



中大股份

NEEQ: 835483

中大建设股份有限公司

Zhongda Construction Co., Ltd.



年度报告摘要

— 2023 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人彭国禄、主管会计工作负责人祝姗姗及会计机构负责人郑立群保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 大华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	黄云
电话	0791-86668861
传真	--
电子邮箱	zdgf835483@126.com
公司网址	http://www.chinazdjs.com/
联系地址	江西省南昌市高新区紫阳大道 2999 号紫阳明珠 C 栋 31 楼
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司证券部

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	5,133,608,305.87	5,061,869,144.27	1.42%
归属于挂牌公司股东的净资产	1,009,679,444.56	980,299,114.19	3.00%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	2.84	2.76	2.90%
资产负债率%（母公司）	81.83%	79.66%	-
资产负债率%（合并）	79.03%	79.14%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	2,848,543,817.26	2,784,051,817.33	2.32%

归属于挂牌公司股东的净利润	29,093,661.20	24,869,828.28	16.98%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	24,924,763.72	7,810,542.64	219.12%
经营活动产生的现金流量净额	135,241,697.52	190,622,106.73	-29.05%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	2.92%	2.57%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	2.51%	0.81%	-
基本每股收益（元/股）	0.08	0.07	14.29%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	28,878,125	8.14%	0	28,878,125	8.14%
	其中：控股股东、实际控制人	100	0%	0	100	0%
	董事、监事、高管	768,625	0.22%	-41,500	727,125	0.20%
	核心员工	10,842,800	3.05%	-44,700	10,798,100	3.04%
有限售条件股份	有限售股份总数	326,051,875	91.86%	0	326,051,875	91.86%
	其中：控股股东、实际控制人	316,243,000	89.10%	0	316,243,000	89.10%
	董事、监事、高管	2,308,875	0.65%	0	2,308,875	0.65%
	核心员工	6,000,000	1.69%	0	6,000,000	1.69%
总股本		354,930,000	-	0	354,930,000	-
普通股股东人数						188

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	彭国禄	221,954,000	0	221,954,000	62.53%	221,954,000	0
2	彭金禄	48,340,000	0	48,340,000	13.62%	48,340,000	0
3	彭圣慧	27,013,100	0	27,013,100	7.61%	27,013,000	100
4	彭海生	18,936,000	0	18,936,000	5.34%	18,936,000	0
5	吴友辉	4,000,000	0	4,000,000	1.13%	4,000,000	0
6	修德军	2,000,000	0	2,000,000	0.56%	0	2,000,000
7	张和国	2,000,000	0	2,000,000	0.56%	1,500,000	500,000
8	张艳华	2,000,000	0	2,000,000	0.56%	0	2,000,000
9	江小慧	2,000,000	0	2,000,000	0.56%	0	2,000,000

10	彭兴禄	2,000,000	0	2,000,000	0.56%	0	2,000,000
合计		330,243,100	0	330,243,100	93.04%	321,743,000	8,500,100

普通股前十名股东间相互关系说明：

彭国禄、彭金禄、彭圣慧及彭海生是公司实际控制人及一致行动人，彭金禄是彭国禄哥哥，彭圣慧是彭国禄女儿，彭海生是彭金禄儿子，吴友辉是彭国禄妹夫。

除上述情况外，前十名股东间无关联关系。