



金鑫绿建

NEEQ: 839696

深圳金鑫绿建股份有限公司

SHENZHENG SINGREEN BUILDING CO., LTD

年度报告摘要

— 2023 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人张枫、主管会计工作负责人田莉莉及会计机构负责人田莉莉保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 上会会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	沈兵
电话	0755-84078008
传真	0755-33832288
电子邮箱	531150224@qq.com
公司网址	http://www.szgsin.com/
联系地址	深圳市龙岗区坪地街道年丰社区新丰二路9号
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	深圳市龙岗区坪地街道年丰社区新丰二路9号公司会议室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	657,993,978.11	644,167,298.77	2.15%
归属于挂牌公司股东的净资产	272,018,823.39	267,853,401.04	1.56%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	2.72	2.68	1.49%
资产负债率%（母公司）	57.71%	57.49%	-
资产负债率%（合并）	58.66%	58.42%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	321,299,537.03	513,160,584.28	-37.39%

归属于挂牌公司股东的净利润	4,217,703.34	31,311,536.58	-86.53%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	1,818,514.82	30,476,090.07	-
经营活动产生的现金流量净额	-105,251,632.97	-43,893,480.83	139.79%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	1.56%	12.43%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	0.67%	12.10%	-
基本每股收益（元/股）	0.04	0.31	-87.10%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	18,358,197	18.36%	22,057,106	40,415,303	40.41%
	其中：控股股东、实际控制人	15,195,040	15.19%	18,704,308	33,899,348	33.90%
	董事、监事、高管	0	0.00%	1,161,509	1,161,509	1.16%
	核心员工	0	0.00%	1,215,855	1,215,855	1.22%
有限售条件股份	有限售股份总数	81,654,573	81.64%	-22,057,106	59,597,467	59.59%
	其中：控股股东、实际控制人	74,817,236	74.81%	-18,704,308	56,112,928	56.11%
	董事、监事、高管	5,055,191	5.05%	-1,570,652	3,484,539	3.48%
	核心员工	1,782,146	1.78%	-1,782,146	0	0.00%
总股本		100,012,770	-	0	100,012,770	-
普通股股东人数						195

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	张枫	74,817,236	0	74,817,236	74.81%	56,112,928	18,704,308
2	荣慧	15,195,040	0	15,195,040	15.19%	0	15,195,040
3	张建设	2,727,621	0	2,727,621	2.73%	2,045,716	681,905
4	沈兵	909,207	0	909,207	0.91%	681,906	227,301
5	李伟林	381,867	0	381,867	0.38%	0	381,867
6	王建河	363,683	0	363,683	0.36%	272,763	90,920
7	王兰蓉	272,762	0	272,762	0.27%	204,572	68,190
8	邱显松	272,762	-3,645	269,117	0.27%	0	269,117
9	吴员发	245,486	0	245,486	0.25%	184,115	61,371

10	李丹	200,026	0	200,026	0.20%	0	200,026
合计		95,385,690	-3,645	95,382,045	95.37%	59,502,000	35,880,045
<p>普通股前十名股东间相互关系说明： 股东张枫、荣慧为夫妻关系；股东张枫、张建设为兄弟关系；股东李伟林与股东张建设的妻子为姐 弟关系。</p>							