

关于九易庄宸科技（集团）股份有限
公司
2022 年度会计差错更正的
专项报告

致同会计师事务所（特殊普通合伙）

目 录

专项报告

会计差错更正专项说明

1-3

关于九易庄宸科技（集团）股份有限公司 2022 年度会计差错更正 的专项报告

致同专字（2024）第 110A010130 号

九易庄宸科技（集团）股份有限公司全体股东：

我们接受九易庄宸科技（集团）股份有限公司（以下简称“九易庄宸公司”）委托，根据中国注册会计师执业准则审计了九易庄宸公司 2023 年度的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2023 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司股东权益变动表以及财务报表附注，并于 2024 年 4 月 26 日出具了无保留意见审计报告（报告文号：致同审字（2024）第 110A015913 号）。

在对上述财务报表执行审计的基础上，我们对后附的九易庄宸科技（集团）股份有限公司 2022 年度会计差错专项说明（以下简称“专项说明”）执行了鉴证。

一、管理层和治理层对财务报表的责任

按照《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和差错更正》、中国证监会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 19 号——财务信息的更正及相关披露》、《全国中小企业股份转让系统挂牌公司持续监管指引第 5 号——财务信息更正》的相关规定，编制九易庄宸科技（集团）股份有限公司 2022 年度会计差错更正专项说明，保证其内容真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏是九易庄宸公司管理层的责任。

治理层负责监督 2022 年度会计差错更正专项说明编制过程。

二、注册会计师的责任

我们按照《中国注册会计师其他鉴证业务准则第 3101 号——历史财务信息审计或审阅以外的鉴证业务》的规定计划和实施核查工作，以对我们是否发现任何事项使我们相信专项说明所述信息与经我们审计的财务报表及在审

计过程中获取的证据在所有重大方面存在不一致形成结论。在核查工作中，我们结合九易庄宸公司实际情况，实施了包括核对、询问、抽查会计记录等我们认为必要的核查程序。

三、鉴证结论

经核查，我们没有发现后附由九易庄宸公司编制的 2022 年会计差错更正专项说明所述信息与经我们审计的财务报表及在审计过程中获取的证据在所有重大方面存在不一致。

四、其他事项

为了更好地理解九易庄宸公司前期会计差错更正的情况，本专项报告应当与已审财务报表一并阅读。

本专项报告仅供九易庄宸公司披露前期会计差错专项说明之用，不得用作任何其他用途。

致同会计师事务所
(特殊普通合伙)



中国注册会计师



中国注册会计师



中国·北京

二〇二四年四月二十六日

九易庄宸科技（集团）股份有限公司

2022年度会计差错更正专项说明

九易庄宸科技（集团）股份有限公司（以下简称“本公司”）于2023年通过自查发现存在前期会计差错。本公司已对这些前期会计差错进行了更正，并对本公司2022年度的合并财务报表进行了修改。

按照企业会计准则和《全国中小企业股份转让系统挂牌公司持续监管指引第5号——财务信息更正》的相关规定，现将会计差错情况说明如下：

一、会计差错的原因

1、交易跨期及调整

依据企业会计准则及公司收入确认政策，结合合同条款，结算确认单据等对跨期交易所属期间及金额进行重新确认。

2、依据企业会计准则对部分应收账款和合同资产进行了重分类调整。

3、对交易跨期调整而导致重新确认的应收款项相关减值进行确认并对相关暂时性差异确认递延所得税。

4、对租赁期在一年以上的租赁业务会计处理进行重新确认。

本公司前期对租赁期限在一年以上的租赁业务在在租赁款项计提或支付时直接计入当期损益。依据企业会计准则要求，本公司对在本期存续的涉及以前年度的租赁业务会计处理进行重新确认。

5、按照企业会计准则规定，对部分往来款的余额进行重新确认。

6、按照企业会计准则规定，对上述事项的所得税费用影响进行重新确认。

7、部分用于对外招商出租的固定资产重分类至投资性房地产。

固定资产重分类至投资性房地产的调整对财务状况和经营成果无影响。

二、会计处理

上述更正会计处理涉及的会计项目及金额

单位：元

报表项目	2022年调整前金额	2022年调整后金额	调整金额
应收账款	122,634,605.74	166,051,468.44	43,416,862.70
预付账款	2,766,309.63	2,648,431.63	-117,878.00
其他应收款	4,264,397.65	5,401,278.08	1,136,880.43
存货	3,801,119.76	3,192,602.76	-608,517.00

合同资产	19,356,791.73	5,567,655.28	-13,789,136.45
投资性房地产		1,667,460.60	1,667,460.60
固定资产	50,935,562.74	49,268,102.14	-1,667,460.60
使用权资产	518,400.00	1,497,627.79	979,227.79
递延所得税资产	6,918,247.27	7,648,151.88	729,904.61
资产总计	262,421,717.46	294,169,061.54	31,747,344.08
应付账款	16,656,048.52	27,314,202.20	10,658,153.68
合同负债	7,716,894.09	9,568,401.21	1,851,507.12
应付职工薪酬	27,935,904.28	27,985,762.31	49,858.03
应交税费	6,081,564.32	8,615,469.52	2,533,905.20
一年内到期的非流动负债		513,320.05	513,320.05
其他流动负债	3,816,171.25	3,924,318.10	108,146.85
租赁负债		947,540.78	947,540.78
负债合计	74,618,789.89	91,281,221.60	16,662,431.71
盈余公积	16,619,672.21	16,740,728.92	121,056.71
未分配利润	100,332,855.36	115,296,711.02	14,963,855.66
归属于母公司股东权益总额	187,802,927.57	202,887,839.94	15,084,912.37
营业收入	233,285,949.21	248,030,025.83	14,744,076.62
营业成本	137,231,563.93	146,421,250.94	9,189,687.01
管理费用	26,476,628.53	26,831,009.49	354,380.96
财务费用	341,330.01	359,684.63	18,354.62
信用减值损失	7,332,758.13	9,254,905.96	1,922,147.83
资产减值损失	929,961.69	1,388,415.01	458,453.32
减：所得税费用	7,520,471.28	7,760,995.01	240,523.73
净利润	40,365,513.28	42,926,042.43	2,560,529.15

三、对财务状况和经营成果的影响

上述会计差错更正对 2022 年度财务状况和经营成果的累积影响数如下：

更正原因	会计指标	2022 年更正金额 (元)	更正占更正 前金额比例
收入成本跨期	资产总额	32,691,922.72	12.46%
	负债总额	14,560,433.32	19.51%
	归属于母公司股东权益总额	18,131,489.40	9.65%
	净利润	5,409,930.34	13.40%
应收款项减值测试及 确认暂时性差异对应的 递延所得税资产	资产总额	-3,205,658.24	-1.22%
	负债总额		
	归属于母公司股东权益总额	-3,205,658.24	-1.71%
按照新租赁准则补充 确认使用权资产、租 赁负债及摊销	净利润	-2,036,054.75	-5.04%
	资产总额	1,034,876.19	0.39%
	负债总额	1,460,860.83	1.96%
其他应收款调整	归属于母公司股东权益总额	-425,984.64	-0.23%
	净利润	-231,117.45	-0.57%
	资产总额	1,149,136.78	0.44%
	负债总额		
	归属于母公司股东权益总额	1,149,136.78	0.61%

	净利润	-48,410.57	-0.12%
当期所得税调整	资产总额	77,066.63	0.03%
	负债总额	641,137.56	0.86%
	归属于母公司股东权益总额	-564,070.93	-0.30%
	净利润	-533,818.42	-1.32%

本专项说明业经九易庄宸科技（集团）股份有限公司董事会于2024年4月26日批准对外报出。

九易庄宸科技（集团）股份有限公司

2024年4月26日

九易庄宸科技（集团）股份有限公司

2022年度会计差错更正专项说明

九易庄宸科技（集团）股份有限公司（以下简称“本公司”）于2023年通过自查发现存在前期会计差错。本公司已对这些前期会计差错进行了更正，并对本公司2022年度的合并财务报表进行了修改。

按照企业会计准则和《全国中小企业股份转让系统挂牌公司持续监管指引第5号——财务信息更正》的相关规定，现将会计差错情况说明如下：

一、会计差错的原因

1、交易跨期及调整

依据企业会计准则及公司收入确认政策，结合合同条款，结算确认单据等对跨期交易所属期间及金额进行重新确认。

2、依据企业会计准则对部分应收账款和合同资产进行了重分类调整。

3、对交易跨期调整而导致重新确认的应收款项相关减值进行确认并对相关暂时性差异确认递延所得税。

4、对租赁期在一年以上的租赁业务会计处理进行重新确认。

本公司前期对租赁期限在一年以上的租赁业务在在租赁款项计提或支付时直接计入当期损益。依据企业会计准则要求，本公司对在本期存续的涉及以前年度的租赁业务会计处理进行重新确认。

5、按照企业会计准则规定，对部分往来款的余额进行重新确认。

6、按照企业会计准则规定，对上述事项的所得税费用影响进行重新确认。

7、部分用于对外招商出租的固定资产重分类至投资性房地产。

固定资产重分类至投资性房地产的调整对财务状况和经营成果无影响。

二、会计处理

上述更正会计处理涉及的会计项目及金额

单位：元

报表项目	2022年调整前金额	2022年调整后金额	调整金额
应收账款	122,634,605.74	166,051,468.44	43,416,862.70
预付账款	2,766,309.63	2,648,431.63	-117,878.00
其他应收款	4,264,397.65	5,401,278.08	1,136,880.43
存货	3,801,119.76	3,192,602.76	-608,517.00

合同资产	19,356,791.73	5,567,655.28	-13,789,136.45
投资性房地产		1,667,460.60	1,667,460.60
固定资产	50,935,562.74	49,268,102.14	-1,667,460.60
使用权资产	518,400.00	1,497,627.79	979,227.79
递延所得税资产	6,918,247.27	7,648,151.88	729,904.61
资产总计	262,421,717.46	294,169,061.54	31,747,344.08
应付账款	16,656,048.52	27,314,202.20	10,658,153.68
合同负债	7,716,894.09	9,568,401.21	1,851,507.12
应付职工薪酬	27,935,904.28	27,985,762.31	49,858.03
应交税费	6,081,564.32	8,615,469.52	2,533,905.20
一年内到期的非流动负债		513,320.05	513,320.05
其他流动负债	3,816,171.25	3,924,318.10	108,146.85
租赁负债		947,540.78	947,540.78
负债合计	74,618,789.89	91,281,221.60	16,662,431.71
盈余公积	16,619,672.21	16,740,728.92	121,056.71
未分配利润	100,332,855.36	115,296,711.02	14,963,855.66
归属于母公司股东权益总额	187,802,927.57	202,887,839.94	15,084,912.37
营业收入	233,285,949.21	248,030,025.83	14,744,076.62
营业成本	137,231,563.93	146,421,250.94	9,189,687.01
管理费用	26,476,628.53	26,831,009.49	354,380.96
财务费用	341,330.01	359,684.63	18,354.62
信用减值损失	7,332,758.13	9,254,905.96	1,922,147.83
资产减值损失	929,961.69	1,388,415.01	458,453.32
减：所得税费用	7,520,471.28	7,760,995.01	240,523.73
净利润	40,365,513.28	42,926,042.43	2,560,529.15

三、对财务状况和经营成果的影响

上述会计差错更正对 2022 年度财务状况和经营成果的累积影响数如下：

更正原因	会计指标	2022 年更正金额 (元)	更正占更正 前金额比例
收入成本跨期	资产总额	32,691,922.72	12.46%
	负债总额	14,560,433.32	19.51%
	归属于母公司股东权益总额	18,131,489.40	9.65%
	净利润	5,409,930.34	13.40%
应收款项减值测试及 确认暂时性差异对应的 递延所得税资产	资产总额	-3,205,658.24	-1.22%
	负债总额		
	归属于母公司股东权益总额	-3,205,658.24	-1.71%
按照新租赁准则补充 确认使用权资产、租 赁负债及摊销	净利润	-2,036,054.75	-5.04%
	资产总额	1,034,876.19	0.39%
	负债总额	1,460,860.83	1.96%
其他应收款调整	归属于母公司股东权益总额	-425,984.64	-0.23%
	净利润	-231,117.45	-0.57%
	资产总额	1,149,136.78	0.44%
	负债总额		
	归属于母公司股东权益总额	1,149,136.78	0.61%

	净利润	-48,410.57	-0.12%
当期所得税调整	资产总额	77,066.63	0.03%
	负债总额	641,137.56	0.86%
	归属于母公司股东权益总额	-564,070.93	-0.30%
	净利润	-533,818.42	-1.32%

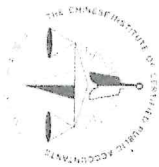
本专项说明业经九易庄宸科技（集团）股份有限公司董事会于 2024 年 4 月 26 日批准对外报出。

九易庄宸科技（集团）股份有限公司

2024 年 4 月 26 日



姓名: 钱华丽
 Full name: 钱华丽
 性别: 女
 Sex: 女
 出生日期: 1981-08-02
 Date of birth: 1981-08-02
 工作单位: 中和正信会计师事务所有限公司
 Working unit: 中和正信会计师事务所有限公司
 Home: 0431-811910202151



年度检验登记
 Annual Renewal Register



2011年2月09日



姓名: 钱华丽
 证书编号: 110001581151
 This certificate is valid for this renewal



年 月 日
 y m d

年度检验登记
 Annual Renewal Registrati



钱华丽
 本证书经检验合格，
 This certificate is valid for another year after
 this renewal.

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，
 This certificate is valid for another year after
 this renewal.

年 月 日
 y m d

年 月 日
 y m d



姓名: 张国静
 Full name: 张国静
 性别: 男
 Sex: 男
 出生日期: 1982-04-09
 Date of birth: 1982-04-09
 工作单位: 致同会计师事务所(特殊普
 Working unit: 致同会计师事务所(特殊普
 身份证号码: 30984495844922775
 Identity card #: 30984495844922775



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名: 张国静
 证书编号: 110101560965

证书编号: 110101560965
 No. of Certificate: 110101560965
 批准注册协会: 北京注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs: 北京注册会计师协会
 发证日期: 2020年07月05日
 Date of Issuance: 2020 07 5



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



张国静

年 / 月 / 日
 / /

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

年 / 月 / 日
 / /



证书序号: 0014469

此件仅用于业务报告使用, 复印无效

说明

会计师事务所 执业证书



名称: 致同会计师事务所(特殊普通合伙)
 首席合伙人: 李惠琦
 主任会计师:
 经营场所: 北京市朝阳区建国门外大街22号赛特广场5层
 组织形式: 特殊普通合伙
 执业证书编号: 11010156
 批准执业文号: 京财会许可[2011]0130号
 批准执业日期: 2011年12月13日

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关: 北京市财政局

二〇一〇年十一月十一日

中华人民共和国财政部制



此件仅供业务报告使用，复印无效

营业执照

(副本) (20-1)

统一社会信用代码

91110105592343655N



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

名称 教固会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 李惠琦

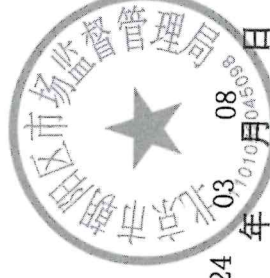
出资额 5340 万元

成立日期 2011 年 12 月 22 日

主要经营场所 北京市朝阳区建国门外大街 22 号赛特广
场五层

经营范围

审计企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资
报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具
审计报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、
税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。
(市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经
批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；
不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)



登记机关

2024 年 03 月 08 日

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制