



民太安

NEEQ: 833984

民太安安全科技股份有限公司

MINTAI'AN SAFETY TECHNOLOGY CO.,LTD.



年度报告

2023

## 重要提示

- 一、公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 二、公司负责人杨文明、主管会计工作负责人程伟华及会计机构负责人（会计主管人员）陈静保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 三、本年度报告已经挂牌公司董事会审议通过，不存在未出席审议的董事。
- 四、立信会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了无保留意见的审计报告。
- 五、本年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应当对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。
- 六、本年度报告已在“第二节会计数据、经营情况和管理层分析”之“五、公司面临的重大风险分析”对公司报告期内的重大风险因素进行分析，请投资者注意阅读。
- 七、未按要求披露的事项及原因

本报告不存在未按要求进行披露的事项。

# 目 录

第一节	公司概况 .....	5
第二节	会计数据、经营情况和管理层分析 .....	6
第三节	重大事件 .....	16
第四节	股份变动、融资和利润分配.....	22
第五节	公司治理 .....	26
第六节	财务会计报告 .....	33
附件	会计信息调整及差异情况.....	176

备查文件目录	载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表
	载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有） 报告期内在指定信息披露平台上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿
文件备置地址	公司董事会办公室

## 释义

释义项目		释义
民太安股份、公司、本公司、股份公司	指	民太安财产保险公估股份有限公司、民太安安全科技股份有限公司
民太安集团	指	民太安保险公估集团股份有限公司
华安保险	指	华安财产保险股份有限公司
用友网络	指	用友网络科技股份有限公司
民太安保险公估	指	民太安保险公估有限公司
中评在线	指	深圳中评在线保险公估有限公司
民太安风险管理咨询	指	深圳民太安风险管理咨询服务有限公司
民信和成	指	江西民信和成司法鉴定中心
欧瑞科	指	欧瑞科工程技术（深圳）有限公司
智能科技	指	深圳民太安智能科技有限公司
中小财联	指	深圳中小财联有限责任公司
顺德崇真	指	广东顺德崇真法律信息咨询服务服务有限公司
广东恒泰	指	广东恒泰司法鉴定所
民太安风险管理研究院	指	深圳市民太安风险管理研究院
郑州民太安	指	郑州民太安风险咨询有限公司
海口民太安	指	海口民太安风险管理有限公司
民太安金科	指	民太安金科控股有限公司
深担增信	指	深圳市深担增信融资担保有限公司
国开证券、主办券商	指	国开证券股份有限公司
立信会计师事务所	指	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
高级管理人员	指	总经理、副总经理、董事会秘书、财务总监
《公司章程》	指	《民太安安全科技股份有限公司章程》
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
全国股份转让系统	指	全国中小企业股份转让系统
全国股份转让系统公司	指	全国中小企业股份转让系统有限责任公司
报告期	指	2023年1月1日至2023年12月31日
元/万元	指	人民币元/人民币万元

## 第一节 公司概况

企业情况			
公司中文全称	民太安安全科技股份有限公司		
英文名称及缩写	-		
	MINTAIAN		
法定代表人	杨文明	成立时间	2005年12月12日
控股股东	控股股东为（民太安保险公估集团股份有限公司）	实际控制人及其一致行动人	实际控制人为（杨文明），无一致行动人
行业（挂牌公司管理型行业分类）	金融业（J）-保险业（J68）-保险中介服务（J685）-保险公估服务（J6853）		
主要产品与服务项目	公司主要产品与服务为各类保险公估服务，风险管理服务&安全应急服务，科技信息服务。		
挂牌情况			
股票交易场所	全国中小企业股份转让系统		
证券简称	民太安	证券代码	833984
挂牌时间	2015年10月27日	分层情况	基础层
普通股股票交易方式	<input type="checkbox"/> 集合竞价交易 <input checked="" type="checkbox"/> 做市交易	普通股总股本（股）	171,346,033
主办券商（报告期内）	国开证券	报告期内主办券商是否发生变化	否
主办券商办公地址	北京市西城区阜成门外大街 29 号 1-9 层		
联系方式			
董事会秘书姓名	马兆波	联系地址	深圳市福田区香梅路与红荔西路交汇处中投国际商务中心 A 座 18 楼
电话	18665957008	电子邮箱	mazhaobo@mintaian.com
传真	0755-83054368		
公司办公地址	深圳市福田区香梅路与红荔西路交汇处中投国际商务中心 A 座 18 楼	邮政编码	518043
公司网址	<a href="http://property.mintaian.com/">http://property.mintaian.com/</a>		
指定信息披露平台	<a href="http://www.neeq.com.cn">www.neeq.com.cn</a>		
注册情况			
统一社会信用代码	91440300782797076Y		
注册地址	广东省深圳市福田区香蜜湖街道香蜜社区香梅路口与红荔西路交汇处中投国际商务中心 A 栋 18A		
注册资本（元）	171,346,033	注册情况报告期内是否变更	否

## 第二节 会计数据、经营情况和管理层分析

### 一、 业务概要

#### (一) 商业模式与经营计划实现情况

##### 1、 商业模式

为了贯彻落实 2023 年 10 月底中央金融工作会议所提出的指导精神，致力于在科技金融、绿色金融、普惠金融、养老金融及数字金融五大领域取得成效。民太安积极响应国家层面的战略部署，以服务人民太平安康为使命，致力于优化民生服务，支持实体经济发展。民太安财产保险公估股份有限公司自 2024 年 4 月 1 日起更名为民太安安全科技股份有限公司，公司业务覆盖保险公估、安全应急和数智科技三大领域，以科技、数据和创新为驱动，旨在提升科技含量并凸显科技竞争力。民太安不仅在保险理赔领域具备专业能力，同时也在风险减量以及安全应急方面拥有深厚背景，能够为社会和经济发展提供风险管理，打造风险管理全链条。

在保险公估领域，公司子公司民太安保险公估有限公司已与全国范围内超过 80%的财产保险公司和 30%以上的人身险公司建立了长期稳固的合作伙伴关系，同时，与数十家国内保险经纪公司和其他相关渠道展开了广泛的业务合作。值得一提的是，民太安保险公估有限公司凭借其服务质量和专业实力，获批了价格鉴证资质，可以为政府、法院、各类企事业单位及广大个人客户提供价格鉴证服务。目前，民太安保险公估有限公司已在全国范围内设立了 36 家分公司，并拥有超过 2400 名具备执业资格的专业公估人员。通过创新的“公估云”平台，我们的服务网络已经覆盖全国 95%以上的县市区，为客户提供便捷、高效的服务。每年，我们处理财险、水险公估案件近 6 万件，车险公估案件超过 90 万件，人身险公估案件超过 24 万件。三十年的业务积累与沉淀为公司积累了丰富的专业知识和理赔、风险数据，使我们能够为客户提供精准、可靠的公估服务。

在安全应急领域，自 2022 年发展以来，民太安安全科技始终坚持以专业人才为依托，以解决客户真实需求为出发点，以国家和行业标准为标尺，大力发展安全应急服务。依托其遍布全国的 34 家分公司，已服务企业数量超过 5000 家，服务范围涉及自然灾害、安全生产、社会安全三大领域。主要包括风险查勘与评估、事故预防、风险管理咨询等风险减量服务，为政府安全生产监管部门提供自然灾害防治、消防安全、安全生产、应急管理等服务，以及为政府部门或企业提供事故或灾害损失评估服务。公司储备了包括高级工程师、注册安全工程师、安全评价师、建造师在内的多行业专业人才，以满足不同行业的专业服务需求。

在数智科技领域，公司充分发挥科技作为手段和能力的价值，利用物联网、人工智能、数字孪生、3S、大数据等技术，通过赋能保险业务场景，为保险公司提供科技服务，为被保险企业提供数智化的风险评估和防范服务。通过解决业务痛点、提取业务数据等方式实现应用价值，进而提升企业的整体竞争力。同时，公司致力于新能源、智能制造、精准农业、自动驾驶、医疗健康、网络安全及低空经济等多个关键领域的风险管理创新研究。通过不断研发与实践，公司将形成具有市场竞争力的风险管理解决方案，以推动这些领域风险减量及持续发展。目前，公司的科技团队拥有 30 余名专业人员，包括项目管理认证师、软件工程师等，并已获得多项认证和软件著作权。

在海外业务方面，经过精心筹备与组织，香港金科控股有限公司已正式成立，并将迅速完成资本注入。此举标志着公司积极响应国家《粤港澳大湾区发展规划纲要》中的粤港澳合作以及“一带一路”倡议所带来的机遇，深入把握金融开放政策，展开重要战略布局。展望未来，香港金科控股有限公司将围绕公估、经纪、康养、财富管理等核心板块，稳步推进业务发展，以实现公司业务的多元化与国际化。

在公司整体业务发展的战略规划中，风险管理将作为核心要素进行布局与安排。民太安将充分发挥现有的优势，并与科技和外部资源有效结合，形成新的竞争优势，以风险减量为导向，深入研究行业和客户所面临的痛点与难点，以科技工具为基石，结合线下服务，打造具有自主知识产权的“保险+服务+科技”综合解决方案，以满足市场和客户的需求。

## 2、经营计划实现情况

经过审计与核算，公司本期实现营业收入 64883.78 万元，相较于去年同期增长了 1642.21 万元，增长率为 2.6%；然而，本期公司实现利润为负数，具体为-3099.73 万元，这一数字包含资产减值 4656.90 万元。与去年同期相比，公司利润减少了 4468.73 万元。

在报告期内，公司的商业模式并未发生显著变化。

## (二) 与创新属性相关的认定情况

√适用 □不适用

“专精特新”认定	<input type="checkbox"/> 国家级 <input checked="" type="checkbox"/> 省（市）级
“单项冠军”认定	<input type="checkbox"/> 国家级 <input type="checkbox"/> 省（市）级
“高新技术企业”认定	<input checked="" type="checkbox"/> 是
详细情况	<p>1、公司于 2022 年取得深圳市科技创新委员会、深圳市财政局、国家税务总局深圳市税务局联合颁发的高新技术企业证书，证书编号：GR202244208245，发证时间：2022 年 12 月 19 日，有效期 3 年（2022 年至 2025 年）。</p> <p>2、公司于 2023 年 12 月 27 日被深圳市中小企业服务局认定为“2023 年深圳市专精特新中小企业”。</p>

## 二、 主要会计数据和财务指标

单位：元

盈利能力	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	648,837,759.00	632,415,598.19	2.60%
毛利率%	17.52%	19.45%	-
归属于挂牌公司股东的净利润	-31,150,427.87	13,582,626.69	-329.34%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-31,505,692.07	12,853,754.86	-345.11%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-10.14%	4.15%	-
加权平均净资产收益率%（依归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-10.26%	3.93%	-
基本每股收益	-0.18	0.08	-325%
偿债能力	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	538,554,323.95	571,080,328.16	-5.70%
负债总计	251,720,232.08	241,948,168.44	4.04%
归属于挂牌公司股东的净资产	285,855,962.06	328,307,151.91	-12.93%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.67	1.92	-13.02%
资产负债率%（母公司）	39.63%	45.77%	-
资产负债率%（合并）	46.74%	42.37%	-
流动比率	1.90	1.82	-
利息保障倍数	-27.98	12.96	-
营运情况	本期	上年同期	增减比例%
经营活动产生的现金流量净额	37,331,373.83	1,400,516.91	2,565.54%
应收账款周转率	6.75	5.63	-
存货周转率	-	-	-
成长情况	本期	上年同期	增减比例%
总资产增长率%	-5.70%	4.74%	-
营业收入增长率%	2.60%	5.00%	-
净利润增长率%	-329.34%	-33.85%	-

## 三、 财务状况分析

### （一） 资产及负债状况分析

单位：元

项目	本期期末		上年期末		变动比例%
	金额	占总资产的	金额	占总资产的	



		比重%		比重%	
货币资金	95,532,712.43	17.74%	97,965,804.34	17.15%	-2.48%
应收票据	0	0%	0	0%	0%
应收账款	48,010,858.80	8.91%	45,495,954.76	7.97%	5.53%
长期股权投资	3,213,557.89	0.60%	4,360,699.22	0.76%	-26.31%
固定资产	5,632,768.91	1.05%	5,786,684.25	1.01%	-2.66%
持有待售资产	217,211,669.72	40.33%			
在建工程	0	0%	211,577,944.74	37.05%	-100%
无形资产	34,219,156.36	6.35%	92,754,218.92	16.24%	-63.11%
商誉	1,739,300.00	0.32%	1,739,300.00	0.30%	0%
短期借款	28,135,047.13	5.22%	15,000,000.00	2.63%	87.57%
长期借款	0	0%	109,949,480.61	19.25%	-100%
合同资产	48,173,141.35	8.94%	66,768,485.26	11.69%	-27.85%
其他应收款	37,442,393.98	6.95%	8,883,264.26	1.56%	321.49%
一年内到期非流动负债	128,353,261.99	23.83%	27,460,156.57	4.81%	367.42%

#### 项目重大变动原因:

在建工程变动、持有待售资产原因: 因年底签署大楼交易合同, 在建工程转为持有待售资产。  
 一年内到期非流动负债变动原因: 因为长期借款即将到期, 故转为一年内到期的非流动负债。

## (二) 经营情况分析

### 1、利润构成

单位: 元

项目	本期		上年同期		本期与上年同期 金额变动比例%
	金额	占营业收入 的比重%	金额	占营业收入 的比重%	
营业收入	648,837,759.00	-	632,415,598.19	-	2.60%
营业成本	535,168,854.27	82.48%	509,440,009.19	80.55%	5.05%
毛利率%	17.52%	-	19.45%	-	-
管理费用	77,568,146.72	11.95%	75,039,267.30	11.87%	3.37%
研发费用	24,558,444.13	3.78%	22,873,000.26	3.62%	7.37%
财务费用	1,377,426.04	0.21%	1,522,098.09	0.24%	-9.50%
信用减值损失	1,826,979.31	0.28%	-2,633,962.52	-0.42%	169.36%
资产减值损失	-46,569,023.91	-7.18%	-226,425.77	-0.04%	-20,467.02%
其他收益	1,533,956.09	0.24%	4,827,509.17	0.76%	-68.22%
投资收益	-1,147,141.33	-0.18%	-2,980,440.78	-0.47%	61.51%
公允价值变动收益	477.21	0.00%	0.00	0.00%	-
资产处置收益	267,950.00	0.04%	-27,670.84	0.00%	1,068.35%
营业利润	-36,968,356.76	-5.70%	20,036,911.98	3.17%	-284.50%

营业外收入	311,696.54	0.05%	375,870.74	0.06%	-17.07%
营业外支出	686,973.66	0.11%	1,942,589.47	0.31%	-64.64%
净利润	-30,997,305.87	-4.78%	13,690,043.78	2.16%	-326.42%

**项目重大变动原因:**

无
---

**2、收入构成**

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
主营业务收入	648,374,622.40	631,799,447.35	2.62%
其他业务收入	463,136.60	616,150.84	-24.83%
主营业务成本	535,168,854.27	509,440,009.19	5.05%
其他业务成本	0	0	-

**按产品分类分析:**

适用 不适用

单位：元

类别/项目	营业收入	营业成本	毛利率%	营业收入比上年同期增减%	营业成本比上年同期增减%	毛利率比上年同期增减百分比
保险公估业务	645,163,982.32	532,523,280.23	17.46%	2.71%	5.16%	-1.92%
其他业务	3,673,776.68	2,645,574.04	27.99%	-13.80%	-12.66%	-0.94%

**按地区分类分析:**

适用 不适用

**收入构成变动的的原因:**

保险公估业务营业收入较上年增长 2.71%，主要因为疫情开放，业务恢复正常开展；其他业务变更主要因为今年广东恒泰下半年停业整顿，司法业务收入下降。

**主要客户情况**

单位：元

序号	客户	销售金额	年度销售占比%	是否存在关联关系
1	中国平安财产保险股份有限公司	133,520,937.93	20.58%	否
2	中国太平洋财产保险股份有限公司	102,937,767.09	15.86%	否
3	华安财产保险股份有限公司	62,040,984.86	9.56%	否
4	中国人民财产保险股份有限公司	59,572,852.72	9.18%	否
5	中国太平财险保险有限公司	39,529,862.43	6.09%	否
	<b>合计</b>	397,602,405.03	61.28%	-

## 主要供应商情况

单位：元

序号	供应商	采购金额	年度采购占比%	是否存在关联关系
1	中国石化销售股份有限公司	637,667.64	15.67%	否
2	北京师范大学	600,000.00	14.74%	否
3	深圳市楚盛国邦财税顾问有限公司	590,000.00	14.50%	否
4	中国石油天然气股份有限公司	338,440.19	8.32%	否
5	空间优聘科技有限公司	261,325.47	6.42%	否
合计		2,427,433.30	59.65%	-

## (三) 现金流量分析

单位：元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
经营活动产生的现金流量净额	37,331,373.83	1,400,516.91	2,565.54%
投资活动产生的现金流量净额	-16,751,028.90	-33,508,030.17	50.01%
筹资活动产生的现金流量净额	-20,426,662.60	-9,814,182.40	-108.13%

### 现金流量分析：

经营活动产生的现金流量净额变动原因：疫情开放，业务恢复正常开展，收入增加；  
投资活动产生的现金流量净额为 1675 万元，主要是在建工程进入验收阶段，本年仅结算部分尾款，剩余款项递延下一年度结算；  
筹资活动产生的现金流量净额为-1061 万元，主要是按照合同还款计划，今年加快固贷的还款进度。

## 四、 投资状况分析

### (一) 主要控股子公司、参股公司情况

√适用 □不适用

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	净利润
民太安保险公估有	控股子公司	保险公估	80,000,000.00	187,481,056.11	85,258,697.84	590,151,713.97	1,707,599.17

限公司							
深圳民太安风险管理咨询服务有限公司	控股子公司	健康管理咨询	2,000,000.00	5,762,233.95	2,066,031.69	453,660.20	-1,301,881.54
欧瑞科工程技术(深圳)有限公司	控股子公司	施救修复	5,000,000.00	5,901,852.98	2,540,691.62	6,653,368.00	389,566.08
深圳中评在线保险公	控股子公司	查勘调查理算调解	2,000,000.00	4,915,510.66	2,289,271.56	5,489,149.64	169,175.42

估有限公司							
广东顺德崇真法律信息咨询服务有限公司	控股子公司	司法鉴定	5,000,000.00	630,061.64	-562,514.03	579,910.17	-743,083.93
江西民信和成司法鉴定中心	控股子公司	司法鉴定	1,000,000.00	2,217,365.4	1,201,540.91	2,630,731.85	391,815.87
深圳市民太安风险管	参股公司	风险管理	10,000,000.00	8,104,814.4	8,033,894.71	62,970.30	304,343.44

理 研 究 院							
深 圳 民 太 安 智 能 科 技 有 限 公 司	参 股 公 司	保 险 科 技	60,000,000.0 0	23,993,147.82	-12,608,460.5 3	10,792,086.24	-16,511,167.1 2

注：广东顺德崇真法律信息咨询服务有限公司的全资子公司为：广东恒泰司法鉴定所。

#### 主要参股公司业务分析

√适用 □不适用

公司名称	与公司从事业务的关联性	持有目的
深圳市民太安风险管理研究院	主要围绕风险管理做专业输出	围绕公司保险服务和风险管理板块、保险市场和非保险市场两大市场开展，是公司战略布局的重要组成部分
深圳民太安智能科技有限公司	围绕保险科技主打商车风控产品	均围绕公司保险服务和风险管理板块、保险市场和非保险市场两大市场开展，是公司战略布局的重要组成部分

#### (二) 理财产品投资情况

√适用 □不适用

单位：元

理财产品类型	资金来源	未到期余额	逾期未收回金额	预期无法收回本金或存在其他可能导致减值的情形对公司的影响说明
银行理财产品	自有资金	2,000,000.00	0	不存在
合计	-	2,000,000.00	0	-

非金融机构委托理财、高风险委托理财或单项金额重大的委托理财

适用 不适用

### (三) 公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

### (四) 合并范围内包含私募基金管理人的情况

适用 不适用

## 五、 公司面临的重大风险分析

重大风险事项名称	重大风险事项简要描述
分支机构管理及成本控制风险	公司下设 34 家分公司，子公司民太安保险公估有限公司下设 36 家分公司，覆盖全国大部分省、自治区、直辖市。众多的分支机构需要公司及子公司总部在资源整合、市场开拓、技术研发、质量管理、财务管理和内部控制等诸多方面给予支持并统筹管理，这对公司及子公司总部运营管理的协调性、严密性、连续性提出了更高的要求。若公司及子公司总部不能适应上述变化，或者个别分公司不能履行或完善其内部管理流程与制度，将有可能在经营中出现违法违规行为，给公司及子公司带来负面影响。
控股股东股权分散的风险	目前公司控股股东民太安保险公估集团股份有限公司持有公司 6,972 万股，占公司总股本 40.69%，若公司定向增发，则控股股东的持股比例将会进一步下降，可能会存在公司控股股东控制力下降，导致公司决策效率不高，错失市场机会的风险。
应收账款发生坏账的风险	公司应收账款质量优良，客户集中且大部分为知名的保险公司的分支机构，信誉好并与公司有稳定的合作关系，尽管发生坏账的可能性较小，但随着公司规模进一步扩大，未来仍存在一定的坏账风险。
人才流失的风险	公司及子公司拥有优秀的管理团队和行业技术人员队伍，这是公司可持续发展的基础。随着企业间和地区间人才竞争的日趋激烈，人才流动的可能性增加，虽然公司实行了员工持股计划，未来仍面临优秀人才流失风险。
宏观经济波动的风险	宏观经济波动对公司收入的影响表现在两个方面：一方面经济波动特别是金融及资本市场的波动，将影响保险公司的收入结构，从而影响保险公司对委托业务的价格敏感度，间接影响保险公估行业及公司的收入；另一方面，宏观经济环境复杂导致经济活动的不确定性增加，给公司的经营带来一定的风险或压力。
对外投资及对外担保产生的风险	基于公司战略布局的调整，公司对外投资进行整合资源、投资设立新公司的步伐加快；资金活动更为活跃，对外担保情形的出现，将给公司带来一定的资金风险。
本期重大风险是否发生重大变化：	本期重大风险未发生重大变化

### 第三节 重大事件

#### 一、 重大事件索引

事项	是或否	索引
是否存在诉讼、仲裁事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	三.二.(一)
是否存在提供担保事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	三.二.(二)
是否对外提供借款	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	三.二.(三)
是否存在关联交易事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	三.二.(四)
是否存在经股东大会审议通过的收购及出售资产、对外投资以及报告期内发生的企业合并事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	三.二.(五)
是否存在股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股份回购事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在已披露的承诺事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	三.二.(六)
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	三.二.(七)
是否存在被调查处罚的事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	三.二.(八)
是否存在失信情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在破产重整事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	

#### 二、 重大事件详情（如事项存在选择以下表格填列）

##### （一）诉讼、仲裁事项

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项

##### （二）公司发生的提供担保事项

挂牌公司及合并报表范围内子公司存在违规担保事项，或者报告期内履行的及尚未履行完毕的担保累计金额超过挂牌公司本年度末合并报表经审计净资产绝对值的 10%。

是 否

单位：元

序号	被担保人	担保金额	实际履行担保责任的金额	担保余额	担保期间		责任类型	被担保人是是否为挂牌公司控股股东、实	是否履行必要的决策程序
					起始	终止			



								实际控制人及其控制的企业	
1	民太安保险公估集团股份有限公司	10,000,000.00	0	10,000,000.00	2023年11月30日	2024年11月30日	连带	是	已事前及时履行
2	民太安保险公估集团股份有限公司	10,000,000.00	0	10,000,000.00	2023年7月4日	2024年7月4日	连带	是	已事前及时履行
3	民太安保险公估集团股份有限公司	18,000,000.00	0	18,000,000.00	2023年10月13日	2024年10月13日	连带	是	已事前及时履行
4	民太安保险公估集团股份有限公司	66,000,000.00	0	51,159,600.00	2020年8月26日	2029年7月17日	连带	是	已事前及时履行
5	深圳市深担增信融资担保有限公司	51,159,583.00	0	51,159,583.00	2024年1月23日	2024年2月2日	连带	是	已事前及时履行

6	深圳市深担增信融资担保有限公司	700,000.00	0	700,000.00	2024年1月23日	2024年2月2日	连带	是	已事前及时履行
7	民太安保险公估有限公司	10,000,000.00	0	10,000,000.00	2023年6月8日	2024年6月7日	连带	是	已事前及时履行
8	民太安保险公估有限公司	20,000,000.00	0	20,000,000.00	2023年10月16日	2024年5月15日	连带	是	已事前及时履行
合计	-	185,859,582.98	0	171,019,182.98	-	-	-	-	-

#### 可能承担或已承担连带清偿责任的担保合同履行情况

担保合同正常履行中，未有明显迹象表明可能承担连带清偿责任

#### 公司提供担保分类汇总

单位：元

项目汇总	担保金额	担保余额
报告期内挂牌公司提供担保（包括对表内子公司提供担保）	185,859,582.98	171,019,182.98
公司及表内子公司为挂牌公司股东、实际控制人及其关联方提供担保	104,000,000	89,159,600
公司直接或间接为资产负债率超过70%（不含本数）的被担保人提供担保	104,400,000	89,159,600
公司担保总额超过净资产50%（不含本数）部分的金额	42,442,537	42,442,537
公司为报告期内出表公司提供担保	155,859,582.98	141,019,182.98

#### 应当重点说明的担保情况

适用 不适用

#### 预计担保及执行情况

适用 不适用

(三) 股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

报告期公司无股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

(四) 报告期内公司发生的关联交易情况

单位：元

日常性关联交易情况	预计金额	发生金额
购买原材料、燃料、动力，接受劳务	500,000.00	70,318.00
销售产品、商品，提供劳务	73,500,000.00	66,303,855.02
公司章程中约定适用于本公司的日常关联交易类型	-	-
其他	1,000,000.00	171,237.30
其他重大关联交易情况	审议金额	交易金额
收购、出售资产或股权	-	-
与关联方共同对外投资	-	-
提供财务资助	-	-
提供担保	185,859,582.98	171,019,182.98
委托理财	--	

重大关联交易的必要性、持续性以及对公司生产经营的影响：

报告期内，公司发生的重大关联交易主要为公司及民太安集团为获得银行贷款，互为担保，担保期限随贷款期限而定，除固定资产贷款外，贷款期限一般不超过 12 个月。因公司对外担保/反担保实际发生累计金额占公司最近一期经审计净资产的比例较高，公司需要关注对外担保所带来的风险。但公司对民太安集团的资产情况和偿债能力有较为充分地了解，其财务风险尚处于可控范围，暂没迹象表明公司可能因对外担保承担连带清偿责任。

违规关联交易情况

适用 不适用

(五) 经股东大会审议通过的收购、出售资产、对外投资事项以及报告期内发生的企业合并事项

单位：元

临时公告索引	类型	交易/投资/合并标的	对价金额	是否构成关联交易	是否构成重大资产重组
2023-053	出售资产	民太安保险大厦 70%产权资产	231,000,000.00 元	否	否

事项详情及对公司业务连续性、管理层稳定性及其他方面的影响：

公司在执行出售资产决策时，均按照公司法定程序进行，并经过管理层充分商议。这些决策旨在进一步优化产业结构，提升公司的市场竞争力和综合运营能力，均基于公司未来整体发展战略考虑。最终形成的决策不会对公司财务状况和经营成果产生不利影响，不存在损害公司及中小股东利益的情形。”

## (六) 承诺事项的履行情况

承诺主体	承诺开始日期	承诺结束日期	承诺来源	承诺类型	承诺具体内容	承诺履行情况
董监高	-	-	其他（选举、聘任）	同业竞争承诺	承诺不构成同业竞争	正在履行中
实际控制人或控股股东	2015年10月27日	-	挂牌	同业竞争承诺	其他（本企业（控股股东）作为民太安控股股东事实改变之前，不会直接或间接的以任何方式发展、经营或协助与民太安业务相竞争的任何活动；不会从事损害民太安及其他股东利益的经营经营活动。）	正在履行中
实际控制人或控股股东	2015年10月27日	-	挂牌	其他承诺（关联交易）	其他（本人、企业将尽可能的避免或减少本人或本人控制的其他业务、本企业或本企业控制的其他业务与民太安之间的关联易；对于无法避免的关联交易遵循平等、资源、等价和有偿的原则，与民太安签订关联交易协议；不通过关联交易损害公司及其他股东的合法权益。）	正在履行中

### 超期未履行完毕的承诺事项详细情况

报告期内公司无超期未履行完毕的承诺事项。

## (七) 被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的资产情况

单位：元

资产名称	资产类别	权利受限类型	账面价值	占总资产的比例%	发生原因
货币资金	流动资产	其他（专项资金托管）	2,712,278.82	0.50%	金融监管局要求专项资金托管
应收账款	流动资产	质押	51,554,420.31	9.57%	银行借款质押
合同资产	流动资产	质押	42,586,316.64	7.91%	银行借款质押
持有待售资产	流动资产	质押	55,913,899.27	10.38%	银行借款质押
<b>总计</b>	-	-	152,766,915.04	28.37%	-

**资产权利受限事项对公司的影响：**

以上抵押是因公司向银行贷款提供担保而发生，目前公司经营稳定，具备相应的贷款偿还能力。因此，以上资产权利受限情形不会给公司的生产经营活动带来不利影响，有利于公司补充发展所需资金，有利于公司的可持续发展。

**(八) 调查处罚事项**

2023年8月民太安财产保险公估股份有限公司宁波分公司收到行政处罚决定书。具体信息详见公司于2023年8月7日在全国股份转让系统披露的《关于宁波分公司收到行政处罚决定书的公告》（公告编号2023-035）。

## 第四节 股份变动、融资和利润分配

### 一、普通股股本情况

#### (一) 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售 条件股 份	无限售股份总数	162,838,813	95.04%	1,268,750	164,107,563	95.78%	
	其中：控股股东、实际控制人	75,841,000	44.26%	-6,119,000	69,722,000	40.69%	
	董事、监事、高管	12,300	0.0072%	46,000	58,300	0.03%	
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%	
有限售 条件股 份	有限售股份总数	8,507,220	4.96%	-1,268,750	7,238,470	4.22%	
	其中：控股股东、实际控制人	0	0.00%	0	0	0.00%	
	董事、监事、高管	3,946,000	2.30%	-1,043,750	2,902,250	1.69%	
	核心员工	4,629,220	2.70%	-500,000	3,969,220	2.32%	
总股本		171,346,033	-	0	171,346,033	-	
普通股股东人数							124

#### 股本结构变动情况：

适用 不适用

#### (二) 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有 限售股份 数量	期末持有无 限售股份数 量	期末持有的 质押股 份数量	期末持有的 司法冻 结股份 数量
1	民太安 保险公 估集团	75,841,000	-6,119,000	69,722,000	40.6908%	0	69,722,000	0	0

	股份有限公司								
2	华安财产保险股份有限公司	37,777,778	0	37,777,778	22.0477%	0	37,777,778	0	0
3	用友网络科技股份有限公司	23,473,035	0	23,473,035	13.6992%	0	23,473,035	0	0
4	联储证券股份有限公司做市专用证券账户	0	6,713,000	6,713,000	3.9178%	0	6,713,000	0	0
5	吴怡	4,000,000	0	4,000,000	2.3345%	0	4,000,000	0	0
6	胡永祥	3,800,000	0	3,800,000	2.2177%	0	3,800,000	0	0
7	深圳市融祥信股权投资合伙企业（有限合伙）	3,600,000	0	3,600,000	2.1010%	0	3,600,000	0	0
8	黄旭民	2,652,500	843,750	3,468,750	2.0244%	0	3,468,750	0	0
9	陈亮	3,375,000	-797,750	2,577,250	1.5041%	2,531,250	46,000	0	0
10	丰明君	1,704,000	0	1,704,000	0.9945%	0	1,704,000	0	0
	<b>合计</b>	<b>156,195,813</b>	<b>640,000</b>	<b>156,835,813</b>	<b>91.5317%</b>	<b>2,531,250</b>	<b>154,304,563</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
普通股前十名股东间相互关系说明：普通股前十名股东之间不存在关联关系。									

## 二、 控股股东、实际控制人情况

是否合并披露：

是 否

### （一）控股股东情况

民太安保险公估集团股份有限公司持有公司股份 69,722,000 股，占公司股份总额的 40.6908%，为公司控股股东。民太安财产保险公估集团股份有限公司成立于 1994 年 2 月 7 日（2012 年 5 月 11 日，经原中国保险监督管理委员会批准成立民太安保险公估集团股份有限公司），法定代表人为杨文明，统一社会信用代码为 9144030019225862XC，注册资本为 100,000,000 元。报告期内，公司控股股东未发生变

化。

## （二）实际控制人情况

公司实际控制人为杨文明，报告期内，公司实际控制人未发生变化。杨文明，生于 1966 年，中国籍，无境外永久居留权，研究生学历。1988 年 7 月至 1990 年 8 月在人民银行海南省分行从事金融监管工作；1990 年至 1996 年任海南金羽工贸有限公司董事长，1996 年 8 月至今任民太安保险公估集团股份有限公司董事长兼总裁，2005 年至今任公司董事长。杨文明先生同时兼任中国保险学会理事和中国保险行业协会理事、深圳市应急管理学会会长、南开大学硕士研究生导师及中国特华博士后科研工作站指导专家等社会职务。

## 三、 报告期内的普通股股票发行及募集资金使用情况

### （一） 报告期内的股票发行情况

适用 不适用

### （二） 存续至报告期的募集资金使用情况

适用 不适用

## 四、 存续至本期的优先股股票相关情况

适用 不适用

## 五、 存续至本期的债券融资情况

适用 不适用

## 六、 存续至本期的可转换债券情况

适用 不适用

## 七、 权益分派情况

### （一） 报告期内的利润分配与公积金转增股本情况

适用 不适用

单位：元或股

股东大会审议日期	每 10 股派现数（含税）	每 10 股送股数	每 10 股转增数
2023 年 5 月 20 日	0.6	0	0
合计	0.6	0	0

### 利润分配与公积金转增股本的执行情况：

适用 不适用

民太安财产保险公估股份有限公司 2022 年年度权益分派方案已获 2023 年 5 月 20 日召开的股东大会审



议通过，权益分派事宜已通过全国中小企业股份转让系统进行公告，公告编号 2023-028。  
权益分派基准日合并报表归属于母公司的未分配利润为 33,633,288.80 元，母公司未分配利润为 29,496,316.76 元元。本次权益分派共计派发现金红利 10,280,761.98 元。  
本次权益分派权益登记日为：2023 年 7 月 19 日  
除权除息日为：2023 年 7 月 20 日

(二) 权益分派预案

适用 不适用

单位：元或股

项目	每 10 股派现数（含税）	每 10 股送股数	每 10 股转增数
年度分配预案	0.6	0	0

## 第五节 公司治理

### 一、 董事、监事、高级管理人员情况

#### (一) 基本情况

单位：股

姓名	职务	性别	出生年月	任职起止日期		期初持普通股股数	数量变动	期末持普通股股数	期末普通股持股比例%
				起始日期	终止日期				
杨文明	董事长、董事	男	1966年3月	2021年4月13日	2024年4月12日	0	0	0	0%
童清	董事	男	1967年7月	2021年4月13日	2024年4月12日	0	0	0	0%
吴政平	董事	男	1964年9月	2021年4月13日	2024年4月12日	0	0	0	0%
张东风	董事	男	1958年10月	2021年4月13日	2024年4月12日	0	0	0	0%
陈亮	董事	男	1982年10月	2021年4月13日	2024年4月12日	3,375,000	797,750	2,577,250	1.5041%
刘影	董事、总经理	女	1972年12月	2023年3月31日	2024年4月12日	0	0	0	0%
黄宇	监事、监事会主席	男	1963年10月	2023年3月31日	2024年4月12日	1,000	0	1,000	0.0006%
王银钢	职工代表监事	男	1978年1月	2022年1月8日	2024年4月12日	160,000	0	160,000	0.0934%
于凤仁	监事	男	1972年12月	2021年4月13日	2024年4月12日	0	0	0	0%
程伟华	副经理	男	1968年8月	2021年4月13日	2024年4月12日	222,300	0	222,300	0.1297%

	理、 财务总监			日	日				
陈亮	董事 会秘 书	男	1982年 10月	2017年 4月18 日	2023年 12月29 日	3,375,000	797,7 50	2,577,250	1.5041%
马兆 波	董事 会秘 书	男	1984年 5月	2023年 12月29 日	2024年 4月12 日	0	0	0	0%

### 董事、监事、高级管理人员与股东之间的关系：

公司董事长杨文明为控股股东实际控制人、董事；董事、总经理刘影为公司股东深圳市融鑫华股权投资合伙企业（有限合伙）执行事务合伙人；副总经理、财务总监程伟华为公司股东深圳市融祥信股权投资合伙企业（有限合伙）执行事务合伙人，是公司自然人股东；黄宇、陈亮、王银钢为公司自然人股东。除此，公司董事、监事、高级管理人员之间及与控股股东、实际控制人间不存在关联关系。

第三届董事会、监事会及高级管理人员任期于2024年4月12日届满，公司已于2024年4月11日披露延期换届公告，将尽快完成董事会、监事会和高级管理人员换届选举工作并履行相应信息披露义务。

### （二） 变动情况

√适用 □不适用

姓名	期初职务	变动类型	期末职务	变动原因
陈亮	董事、董事会秘书	离任	董事	陈亮先生辞去董事会秘书职务
马兆波	副总经理	新任	董事会秘书	因工作调整辞任副总经理，任职董事会秘书。
黄宇	董事	新任	监事会主席、监事	因工作调整辞任董事，任职监事会主席、监事
刘影	监事长、监事	新任	董事、总经理	因工作调整辞任监事会长、监事，任职董事、总经理
余亮	总经理、财务总监	离任	无	因个人原因离职
程伟华	副总经理	新任	副总经理、财务总监	因工作调整，任职财务总监

### 报告期内新任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历等情况

√适用 □不适用

新任董事会秘书马兆波先生简历

马兆波，男，党员，硕士研究生，毕业于成都理工大学，企业管理专业。

2023.10-2023.12，担任民太安保险公估有限公司总经理。

2023.08-2023.09，担任民太安财产保险公估股份有限公司副总经理，分管创新发展部。

2020.12-2022.07，担任深圳方直产业运营管理有限公司总经理，负责组建方直产业、业务发展和管理团队；

2019.8-2020.12，担任 IBT 中科谷产业园开发公司运营总监、产业招商小组执行组长、运营公司副总经理，负责园区产业定位、招商、运营、投资和智慧园区平台工作；

2012 年-2019 年先后担中集集团总部企业管理部战略绩效主管、战略绩效经理、战略绩效改善经理，中集智谷产业园产业金融部总监职务；

2017.9-2019.8，担任中集智谷产业园产业金融部总监，主要负责产业服务、产业投资和园区空间载体和智慧园区运营服务；

2012 -2017.9 先后担中集集团总部企业管理部战略绩效主管、战略绩效经理、战略绩效改善经理职务，主要从事战略管控、战略绩效管理、战略绩效改善、ONE 模式（丰田精益生产）等管理和推进工作。

### （三） 董事、高级管理人员的股权激励情况

适用 不适用

## 二、 员工情况

### （一） 在职员工（公司及控股子公司）情况

按工作性质分类	期初人数	本期新增	本期减少	期末人数
管理人员	298	8	19	287
技术人员（业务人员）	2,520	834	596	2,758
行政人员（人事行政等）	135	9	92	52
财务人员	38	14	2	50
<b>员工总计</b>	<b>2,991</b>	<b>865</b>	<b>709</b>	<b>3,147</b>

按教育程度分类	期初人数	期末人数
博士	2	2
硕士	39	36
本科	1,126	1,399
专科	1,773	1,634
专科以下	51	76
<b>员工总计</b>	<b>2,991</b>	<b>3,147</b>

### 员工薪酬政策、培训计划以及需公司承担费用的离退休职工人数等情况

- 1、员工薪酬政策:公司实施劳动合同制，依据《中华人民共和国劳动法》和相关法律、法规、规范性文件要求，与员工签订《劳动合同》并按照国家 and 地方有关社会保险政策，为员工办理养老、医疗、工伤、失业、生育等社会保险。
- 2、员工培训:根据员工工作及成长需求，公司拟定年度培训计划，公司的人员培训均按此开展。
- 3、报告期内，无需公司承担费用的离退休职工。

## (二) 核心员工（公司及控股子公司）情况

√适用 □不适用

单位：股

姓名	变动情况	职务	期初持普通股股数	持股数量变动	期末持普通股股数
文华	无变动	分公司负责人	174,220	0	174,220
杨扬	无变动	分公司负责人	160,000	0	160,000
年丰	无变动	分公司负责人	160,000	0	160,000
郑晓冬	无变动	分公司负责人	160,000	0	160,000
华庆国	无变动	公司总经理助理	160,000	0	160,000
李应坤	无变动	分公司负责人	160,000	0	160,000
尚昆	无变动	分公司负责人	160,000	0	160,000
王银钢	无变动	公司总经理助理	160,000	0	160,000
欧鸿春	无变动	分公司副总经理	160,000	0	160,000
吕功君	无变动	分公司负责人	152,000	0	152,000
申平	无变动	分公司负责人	151,000	0	151,000
陈云丽	无变动	分公司负责人	151,000	0	151,000
邵军	无变动	分公司负责人	151,000	0	151,000
黄进林	无变动	分公司负责人	151,000	0	151,000
王香娟	无变动	分公司负责人	151,000	0	151,000
邢小恒	无变动	分公司副总经理	151,000	0	151,000
丁凯	无变动	分公司负责人	151,000	0	151,000
林春发	离职	-	150,000	-150,000	0
张洋	无变动	部门副总经理	150,000	0	150,000
彭胜	无变动	公司总经理助理	150,000	0	150,000
陈国喜	无变动	分公司负责人	110,000	0	110,000
何学军	无变动	分公司负责人	110,000	0	110,000
蔡飞	无变动	分公司副总经理	101,000	0	101,000
朱鹏	无变动	分公司总经理助理	100,000	0	100,000
韩永青	无变动	分公司负责人	100,000	0	100,000
易志青	无变动	分公司负责人	51,000	0	51,000
赵奇亭	无变动	分公司负责人	50,000	0	50,000
沈强	无变动	分公司总经理助理	50,000	0	50,000
高晖	无变动	分公司负责人	50,000	0	50,000
张件	无变动	分公司负责人	50,000	0	50,000
马爱军	无变动	分公司部门经理	10,000	0	10,000
刘吉涛	离职	-	10,000	0	10,000
王燕春	无变动	分公司负责人	10,000	0	10,000
王向征	无变动	部门总经理	10,000	0	10,000
邓全荣	无变动	分公司技术总监	10,000	0	10,000
张春燕	无变动	公估师	10,000	0	10,000
任力凯	无变动	分公司总经理助理	10,000	0	10,000

赵龙	无变动	分公司负责人	10,000	0	10,000
李文志	无变动	部门经理	10,000	0	10,000
袁梅	无变动	分公司负责人	10,000	0	10,000
韩书铎	无变动	分公司副总经理	10,000	0	10,000
孙志刚	无变动	分公司总经理助理	10,000	0	10,000
陈后胜	无变动	公估师	10,000	0	10,000
薛晶	无变动	分公司负责人	10,000	0	10,000
梁开金	无变动	分公司技术总监	10,000	0	10,000
李连冬	无变动	分公司技术总监	5,000	0	5,000
聂北辰	无变动	分公司负责人	5,000	0	5,000
范伟全	无变动	分部总经理助理	5,000	64,000	69,000
史建宏	无变动	分公司负责人	5,000	-1,000	4,000
杨永生	无变动	分公司总经理助理	5,000	-3,000	2,000
刘建伟	无变动	分公司技术总监	4,000	-3,000	1,000
殷习平	无变动	分公司技术副总监	2,000	-1,000	1,000
宋蕊	无变动	分公司部门经理助理	1,000	0	1,000
刘阳文	无变动	分公司市场总监	1,000	0	1,000
邹华杰	无变动	分公司总经理助理	1,000	0	1,000
黄宇	无变动	公司部门总经理	1,000	0	1,000
许德伟	无变动	分公司副总经理	1,000	0	1,000
张忠宝	无变动	分公司总经理助理	1,000	0	1,000
王伟民	离职	-	1,000	0	1,000
袁安静	无变动	分公司总经理助理	1,000	0	1,000

### 核心员工的变动情况

报告期内公司因 4 名核心员工离职而发生变动，该变动不会对公司的日常经营活动产生任何不利影响。公司核心员工主要为总部及分公司中层以上干部员工，截至报告期末，公司核心员工人数 57 人。

## 三、 公司治理及内部控制

事项	是或否
投资机构是否派驻董事	√是 □否
监事会对本年监督事项是否存在异议	□是 √否
管理层是否引入职业经理人	□是 √否
报告期内是否新增关联方	√是 □否

### (一) 公司治理基本情况

报告期内，公司严格按照相关法律、法规及规章制度的要求，不断完善法人治理结构，建立行之有效的内控管理体系，确保公司规范运作。公司股东大会、董事会、监事会的召集、召开、表决程序符合有关法律、法规的要求，且均严格按照相关法律法规履行权利和义务，公司重大生产经营决策、投资决

策及财务决策均按照《公司章程》及有关内控制度规定的程序和规则进行，截至报告期末，公司各项工作依法运作，未出现违法、违规现象和重大缺陷，能够切实履行应尽的职责和义务。

## (二) 监事会对监督事项的意见

本年度监事会认真履行《公司法》、《公司章程》赋予的职责，关注公司在生产经营和财务运作方面的情况，参与重大事项的决策过程，对公司运作、董事和高管人员的履职情况进行了监督。为防止企业风险，加大对公司内部控制制度的建设和运行情况进行了监督审核，重点关注公司关联交易、对外担保等重要方面实施监督检查。监事会认为，公司逐步建立了较为完善的内部控制制度系统，并能够得到有效执行，报告期内未发现公司存在的重大风险事项。公司监事会对本年度内的监督无异议。

## (三) 公司保持独立性、自主经营能力的说明

公司与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业在业务、资产、人员、财务、机构方面相互独立，具有独立面向市场经营的能力。

(一) 业务独立性：公司主要从事公司主要从事风险管理及保险标的承保前和承保后的检验、估价和风险评估，出险后的查勘、检验、估损理算等业务，公司业务独立于控股股东、实际控制人及其控制的其他企业。公司拥有独立的生产经营场所，完整的业务流程，能够独立支配和使用人、财、物等生产要素顺利组织和实施经营活动。

(二) 资产独立性：公司拥有相对独立于控股股东的生产经营场所及相关配套设施，拥有相对独立于控股股东和关联企业的房屋使用权、非专利技术等有形或无形资产。

(三) 人员独立性公司人员、劳动、人事及工资保持独立。公司总经理、副总经理、董事会秘书、财务总监等高级管理人员均在公司工作并领取薪酬，未在控股股东及其下属企业担任除董事、监事以外的任何职务和领取报酬。

(四) 财务独立性：公司设立了独立的财务部门，配备了专职的财务人员，建立了独立的会计核算体系，制定了独立的财务管理制度及各项内部控制制度，独立进行会计核算和财务决策。公司拥有独立的银行账户，不存在与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业共用银行账户的情况。公司依法独立进行纳税申报，履行纳税义务。公司财务独立于控股股东、实际控制人及其控制的其他企业。

(五) 机构独立性：公司根据经营发展的需要，设立了健全的组织机构体系，各部门各机构分工明确，协调运作。公司与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业不存在混合经营的情形。公司机构独立于控股股东、实际控制人及其控制的其他企业。

## (四) 对重大内部管理制度的评价

公司不存在公章的盖章时间早于相关决策审批机构授权审批时间的情形，公司出纳人员没有兼管稽核、会计档案保管和收入、费用、债权债务账目的登记工作。

## 四、 投资者保护

### (一) 实行累积投票制的情况

适用 不适用

(二) 提供网络投票的情况

适用 不适用

(三) 表决权差异安排

适用 不适用



## 第六节 财务会计报告

### 一、 审计报告

是否审计	是
审计意见	无保留意见
审计报告中的特别段落	<input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 强调事项段 <input type="checkbox"/> 其他事项段 <input type="checkbox"/> 持续经营重大不确定性段落 <input type="checkbox"/> 其他信息段落中包含其他信息存在未更正重大错报说明
审计报告编号	信会师报字[2024]第 ZL10223 号
审计机构名称	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
审计机构地址	上海市黄浦区南京东路 61 号四楼
审计报告日期	2024 年 4 月 26 日
签字注册会计师姓名及连续签字年限	金华 李飞 4 年 3 年
会计师事务所是否变更	否
会计师事务所连续服务年限	4 年
会计师事务所审计报酬（万元）	40

## 审计报告

信会师报字[2024]第 ZL10223 号

民太安财产保险公估股份有限公司全体股东：

### 一、 审计意见

我们审计了民太安财产保险公估股份有限公司（以下简称民太安）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2023 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了民太安 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2023 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于民太安，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 其他信息

民太安管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括民太安 2023 年年度报告中涵盖

的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。年度报告预期将在审计报告日后提供给我们。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是在能够获取上述其他信息时阅读这些信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

当我们阅读民太 2023 年年度报告后，如果确定其中存在重大错报，审计准则要求我们与治理层沟通该事项，并考虑我们的法律权利和义务后采取恰当的措施。

#### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估民太安的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督民太安的财务报告过程。

#### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对民太安持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致民太安不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就民太安中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

立信会计师事务所  
（特殊普通合伙）

中国注册会计师：金华  
（项目合伙人）

中国注册会计师：李飞

中国·上海

2024 年 4 月 26 日

## 二、 财务报表

### (一) 合并资产负债表

单位：元

项目	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
<b>流动资产：</b>			
货币资金	五（一）	95,532,712.43	97,965,804.34
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	五（二）	2,000,477.21	
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	五（三）	48,010,858.80	45,495,954.76
应收款项融资			
预付款项	五（四）	4,069,608.21	3,915,617.01
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	五（五）	37,442,393.98	8,883,264.26
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货			
合同资产	五（六）	48,173,141.35	66,768,485.26
持有待售资产	五（七）	217,211,669.72	
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	五（八）	3,630,819.78	888,075.66
<b>流动资产合计</b>		<b>456,071,681.48</b>	<b>223,917,201.29</b>
<b>非流动资产：</b>			
发放贷款及垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	五（九）	3,213,557.89	4,360,699.22
其他权益工具投资	五（十）	6,000,000.00	7,200,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	五（十一）	5,632,768.91	5,786,684.25
在建工程	五（十二）		211,577,944.74
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	五（十三）	15,819,974.73	14,005,582.78

无形资产	五（十四）	34,219,156.36	92,754,218.92
开发支出			
商誉	五（十五）	1,739,300.00	1,739,300.00
长期待摊费用	五（十六）	3,223,805.87	2,994,840.92
递延所得税资产	五（十七）	12,117,541.43	4,174,881.50
其他非流动资产	五（十八）	516,537.28	2,568,974.54
<b>非流动资产合计</b>		<b>82,482,642.47</b>	<b>347,163,126.87</b>
<b>资产总计</b>		<b>538,554,323.95</b>	<b>571,080,328.16</b>
<b>流动负债：</b>			
短期借款	五（二十）	28,135,047.13	15,000,000.00
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	五（二十一）	19,993,226.27	20,198,610.61
预收款项			
合同负债			
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	五（二十二）	36,886,915.92	30,183,054.02
应交税费	五（二十三）	6,257,942.22	8,806,440.83
其他应付款	五（二十四）	20,547,502.69	21,636,545.00
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	五（二十五）	128,353,261.99	27,460,156.57
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>240,173,896.22</b>	<b>123,284,807.03</b>
<b>非流动负债：</b>			
保险合同准备金			
长期借款	五（二十六）		109,949,480.61
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	五（二十七）	7,873,780.58	6,104,953.31
长期应付款	五（二十八）		210,000.00
长期应付职工薪酬			
预计负债			

递延收益			
递延所得税负债	五（十七）	3,672,555.28	2,398,927.49
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>11,546,335.86</b>	<b>118,663,361.41</b>
<b>负债合计</b>		<b>251,720,232.08</b>	<b>241,948,168.44</b>
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
股本	五（二十九）	171,346,033.00	171,346,033.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	五（三十）	112,869,640.13	112,869,640.13
减：库存股			
其他综合收益	五（三十一）		1,020,000.00
专项储备			
盈余公积	五（三十二）	9,582,709.71	9,582,709.71
一般风险准备			
未分配利润	五（三十三）	-7,942,420.78	33,488,769.07
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		285,855,962.06	328,307,151.91
少数股东权益		978,129.81	825,007.81
<b>所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>286,834,091.87</b>	<b>329,132,159.72</b>
<b>负债和所有者权益（或股东权益）总计</b>		<b>538,554,323.95</b>	<b>571,080,328.16</b>

法定代表人：杨文明

主管会计工作负责人：程伟华

会计机构负责人：陈静

## （二） 母公司资产负债表

单位：元

项目	附注	2023年12月31日	2022年12月31日
<b>流动资产：</b>			
货币资金		27,430,520.85	76,005,442.61
交易性金融资产		2,000,477.21	
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	十六（一）	5,918,719.95	39,914,343.57
应收款项融资			
预付款项		1,116,008.49	3,236,551.12
其他应收款	十六（二）	65,804,736.75	10,439,509.43
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			

存货			
合同资产			66,768,485.26
持有待售资产		217,211,669.72	
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		865,069.66	695,923.53
<b>流动资产合计</b>		<b>320,347,202.63</b>	<b>197,060,255.52</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十六（三）	95,293,805.09	65,995,691.59
其他权益工具投资		6,000,000.00	7,200,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		4,214,393.65	5,628,302.79
在建工程			211,577,944.74
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		2,825,100.13	12,824,682.01
无形资产		30,147,565.81	92,075,900.68
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		800,741.71	2,882,380.59
递延所得税资产		8,378,204.96	3,000,131.71
其他非流动资产		433,341.87	2,568,974.54
<b>非流动资产合计</b>		<b>148,093,153.22</b>	<b>403,754,008.65</b>
<b>资产总计</b>		<b>468,440,355.85</b>	<b>600,814,264.17</b>
<b>流动负债：</b>			
短期借款			15,000,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		19,993,226.27	20,198,610.61
预收款项			
卖出回购金融资产款			
应付职工薪酬		19,587,823.03	27,342,905.85
应交税费		1,601,703.86	7,375,923.07
其他应付款		18,985,159.42	60,376,881.51
其中：应付利息			
应付股利			
合同负债			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		123,238,102.16	27,008,062.38

其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		183,406,014.74	157,302,383.42
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			109,949,480.60
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		1,082,809.98	5,411,411.82
长期应付款			210,000.00
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债		423,836.59	2,103,702.29
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		1,506,646.57	117,674,594.72
<b>负债合计</b>		184,912,661.31	274,976,978.14
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
股本		171,346,033.00	171,346,033.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		115,891,609.20	115,891,609.20
减：库存股			
其他综合收益			1,020,000.00
专项储备			
盈余公积		8,219,034.34	8,219,034.34
一般风险准备			
未分配利润		-11,928,982.00	29,360,609.49
<b>所有者权益（或股东权益）合计</b>		283,527,694.54	325,837,286.03
<b>负债和所有者权益（或股东权益）合计</b>		468,440,355.85	600,814,264.17

### （三） 合并利润表

单位：元

项目	附注	2023 年	2022 年
一、营业总收入		648,837,759.00	632,415,598.19
其中：营业收入	五（三十四）	648,837,759.00	632,415,598.19
利息收入			

已赚保费			
手续费及佣金收入			
<b>二、营业总成本</b>		<b>641,719,313.13</b>	<b>611,337,695.47</b>
其中：营业成本	五（三十四）	535,168,854.27	509,440,009.19
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	五（三十五）	3,046,441.97	2,463,320.63
销售费用			
管理费用	五（三十六）	77,568,146.72	75,039,267.30
研发费用	五（三十七）	24,558,444.13	22,873,000.26
财务费用	五（三十八）	1,377,426.04	1,522,098.09
其中：利息费用		1,288,727.52	1,543,693.16
利息收入		130,280.84	217,156.97
加：其他收益	五（三十九）	1,533,956.09	4,827,509.17
投资收益（损失以“-”号填列）	五（四十）	-1,147,141.33	-2,980,440.78
其中：对联营企业和合营企业的投资收益（损失以“-”号填列）		-1,147,141.33	-3,220,595.55
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	五（四十一）	477.21	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五（四十二）	1,826,979.31	-2,633,962.52
资产减值损失（损失以“-”号填列）	五（四十三）	-46,569,023.91	-226,425.77
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五（四十四）	267,950.00	-27,670.84
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		<b>-36,968,356.76</b>	<b>20,036,911.98</b>
加：营业外收入	五（四十五）	311,696.54	375,870.74



减：营业外支出	五（四十六）	686,973.66	1,942,589.47
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		-37,343,633.88	18,470,193.25
减：所得税费用	五（四十七）	-6,346,328.01	4,780,149.47
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		-30,997,305.87	13,690,043.78
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
（一）按经营持续性分类：	-	-	-
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-30,997,305.87	13,690,043.78
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：	-	-	-
1. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		153,122.00	107,417.09
2. 归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		-31,150,427.87	13,582,626.69
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>		-1,020,000.00	
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-1,020,000.00	
1. 不能重分类进损益的其他综合收益		-1,020,000.00	
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动		-1,020,000.00	
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额			
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
<b>七、综合收益总额</b>		-32,017,305.87	13,690,043.78
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		-32,170,427.87	13,582,626.69
（二）归属于少数股东的综合收益总额		153,122.00	107,417.09
<b>八、每股收益：</b>			
（一）基本每股收益（元/股）		-0.18	0.08
（二）稀释每股收益（元/股）		-0.19	0.08

法定代表人：杨文明

主管会计工作负责人：程伟华

会计机构负责人：陈静

#### (四) 母公司利润表

单位：元

项目	附注	2023 年	2022 年
一、营业收入	十六（四）	171,108,330.30	586,051,870.27
减：营业成本	十六（四）	121,848,170.20	468,846,620.67
税金及附加		831,383.66	2,255,286.92
销售费用			
管理费用		33,129,255.34	69,784,463.37
研发费用		6,847,086.69	22,873,000.26
财务费用		717,686.65	1,467,038.62
其中：利息费用		685,997.72	1,500,855.47
利息收入		74,648.81	202,288.29
加：其他收益		782,213.85	3,989,049.18
投资收益（损失以“-”号填列）	十六（五）	-701,886.50	-2,980,440.78
其中：对联营企业和合营企业的投资收益（损失以“-”号填列）		-701,886.50	-3,220,595.55
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		477.21	
信用减值损失（损失以“-”号填列）		1,130,475.50	-1,515,250.75
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-46,082,426.52	-226,425.77
资产处置收益（损失以“-”号填列）		248,565.02	-27,670.84
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-36,887,833.68	20,064,721.47
加：营业外收入		278,332.19	375,756.14
减：营业外支出		621,718.05	1,941,174.81
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-37,231,219.54	18,499,302.80
减：所得税费用		-6,222,390.03	4,387,392.51
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-31,008,829.51	14,111,910.29
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-31,008,829.51	14,111,910.29
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-1,020,000.00	
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-1,020,000.00	
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-1,020,000.00	
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			

(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
<b>六、综合收益总额</b>		-32,028,829.51	14,111,910.29
<b>七、每股收益：</b>			
(一) 基本每股收益（元/股）			
(二) 稀释每股收益（元/股）			

#### (五) 合并现金流量表

单位：元

项目	附注	2023 年	2022 年
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		699,704,962.57	637,231,252.37
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		19,396.39	2,881,216.07
收到其他与经营活动有关的现金	五（四十九）	32,408,167.66	24,300,303.80
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>732,132,526.62</b>	<b>664,412,772.24</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		167,992,326.40	147,044,624.49
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
为交易目的而持有的金融资产净增加额			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			

支付给职工以及为职工支付的现金		452,969,130.21	436,965,696.05
支付的各项税费		33,839,394.34	29,409,750.12
支付其他与经营活动有关的现金	五（四十九）	40,000,301.84	49,592,184.67
<b>经营活动现金流出小计</b>		694,801,152.79	663,012,255.33
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		37,331,373.83	1,400,516.91
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			174,000,000.00
取得投资收益收到的现金			240,272.18
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		111,344.20	17,500.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>		111,344.20	174,257,772.18
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		14,862,373.10	33,765,802.35
投资支付的现金		2,000,000.00	174,000,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>		16,862,373.10	207,765,802.35
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		-16,751,028.90	-33,508,030.17
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		41,150,007.13	39,935,151.97
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
<b>筹资活动现金流入小计</b>		41,150,007.13	39,935,151.97
偿还债务支付的现金		36,964,873.24	24,842,378.62
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		10,862,298.09	11,033,311.98
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	五（四十九）	13,749,498.40	13,873,643.77
<b>筹资活动现金流出小计</b>		61,576,669.73	49,749,334.37
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		-20,426,662.60	-9,814,182.40
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		153,682.33	-41,921,695.66
加：期初现金及现金等价物余额		92,666,751.28	134,588,446.94
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		92,820,433.61	92,666,751.28

法定代表人：杨文明

主管会计工作负责人：程伟华

会计机构负责人：陈静

(六) 母公司现金流量表

单位：元

项目	附注	2023 年	2022 年
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		274,216,131.33	597,512,097.59
收到的税费返还		13,650.00	2,751,778.94
收到其他与经营活动有关的现金		43,965,297.32	65,774,642.92
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>318,195,078.65</b>	<b>666,038,519.45</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		44,413,583.67	146,407,920.07
支付给职工以及为职工支付的现金		107,582,056.08	405,452,843.84
支付的各项税费		13,134,804.67	28,076,242.50
支付其他与经营活动有关的现金		114,111,980.98	82,663,705.76
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>279,242,425.40</b>	<b>662,600,712.17</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>38,952,653.25</b>	<b>3,437,807.28</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金			174,000,000.00
取得投资收益收到的现金			240,154.77
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		793,286.33	17,500.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>		<b>793,286.33</b>	<b>174,257,654.77</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		13,627,171.19	33,740,426.20
投资支付的现金		32,000,000.00	174,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>45,627,171.19</b>	<b>207,740,426.20</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-44,833,884.86</b>	<b>-33,482,771.43</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		13,014,960.00	39,935,151.97
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
<b>筹资活动现金流入小计</b>		<b>13,014,960.00</b>	<b>39,935,151.97</b>
偿还债务支付的现金		36,964,873.24	40,642,378.62
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		10,652,686.98	11,033,311.98
支付其他与筹资活动有关的现金		6,292,261.22	12,162,596.62
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>53,909,821.44</b>	<b>63,838,287.22</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-40,894,861.44</b>	<b>-23,903,135.25</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>-46,776,093.05</b>	<b>-53,948,099.40</b>

加：期初现金及现金等价物余额		72,932,372.55	126,880,471.95
六、期末现金及现金等价物余额		26,156,279.50	72,932,372.55

(七) 合并股东权益变动表

单位：元

项目	2023年												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
	优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额	171,346,033.00				112,869,640.13		1,020,000.00		9,582,709.71		33,488,769.07	825,007.81	329,132,159.72
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	171,346,033.00				112,869,640.13		1,020,000.00		9,582,709.71		33,488,769.07	825,007.81	329,132,159.72
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）							-1,020,000.00				-41,431,189.85	153,122.00	-42,298,067.85
（一）综合收益总							-1,020,000.00				-31,150,427.87	153,122.00	-32,017,305.87





4. 设定受益计划 变动额结转留存 收益												
5. 其他综合收益 结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
<b>四、本期末余额</b>	<b>171,346,033.00</b>				<b>112,869,640.13</b>			<b>9,582,709.71</b>		<b>-7,942,420.78</b>	<b>978,129.81</b>	<b>286,834,091.87</b>

项目	2022 年												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工 具			资本 公积	减： 库存 股	其他综合收益	专 项 储 备	盈 余 公 积	一 般 风 险 准 备	未分配利润		
优 先 股		永 续 债	其 他										
一、上年期末余额	171,346,033.00				112,869,640.13		1,020,000.00		8,188,506.49		31,839,084.10	1,602,053.96	326,865,317.68
加：会计政策变									-16,987.81		-147,451.95		-164,439.76



准备												
3. 对所有者（或 股东）的分配										-10,280,761.98		-10,280,761.98
4. 其他												
（四）所有者权 益内部结转												
1. 资本公积转 增资本(或股本)												
2. 盈余公积转 增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥 补亏损												
4. 设定受益计 划变动额结转留 存收益												
5. 其他综合收 益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
<b>四、本年期末余 额</b>	<b>171,346,033.00</b>				<b>112,869,640.13</b>		<b>1,020,000.00</b>		<b>9,582,709.71</b>	<b>33,488,769.07</b>	<b>825,007.81</b>	<b>329,132,159.72</b>

法定代表人：杨文明

主管会计工作负责人：程伟华

会计机构负责人：陈静







的分配												
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
<b>四、本年期末余额</b>	<b>171,346,033.00</b>				<b>115,891,609.20</b>		<b>1,020,000.00</b>		<b>8,219,034.34</b>		<b>29,360,609.49</b>	<b>325,837,286.03</b>

**民太安财产保险公估股份有限公司**  
**二〇二三年度财务报表附注**  
(除特殊注明外, 金额单位均为人民币元)

**一、 公司基本情况**

**(一) 公司概况**

民太安财产保险公估股份有限公司(以下简称“公司”或“民太安”)前身为民太安财产保险公估有限公司,是经原中国保险监督管理委员会于2005年11月28日以保监中介(2005)1049号批复批准设立,由深圳民太安医疗健康保险公估有限公司、深圳民太安保险公估有限公司工会委员会于2005年11月共同出资组建并于2005年12月经深圳市工商行政管理局核准。公司于2015年10月在全国股转系统挂牌,现持有统一社会信用代码为91440300782797076Y的营业执照。

公司于2023年7月21日召开2023年第三次临时股东大会,审议通过了《关于变更公司名称、经营范围的议案》、《关于修订公司章程的议案》,并于2024年4月1日完成了工商变更登记,变更后公司名称为:民太安安全科技股份有限公司。

截至2023年12月31日,本公司累计发行股本总数17,134.60万股,注册资本为17,134.60万元,注册地址:深圳市福田区香蜜湖街道香蜜社区香梅路口与红荔西路交汇处中投国际商务中心A栋18A,母公司为民太安保险公估集团股份有限公司,最终控制方为深圳民太安控股有限公司。

**(二) 公司业务性质和主要经营活动**

本公司属保险公估行业。主要经营活动系风险管理,保险标的承保前和承保后的检验、估价和风险评估,保险标的出险后的查勘、检验、估损理算等。

**(三) 财务报表的批准报出**

本财务报表业经公司董事会于2024年4月26日批准报出。



#### **(四) 合并财务报表范围**

本公司子公司的相关信息详见本附注“八、在其他主体中的权益”。

### **二、 财务报表的编制基础**

#### **(一) 编制基础**

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》的相关规定编制。

#### **(二) 持续经营**

本财务报表以持续经营为基础编制。

### **三、 重要会计政策及会计估计**

#### **(一) 遵循企业会计准则的声明**

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2023年12月31日的合并及母公司财务状况以及2023年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

#### **(二) 会计期间**

自公历1月1日起至12月31日止为一个会计年度。

### **(三) 营业周期**

本公司营业周期为 12 个月。

### **(四) 记账本位币**

本公司采用人民币为记账本位币。

### **(五) 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法**

同一控制下企业合并：合并方在企业合并中取得的资产和负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉），按照合并日被合并方资产、负债在最终控制方合并财务报表中的账面价值为基础计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下企业合并：合并成本为购买方在购买日为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。在合并中取得的被购买方符合确认条件的各项可辨认资产、负债及或有负债在购买日按公允价值计量。

为企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

### **(六) 控制的判断标准和合并财务报表的编制方法**

#### **1、 控制的判断标准**

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，合并范围包括本公司及全部子公司。控制，是指公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

## 2、 合并程序

本公司将整个企业集团视为一个会计主体，按照统一的会计政策编制合并财务报表，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。本公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响予以抵销。内部交易表明相关资产发生减值损失的，全额确认该部分损失。如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

### (1) 增加子公司或业务

在报告期内，因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，将子公司或业务合并当期期初至报告期末的经营成果和现金流量纳入合并财务报表，同时对合并财务报表的期初数和比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，以购买日确定的各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值为基础自购买日起纳入合并财务报表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益。

### (2) 处置子公司

### ①一般处理方法

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时,对于处置后的剩余股权投资,按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和,减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额,计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的以后可重分类进损益的其他综合收益、权益法核算下的其他所有者权益变动,在丧失控制权时转为当期投资收益。

### ②分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的,处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况,通常表明该多次交易事项为一揽子交易:

- i. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的;
- ii. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果;
- iii. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生;
- iv. 一项交易单独看是不经济的,但是和其他交易一并考虑时是经济的。

各项交易属于一揽子交易的,将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理;在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额,在合并财务报表中确认为其他综合收益,在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

各项交易不属于一揽子交易的,在丧失控制权之前,按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资进行会计处理;在丧失控制权时,按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

### (3) 购买子公司少数股权

因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额,调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价,资本公积中的股本溢价不足冲减的,调整留存收益。

(4) 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

**(七) 合营安排分类及共同经营会计处理方法**

合营安排分为共同经营和合营企业。

共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。

本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

- (1) 确认本公司单独所持有的资产，以及按本公司份额确认共同持有的资产；
- (2) 确认本公司单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同承担的负债；
- (3) 确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- (4) 按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- (5) 确认单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算，详见本附注“三、(十二)长期股权投资”。

**(八) 现金及现金等价物的确定标准**

现金，是指本公司的库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

**(九) 金融工具**

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

## 1、 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产(债务工具)：

- 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以

摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

- 1) 该项指定能够消除或显著减少会计错配。
- 2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。
- 3) 该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

## 2、 金融工具的确认依据和计量方法

### (1) 以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

### (2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产(债务工具)包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

(3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

(4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

(5) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

(6) 以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确



认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

### 3、 金融资产终止确认和金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

- 收取金融资产现金流量的合同权利终止；
- 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；
- 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

本公司与交易对手方修改或者重新议定合同而且构成实质性修改的，则终止确认原金融资产，同时按照修改后的条款确认一项新金融资产。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

- (1) 所转移金融资产的账面价值；

(2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

(1) 终止确认部分的账面价值；

(2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

#### **4、 金融负债终止确认**

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与

支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

## **5、 金融资产和金融负债的公允价值的确定方法**

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

## **6、 金融工具减值的测试方法及会计处理方法**

本公司对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等以预期信用损失为基础进行减值会计处理。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于由《企业会计准则第 21 号——租赁》规范的交易形成的租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于其他金融工具，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的

风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具），在其他综合收益中确认其损失准备，并将减值损失或利得计入当期损益，且不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

如果有客观证据表明某项应收款项已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该应收款项计提减值准备。

除单项计提坏账准备的上述应收款项外，本公司依据信用风险特征将其余金融工具划分为若干组合，在组合基础上确定预期信用损失。本公司对应收票据、应收账款、其他应收款、合同资产等计提预期信用损失的组合类别及确定依据如下：

组合名称	确定组合的依据	计提方法
集团内关联方组合	应收合并范围内关联方往来款	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
集团外关联方组合	应收非合并范围内关联方往来款	如无客观证据表明发生了减值的，按固定比例 1% 提取；否则单项计提
账龄组合	除上述组合之外的应收款项	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资

产的账面余额。

## (十) 合同资产

### 1、 合同资产的确认方法及标准

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

### 2、 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“（三）、九 6、金融工具减值的测试方法及会计处理方法”。

## (十一) 持有待售和终止经营

### 1、 持有待售

主要通过出售（包括具有商业实质的非货币性资产交换）而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的，划分为持有待售类别。

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：

- （1）根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；
- （2）出售极可能发生，即本公司已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求本公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，已经获得批准。

划分为持有待售的非流动资产（不包括金融资产、递延所得税资产、职工薪酬形成的资产）或处置组，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，账面价值减记

至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

## **2、 终止经营**

终止经营是满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已被本公司处置或被本公司划归为持有待售类别：

- (1) 该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；
- (2) 该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；
- (3) 该组成部分是专为转售而取得的子公司。

持续经营损益和终止经营损益在利润表中分别列示。终止经营的减值损失和转回金额等经营损益及处置损益作为终止经营损益列报。对于当期列报的终止经营，本公司在当期财务报表中，将原来作为持续经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。

## **(十二) 长期股权投资**

### **1、 共同控制、重大影响的判断标准**

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

## 2、 初始投资成本的确定

### (1) 企业合并形成的长期股权投资

对于同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付对价账面价值之间的差额，调整资本公积中的股本溢价；资本公积中的股本溢价不足冲减时，调整留存收益。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的，按上述原则确认的长期股权投资的初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

对于非同一控制下的企业合并形成的对子公司的长期股权投资，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和作为初始投资成本。

### (2) 通过企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

## 3、 后续计量及损益确认方法

### (1) 成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算，除非投资符合持有待售的条件。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

### (2) 权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应

享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动（简称“其他所有者权益变动”），调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确认。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益，但投出或出售的资产构成业务的除外。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

### （3）长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资，剩余股权仍采用权益法核算的，原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转，其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。

因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。



因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按比例结转，因采用权益法核算确认的其他所有者权益变动按比例结转入当期损益；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，确认为金融资产，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益，对于取得被投资单位控制权之前确认的其他综合收益和其他所有者权益变动全部结转。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权，属于一揽子交易的，各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理；在丧失控制权之前每一次处置价款与所处置的股权对应得长期股权投资账面价值之间的差额，在个别财务报表中，先确认为其他综合收益，到丧失控制权时再一并转入丧失控制权的当期损益。不属于一揽子交易的，对每一项交易分别进行会计处理。

### **(十三) 固定资产**

#### **1、 固定资产的确认和初始计量**

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- (1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- (2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本（并考虑预计弃置费用因素的影响）进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

#### **2、 折旧方法**

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后

的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供服务经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	平均年限法	20	5.00	4.75
运输工具	平均年限法	5	5.00	19.00
电子设备	平均年限法	5	5.00	19.00
办公设备	平均年限法	5	5.00	19.00

### 3、 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

#### (十四) 在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态前所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。

#### (十五) 借款费用

##### 1、 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

## **2、 借款费用资本化期间**

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

- (1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；
- (2) 借款费用已经发生；
- (3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

## **3、 暂停资本化期间**

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

## **4、 借款费用资本化率、资本化金额的计算方法**

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均实际利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额计入当期损益。

## (十六) 无形资产

### 1、 无形资产的计价方法

(1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量；

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

(2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

### 2、 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

项目	预计使用寿命	摊销方法	残值率	预计使用寿命的确定依据
土地使用权	20年	平均年限法		预计土地的受益期
土地使用权	10年	平均年限法		预计受益期限

### **3、 使用寿命不确定的无形资产的判断依据以及对其使用寿命进行复核的程序**

截至资产负债表日，本附注“五、（十四）无形资产 1、无形资产情况”中披露的无形资产-其他为公司使用寿命不确定的无形资产。

### **4、 划分研究阶段和开发阶段的具体标准**

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

### **5、 开发阶段支出资本化的具体条件**

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- (1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- (2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- (3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- (4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- (5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

## **(十七) 长期资产减值**

长期股权投资、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、油气资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

对于因企业合并形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少在每年年度终了进行减值测试。

本公司进行商誉减值测试，对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关的资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或者资产组组合，是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合。

在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，减值损失金额首先抵减分摊至资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。上述资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

## **(十八) 长期待摊费用**

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本公司发生的长期待摊费用按实际成本计价，并按预计受益期限平均摊销，对不能使以后会计期间受益的长期待摊费用项目，在确定时将该项目的摊余价值全部计入当期损益。

## **(十九) 合同负债**

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

## **(二十) 职工薪酬**

### **1、 短期薪酬的会计处理方法**

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本，其中，非货币性福利按照公允价值计量。

### **2、 离职后福利的会计处理方法**

#### **(1) 设定提存计划**

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。此外，本公司还参与了由国家相关部门批准的企业年金计划/补充养老保险基金。本公司按职工工资总额的一定比例向年金计划/当地社会保险机构缴费，相应支出计入当期损益或相关资产成本。

#### **(2) 设定受益计划**

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

### 3、 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

#### (二十一) 预计负债

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是本公司承担的现时义务；
- (2) 履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。



在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- 或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。
- 或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

## **(二十二) 股份支付**

本公司的股份支付是为了获取职工或其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。本公司的股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

### **1、 以权益结算的股份支付及权益工具**

以权益结算的股份支付换取职工提供服务的，以授予职工权益工具的公允价值计量。对于授予后立即可行权的股份支付交易，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。对于授予后完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的股份支付交易，在等待期内每个资产负债表日，本公司根据对可行权权益工具数量的最佳估计，按照授予日公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

如果修改了以权益结算的股份支付的条款，至少按照未修改条款的情况确认取得的服务。

此外，任何增加所授予权益工具公允价值的修改，或在修改日对职工有利的变更，均确认取得服务的增加。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具，则本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。但是，如果授予新的权益工具，并在新权益工具授予日认定所授予的新权益工具是用于替代被取消的权益工具的，则以与处理原权益工具条款和条件修改相同的方式，对所授予的替代权益工具进行处理。

## 2、 以现金结算的股份支付及权益工具

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的股份支付交易，本公司在授予日按照承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。对于授予后完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的股份支付交易，在等待期内的每个资产负债表日，本公司以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用，并相应计入负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

本公司修改以现金结算的股份支付协议中的条款和条件，使其成为以权益结算的股份支付的，在修改日（无论发生在等待期内还是等待期结束后），本公司按照所授予权益工具当日的公允价值计量以权益结算的股份支付，将已取得的服务计入资本公积，同时终止确认以现金结算的股份支付在修改日已确认的负债，两者之间的差额计入当期损益。如果由于修改延长或缩短了等待期，本公司按照修改后的等待期进行会计处理。

## (二十三) 收入

### 1、 收入确认和计量所采用的会计政策

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。

取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。

满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

- 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。

- 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。
- 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。
- 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
- 客户已接受该商品或服务。

#### (二十四) 合同成本

合同成本包括合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，不属于存货、固定资产或无形资产等相关准则规范范围的，在满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

- 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关。
- 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。
- 该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司在发生时将其计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

- 1、因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；
- 2、为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述差额高于该资产账面价值的，本公司

转回原已计提的减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

## **(二十五) 政府补助**

### **1、 类型**

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

### **2、 确认时点**

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。

### **3、 会计处理**

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

- (1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。
- (2) 财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

## (二十六) 递延所得税资产和递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除因企业合并和直接计入所有者权益(包括其他综合收益)的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：

- 商誉的初始确认；
- 既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额(或可抵扣亏损)，且初始确认的资产和负债未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的交易或事项。

对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未

来很可能不会转回。对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

## (二十七) 租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。

## 1、 本公司作为承租人

### (1) 使用权资产

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。

使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

- 租赁负债的初始计量金额；
- 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- 本公司发生的初始直接费用；
- 本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照本附注“三、（十七）长期资产减值”所述原则来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

### (2) 租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

- 固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
- 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；
- 购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；
- 行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。



本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

- 当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；
- 当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

### （3）短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债的，将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

### （4）租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

## 2、 本公司作为出租人

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

### (1) 经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

### (2) 融资租赁会计处理

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照本附注“三、(九) 金融工具”进行会计处理。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：

- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；
- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照本附注“三、（九）金融工具”关于修改或重新议定合同的政策进行会计处理。

### **3、 售后租回交易**

公司按照本附注“三、（二十三）收入”所述原则评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

#### **（1）作为承租人**

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为承租人按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为承租人继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债。金融负债的会计处理详见本附注“三、（九）金融工具”。

#### **（2）作为出租人**

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为出租人对资产购买进行会计处理，并根据前述“2、本公司作为出租人”的政策对资产出租进行会计处理；售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为出租人不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产。金融资产的会计处理详见本附注“三、（九）金融工具”。

## (二十八) 重要会计政策和会计估计的变更

### 1、 重要会计政策变更

(1) 执行《企业会计准则解释第 16 号》“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”的规定

财政部于 2022 年 11 月 30 日公布了《企业会计准则解释第 16 号》(财会〔2022〕31 号，以下简称“解释第 16 号”)，其中“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”的规定自 2023 年 1 月 1 日起施行。

解释第 16 号规定，对于不是企业合并、交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）、且初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易（包括承租人在租赁期开始日初始确认租赁负债并计入使用权资产的租赁交易，以及因固定资产等存在弃置义务而确认预计负债并计入相关资产成本的交易等单项交易），不适用豁免初始确认递延所得税负债和递延所得税资产的规定，企业在交易发生时应当根据《企业会计准则第 18 号——所得税》等有关规定，分别确认相应的递延所得税负债和递延所得税资产。

对于在首次施行该规定的财务报表列报最早期间的期初至施行日之间发生的适用该规定的单项交易，以及财务报表列报最早期间的期初因适用该规定的单项交易而确认的租赁负债和使用权资产，以及确认的弃置义务相关预计负债和对应的相关资产，产生应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的，企业应当按照该规定进行调整。

本公司自 2023 年 1 月 1 日起执行该规定，因执行该项会计处理规定，本公司追溯调整了 2022 年 1 月 1 日合并及母公司财务报表，相关调整主要影响如下：

受影响的报表项目	2022 年 1 月 1 日（合并）			2022 年 1 月 1 日（母公司）		
	调整前	累计影响金额	调整后	调整前	累计影响金额	调整后
递延所得税资产	5,670,696.97	2,583,517.20	8,254,214.17	4,938,870.45	2,445,593.35	7,384,463.80
递延所得税负债	180,000.00	2,747,956.96	2,927,956.96	180,000.00	2,615,471.46	2,795,471.46
未分配利润	31,839,084.10	-147,451.95	31,691,632.15	27,093,542.51	-152,890.30	26,940,652.21
盈余公积	8,188,506.49	-16,987.81	8,171,518.68	6,824,831.12	-16,987.81	6,807,843.31

同时，本公司对 2022 年度合并比较财务报表及母公司比较财务报表的相关项目追溯调整如下：

受影响的 报表项目	2022年12月31日/2022年度（合并）			2022年12月31日/2022年度（母公司）		
	调整前	累计影响金额	调整后	调整前	累计影响金额	调整后
资产负债表项目：						
递延所得税资产	2,115,556.13	2,059,325.37	4,174,881.50	1,227,215.27	1,772,916.44	3,000,131.71
递延所得税负债	180,000.00	2,218,927.49	2,398,927.49	180,000.00	1,923,702.29	2,103,702.29
未分配利润	33,633,288.80	-144,519.73	33,488,769.07	29,496,316.76	-135,707.27	29,360,609.49
少数股东权益	825,011.62	-3.81	825,007.81			
盈余公积	9,597,788.29	-15,078.58	9,582,709.71	8,234,112.92	-15,078.58	8,219,034.34
利润表项目：						
所得税费用	4,784,987.11	-4,837.64	4,780,149.47	4,406,484.77	-19,092.26	4,387,392.51
归属于母公司所有者的净利润	13,577,785.24	4,841.45	13,582,626.69			
少数股东损益	107,420.90	-3.81	107,417.09			

## 2、重要会计估计变更

本报告期本公司主要会计估计未发生变更。

## 四、税项

### （一）主要税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	1%、3%、6%、9%、11%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	7%
教育费附加	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	3%
教育费附加	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	2%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	15%、20%、25%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
民太安财产保险公估股份有限公司	15%
民太安保险公估有限公司	25%
深圳中评在线保险公估有限公司	20%
深圳民太安风险管理咨询服务有限公司	20%
江西民信和成司法鉴定中心	20%
欧瑞科工程技术（深圳）有限公司	20%
广东顺德崇真法律信息咨询服务有限公司	20%
广东恒泰司法鉴定所	20%
海口民太安风险管理有限公司	20%
郑州民太安风险咨询有限公司	20%

## (二) 税收优惠

1、本公司于 2022 年取得深圳市科技创新委员会、深圳市财政局、国家税务总局深圳市税务局联合颁发的高新技术企业证书，证书编号：GR202244208245，发证时间：2022 年 12 月 19 日，有效期 3 年（2022 年至 2025 年），企业所得税税率为 15%。

2、根据《财政部税务总局关于小微企业和个体工商户所得税优惠政策的公告》（2023 年第 6 号），对小型微利企业年应纳税所得额不超过 100 万元的部分，减按 25% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税。欧瑞科工程技术（深圳）有限公司、江西民信和成司法鉴定中心、深圳中评在线保险公估有限公司本年度适用该税收优惠政策。

3、根据《财政部税务总局关于进一步实施小微企业所得税优惠政策的公告》（2022 年第 13 号），对小型微利企业年应纳税所得额超过 100 万元但不超过 300 万元的部分，减按 25% 计入应纳税所得额，按 20% 的税率缴纳企业所得税。

## 五、合并财务报表项目注释

### (一) 货币资金

项目	期末余额	上年年末余额
库存现金		
数字货币		
银行存款	92,820,433.61	92,671,151.28
其他货币资金	2,712,278.82	5,294,653.06
存放财务公司款项		
合计	95,532,712.43	97,965,804.34
其中：存放在境外的款项总额		
存放在境外且资金汇回受到限制的款项		

其中因抵押、质押或冻结等对使用有限制，因资金集中管理支取受限，以及放在境外且资金汇回受到限制的货币资金明细如下：

项目	期末余额	上年年末余额
营运资金托管	2,712,278.82	5,294,653.06
业务冻结		4,400.00
合计	2,712,278.82	5,299,053.06

根据中国保监会的要求保险公估机构应根据业务发展规划，对日常经营和风险承担所必需的营运资金实施托管。截至 2023 年 12 月 31 日，公司将 2,712,278.82 元营运资金进行专项托管，将托管的资金计入其他货币资金，其使用受限制。

### (二) 交易性金融资产

项目	期末余额	上年年末余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	2,000,477.21	
其中：债务工具投资		
权益工具投资		
衍生金融资产		

其他	2,000,477.21	
指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
其中：债务工具投资		
其他		
合计	2,000,477.21	

(三) 应收账款

1、 应收账款按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	42,992,523.03	37,923,844.19
1 至 2 年	4,031,953.98	6,290,600.59
2 至 3 年	2,948,076.48	3,746,160.70
3 年以上	2,930,478.71	3,723,178.07
小计	52,903,032.20	51,683,783.55
减：坏账准备	4,892,173.40	6,187,828.79
合计	48,010,858.80	45,495,954.76



2、 应收账款按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备										
其中：										
按信用风险特征组合计提坏账准备	52,903,032.20	100.00	4,892,173.40	9.25	48,010,858.80	51,683,783.55	100.00	6,187,828.79	11.97	45,495,954.76
其中：										
账龄	51,395,547.80	97.15	4,877,098.55	9.49	46,518,449.25	50,652,492.60	98.00	6,177,515.87	12.20	44,474,976.73

组合										
集团										
外关										
联方										
组合	1,507,484.40	2.85	15,074.85	1.00	1,492,409.55	1,031,290.95	2.00	10,312.92	1.00	1,020,978.03
合计	52,903,032.20	100.00	4,892,173.40		48,010,858.80	51,683,783.55	100.00	6,187,828.79		45,495,954.76

按组合计提坏账准备:

组合计提项目:

1) 账龄组合

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	41,811,424.34	418,114.24	1.00
1-2 年	3,776,507.62	377,650.75	10.00
2-3 年	2,877,137.13	1,150,854.85	40.00
3 年以上	2,930,478.71	2,930,478.71	100.00
合计	51,395,547.80	4,877,098.55	

2) 集团外关联方组合

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	1,181,098.69	11,811.00	1.00
1-2 年	255,446.36	2,554.46	1.00
2-3 年	70,939.35	709.39	1.00
3 年以上			
合计	1,507,484.40	15,074.85	

3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
账龄组合	6,177,515.87	-1,300,417.32				4,877,098.55
集团外关	10,312.92	4,761.93				15,074.85

关联方组合					
合计	6,187,828.79	-1,295,655.39			4,892,173.40

#### 4、按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
中国人民财产保险股份有限公司	8,698,781.23	7,604,221.14	16,303,002.37	16.05	800,901.48
中国平安财产保险股份有限公司	7,077,205.94	6,067,536.61	13,144,742.55	12.94	769,865.01
中国太平洋财产保险股份有限公司	6,480,717.27	4,468,963.42	10,949,680.69	10.78	751,145.50
太平财产保险有限公司	4,817,281.50	2,246,092.95	7,063,374.45	6.95	359,757.13
中国人寿财产保险股份有限公司	3,592,323.03	3,400,867.59	6,993,190.62	6.89	293,093.03
合计	30,666,308.97	23,787,681.71	54,453,990.68	53.62	2,974,762.15

#### 5、本期未发生因金融资产转移而终止确认的应收账款

#### 6、期末无转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债

## 7、 其他说明

公司于 2020 年 8 月 26 日与交通银行股份有限公司深圳分行签订固定资产贷款合同，同时为该贷款合同签订了最高限额不超过人民币 15,400.00 万元的质押担保合同。合同约定以公司未来对中国太平洋财产保险股份有限公司、中国人寿保险股份有限公司、太平财产保险有限公司等 34 家公司的所有应收账款进行质押。

子公司民太安保险公估有限公司于 2023 年 6 月 6 日与中国工商银行股份有限公司深圳龙岗支行签订小企业借款合同，同时为该借款合同签订了最高限额不超过人民币 2,000.00 万元的质押担保合同。合同约定以民太安保险公估有限公司名下不低于 2,000.00 万元的应收账款进行质押，实际金额为人民币表示的债权本金金额余额之和。

应收账款受限金额详见五、附注（十九）所有权或使用权受到限制的资产。

## (四) 预付款项

### 1、 预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	4,010,178.20	98.54	3,441,575.30	87.89
1 至 2 年	59,430.01	1.46	474,041.71	12.11
合计	4,069,608.21	100.00	3,915,617.01	100.00

### 2、 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

预付对象	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例 (%)
中国石化销售股份有限公司	637,667.64	15.67
北京师范大学	600,000.00	14.74
深圳市楚盛国邦财税顾问有限公司	590,000.00	14.50
中国石油天然气股份有限公司	338,440.19	8.32

空间优聘科技有限公司	261,325.47	6.42
合计	2,427,433.30	59.65

(五) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	37,442,393.98	8,883,264.26
合计	37,442,393.98	8,883,264.26

1、 其他应收款项

(1) 按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	37,665,090.44	6,872,429.86
1 至 2 年	1,052,472.69	928,041.88
2 至 3 年	627,650.02	938,895.08
3 至 4 年	327,593.37	936,588.16
4 至 5 年	32,000.00	269,603.96
5 年以上	163,871.98	1,895,313.76
小计	39,868,678.50	11,840,872.70
减：坏账准备	2,426,284.52	2,957,608.44
合计	37,442,393.98	8,883,264.26

(2) 按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备										
其中：										
按信用风险特征组合计提坏账准备	39,868,678.50	100.00	2,426,284.52	6.09	37,442,393.98	11,840,872.70	100.00	2,957,608.44	24.98	8,883,264.26
其中：										
账龄组合	39,614,974.99	99.36	2,423,747.48	6.12	37,191,227.51	11,598,181.72	97.95	2,955,181.53	25.48	8,643,000.19

集团外关联方组合	253,703.51	0.64	2,537.04	1.00	251,166.47	242,690.98	2.05	2,426.91	1.00	240,264.07
合计	39,868,678.50	100.00	2,426,284.52		37,442,393.98	11,840,872.70	100.00	2,957,608.44		8,883,264.26



按组合计提坏账准备:

组合计提项目:

1) 账龄组合

名称	期末余额		
	其他应收款项	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	37,650,217.91	1,882,510.90	5.00
1-2 年	1,033,359.25	206,671.85	20.00
2-3 年	627,650.02	125,530.00	20.00
3-4 年	107,875.83	32,362.75	30.00
4-5 年	32,000.00	12,800.00	40.00
5 年以上	163,871.98	163,871.98	100.00
合计	39,614,974.99	2,423,747.48	

2) 集团外关联方组合

名称	期末余额		
	其他应收款项	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	14,872.53	148.73	1.00
1-2 年	19,113.44	191.13	1.00
2-3 年			
3-4 年	219,717.54	2,197.18	1.00
4-5 年			
5 年以上			
合计	253,703.51	2,537.04	

(3) 坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月 预期信用损 失	整个存续 期预期信 用损失(未 发生信用 减值)	整个存续 期预期信 用损失(已 发生信用 减值)	
上年年末余额	2,957,608.44			2,957,608.44
上年年末余额				

在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	-531,323.92			-531,323.92
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
期末余额	2,426,284.52			2,426,284.52

其他应收款项账面余额变动如下：

账面余额	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	11,840,872.70			11,840,872.70
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期新增	28,027,805.80			28,027,805.80
本期终止确认				
其他变动				
期末余额	39,868,678.50			39,868,678.50

(4) 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
账龄组合	2,955,181.53	-531,434.05				2,423,747.48
集团外关联方组合	2,426.91	110.13				2,537.04

合计	2,957,608.44	-531,323.92			2,426,284.52
----	--------------	-------------	--	--	--------------

(5) 按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
押金	2,868,558.41	4,595,425.96
个人经办款	1,700,943.43	1,619,954.32
往来款	35,075,706.89	4,789,808.82
合作保证金	133,329.83	531,849.83
其他	90,139.94	303,833.77
合计	39,868,678.50	11,840,872.70

(6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款项期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
深圳龙源精造建设集团有限公司	往来款	31,350,000.00	1年以内	78.63	1,567,500.00
深圳市郎日实业发展有限公司	押金	505,225.20	1年以内	1.27	25,261.26
中国平安财产保险股份有限公司北京分公司	往来款	415,329.00	1-2年	1.04	83,065.80
深圳民太安信息技术有限公司	往来款	219,717.54	3-4年	0.55	65,915.26
北京托普世纪科技企业孵化器有限公司	押金	189,156.87	2-3年	0.47	37,831.37
合计		32,679,428.61		81.96	1,779,573.70

(7) 期末无涉及政府补助的其他应收款项

(8) 期末无因金融资产转移而终止确认的其他应收款项

(9) 期末无转移其他应收款项且继续涉入形成的资产、负债

(10) 其他说明

深圳龙源精造建设集团有限公司往来款说明：

基于民太安保险大厦自用的目的，公司有较多装修装饰和零星工程的规划，并就此与深圳龙源精造建设集团有限公司（以下简称“龙源精造”）签订相关合同，由于 2023 年深圳市龙岗区政府就区域的产业规划进行了调整，公司就项目自用还是出售进行反复研讨，故施工并未大面积展开。2023 年底公司与深圳市龙岗区供销合作联社正式签署民太安保险大厦项目整体转让协议书，基于自用用途的尚未开展的装修装饰及零星工程不再进行，公司与龙源精造对已施工部分进行了预估结算，剩余货款 3,135.00 万元已协商退还。截至本财务报表批准报出日，龙源精造已按约定时间归还第一笔款项 2,000.00 万元，剩余款项将于 2024 年 9 月 30 前退还。

(六) 合同资产

1、 合同资产情况

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
应收公估费	48,659,738.74	486,597.39	48,173,141.35	67,442,914.40	674,429.14	66,768,485.26
合计	48,659,738.74	486,597.39	48,173,141.35	67,442,914.40	674,429.14	66,768,485.26

2、 合同资产按减值计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		减值准备		账面价值	账面余额		减值准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提减值准备										
其中：										
按信用风险特征组合计提减值准备	48,659,738.74	100.00	486,597.39	1.00	48,173,141.35	67,442,914.40	100.00	674,429.14	1.00	66,768,485.26
其中：										
账龄组合	48,659,738.74	100.00	486,597.39	1.00	48,173,141.35	67,442,914.40	100.00	674,429.14	1.00	66,768,485.26
合计	48,659,738.74	100.00	486,597.39		48,173,141.35	67,442,914.40	100.00	674,429.14		66,768,485.26

按组合计提减值准备:

组合计提项目:

名称	期末余额		
	合同资产	减值准备	计提比例 (%)
1 年以内	48,659,738.74	486,597.39	1.00
合计	48,659,738.74	486,597.39	

### 3、 本期合同资产计提减值准备情况

项目	上年年末余额	本期计提	本期转回	本期转销/核销	期末余额
应收公估费	674,429.14	-187,831.75			486,597.39
合计	674,429.14	-187,831.75			486,597.39

### 4、 其他说明

公司于 2020 年 8 月 26 日与交通银行股份有限公司深圳分行签订固定资产借款合同,同时为该借款合同签订了最高限额不超过人民币 15,400.00 万元的质押担保合同。合同约定以公司未来对中国太平洋财产保险股份有限公司、中国人寿保险股份有限公司、太平财产保险有限公司等 34 家公司的所有应收账款进行质押。合同资产受限金额详见五、附注(十九)所有权或使用权受到限制的资产。

#### (七) 持有待售资产

类别	期末余额	上年年末余额
划分为持有待售的资产	217,211,669.72	
划分为持有待售的处置组中的资产		
合计	217,211,669.72	

1、 划分为持有待售的资产

类别	期末余额		账面价值	公允价值	预计处 置费用	预计处 置时间	出售方式	出售原因	所属分部
	账面余额	持有待 售资产 减值准 备							
民太安 保险大 厦	263,968,525.38	46,756,855.66	217,211,669.72	217,211,669.72		2024 年	资产转让	公司长期发展 之需要，有助 于优化公司资 产结构，整合 公司资源，有 利于公司可持 续发展的需求	
合计	263,968,525.38	46,756,855.66	217,211,669.72	217,211,669.72					



## 2、 持有待售资产确认的减值损失及转回金额

持有待售资产本期确认减值损失 46,756,855.66 元。

## 3、 其他说明

公司于 2020 年 8 月 26 日与交通银行股份有限公司深圳分行签订固定资产贷款合同，同时为该贷款合同签订了最高限额不超过人民币 15,400.00 万元的抵押担保合同。合同约定抵押物为龙岗区平湖金融与现代服务业基地（宗地号 G04203-0108）土地，该土地本期转入了持有待售资产中列示。持有待售资产受限金额详见五、附注（十九）所有权或使用权受到限制的资产。

## (八) 其他流动资产

项目	期末余额	上年年末余额
待抵扣进项税	3,620,373.16	884,415.07
其他	10,446.62	3,660.59
合计	3,630,819.78	888,075.66

(九) 长期股权投资

1、 长期股权投资情况

被投资单位	上年年末余额	减值准备上年年末余额	本期增减变动								期末余额	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
联营企业												
深圳民太安智能科技有限公司	1,268,878.71				-1,268,878.71							
深圳市民太安风险管理研究院	3,091,820.51				121,737.38						3,213,557.89	
小计	4,360,699.22				-1,147,141.33						3,213,557.89	
合计	4,360,699.22				-1,147,141.33						3,213,557.89	

(十) 其他权益工具投资

1、 其他权益工具投资情况

项目名称	期末余额	上年年末余额	本期计入其他综合收益的利得	本期计入其他综合收益的损失	本期末累计计入其他综合收益的利得	本期末累计计入其他综合收益的损失	本期确认的股利收入	指定为公允价值且其变动计入综合收益的原因
深圳中小财联投资有限责任公司	6,000,000.00	7,200,000.00		1,200,000.00				
合计	6,000,000.00	7,200,000.00		1,200,000.00				

(十一) 固定资产

1、 固定资产及固定资产清理

项目	期末余额	上年年末余额
固定资产	5,632,768.91	5,786,684.25
固定资产清理		
合计	5,632,768.91	5,786,684.25

## 2、 固定资产情况

项目	房屋及建筑物	运输工具	电子设备	办公设备	合计
<b>1. 账面原值</b>					
(1) 上年年末余额	498,187.86	12,694,565.21	9,046,324.01	2,286,982.65	24,526,059.73
(2) 本期增加金额		905,855.79	1,108,152.73	189,482.86	2,203,491.38
—购置		905,855.79	1,108,152.73	189,482.86	2,203,491.38
—在建工程转入					
—企业合并增加					
(3) 本期减少金额		1,969,966.32	2,332,125.31	210,568.49	4,512,660.12
—处置或报废		1,969,966.32	2,332,125.31	210,568.49	4,512,660.12
—其他转出					
(4) 期末余额	498,187.86	11,630,454.68	7,822,351.43	2,265,897.02	22,216,890.99
<b>2. 累计折旧</b>					
(1) 上年年末余额	214,929.47	10,293,898.34	6,510,793.19	1,719,754.48	18,739,375.48
(2) 本期增加金额	23,661.96	865,854.10	943,229.00	176,452.66	2,009,197.72
—计提	23,661.96	865,854.10	943,229.00	176,452.66	2,009,197.72
(3) 本期减少金额		1,869,742.12	2,105,455.98	189,253.02	4,164,451.12
—处置或报废		1,869,742.12	2,105,455.98	189,253.02	4,164,451.12
(4) 期末余额	238,591.43	9,290,010.32	5,348,566.21	1,706,954.12	16,584,122.08
<b>3. 减值准备</b>					
(1) 上年年末余额					
(2) 本期增加金额					
—计提					
(3) 本期减少金额					
—处置或报废					
(4) 期末余额					

4. 账面价值					
(1) 期末账面价值	259,596.43	2,340,444.36	2,473,785.22	558,942.90	5,632,768.91
(2) 上年年末账面价值	283,258.39	2,400,666.87	2,535,530.82	567,228.17	5,786,684.25

3、 期末无暂时闲置的固定资产

4、 期末无通过经营租赁租出的固定资产

5、 期末无未办妥产权证书的固定资产

(十二) 在建工程

1、 在建工程及工程物资

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
在建工程				211,577,944.74		211,577,944.74
工程物资						
合计				211,577,944.74		211,577,944.74

2、 在建工程情况

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
民太安保险大厦				211,577,944.74		211,577,944.74
合计				211,577,944.74		211,577,944.74

### 3、 重要的在建工程项目本期变动情况

项目名称	预算数	上年年末余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例(%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源
民太安保险大厦	222,432,446.00	211,577,944.74	-3,523,318.63		208,054,626.11		93.54	100.00%	18,702,484.70	6,663,341.76	5.39%	自有资金+ 外筹资金
合计		211,577,944.74	-3,523,318.63		208,054,626.11				18,702,484.70	6,663,341.76		



### (十三) 使用权资产

#### 1、 使用权资产情况

项目	房屋及建筑物	合计
1. 账面原值		
(1) 上年年末余额	32,318,284.24	32,318,284.24
(2) 本期增加金额	25,783,049.14	25,783,049.14
—新增租赁	25,783,049.14	25,783,049.14
—企业合并增加		
—重估调整		
(3) 本期减少金额	32,023,250.48	32,023,250.48
—转出至固定资产		
—处置	32,023,250.48	32,023,250.48
(4) 期末余额	26,078,082.90	26,078,082.90
2. 累计折旧		
(1) 上年年末余额	18,312,701.46	18,312,701.46
(2) 本期增加金额	14,574,298.97	14,574,298.97
—计提	14,574,298.97	14,574,298.97
(3) 本期减少金额	22,628,892.26	22,628,892.26
—转出至固定资产		
—处置	22,628,892.26	22,628,892.26
(4) 期末余额	10,258,108.17	10,258,108.17
3. 减值准备		
(1) 上年年末余额		
(2) 本期增加金额		
—计提		
(3) 本期减少金额		
—转出至固定资产		
—处置		
(4) 期末余额		
4. 账面价值		
(1) 期末账面价值	15,819,974.73	15,819,974.73
(2) 上年年末账面价值	14,005,582.78	14,005,582.78

### (十四) 无形资产

#### 1、 无形资产情况

项目	土地使用权	软件	其他	合计
1. 账面原值				
(1) 上年年末余额	84,398,338.50	56,019,586.89	368,249.00	140,786,174.39
(2) 本期增加金额		7,527,438.18		7,527,438.18
—购置				
—内部研发		7,527,438.18		7,527,438.18
—企业合并增加				
(3) 本期减少金额	84,398,338.50			84,398,338.50
—处置				
—失效且终止				

确认的部分				
—其他转出	84,398,338.50			
(4) 期末余额		63,547,025.07	368,249.00	63,915,274.07
2. 累计摊销				
(1) 上年年末余额	24,264,522.30	23,767,433.17		48,031,955.47
(2) 本期增加金额	4,219,916.92	5,928,684.54		10,148,601.46
—计提	4,219,916.92	5,928,684.54		10,148,601.46
(3) 本期减少金额	28,484,439.22			28,484,439.22
—处置				
—失效且终止				
确认的部分				
—其他转出	28,484,439.22			
(4) 期末余额		29,696,117.71		29,696,117.71
3. 减值准备				
(1) 上年年末余额				
(2) 本期增加金额				
—计提				
(3) 本期减少金额				
—处置				
—失效且终止				
确认的部分				
(4) 期末余额				
4. 账面价值				
(1) 期末账面价值		33,850,907.36	368,249.00	34,219,156.36
(2) 上年年末账面价值	60,133,816.20	32,252,153.72	368,249.00	92,754,218.92

期末无形资产中通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 35.64%。

## 2、 期末无未办妥产权证书的土地使用权

### (十五) 商誉

#### 1、 商誉变动情况

被投资单位名称 或形成商誉的事 项	上年年末余额	本期增加		本期减少		期末余 额
		企业合 并形成 的	其他	处置	其他	
账面原值						
广东顺德崇真法 律信息咨询服务 有限公司	1,739,300.00					1,739,300.00
小计	1,739,300.00					1,739,300.00
减值准备						

广东顺德崇真法律信息咨询服务 有限公司					
小计					
账面价值	1,739,300.00				1,739,300.00

注：于资产负债表日，本公司商誉未发生减值。

#### (十六) 长期待摊费用

项目	上年年末余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修费	2,591,097.88	3,510,414.94	3,222,679.89		2,878,832.93
套件摊销及其他	403,743.04	10,869.79	69,639.89		344,972.94
合计	2,994,840.92	3,521,284.73	3,292,319.78		3,223,805.87

#### (十七) 递延所得税资产和递延所得税负债

##### 1、 未经抵销的递延所得税资产

项目	期末余额		上年年末余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	47,243,453.05	7,135,177.70	674,429.14	101,164.38
信用减值损失	7,318,457.89	1,191,751.56	9,145,437.24	1,535,448.81
可抵扣亏损	1,623,530.00	405,882.50	1,915,771.76	478,942.94
租赁负债	14,627,443.96	3,384,729.67	12,965,078.64	2,059,325.37
合计	70,812,884.90	12,117,541.43	24,700,716.78	4,174,881.50

##### 2、 未经抵销的递延所得税负债

项目	期末余额		上年年末余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
交易性金融资产公	477.20	71.58		

允价值变动				
其他权益工具投资			1,200,000.00	180,000.00
公允价值变动				
使用权资产	15,819,974.73	3,672,483.70	14,005,582.78	2,218,927.49
合计	15,820,451.93	3,672,555.28	15,205,582.78	2,398,927.49

### 3、 未确认递延所得税资产明细

项目	期末余额	上年年末余额
子公司可抵扣亏损	4,543,848.41	2,555,436.82
合计	4,543,848.41	2,555,436.82

### 4、 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年份	期末余额	上年年末余额	备注
2024 年度	155,481.40	155,481.40	
2025 年度			
2026 年度	1,133,181.76	1,133,181.76	
2027 年度	1,266,773.66	1,266,773.66	
2028 年度	1,988,411.59		
合计	4,543,848.41	2,555,436.82	

## (十八) 其他非流动资产

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付装修费	83,195.41		83,195.41	448,842.25		448,842.25
预付工程款税金	433,341.87		433,341.87	2,120,132.29		2,120,132.29
合计	516,537.28		516,537.28	2,568,974.54		2,568,974.54

(十九) 所有权或使用权受到限制的资产

项目	期末				上年年末			
	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况	账面余额	账面价值	受限类型	受限情况
货币资金	2,712,278.82	2,712,278.82	专项资产托管	保监局要求专项资金托管	5,299,053.06	5,299,053.06	专项资产托管、冻结	保监局要求专项资金托管、业务冻结
应收账款	56,599,130.66	51,554,420.31	质押	银行借款质押	49,476,010.23	43,051,982.17	质押	银行借款质押
合同资产	43,016,481.45	42,586,316.64	质押	银行借款质押	53,905,528.44	53,366,473.16	质押	银行借款质押
无形资产					84,398,338.50	60,133,816.20	质押	银行借款质押
持有待售资产	84,398,338.50	55,913,899.27	质押	银行借款质押				
合计	186,726,229.43	152,766,915.04			193,078,930.23	161,851,324.59		

## (二十) 短期借款

### 1、 短期借款分类

项目	期末余额	上年年末余额
保证、质押借款	10,000,000.00	15,000,000.00
保证借款	18,135,047.13	
合计	28,135,047.13	15,000,000.00

注：根据贷款合同，与中国工商银行股份有限公司深圳龙岗支行的保证、质押借款的质押物为融资期限内出质人民太安保险公估有限公司名下不低于 2,000.00 万元的应收账款，实际金额为人民币表示的债权本金金额余额之和。

## (二十一) 应付账款

### 1、 应付账款列示

项目	期末余额	上年年末余额
应付工程款	19,993,226.27	20,198,610.61
合计	19,993,226.27	20,198,610.61

### 2、 期末无账龄超过一年的重要应付账款

## (二十二) 应付职工薪酬

### 1、 应付职工薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	30,024,802.17	501,517,571.91	494,851,400.64	36,690,973.44
离职后福利-设定提存计划	158,251.85	24,113,966.29	24,076,275.66	195,942.48

辞退福利		1,309,210.37	1,309,210.37	
一年内到期的其他福利				
合计	30,183,054.02	526,940,748.57	520,236,886.67	36,886,915.92

## 2、 短期薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 工资、奖金、津贴和补贴	29,586,643.44	465,492,185.34	458,611,998.51	36,466,830.27
(2) 职工福利费		9,054,770.16	9,054,770.16	
(3) 社会保险费	231,056.90	17,603,635.82	17,730,769.88	103,922.84
其中：医疗保险费	228,643.00	16,867,462.32	16,994,882.32	101,223.00
工伤保险费	2,368.61	326,339.37	326,033.74	2,674.24
生育保险费	45.29	409,834.13	409,853.82	25.60
其他				
(4) 住房公积金	59,221.16	8,617,317.30	8,609,315.46	67,223.00
(5) 工会经费和职工教育经费	147,880.67	749,663.29	844,546.63	52,997.33
(6) 短期带薪缺勤				
(7) 短期利润分享计划				
合计	30,024,802.17	501,517,571.91	494,851,400.64	36,690,973.44

## 3、 设定提存计划列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
基本养老保险	152,809.09	23,347,859.59	23,310,492.33	190,176.35
失业保险费	5,442.76	766,106.70	765,783.33	5,766.13
企业年金缴费				
合计	158,251.85	24,113,966.29	24,076,275.66	195,942.48

## (二十三) 应交税费

税费项目	期末余额	上年年末余额
增值税	5,338,333.39	6,050,616.35
企业所得税	201,949.92	1,998,759.04
个人所得税	420,580.08	502,380.05
城市维护建设税	168,556.46	146,437.10
教育费附加	122,780.54	105,568.25
其他税费	5,741.83	2,680.04
合计	6,257,942.22	8,806,440.83

#### (二十四) 其他应付款

项目	期末余额	上年年末余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款项	20,547,502.69	21,636,545.00
合计	20,547,502.69	21,636,545.00

#### 1、 其他应付款项

##### (1) 按款项性质列示

项目	期末余额	上年年末余额
报销款	8,877,054.53	12,138,132.48
合作保证金	5,000,000.00	4,995,100.00
往来款	5,290,572.86	618,050.68
执业保证金	100,000.00	20,600.00
租金	50,084.72	806,621.20
其他	1,229,790.58	3,058,040.64
合计	20,547,502.69	21,636,545.00

##### (2) 账龄超过一年的重要其他应付款项



项目	期末余额	未偿还或结转的原因
华安财产保险股份有限公司	5,000,000.00	正在合作中

(二十五) 一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
一年内到期的租赁负债	6,753,663.38	6,860,125.33
一年内到期的长期借款	121,389,598.61	20,390,031.24
一年内到期的长期应付款	210,000.00	210,000.00
合计	128,353,261.99	27,460,156.57

(二十六) 长期借款

项目	期末余额	上年年末余额
质押、抵押借款		109,949,480.61
合计		109,949,480.61

(二十七) 租赁负债

项目	期末余额	上年年末余额
租赁付款额	15,590,949.77	13,669,267.40
未确认的融资费用	-963,505.81	-704,188.76
重分类至一年内到期的非流动负债	-6,753,663.38	-6,860,125.33

合计	7,873,780.58	6,104,953.31
----	--------------	--------------

(二十八) 长期应付款

项目	期末余额	上年年末余额
长期应付款		210,000.00
专项应付款		
合计		210,000.00

1、 长期应付款

项目	期末余额	上年年末余额
应付软件采购款		210,000.00
合计		210,000.00

(二十九) 股本

项目	上年年末余额	本期变动增 (+) 减 (-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总额	171,346,033.00						171,346,033.00

(三十) 资本公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
股本溢价	109,384,899.78			109,384,899.78
其他资本公积	3,484,740.35			3,484,740.35
合计	112,869,640.13			112,869,640.13

(三十一) 其他综合收益

项目	上年年末余额	本期金额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	
1. 不能重分类进损益的其他综合收益	1,020,000.00	-1,200,000.00		-180,000.00	-1,020,000.00			
其中：重新计量设定受益计划变动额								
权益法下不能转损益的其他综合收益								
其他权益工具投资公允价值变动	1,020,000.00	-1,200,000.00		-180,000.00	-1,020,000.00			
企业自身信用风险公允价值变动								
2. 将重分类进损益的其他综合收益								
其中：权益法下可转损益的其他综合收益								
其他债权投资公允价值变动								
金融资产重分类计入其他综合收益的金额								
其他债权投资信用减值准备								
现金流量套期储备								
外币财务报表折算								

差额							
其他综合收益合计	1,020,000.00	-1,200,000.00		-180,000.00	-1,020,000.00		

### (三十二) 盈余公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	9,582,709.71			9,582,709.71
合计	9,582,709.71			9,582,709.71

### (三十三) 未分配利润

项目	本期金额	上期金额
调整前上年年末未分配利润	33,488,769.07	31,839,084.10
调整年初未分配利润合计数(调增+, 调减-)		-147,451.95
调整后年初未分配利润	33,488,769.07	31,691,632.15
加: 本期归属于母公司所有者的净利润	-31,150,427.87	13,582,626.69
减: 提取法定盈余公积		1,411,191.03
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利	10,280,761.98	10,280,761.98
转作股本的普通股股利		
其他		93,536.76
期末未分配利润	-7,942,420.78	33,488,769.07

调整年初未分配利润明细:

由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整,影响上年年初未分配利润-147,451.95元。

未分配利润的其他说明:

公司于2023年4月24日召开第三届董事会第十七次会议,审议2022年度利润分配议案如下:拟以权益分派实施时登记日应分配股数为基数,以未分配利润向全体股东每10股派发现金股利0.6元(含税),预计派发现金股利10,280,761.98元。经审议批准宣告发放的股利10,280,761.98元。

#### (三十四) 营业收入和营业成本

##### 1、 营业收入和营业成本情况

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	648,374,622.40	535,168,854.27	631,799,447.35	509,440,009.19
其他业务	463,136.60		616,150.84	
合计	648,837,759.00	535,168,854.27	632,415,598.19	509,440,009.19

##### 2、 合同产生的收入情况

(1) 收入按照险种分类如下：

项目	本期金额	上期金额
车险	318,209,633.66	319,707,677.81
财水险	139,010,170.50	154,429,522.74
平台险	87,033,892.49	81,578,787.60
人身险	81,015,527.63	67,395,673.25
安全应急	18,690,116.53	5,041,962.20
司法鉴定	3,210,640.08	3,645,823.75
其他	1,667,778.11	616,150.84
合计	648,837,759.00	632,415,598.19

(2) 本期收入按商品转让的时间分类如下：

商品转让时间	本期金额
在某一时点确认	648,837,759.00
在某一时段内确认	
合计	648,837,759.00

#### (三十五) 税金及附加

项目	本期金额	上期金额
城市维护建设税	1,698,586.56	1,362,788.00
教育费附加	743,452.56	599,778.15
地方教育费附加	495,086.08	404,586.45

印花税	41,593.74	28,989.37
其他	67,723.03	67,178.66
合计	3,046,441.97	2,463,320.63

(三十六) 管理费用

项目	本期金额	上期金额
工资薪酬	49,686,053.17	48,803,121.24
折旧、摊销费	11,919,087.07	11,168,060.10
租赁费	801,845.52	659,655.83
业务宣传、招待费	2,601,909.83	2,447,596.96
中介费用	3,641,120.84	3,343,285.95
水电、交通费	1,531,896.86	1,302,424.32
差旅费	993,603.39	978,638.58
会议费	426,835.02	333,732.78
办公费	3,112,400.46	2,841,208.49
劳保费	72,508.28	258,905.60
其他	2,780,886.28	2,902,637.45
合计	77,568,146.72	75,039,267.30

(三十七) 研发费用

项目	本期金额	上期金额
工资薪酬	24,179,435.41	22,298,908.63
其他	379,008.72	574,091.63
合计	24,558,444.13	22,873,000.26

(三十八) 财务费用

项目	本期金额	上期金额
利息费用	1,288,727.52	1,543,693.16
其中：租赁负债利息费用	709,090.64	793,614.05
减：利息收入	130,280.84	217,156.97
汇兑损益		
其他	218,979.36	195,561.90
合计	1,377,426.04	1,522,098.09

#### (三十九) 其他收益

项目	本期金额	上期金额
政府补助	463,057.03	2,216,376.23
代扣个人所得税手续费返还	54,262.87	58,282.49
增值税加计抵减	968,177.66	2,513,105.12
社保退费	42,861.96	31,060.53
其他	5,596.57	8,684.80
合计	1,533,956.09	4,827,509.17

#### (四十) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
权益法核算的长期股权投资收益	-1,147,141.33	-3,220,595.55
处置长期股权投资产生的投资收益		
交易性金融资产在持有期间的投资收益		240,154.77
处置交易性金融资产取得的投资收益		
债权投资持有期间取得的利息收入		
处置债权投资取得的投资收益		
其他债权投资持有期间取得的利息收入		
处置其他债权投资取得的投资收益		
其他权益工具投资持有期间取得的股利收入		
其他非流动金融资产在持有期间的投资收益		
处置其他非流动金融资产取得的投资收益		
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		
处置构成业务的处置组产生的投资收益		
债务重组产生的投资收益		
合计	-1,147,141.33	-2,980,440.78

#### (四十一) 公允价值变动收益

产生公允价值变动收益的来源	本期金额	上期金额
交易性金融资产	477.21	
其中：衍生金融工具产生的公允价值变动收益		
其他非流动金融资产		



交易性金融负债		
合计	477.21	

(四十二) 信用减值损失

项目	本期金额	上期金额
应收账款坏账损失	1,295,655.39	-1,743,446.47
其他应收款坏账损失	531,323.92	-890,516.05
合计	1,826,979.31	-2,633,962.52

(四十三) 资产减值损失

项目	本期金额	上期金额
合同资产减值损失	187,831.75	-226,425.77
持有待售资产减值损失	-46,756,855.66	
合计	-46,569,023.91	-226,425.77

(四十四) 资产处置收益

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
固定资产处置利得或损失	31,964.48	410.77	31,964.48
使用权资产处置损益	235,985.52	-28,081.61	235,985.52
合计	267,950.00	-27,670.84	267,950.00

(四十五) 营业外收入

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废利得	7,700.00	1,492.06	7,700.00
其他	303,996.54	374,378.68	303,996.54
合计	311,696.54	375,870.74	311,696.54

#### (四十六) 营业外支出

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	125,611.23	28,771.82	125,611.23
罚款支出	62,085.56	1,760.00	62,085.56
其他	445,964.77		445,964.77
交通事故赔款		1,907,776.40	
滞纳金	53,312.10	4,281.25	53,312.10
合计	686,973.66	1,942,589.47	686,973.66

#### (四十七) 所得税费用

##### 1、 所得税费用表

项目	本期金额	上期金额
当期所得税费用	142,704.13	1,229,846.27
递延所得税费用	-6,489,032.14	3,550,303.20
合计	-6,346,328.01	4,780,149.47

##### 2、 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期金额
利润总额	-37,343,633.88
按法定[或适用]税率计算的所得税费用	-5,601,545.08
子公司适用不同税率的影响	329,795.03
调整以前期间所得税的影响	-83,502.58
非应税收入的影响	
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	1,862,355.48
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	99,420.58
研发费用加计扣除的影响	-2,941,702.43
其他	-11,149.01
所得税费用	-6,346,328.01

#### (四十八) 每股收益

##### 1、 基本每股收益

基本每股收益以归属于母公司普通股股东的合并净利润除以本公司发行在外普通股的加权平均数计算：

项目	本期金额	上期金额
归属于母公司普通股股东的合并净利润	-31,150,427.87	13,582,626.69
本公司发行在外普通股的加权平均数	171,346,033.00	171,346,033.00
基本每股收益	-0.18	0.08
其中：持续经营基本每股收益	-0.18	0.08
终止经营基本每股收益		

## 2、 稀释每股收益

稀释每股收益以归属于母公司普通股股东的合并净利润（稀释）除以本公司发行在外普通股的加权平均数（稀释）计算：

项目	本期金额	上期金额
归属于母公司普通股股东的合并净利润（稀释）	-31,150,427.87	13,582,626.69
本公司发行在外普通股的加权平均数（稀释）	171,346,033.00	171,346,033.00
稀释每股收益	-0.18	0.08
其中：持续经营稀释每股收益	-0.18	0.08
终止经营稀释每股收益		

## (四十九) 现金流量表项目

### 1、 与经营活动有关的现金

#### (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
政府补助	463,057.03	2,216,376.23
利息收入	130,280.84	217,156.97
往来款项	31,712,108.39	21,577,034.47
其他	102,721.40	289,736.13
合计	32,408,167.66	24,300,303.80

## (2) 支付的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
付现管理费用	16,170,491.55	24,387,927.43
往来款项	23,610,830.93	23,250,835.44
交通事故赔款		1,753,459.90
手续费及其他	218,979.36	199,961.90
合计	40,000,301.84	49,592,184.67

## 2、与筹资活动有关的现金

### (1) 支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
租赁付款额	13,749,498.40	12,895,643.77
购买少数股东权益		978,000.00
合计	13,749,498.40	13,873,643.77

## (五十) 现金流量表补充资料

### 1、现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	-30,997,305.87	13,690,043.78
加：信用减值损失	46,569,023.91	226,425.77
资产减值准备	-1,826,979.31	2,633,962.52
固定资产折旧	2,009,197.72	1,733,477.57
油气资产折耗		
使用权资产折旧	14,574,298.97	12,498,759.82
无形资产摊销	10,148,601.46	9,191,120.86
长期待摊费用摊销	3,292,319.78	1,639,432.63
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“—”号填列）	-31,964.48	-410.77
固定资产报废损失（收益以“—”号填列）	117,911.23	27,279.76
公允价值变动损失（收益以“—”号填列）	-477.21	
财务费用（收益以“—”号填列）	1,288,727.52	1,543,693.16
投资损失（收益以“—”号填列）	1,147,141.33	2,980,440.78
递延所得税资产减少（增加以“—”号填列）	-7,942,659.93	4,079,332.67

递延所得税负债增加（减少以“—”号填列）	1,273,627.79	-529,029.47
存货的减少（增加以“—”号填列）		
经营性应收项目的减少（增加以“—”号填列）	-28,767,469.77	-58,659,086.34
经营性应付项目的增加（减少以“—”号填列）	26,477,380.69	10,345,074.17
其他		
经营活动产生的现金流量净额	37,331,373.83	1,400,516.91
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
承担租赁负债方式取得使用权资产		
3、现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	92,820,433.61	92,666,751.28
减：现金的期初余额	92,666,751.28	134,588,446.94
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	153,682.33	-41,921,695.66

## 2、 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	上年年末余额
一、 现金	92,820,433.61	92,666,751.28
其中： 库存现金		
可随时用于支付的数字货币		
可随时用于支付的银行存款	92,820,433.61	92,666,751.28
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、 现金等价物		
其中： 三个月内到期的债券投资		
三、 期末现金及现金等价物余额	92,820,433.61	92,666,751.28
其中： 持有但不能由母公司或集团内其他子公司使用的现金和现金等价物		

## (五十一) 租赁

### 1、 作为承租人

项目	本期金额	上期金额
租赁负债的利息费用	709,090.64	793,614.05
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的短期租赁费用	8,566,576.80	8,329,883.63
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的低价值资产租赁费用(低价值资产的短期租赁费用除外)		
计入相关资产成本或当期损益的未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额		
其中：售后租回交易产生部分		
转租使用权资产取得的收入		
与租赁相关的总现金流出	21,165,979.85	20,846,832.51
售后租回交易产生的相关损益		
售后租回交易现金流入		
售后租回交易现金流出		

## 六、 研发支出

### (一) 研发支出

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬	31,706,873.59	31,469,316.93
其他	379,008.72	574,091.63
合计	32,085,882.31	32,043,408.56
其中：费用化研发支出	24,558,444.13	22,873,000.26
资本化研发支出	7,527,438.18	9,170,408.30

七、 合并范围的变更

(一) 非同一控制下企业合并

1、 本期发生的非同一控制下企业合并的情况

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例(%)	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润	购买日至期末被购买方的现金流量
海口民太安风险管理有限公司	2023/12/21		100.00	股权转让	2023/12/5	控制权转移			
郑州民太安风险咨询有限公司	2023/12/18		100.00	股权转让	2023/12/11	控制权转移			

## 八、 在其他主体中的权益

### (一) 在子公司中的权益

#### 1、 企业集团的构成

子公司名称	注册资本(万元)	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
					直接	间接	
民太安保险公估有限公司	8,000.00	深圳市	深圳市	风险评估	99.9975		同一控制下企业合并
深圳中评在线保险公估有限公司	200.00	深圳市	深圳市	风险评估		61.94	同一控制下企业合并
深圳民太安风险管理咨询有限公司	200.00	深圳市	深圳市	鉴定评估	100.00		同一控制下企业合并
江西民信和成司法鉴定中心	300.00	江西	江西	鉴定评估	100.00		同一控制下企业合并
欧瑞科工程技术(深圳)有限公司	500.00	深圳市	深圳市	损害和维修服务	62.00		投资新设
广东恒泰司法鉴定所	100.00	广东	广东	鉴定评估	100.00		非同一控制下企业合并
广东顺德崇真法律信息咨询服务有限公司	500.00	广东	广东	法律信息咨询	100.00		非同一控制下企业合并
海口民太安风险管理有限公司	3.00	海口市	海口市	软件和信息技术服务	100.00		非同一控制下企业合并
郑州民太安风险咨询有限公司	10.00	郑州市	郑州市	互联网和相关服务	100.00		非同一控制下企业合并



(二) 在合营安排或联营企业中的权益

1、 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法	对本公司活动是否具有战略性
				直接	间接		
深圳民太安智能科技有限公司	深圳市	深圳市	软件技术开发、服务	16.67		权益法	否
深圳市民太安风险管理研究院	深圳市	深圳市	风险评估、管理	40.00		权益法	否

## 2、重要联营企业的主要财务信息

	期末余额/本期金额		上年年末余额/上期金额	
	智能科技	风险管理研究院	智能科技	风险管理研究院
流动资产	15,318,465.19	8,086,385.40	21,987,717.72	7,767,470.01
非流动资产	8,674,682.63	18,429.00	8,515,509.65	18,429.00
资产合计	23,993,147.82	8,104,814.40	30,503,227.37	7,785,899.01
流动负债	36,601,608.35	70,919.69	28,715,684.92	56,347.74
非流动负债				
负债合计	36,601,608.35	70,919.69	28,715,684.92	56,347.74
少数股东权益				
归属于母公司股东权益	-12,608,460.53	8,033,894.71	2,074,931.82	7,729,551.27
按持股比例计算的净资产份额		3,213,557.88	345,891.13	3,091,820.51
调整事项				
—商誉				
—内部交易未实现利润				
—其他				
对联营企业权益投资的账面价值		3,213,557.88	345,891.13	3,091,820.51
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值				
营业收入	10,792,086.24	62,970.30	4,320,437.64	1,164,893.20
净利润	-16,511,167.12	304,343.44	-20,546,990.18	631,238.80
终止经营的净利润				
其他综合收益				
综合收益总额	-16,511,167.12	304,343.44	-20,546,990.18	631,238.80
本期收到的来自联营企业的股利				

## 九、政府补助

### (一) 政府补助的种类、金额和列报项目

#### 1、计入当期损益的政府补助

与收益相关的政府补助

计入当期损益或冲减相关成本费用损失的项目	政府补助金额	计入当期损益或冲减相关成本费用损失的金额	
		本期金额	上期金额

深圳市科技创新委员会研发资助	100,000.00	100,000.00	200,000.00
以工代训补贴			159,000.00
毕业生就业补贴	18,500.00	18,500.00	25,000.00
社保补贴	1,731.63	1,731.63	13,228.99
失业补助金	10,000.00	10,000.00	78,559.06
稳岗补贴收入	143,075.40	143,075.40	432,938.18
留工补助			244,750.00
扩岗补助	16,500.00	16,500.00	36,000.00
深圳市投资推广和企业服务中心补助			396,900.00
上海市浦江镇企业扶持资金	110,000.00	110,000.00	120,000.00
金融机构落户奖励			500,000.00
深圳市投资推广和企业服务中心补助			10,000.00
脱贫退税	63,250.00	63,250.00	
合计	463,057.03	463,057.03	2,216,376.23

## 十、与金融工具相关的风险

### (一) 金融工具产生的各类风险

本公司在经营过程中面临各种金融风险：信用风险、流动性风险和市场风险（包括汇率风险、利率风险和其他价格风险）。上述金融风险以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述：

董事会负责规划并建立本公司的风险管理架构，制定本公司的风险管理政策和相关指引并监督风险管理措施的执行情况。本公司已制定风险管理政策以识别和分析本公司所面临的风险，这些风险管理政策对特定风险进行了明确规定，涵盖了市场风险、信用风险和流动性风险管理等诸多方面。本公司定期评估市场环境及本公司经营活动的变化以决定是否对风险管理政策及系统进行更新。本公司的风险管理由风险管理委员会按照董事会批准的政策开展。风险管理委员会通过与本公司其他业务部门的紧密合作来识别、评价和规避相关风险。本公司内部审计部门就风险管理控制及程序进行定期的审核，并将审核结果上报本公司的审计委员会。

本公司通过适当的多样化投资及业务组合来分散金融工具风险，并通过制定相应的风险管理政策减少集中于单一行业、特定地区或特定交易对手的风险。

## 1、 信用风险

信用风险是指交易对手未能履行合同义务而导致本公司发生财务损失的风险。

本公司信用风险主要产生于货币资金、应收账款、合同资产、其他应收款。于资产负债表日，本公司金融资产的账面价值已代表其最大信用风险敞口。

本公司货币资金主要为存放于声誉良好并拥有较高信用评级的国有银行和其他大中型上市银行的银行存款，本公司认为其不存在重大的信用风险，几乎不会产生因银行违约而导致的重大损失。

此外，对于应收账款、合同资产和其他应收款等，本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其他因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司会定期对客户信用记录进行监控，对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

## 2、 流动性风险

流动性风险是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。

本公司的政策是确保拥有充足的现金以偿还到期债务。流动性风险由本公司的财务部门集中控制。财务部门通过监控现金余额、可随时变现的有价证券以及对未来 12 个月现金流量的滚动预测，确保公司在所有合理预测的情况下拥有充足的资金偿还债务。同时持续监控公司是否符合借款协议的规定，从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺，以满足短期和长期的资金需求。

本公司各项金融负债以未折现的合同现金流量按到期日列示如下：

项目	期末余额						未折现合同金额 合计	账面价值
	即时偿还	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上			
短期借款		28,135,047.13				28,135,047.13	28,135,047.13	
应付账款	19,993,226.27					19,993,226.27	19,993,226.27	
其他应付款	20,547,502.69					20,547,502.69	20,547,502.69	
租赁负债			3,805,524.81	4,586,899.58		8,392,424.39	7,873,780.58	
一年内到期的非流动负债		128,798,123.99				128,798,123.99	128,353,261.99	
合计	40,540,728.96	156,933,171.12	3,805,524.81	4,586,899.58		205,866,324.47	204,902,818.66	

项目	上年年末余额						未折现合同金额 合计	账面价值
	即时偿还	1 年以内	1-2 年	2-5 年	5 年以上			
短期借款		15,000,000.00				15,000,000.00	15,000,000.00	
应付账款	14,955,893.46					14,955,893.46	14,955,893.46	
其他应付款	21,636,545.00					21,636,545.00	21,636,545.00	
长期应付款			210,000.00			210,000.00	210,000.00	
长期借款			20,390,031.24	61,170,093.72	28,389,355.65	109,949,480.61	109,949,480.61	
租赁负债			3,456,724.95	2,979,814.44		6,436,539.38	6,104,953.31	
一年内到期的非流动负债		27,832,759.26				27,832,759.26	27,460,156.57	
合计	36,592,438.46	42,832,759.26	24,056,756.19	64,149,908.16	28,389,355.65	196,021,217.71	195,317,028.95	

### 3、 市场风险

金融工具的市场风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生波动的风险，包括汇率风险、利率风险和其他价格风险。

#### (1) 利率风险

利率风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。

固定利率和浮动利率的带息金融工具分别使本公司面临公允价值利率风险及现金流量利率风险。本公司根据市场环境来决定固定利率与浮动利率工具的比例，并通过定期审阅与监察维持适当的固定和浮动利率工具组合。必要时，本公司会采用利率互换工具来对冲利率风险。

#### (2) 其他价格风险

其他价格风险是指金融工具的公允价值或未来现金流量因汇率风险和利率风险以外的市场价格变动而发生波动的风险。

## 十一、 公允价值的披露

公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次：

第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

公允价值计量结果所属的层次，由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定。

#### (一) 以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

项目	期末公允价值			合计
	第一层次公	第二层次	第三层次公	

	允价值计量	公允价值 计量	允价值计量	
<b>一、持续的公允价值计量</b>				
◆交易性金融资产	2,000,477.21			2,000,477.21
1.以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	2,000,477.21			2,000,477.21
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
(3) 衍生金融资产				
(4) 其他	2,000,477.21			2,000,477.21
2.指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 其他				
◆应收款项融资				
◆其他债权投资				
◆其他权益工具投资			6,000,000.00	6,000,000.00
◆其他非流动金融资产				
1.以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
(3) 衍生金融资产				
(4) 其他				
2.指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 其他				
<b>持续以公允价值计量的资产总额</b>	2,000,477.21		6,000,000.00	8,000,477.21
◆交易性金融负债				
1.交易性金融负债				
(1) 发行的交易性债券				
(2) 衍生金融负债				
(3) 其他				
2.指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债				
<b>持续以公允价值计量的负债总额</b>				
<b>二、非持续的公允价值计量</b>				
◆持有待售资产				
<b>非持续以公允价值计量的</b>				

资产总额				
◆持有待售负债				
非持续以公允价值计量的 负债总额				

## 十二、 关联方及关联交易

### (一) 本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本 (万元)	母公司对 本公司的 持股比例 (%)	母公司对 本公司的 表决权比 例(%)
民太安保险公 估集团股份有 限公司	深圳市	以保险公估公 司及其他保险 中介企业为主 的投资、管理； 对集团内部企 业的支持性服 务；	10,000.00	44.32	44.32

本公司最终控制方是：深圳民太安控股有限公司。

### (二) 本公司的子公司情况

本公司子公司的情况详见本附注“八、在其他主体中的权益”。

### (三) 本公司的合营和联营企业情况

本公司重要的合营或联营企业详见本附注“八、在其他主体中的权益”。

### (四) 其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
华安财产保险股份有限公司	公司股东
深圳民太安信息技术有限公司	受同一最终控制方控制
深圳市融祥信股权投资合伙企业（有限合伙）	公司股东



深圳市融鑫华股权投资合伙企业（有限合伙）	公司股东
深圳市神工企业管理合伙企业（有限合伙）	子公司之股东
用友金融信息技术股份有限公司	公司股东之子公司
杨文明	实际控制人

## （五）关联交易情况

### 1、 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
华安财产保险股份有限公司	车辆、商业保险费	107,637.30	102,106.62
用友金融信息技术股份有限公司	运维费、软件开发费	70,318.00	100,471.70
深圳市民太安风险管理研究院	咨询服务费	63,600.00	

出售商品/提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
华安财产保险股份有限公司	公估费	65,795,551.14	57,431,987.09
深圳市民太安风险管理研究院	公估费	19,830.05	191,471.69
深圳民太安智能科技有限公司	服务费	2,000.00	5,660.38
民太安保险公估集团股份有限公司	房租费	75,626.84	77,768.58
深圳民太安控股有限公司	房租费	12,393.78	17,802.12
深圳民太安信息技术有限公司	房租费	9,915.01	10,195.82
深圳市民太安风险管理研究院	房租费	19,830.05	20,391.64
深圳隆泰祥投资股份有限公司	房租费	12,393.78	17,802.12
深圳民太安健康管理有限公司	房租费	7,103.03	10,195.82
深圳市应急管理学会	房租费	314,508.73	345,102.90
深圳市融祥信股权投资合伙企业（有限合伙）	房租费	4,957.52	5,097.90
深圳市融鑫华股权投资合伙企业（有限合伙）	房租费	4,957.52	5,097.90
深圳市神工企业管理合伙企业（有限合伙）	房租费	4,957.52	5,097.90
深圳市福田区现代城市安全与应急发展研究中心	房租费	19,830.05	20,391.64

## 2、 关联担保情况

本公司作为担保方：

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
民太安保险公估集团股份有限公司	10,336,950.27	2020/10/15	2030/9/28	否
民太安保险公估集团股份有限公司	2,150,776.79	2020/11/3	2030/10/28	否
民太安保险公估集团股份有限公司	5,734,493.69	2020/11/30	2030/11/29	否
民太安保险公估集团股份有限公司	1,172,730.00	2020/12/18	2030/12/10	否
民太安保险公估集团股份有限公司	6,415,807.48	2021/1/22	2031/1/21	否
民太安保险公估集团股份有限公司	819,539.10	2021/3/11	2031/3/4	否
民太安保险公估集团股份有限公司	1,806,969.82	2021/4/27	2031/4/22	否
民太安保险公估集团股份有限公司	1,097,420.27	2021/5/28	2031/5/25	否
民太安保险公估集团股份有限公司	3,296,798.24	2021/7/7	2031/6/4	否
民太安保险公估集团股份有限公司	1,600,560.79	2021/7/27	2031/6/4	否
民太安保险公估集团股份有限公司	2,150,149.25	2021/8/23	2031/6/4	否
民太安保险公估集团股份有限公司	1,306,961.72	2021/9/22	2031/6/4	否
民太安保险公估集团股份有限公司	3,225,625.86	2021/11/25	2031/6/4	否
民太安保险公估集团股份有限公司	3,726,781.65	2022/1/14	2031/6/4	否
民太安保险公估集团股份有限公司	1,110,957.50	2022/3/10	2031/6/4	否
民太安保险公估集团股份有限	1,510,472.9	2022/5/18	2031/6/4	否

公司	8			
民太安保险公估集团股份有限公司	224,148.67	2022/7/15	2031/6/4	否
民太安保险公估集团股份有限公司	235,086.39	2022/9/19	2031/6/4	否
民太安保险公估集团股份有限公司	1,675,356.52	2022/12/17	2031/6/4	否
民太安保险公估集团股份有限公司	1,561,996.00	2023/1/20	2031/6/4	否
民太安保险公估集团股份有限公司	18,000,000.00	2023/10/13	2027/10/13	否
民太安保险公估集团股份有限公司	10,000,000.00	2023/7/4	2027/7/4	否

本公司作为被担保方：

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
民太安保险公估集团股份有限公司、杨文明	18,476,365.78	2020/9/30	2030/9/27	否
民太安保险公估集团股份有限公司、杨文明	5,251,893.17	2020/11/3	2030/10/28	否
民太安保险公估集团股份有限公司、杨文明	14,002,825.28	2020/11/27	2030/11/29	否
民太安保险公估集团股份有限公司、杨文明	2,863,640.00	2020/12/18	2030/12/10	否
民太安保险公估集团股份有限公司、杨文明	15,666,512.45	2021/1/22	2031/1/21	否
民太安保险公估集团股份有限公司、杨文明	2,002,666.90	2021/3/11	2031/3/4	否
民太安保险公估集团股份有限公司、杨文明	4,412,367.90	2021/4/27	2031/4/22	否
民太安保险公估集团股份有限公司、杨文明	2,679,749.30	2021/5/28	2031/5/25	否
民太安保险公估集团股份有限公司、杨文明	8,050,324.20	2021/7/7	2031/6/4	否
民太安保险公估集团股份有限公司、杨文明	3,908,346.84	2021/7/27	2031/6/4	否
民太安保险公估集团股份有限公司、杨文明	5,910,147.92	2021/8/23	2031/6/4	否
民太安保险公估集团股份有限公司、杨文明	3,191,418.36	2021/9/22	2031/6/4	否

民太安保险公估集团股份有限公司、杨文明	7,876,526.35	2021/11/25	2031/6/4	否
民太安保险公估集团股份有限公司、杨文明	9,100,284.84	2022/1/14	2031/6/4	否
民太安保险公估集团股份有限公司、杨文明	2,712,811.17	2022/3/10	2031/6/4	否
民太安保险公估集团股份有限公司、杨文明	3,848,770.95	2022/5/18	2031/6/4	否
民太安保险公估集团股份有限公司、杨文明	547,347.55	2022/7/15	2031/6/4	否
民太安保险公估集团股份有限公司、杨文明	469,493.91	2022/9/19	2031/6/4	否
民太安保险公估集团股份有限公司、杨文明	4,075,495.55	2022/12/27	2031/6/4	否
民太安保险公估集团股份有限公司、杨文明	3,799,738.00	2023/1/20	2031/6/4	否
民太安保险公估集团股份有限公司、杨文明	8,113,636.00	2023/5/30	2031/6/4	否

(六) 关联方应收应付等未结算项目

1、 应收项目

项目名称	关联方	期末余额		上年年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款					
	华安财产保险股份有限公司	1,497,484.40	14,974.84	1,021,290.95	10,212.91
	深圳市民太安风险管理研究院	10,000.00	100.00	10,000.00	100.00
预付款项					
	华安财产保险股份有限公司	98,382.15		6,502.87	
其他应收款					
	华安财产保险股份有限公司			3,860.00	38.60
	深圳民太安信息技术有限公司	219,717.54	2,197.18	219,717.54	2,197.18
	深圳市神工企业管理合伙企业（有限合伙）	12,957.51	129.58	8,000.00	80.00
	深圳市融鑫华股权投资合伙企业（有限合伙）	10,514.23	105.14	5,556.72	55.57

	深圳市融祥信股权投资合伙企业(有限合伙)	10,514.23	105.14	5,556.72	55.57
合同资产					
	华安财产保险股份有限公司	2,851,277.21	28,512.77	3,771,486.39	37,714.86

## 2、 应付项目

项目名称	关联方	期末账面余额	上年年末账面余额
其他应付款			
	华安财产保险股份有限公司	5,000,000.00	6,012,700.92
	民太安保险公估集团股份有限公司	193,360.54	205,576.04

## 十三、 承诺及或有事项

### (一) 重要承诺事项

截至 2023 年 12 月 31 日，本公司不存在需要披露的重要承诺事项。

### (二) 或有事项

截至 2023 年 12 月 31 日，本公司不存在需要披露的重要或有事项。

## 十四、 资产负债表日后事项

截至财务报告批准报出日，本公司无重大资产负债表日后事项。

## 十五、 其他重要事项

截至 2023 年 12 月 31 日，本公司不存在需要披露的其他重要事项。

十六、 母公司财务报表主要项目注释

(一) 应收账款

1、 应收账款按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	859,927.53	33,275,642.15
1 至 2 年	3,653,291.84	5,786,124.59
2 至 3 年	2,882,787.48	2,875,920.50
3 年以上	2,769,608.71	2,719,813.40
小计	10,165,615.56	44,657,500.64
减：坏账准备	4,246,895.61	4,743,157.07
合计	5,918,719.95	39,914,343.57

## 2、 应收账款按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备										
其中：										
按信用风险特征组合计提坏账准备	10,165,615.56	100.00	4,246,895.61	41.78	5,918,719.95	44,657,500.64	100.00	4,743,157.07	10.62	39,914,343.57
其中：										
账龄组合	9,826,128.14	96.66	4,243,500.75	43.19	5,582,627.39	43,703,103.85	97.86	4,734,154.42	10.83	38,968,949.43
集团外关联方组合	339,487.42	3.34	3,394.86	1.00	336,092.56	900,264.79	2.02	9,002.65	1.00	891,262.14
集团内关联方组合						54,132.00	0.12			54,132.00
合计	10,165,615.56	100.00	4,246,895.61		5,918,719.95	44,657,500.64	100.00	4,743,157.07		39,914,343.57

按组合计提坏账准备:

组合计提项目:

1) 账龄组合

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	836,825.82	8,368.25	1.00
1-2 年	3,407,845.48	340,784.54	10.00
2-3 年	2,811,848.13	1,124,739.25	40.00
3 年以上	2,769,608.71	2,769,608.71	100.00
合计	9,826,128.14	4,243,500.75	

2) 集团外关联方组合

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	23,101.71	231.01	1.00
1-2 年	245,446.36	2,454.46	1.00
2-3 年	70,939.35	709.39	1.00
3 年以上			
合计	339,487.42	3,394.86	

3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	
账龄组合	4,734,154.42	-490,653.67			4,243,500.75
集团外	9,002.65	-5,607.79			3,394.86



关联方组合					
合计	4,743,157.07	-496,261.46			4,246,895.61

#### 4、按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	应收账款坏账准备和合同资产减值准备期末余额
中国人民财产保险股份有限公司	1,729,364.75		1,729,364.75	17.01	633,806.94
中国太平洋财产保险股份有限公司	1,268,298.30		1,268,298.30	12.48	641,777.58
中国平安财产保险股份有限公司	1,197,786.81		1,197,786.81	11.78	644,565.80
太平财产保险有限公司	926,025.72		926,025.72	9.11	293,675.65
中国人寿财产保险股份有限公司	667,774.84		667,774.84	6.57	223,949.87
合计	5,789,250.42		5,789,250.42	56.95	2,437,775.84

#### 5、本期无因金融资产转移而终止确认的应收账款

#### 6、期末无转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债

(二) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	65,804,736.75	10,439,509.43
合计	65,804,736.75	10,439,509.43

1、 其他应收款项

(1) 按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	63,234,308.00	8,667,720.06
1 至 2 年	3,587,996.95	870,461.86
2 至 3 年	616,650.02	645,895.08
3 至 4 年	327,593.37	925,488.16
4 至 5 年	27,500.00	225,879.44
5 年以上	140,323.30	1,867,913.76
小计	67,934,371.64	13,203,358.36
减：坏账准备	2,129,634.89	2,763,848.93
合计	65,804,736.75	10,439,509.43

(2) 按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额					上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备										
其中：										
按信用风险特征组合计提坏账准备	67,934,371.64	100.00	2,129,634.89	3.13	65,804,736.75	13,203,358.36	100.00	2,763,848.93	20.93	10,439,509.43
其中：										
账龄组合	34,661,537.90	51.02	2,127,177.85	6.14	32,534,360.05	9,658,503.33	73.15	2,761,502.02	28.59	6,897,001.31
集团外关联方组合	245,703.51	0.36	2,457.04	1.00	243,246.47	234,690.98	1.78	2,346.91	1.00	232,344.07
集团内关联方组合	33,027,130.23	48.62			33,027,130.23	3,310,164.05	25.07			3,310,164.05
合计	67,934,371.64	100.00	2,129,634.89		65,804,736.75	13,203,358.36	100.00	2,763,848.93		10,439,509.43

按组合计提坏账准备:

组合计提项目:

1) 账龄组合

名称	期末余额		
	其他应收款项	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	32,891,173.20	1,644,558.69	5.00
1-2 年	878,015.55	175,603.11	20.00
2-3 年	616,650.02	123,330.00	20.00
3-4 年	107,875.83	32,362.75	30.00
4-5 年	27,500.00	11,000.00	40.00
5 年以上	140,323.30	140,323.30	100.00
合计	34,661,537.90	2,127,177.85	

2) 集团外关联方组合

名称	期末余额		
	其他应收款项	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	14,872.53	148.73	1.00
1-2 年	11,113.44	111.13	1.00
2-3 年			
3-4 年	219,717.54	2,197.18	1.00
4-5 年			
5 年以上			
合计	245,703.51	2,457.04	

3) 集团内关联方组合

名称	期末余额		
	其他应收款项	坏账准备	计提比例 (%)
集团内关联	33,027,130.23		

方组合			
合计	33,027,130.23		

(4) 坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月 预期信用损失	整个存续期 预期信用损失 (未发生信用 减值)	整个存续期 预期信用损失 (已发生信用 减值)	
上年年末余额	2,763,848.93			2,763,848.93
上年年末余额在本 期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	-634,214.04			-634,214.04
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
期末余额	2,129,634.89			2,129,634.89

其他应收款项账面余额变动如下：

账面余额	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月 预期信用损失	整个存续期预 期信用损失 (未发生信用 减值)	整个存续期预 期信用损失 (已发生信用 减值)	
上年年末余额	13,203,358.36			13,203,358.36
上年年末余额在本 期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期新增	54,731,013.28			54,731,013.28
本期终止确认				
其他变动				
期末余额	67,934,371.64			67,934,371.64

## (5) 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
账龄组合	2,761,502.02	-634,324.17				2,127,177.85
集团外关联方组合	2,346.91	110.13				2,457.04
合计	2,763,848.93	-634,214.04				2,129,634.89

## (6) 按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
押金	1,446,279.25	4,435,587.57
个人经办款	765,897.15	1,505,480.93
往来款	65,710,300.31	6,978,193.37
合作保证金	5,000.00	100,520.00
其他	6,894.93	183,576.49
合计	67,934,371.64	13,203,358.36

## (7) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款项期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
深圳龙源精造建设集团有限公司	往来款	31,350,000.00	1年以内	46.15	1,567,500.00
民太安保险公估有限公司	往来款	27,795,168.88	1年以内	40.91	
深圳民太安风险管理咨询服务有限公司	往来款	1,513,371.31	1-3年	2.23	
广东恒泰司法鉴定所	往来款	1,112,322.47	1-3年	1.64	

深圳市郎日实业发 展有限公司	押金	505,225.20	1 年以 内	0.74	25,261.26
合计		62,276,087.86		91.67	1,592,761.26

(8) 本期无涉及政府补助的其他应收款项

(9) 期末无因金融资产转移而终止确认的其他应收款项

(10) 期末无转移其他应收款项且继续涉入形成的资产、负债

### (三) 长期股权投资

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	92,080,247.20		92,080,247.20	62,080,247.20		62,080,247.20
对联营、合营企业投资	3,213,557.89		3,213,557.89	3,915,444.39		3,915,444.39
合计	95,293,805.09		95,293,805.09	65,995,691.59		65,995,691.59

## 1、 对子公司投资

被投资单位	上年年末余额	减值准备上年年末余额	本期增减变动				期末余额	减值准备期末余额
			追加投资	减少投资	本期计提减值准备	其他		
江西民信和成司法鉴定中心	2,009,764.09						2,009,764.09	
广东恒泰司法鉴定所	2,309,419.48						2,309,419.48	
欧瑞科工程技术(深圳)有限公司	3,100,000.00						3,100,000.00	
民太安保险公估有限公司	52,704,087.54		30,000,000.00				82,704,087.54	
深圳民太安风险管理咨询服务有限公 司	1,956,976.09						1,956,976.09	
合计	62,080,247.20		30,000,000.00				92,080,247.20	



## 2、 对联营、合营企业投资

被投资单位	上年年末余额	减值准备上年年末余额	本期增减变动							期末余额	减值准备期末余额	
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备			其他
联营企业												
深圳民太安智能科技有限公司	823,623.88				-823,623.88							
深圳市民太安风险管理研究院	3,091,820.51				121,737.38						3,213,557.89	
小计	3,915,444.39				-701,886.50						3,213,557.89	
合计	3,915,444.39				-701,886.50						3,213,557.89	

#### (四) 营业收入和营业成本

##### 1、 营业收入和营业成本情况

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	169,318,342.47	121,848,170.20	585,301,219.43	468,846,620.67
其他业务	1,789,987.83		750,650.84	
合计	171,108,330.30	121,848,170.20	586,051,870.27	468,846,620.67

##### 2、 合同产生的收入情况

(1) 本期收入按照险种分类如下：

项目	本期金额	上期金额
车险	40,296,280.30	293,067,758.63
财水险	40,456,224.13	143,867,292.55
平台险	14,232,598.99	79,237,600.32
安全应急	12,205,753.78	2,380,892.10
人身险	24,627,550.66	66,747,675.83
其他	39,289,922.44	750,650.84
合计	171,108,330.30	586,051,870.27

(2) 本期收入按商品转让的时间分类如下：

商品转让时间	本期金额
在某一时点确认	171,108,330.30
在某一时段内确认	
合计	171,108,330.30

#### (五) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
成本法核算的长期股权投资收益		
权益法核算的长期股权投资收益	-701,886.50	-3,220,595.55
处置长期股权投资产生的投资收益		

交易性金融资产在持有期间的投资收益		240,154.77
处置交易性金融资产取得的投资收益		
债权投资持有期间取得的利息收入		
处置债权投资取得的投资收益		
其他债权投资持有期间取得的利息收入		
处置其他债权投资取得的投资收益		
其他权益工具投资持有期间取得的股利收入		
其他非流动金融资产在持有期间的投资收益		
处置其他非流动金融资产取得的投资收益		
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		
处置构成业务的处置组产生的投资收益		
债务重组产生的投资收益		
合计	-701,886.50	-2,980,440.78

## 十七、 补充资料

### (一) 当期非经常性损益明细表

项目	金额	说明
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	151,009.35	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	463,057.03	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益		
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
委托他人投资或管理资产的损益		
对外委托贷款取得的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而产生的各项资产损失		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		

非货币性资产交换损益		
债务重组损益		
企业因相关经营活动不再持续而发生的一次性费用，如安置职工的支出等		
因税收、会计等法律、法规的调整对当期损益产生的一次性影响		
因取消、修改股权激励计划一次性确认的股份支付费用		
对于现金结算的股份支付，在可行权日之后，应付职工薪酬的公允价值变动产生的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
交易价格显失公允的交易产生的收益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-257,365.89	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	54,262.87	个税 手续费 返还
小计	410,963.36	
所得税影响额	55,697.75	
少数股东权益影响额（税后）	1.41	
合计	355,264.20	

## (二) 净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率（%）	每股收益（元）	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	-10.14	-0.18	-0.18
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-10.26	-0.18	-0.18

## (三) 会计政策变更相关补充资料

本公司根据《企业会计准则解释第 16 号》变更了相关会计政策并对比较财务报表进行了追溯重述，重述后的上年年初、上年年末合并资产负债表如下：

项目	上年年初余额	上年年末余额	期末余额
----	--------	--------	------

流动资产：			
货币资金	138,072,136.91	97,965,804.34	95,532,712.43
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			2,000,477.21
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	44,341,259.91	45,495,954.76	48,010,858.80
应收款项融资			
预付款项	3,804,369.74	3,915,617.01	4,069,608.21
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	5,828,753.08	8,883,264.26	37,442,393.98
买入返售金融资产			
存货			
合同资产	44,352,333.30	66,768,485.26	48,173,141.35
持有待售资产			217,211,669.72
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	4,241,683.39	888,075.66	3,630,819.78
<b>流动资产合计</b>	<b>240,640,536.33</b>	<b>223,917,201.29</b>	<b>456,071,681.48</b>
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	7,581,294.77	4,360,699.22	3,213,557.89
其他权益工具投资	7,200,000.00	7,200,000.00	6,000,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	5,415,945.49	5,786,684.25	5,632,768.91
在建工程	163,663,459.98	211,577,944.74	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	17,966,418.27	14,005,582.78	15,819,974.73
无形资产	92,700,966.71	92,754,218.92	34,219,156.36
开发支出			
商誉	1,739,300.00	1,739,300.00	1,739,300.00
长期待摊费用	2,385,789.74	2,994,840.92	3,223,805.87
递延所得税资产	8,254,214.17	4,174,881.50	12,117,541.43
其他非流动资产	292,923.50	2,568,974.54	516,537.28
<b>非流动资产合计</b>	<b>307,200,312.63</b>	<b>347,163,126.87</b>	<b>82,482,642.47</b>
<b>资产总计</b>	<b>547,840,848.96</b>	<b>571,080,328.16</b>	<b>538,554,323.95</b>
流动负债：			
短期借款	15,000,000.00	15,000,000.00	28,135,047.13
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			

应付票据			
应付账款	7,745,294.06	20,198,610.61	19,993,226.27
预收款项			
合同负债			
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	33,146,787.34	30,183,054.02	36,886,915.92
应交税费	9,360,497.20	8,806,440.83	6,257,942.22
其他应付款	20,226,997.69	21,636,545.00	20,547,502.69
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	10,739,453.79	27,460,156.57	128,353,261.99
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>	<b>96,219,030.08</b>	<b>123,284,807.03</b>	<b>240,173,896.22</b>
<b>非流动负债：</b>			
保险合同准备金			
长期借款	115,246,738.50	109,949,480.61	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	6,326,245.50	6,104,953.31	7,873,780.58
长期应付款	420,000.00	210,000.00	
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	2,927,956.96	2,398,927.49	3,672,555.28
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>	<b>124,920,940.96</b>	<b>118,663,361.41</b>	<b>11,546,335.86</b>
<b>负债合计</b>	<b>221,139,971.04</b>	<b>241,948,168.44</b>	<b>251,720,232.08</b>
<b>所有者权益：</b>			
股本	171,346,033.00	171,346,033.00	171,346,033.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	112,869,640.13	112,869,640.13	112,869,640.13
减：库存股			
其他综合收益	1,020,000.00	1,020,000.00	
专项储备			
盈余公积	8,171,518.68	9,582,709.71	9,582,709.71
一般风险准备			
未分配利润	31,691,632.15	33,488,769.07	-7,942,420.78
归属于母公司所有者权益合计	325,098,823.96	328,307,151.91	285,855,962.06
少数股东权益	1,602,053.96	825,007.81	978,129.81
<b>所有者权益合计</b>	<b>326,700,877.92</b>	<b>329,132,159.72</b>	<b>286,834,091.87</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>	<b>547,840,848.96</b>	<b>571,080,328.16</b>	<b>538,554,323.95</b>

民太安安全科技股份有限公司

(加盖公章)

二〇二四年四月二十六日

## 附件 会计信息调整及差异情况

### 一、 会计政策变更、会计估计变更或重大差错更正等情况

#### (一) 会计数据追溯调整或重述情况

会计政策变更  会计差错更正  其他原因  不适用

单位：元

科目/指标	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后
递延所得税资产	2,115,556.13	4,174,881.50	5,670,696.97	8,254,214.17
递延所得税负债	180,000.00	2,398,927.49	180,000.00	2,927,956.96
未分配利润	33,633,288.80	33,488,769.07	31,839,084.10	31,691,632.15
盈余公积	9,597,788.29	9,582,709.71	8,188,506.49	8,171,518.68

#### (二) 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的原因及影响

适用  不适用

执行《企业会计准则解释第 16 号》“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”的规定，财政部于 2022 年 11 月 30 日公布了《企业会计准则解释第 16 号》（财会〔2022〕31 号，以下简称“解释第 16 号”），其中“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”的规定自 2023 年 1 月 1 日起施行。

解释第 16 号规定，对于不是企业合并、交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）、且初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易（包括承租人在租赁期开始日初始确认租赁负债并计入使用权资产的租赁交易，以及因固定资产等存在弃置义务而确认预计负债并计入相关资产成本的交易等单项交易），不适用豁免初始确认递延所得税负债和递延所得税资产的规定，企业在交易发生时应当根据《企业会计准则第 18 号——所得税》等有关规定，分别确认相应的递延所得税负债和递延所得税资产。

对于在首次施行该规定的财务报表列报最早期间的期初至施行日之间发生的适用该规定的单项交易，以及财务报表列报最早期间的期初因适用该规定的单项交易而确认的租赁负债和使用权资产，以及确认的弃置义务相关预计负债和对应的相关资产，产生应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的，企业应当按照该规定进行调整。

### 二、 非经常性损益项目及金额

单位：元

项目	金额
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	151,009.35
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外	463,057.03
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-257,365.89



其他符合非经常性损益定义的损益项目	54,262.87
<b>非经常性损益合计</b>	<b>410,963.36</b>
减：所得税影响数	55,697.75
少数股东权益影响额（税后）	1.41
<b>非经常性损益净额</b>	<b>355,264.20</b>

### 三、 境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用