



成都文旅  
NEEQ: 834833

成都文化旅游发展股份有限公司  
( Chengdu Culture&Tourism Development Co.,Ltd. )



年度报告摘要

2023

## 一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)或[www.neeq.cc](http://www.neeq.cc)）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**杨建勇**、主管会计工作负责人**魏靖**及会计机构负责人**唐旻**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	魏靖
电话	028-87397587
传真	028-87397568
电子邮箱	414010203@qq.com
公司网址	<a href="http://www.cdxls.com.cn">www.cdxls.com.cn</a>
联系地址	中国（四川）自由贸易试验区成都高新区府城大道西段 399 号 10 栋 5 楼
公司指定信息披露平台的网址	<a href="http://www.neeq.com.cn">www.neeq.com.cn</a>
公司年度报告备置地	公司董事会办公室

## 二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

### 2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	729,758,801.67	686,881,635.84	6.24%
归属于挂牌公司股东的净资产	585,181,287.12	576,916,504.82	1.43%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	7.80	7.69	1.43%
资产负债率%（母公司）	18.39%	14.47%	-
资产负债率%（合并）	19.95%	16.17%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	119,055,644.01	149,868,028.82	-20.56%
归属于挂牌公司股东的净利润	8,264,782.30	28,936,725.08	-71.44%
归属于挂牌公司股东的扣除非	15,456,752.98	28,418,507.72	-

经常性损益后的净利润			
经营活动产生的现金流量净额	44,646,054.06	78,737,359.35	-43.30%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	1.42%	5.15%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	2.66%	5.05%	-
基本每股收益（元/股）	0.11	0.39	-71.79%

## 2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	75,000,000	100.00%	0	75,000,000	100.00%	
	其中：控股股东、实际控制人	0	0%	50,000,000	50,000,000	66.67%	
	董事、监事、高管						
	核心员工						
有限售条件股份	有限售股份总数						
	其中：控股股东、实际控制人						
	董事、监事、高管						
	核心员工						
总股本		75,000,000	-	50,000,000	75,000,000	-	
普通股股东人数							2

## 2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	莱茵体育	0	0	50,000,000	66.67%	0	50,000,000
2	成都天府华侨城	25,000,000	0	25,000,000	33.33%	0	25,000,000
3	成都文旅集团	47,500,000	47,500,000	0	0%	0	0
4	成都体产公司	2,500,000	2,500,000	0	0%	0	0
合计		75,000,000	50,000,000	75,000,000	100%	0	75,000,000

普通股前十名股东间相互关系说明：

截至本报告期末，公司股东为莱茵体育、成都天府华侨城。莱茵体育控股股东的母公司为成都文旅集团，实际控制人为成都市国资委；成都天府华侨城控股股东为华侨城集团有限公司，实际控制人为国务院国资委。公司股东之间不存在关联关系。