



南京中艺建筑设计院股份有限公司

Nanjing Zhongyi Architecture Design Institute Co., Ltd.

2023

年度报告摘要

中艺股份

(837690)

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人徐卫新、主管会计工作负责人姚慧语及会计机构负责人姚慧语保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 苏亚金诚会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了保留意见的审计报告，本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	陈兰兰
电话	025-84547113
传真	025-86465137
电子邮箱	njzysj@126.com
公司网址	http://www.zyjzsj.cn/
联系地址	南京市秦淮区菱角市 66 号南京国家领军人才创业园 8 栋 B 座
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	27,435,647.34	21,392,135.79	28.25%
归属于挂牌公司股东的净资产	927,630.20	2,909,317.98	-68.12%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	0.12	0.39	-69.23%
资产负债率%（母公司）	96.62%	86.40%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	22,025,979.21	30,298,593.65	-27.30%

归属于挂牌公司股东的净利润	-1,981,687.78	-2,681,174.41	26.09%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-1,982,637.78	-2,728,318.67	-
经营活动产生的现金流量净额	3,276,566.23	3,433,973.45	-4.58%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-103.29%	-137.42%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-103.34%	-139.83%	-
基本每股收益（元/股）	-0.26	-0.36	27.78%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	3,707,285	49.43%	216,327	3,923,612	52.31%
	其中：控股股东、实际控制人	923,456	12.31%		923,456	12.31%
	董事、监事、高管	268,670	4.54%		268,670	3.58%
	核心员工	494,760	6.60%		494,760	6.60%
有限售条件股份	有限售股份总数	3,792,715	50.57%	- 216,327	3,576,388	47.69%
	其中：控股股东、实际控制人	2,770,373	36.94%		2,770,373	36.94%
	董事、监事、高管	1,022,342	13.63%	- 216,327	806,015	10.75%
	核心员工	0	0.00%		0	0.00%
总股本		7,500,000	-	0	7,500,000	-
普通股股东人数						8

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	徐卫新	2,698,002		2,698,002	35.97%	2,023,502	674,500
2	南京时银投资管理 中心(有限合伙)	1,948,291		1,948,291	25.98%	0	1,948,291
3	王蔚	995,827		995,827	13.28%	746,871	248,956

4	明珉	509,922		509,922	6.80%	382,442	127,480
5	张善堂	494,760		494,760	6.60%	0	494,760
6	邓勤	417,390		417,390	5.57%	313,043	104,347
7	王刚	288,435		288,435	3.85%	0	288,435
8	李洁	147,373		147,373	1.96%	110,530	36,843
合计		7,500,000	0	7,500,000	100%	3,576,388	3,923,612

普通股前十名股东间相互关系说明：公司股东徐卫新担任南京时银投资管理中心普通合伙人，股东王蔚担任南京时银投资管理中心有限合伙人，徐卫新、王蔚为一致行动人，除此外，公司股东之间不存在其他关联关系。