

证券代码：836509

证券简称：美家帮

主办券商：东吴证券

厦门美家帮科技股份有限公司
董事会关于 2023 年年度财务审计报告
非标准审计意见专项说明的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)接受厦门美家帮科技股份有限公司（以下简称“公司”）的委托，对公司 2023 年年度财务报表进行了审计，并出具了带“与持续经营相关的重大不确定性”段的无保留意见的《审计报告》（中兴华审字（2024）第 190098 号）及《关于厦门美家帮科技股份有限公司 2023 年度财务报表无保留审计报告中与持续经营相关的重大不确定性段涉及事项的专项说明》（中兴华报字（2024）第 190006 号）。公司董事会根据《全国中小企业股份转让系统挂牌公司信息披露规则》及相关规定，现将有关情况进行说明。

一、审计报告关于带“与持续经营相关的重大不确定性”段的具体内容

审计报告中的带“与持续经营相关的重大不确定性”段为：“我们提醒财务报表使用者关注，美家帮公司 2023 年发生净亏损-626,761.80 元，表明存在可能导致对美家帮公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性，该事项不影响已发表的审计意见。”

二、关于审计报告中带“与持续经营相关的重大不确定性”段所涉及事项，公司董事会说明如下：

1. 该审计意见客观严谨地反映了公司的实际情况及经营成果。

补充分析如下：

截至 2023 年 12 月 31 日，公司合并财务报告实收股本为 60,000,000.00 元，资本公积为 65,343,886 元，其他综合收益-3,580,000.00 元，未分配利润为 -82,238,866.45 元，归属于母公司所有者权益合计 39,525,019.55 元。

2023 年度，公司净利润为-62.68 万元，产生亏损的主要原因：1) 总体业务量不足，由于房产交易量及装修市场景气度降低，加上公司业务投入及人员不足，因此公司的核心业务美家帮装修设计服务还处于推广阶段，尚未实现较好的营业收入和经营效益；2) 按会计政策对公司金融资产等计提的信用减值损失 69.3 万元；3) 期间费用（管理费用+销售费用+研发费用+财务费用）较上年同期降低 30.17 万元，降低比例 21.33%；4) 投资收益 16.33 万元，主要为公司按权益法核算的长期股权投资收益；5) 公司拟新打造的美家帮装修设计服务还处于前期推广阶段，后续投入会持续加大。

2. 鉴于此种情形，本公司管理层已采取/拟采取以下应对措施：

(1) 严格控制内部成本费用，向管理要效益；

(2) 2024 年度公司将继续完善自主研发的 BIM+AI 系统，着力于装修设计板块与人工智能的有机结合，积极研发人工智能设计系统；核心优势在于可以通过人工智能实现人机对话，客户可以通过语音表达，在装修设计方面如空间设计、面积测算和装修风格等方面达到客户的期望效果，大大提升客户的参与感和成就感，并同步出效果图、施工图、水电图，以及各种材料报价清单，形成在这个模块上的领先优势。争取 2024 年度营业收入有较大的增长，主营业务尽快扭亏为盈。

(3) 将加大对新客户群体的开发力度，根据市场反馈优化、调整业务思路，不断扩大业务覆盖范围，增加客户类型。

(4) 公司之前对产业内的公司所进行的战略性股权投资及参股投资，将为公司提供较好的投资收益。

公司董事会正积极组织公司董事、监事、高级管理人员等人员采取有效措施，消除审计报告中所提事项对公司的影响，切实维护公司及全体股东的利益。

厦门美家帮科技股份有限公司

董事会

2024 年 4 月 29 日