



民太安

NEEQ: 833984

民太安安全科技股份有限公司



年度报告摘要

2023

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人**杨文明**、主管会计工作负责人**程伟华**及会计机构负责人**陈静**保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 **立信会计师事务所（特殊普通合伙）**对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	马兆波
电话	18665957008
传真	0755-83054368
电子邮箱	mazhaobo@mintaian.com
公司网址	http://property.mintaian.com/
联系地址	深圳市福田区香梅路与红荔西路交汇处中投国际商务中心 A 座 18 楼
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	538,554,323.95	571,080,328.16	-5.70%
归属于挂牌公司股东的净资产	285,855,962.06	328,307,151.91	-12.93%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.67	1.92	-13.02%
资产负债率%（母公司）	39.63%	45.77%	-
资产负债率%（合并）	46.74%	42.37%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%

营业收入	648,837,759.00	632,415,598.19	2.60%
归属于挂牌公司股东的净利润	-31,150,427.87	13,582,626.69	-329.34%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-31,505,692.07	12,853,754.86	-
经营活动产生的现金流量净额	37,331,373.83	1,400,516.91	2,565.54%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-10.14%	4.15%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-10.26%	3.93%	-
基本每股收益（元/股）	-0.18	0.08	-325%
（自行添行）			

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	162,838,813	95.04%	1,268,750	164,107,563	95.78%
	其中：控股股东、实际控制人	75,841,000	44.26%	-6,119,000	69,722,000	40.69%
	董事、监事、高管	12,300	0.0072%	46,000	58,300	0.03%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
有限售条件股份	有限售股份总数	8,507,220	4.96%	-1,268,750	7,238,470	4.22%
	其中：控股股东、实际控制人	0	0.00%	0	0	0.00%
	董事、监事、高管	3,946,000	2.30%	-1,043,750	2,902,250	1.69%
	核心员工	4,629,220	2.70%	-500,000	3,969,220	2.32%
总股本		171,346,033	-	0	171,346,033	-
普通股股东人数		124				

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	民太安保险公估集团股份有限公司	75,841,000	-6,119,000	69,722,000	40.6908%	0	69,722,000
2	华安财产保险股份有限公司	37,777,778	0	37,777,778	22.0477%	0	37,777,778

3	用友网络科技股份有限公司	23,473,035	0	23,473,035	13.6992%	0	23,473,035
4	联储证券股份有限公司做市专用证券账户	0	6,713,000	6,713,000	3.9178%	0	6,713,000
5	吴怡	4,000,000	0	4,000,000	2.3345%	0	4,000,000
6	胡永祥	3,800,000	0	3,800,000	2.2177%	0	3,800,000
7	深圳市融祥信股权投资合伙企业（有限合伙）	3,600,000	0	3,600,000	2.1010%	0	3,600,000
8	黄旭民	2,652,500	843,750	3,468,750	2.0244%	0	3,468,750
9	陈亮	3,375,000	-797,750	2,577,250	1.5041%	2,531,250	46,000
10	丰明君	1,704,000	0	1,704,000	0.9945%	0	1,704,000
合计		156,195,813	640,000	156,835,813	91.5317%	2,531,250	154,304,563

普通股前十名股东间相互关系说明：普通股前十名股东之间不存在关联关系。