易的内容、关联交易金额在预计范围，在公司同类交易金额中所占比例很小，交易定价客观、公允，符合本公司正常生产经营的需要，不会构成公司对关联方的依赖，不会影响公司的独立性。

2024 年度公司日常关联交易的预计内容和关联交易金额是依据 2023 年度执行情况 and 2024 年度的发展计划做出的，定价依据和原则未变，我们同意公司预计的 2024 年度日常关联交易内容和关联交易额度。请将 2024 年度日常关联交易预计的议案提交公司 2023 年年度股东大会审议。

特此公告。

河北福成五丰食品股份有限公司董事会

二〇二四年四月二十七日